

Afgørelser – Reg. nr.: 00865.00

Fredningen vedrører: Tange Bakker

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet	24-07-1968, 14-08-1967, 13-03-1944
----------------------------	---

Fredningsnævnet	01-03-1968, 10-10-1966, 03-02-1943
------------------------	---

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1968, den 24. juli, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1885/66 vedrørende fredning af områder omkring Tange bakker i Tange under Ribe købstads jorder.

I den af fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds den 1. marts 1968 afsagte kendelse hedder det:

"Ved kendelse afsagt den 14. august 1967 af Overfredningsnævnet er den af nærværende fredningsnævn behandlede sag angående fredning af Tange bakker og disses omgivelser øst for Ribe, hvori nævnet ved kendelse af 10. oktober 1966 ikke tog fredningspåstanden til følge, blevet stadfæstet for så vidt angår arealer i Seem kommune samt tilgrænsende engarealer i Ribe kommune, men hjemvist til fornyet behandling af fredningsnævnet for så vidt angår de af påstanden omfattede arealer i Ribe kommune, der ikke er engarealer.

I fredningsnævnets fornævnte kendelse citeredes bl.a. fra Danmarks Naturfredningsforenings begæring af 27. november 1964:

"2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave engstrækninger til Ribe å systemet - Tange Bakker, som er et indlandsklitområde, til dels opstået i senglacialtid. Mod vest er dette klitareal tilplantet (Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses fredningssag for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de syd for liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg Enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem Kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk."

.....

Fredningsforslaget omfattede i alt 269,16 ha i Seem sogn og Tange under Ribe købstads jorder, hvoraf 92,72 ha var omfattet af naturfredningslovens § 25.

Sagen har af fredningsnævnet været forelagt for Naturfredningsrådet, der i brev af 31. maj 1965 bl.a. udtaler følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte randområderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning,

man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ribe. Tange bakker er et smukt eksempel på et i sen-glacial tid opstået indlandsklitområde. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt tilbage til næstsids-te istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået."

Danmarks Naturfredningsforenings endelige påstand i sagen var sålydende:

"Bebyggelse må ikke finde sted bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugs-ejendomme. Minkfarme må ikke etableres på de nu frie arealer.

Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger skal ikke være tilladt.

Campingpladser må ikke oprettes på arealerne.

Henkastning af affald og etablering af bilophugningspladser må ikke finde sted.

Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

Uden for de nu til haver udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted. Med de påtaleberettigedes samtykke skal etablering af læhegn dog være tilladt.

Terrænformerne må ikke ændres. Sand må ikke bortgraves.

Den nuværende rensning af åløbet må dog fortsætte, og højnede engarealer må sættes under plov. Oprensset materiale skal spredes."

Fredningsnævnets begrundelse og konklusion havde følgende ordlyd:

"Efter alt foreliggende findes den rejste fredningssag ikke at burde fremmes på det forelagte grundlag. Fredningsnævnet kan for så vidt tiltræde, at de af sagen omfattede og særligt de i Ribe kommune beliggende arealer frembyder landskabsæstetisk og naturvidenskabelig interesse. Imidlertid finder nævnet, at en gennemførelse af fredningen selv i det af naturfredningsforeningens endelige påstand omfattede omfang vil medføre så betydelige erstatningsudbetalinger, at de fordele, der vil kunne opnås ved sagens gennemførelse, ikke står i rimeligt forhold til beskostningen herved.

Nævnet har ved sin afgørelse taget i betragtning, at de i Ribe kommune beliggende arealer indtil videre er sikret mod randbebyggelse ved den af kommunen vedtagne og af boligministeriet endeligt stadfæstede partielle byplanvedtægt. Nævnet har endvidere taget hensyn til, at der i det hele ikke for de af fredningspåstanden omfattede arealer foreligger aktuelle planer om ændring af landskæpsbilledet.

.....

Den af Danmarks Naturfredningsforening begærede fredning af områder ved Tange bakker og disses omgivelser øst for Ribe bør ikke nyde fremme."

Nævnets kendelse blev af Danmarks Naturfredningsforening indanket for Overfredningsnævnet, der den 26. maj 1967 besigtigede arealerne og forhandlede med repræsentanter for naturfredningsforeningen, fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter, Den antikvariske Samling i Ribe, Ribe amtsråd, Ribe byråd, Seem sogneråd, fredningsnævnet og et betydeligt antal lodsejere.

Overfredningsnævnets kendelse af 14. august 1967 har føl-

gende begrundelse og konklusion:

"Overfredningsnævnet finder vel, at de af fredningspåstanden omfattede arealer er af landskabelig værdi - dog mindst arealerne nordpå langs Svanekær rende - og at en fredning henset til arealernes vandlidende karakter næppe ville medføre så store udgifter, at en fredning af økonomiske årsager måtte opgives.

Efter det under besigtigelsen oplyste og i den senere indhentede redegørelse anførte synes der imidlertid ikke at være større grund til at befrygte sådanne ændringer i området, at en fredning af engene skulle være påkrævet, hvorfor fredningsnævnets kendelse for så vidt angår disse vil være at stadfæste.

Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfredningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer, hvorved bemærkes, at udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres. Da en nærmere fastlæggelse i detaljer af omfang og indhold af en fredning af disse arealer forudsætter stedlige forhandlinger, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet besluttet at hjemvise sagen til genoptagelse og behandling af fredningsnævnet i henhold

til naturfredningslovens § 19, stk. 5.

.....

Fredningsnævnets kendelse stadfæstes for så vidt angår arealerne i Seem kommune samt engene i Ribe kommune, men hjemvises til fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds til fornyet behandling i overensstemmelse med foranstående for så vidt angår de af fredningspåstanden omfattede arealer i Ribe kommune, der ikke er engarealer."

Fredningsnævnet, der under behandlingen af sagen nu består af dommer Poul Buch, Varde, amtsrådsmedlem, sognerådsformand Alfred Jeppesen, Ølgod, og overlærer frk. Lise Pindborg, Ribe, har behandlet sagen på et behørigt indvarslet møde den 11. december 1967, hvortil var indkaldt de af påstanden nu omfattede lodsejere og andre interesserede, og hvor tillige repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter, Ribe amtsråd og Ribe byråd var mødt.

Nævnet har derhos behandlet sagen internt den 8. februar 1968 og har haft teknisk bistand af landinspektør Gert Alsted, Ringkøbing.

Af et af fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter udarbejdet detailleret oversigtskort fremgår, at de mellem Tange bakker og de omgivende enge beliggende arealer i Ribe kommune udgør ca. 26,86 ha, hvoraf ca. 4,4 ha er omfattet af naturfredningslovens § 25, stk. 2.

Fredningen omfatter herefter i Tange under Ribe købstads jorder helt eller delvis følgende ejendomme:

Lb.nr.	ejer	matr.nr.	ca.areal	heraf omfat- tet af § 25.
--------	------	----------	----------	------------------------------

1.	Dorthea Margrethe, Gudrun Ingeborg, Harald og Elsa Stampe Sørensen, Tange, Ribe.	1 a	10,10 ha	4,4 ha
2.	Landmand Laust Madsen og Signe Madsen, Tange, Ribe.	2 d, 4 b, 3 b	7,71 -	0,00 -
3.	Ribe købstads kommune.	2 g, 5 e, 7 b	6,07 -	0,00 -
4.	Gårdejer Ole Jacobsen, Tange, Ribe.	2 h	1,46 -	0,00 -
5.	Gårdejer Verner Hausted, Tange, Ribe.	2 i	1,52 -	0,00 -

i alt	26,86 ha	4,4 ha
-------	----------	--------

Nævnet fastsætter herefter under hensyn til det i Overfredningsnævnets kendelse anførte, som nævnet kan tiltræde, afgrænsningen for det fredede areal således:

Syd for de ved kendelse af 3. februar 1943 fredede Tange bakker begrænses arealet mod vest af skellet mellem matr.nr. e 1 a og 3 a, Tange under Ribe købstads jorder, mod syd af en linie udgående fra det nævnte skel i en afstand af 155 m fra det sydost-

lige hjørne af matr.nr. 3 c, smst., mod øst over matr.nr. e 1 a og 7 b til det sydøstlige hjørne af matr.nr. 7 b. Herfra langs det sydlige skel af matr.nr. 2 g og videre i en linie over matr. nr. e 3 b, 4 b og 2 d til et punkt beliggende 135 m fra det nordvestlige hjørne af matr.nr. 2 d og 50 m fra det vestlige skel af samme matr.nr. Mod øst begrænses fredningen af en linie fra det sidstnævnte punkt over matr.nr. 2 d parallelt med dette matr.nr.'s vestlige skel. Mod nord begrænses disse arealer af de ved kendelse af 3. februar 1943 fredede Tange bakker.

Nord for de tidligere fredede Tange bakker begrænses fredningen mod øst af en linie over matr.nr. 4 b 20 m vest for det østlige hjørne af matr.nr. 4 b og parallel med det vestlige skel af matr.nr. 2 d indtil skellet mellem matr.nr. e 4 b og 4 c. Herfra drages grænsen langs skellet mellem matr.nr. e 4 b og 4 c i nordvestlig retning til det nordlige hjørne af matr.nr. 4 b. Herfra langs skellet mellem matr.nr. e 5 e og 2 o i en længde af 70 m. Mod nord afgrænses fredningen af en linie over matr.nr. e 5 e, 7 b 2 h og 2 i til et punkt i skellet mellem matr.nr. e 1 a og 2 i 120 m nord for det sydligste hjørne af matr.nr. 2 i.

Mod vest og syd afgrænses den nordlige del af fredningsområdet af de ved kendelse af 3. februar 1943 fredede Tange bakker.

Med hensyn til fredningens indhold fastsættes følgende nærmere bestemmelser for området:

1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger. Pelsdyrfarme må ikke etableres.
2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.

3. Campingpladser må ikke oprettes på arealerne.
4. Henkastning af affald og etablering af bilophugningspladser erforbudt.
5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.
6. Uden for de nu til haver udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted uden tilladelse fra de påtaleberettigede. Med disses samtykke skal etablering af læhegn endvidere være tilladt.
7. Terrænformerne må ikke ændres. Sand må ikke bortgraves.
8. Den af Ribe kommune anlagte skydebane må bevares. Tilplantning af skydebaneanlæggene kan ske efter samråd med de påtaleberettigede.

Idet bemærkes, at forlig ikke har kunnet opnås for nævnet, går de af lodsejerne fremsatte erstatningskrav i korthed ud på følgende:

- Lb.nr. 1: Gårdejer Harald Stampe Sørensen har ikke nu fremsat noget erstatningskrav, men under den i sin tid anlagte sag blev der nedlagt påstand om betaling af i alt 60.000 kr. i erstatning for 45,80 ha.
- Lb.nr. 2: Landsretssagfører H.K. Hjerrild, Ribe, har i brev af 27. november 1967 for landmand Laust Madsen gentaget sin tidligere nedlagte påstand, hvorhos han har påstået sig tilkendt omkostninger såvel for den første sags vedkommende som for den nuværende.
- Den oprindelige påstand var sålydende:
- "1. Fredningen nægtes fremme.
 2. Subsidiært at fredningen sker mod betaling af en erstatning på kr. 72.000.

Begrundelse:

Denne ejendom er en ganske almindelig landbrugs-ejendom, hvis jorder hverken på grund af størrelse eller ejendommelighed eller på anden måde har væsentlig betydning for almenheden.

Ad erstatningspåstanden:

Efter fredningspåstanden er det ikke tilladt at bygge f.ex. aftægtsbolig på ejendommen, der må ikke oprettes minkfarme - hvad med andre farme med pelsdyr? -, der må ikke opstilles boder og lign., der må ikke indrettes campingpladser eller bilophugningspladser, der må ikke foretages plantning, og der må ikke bortgraves sand.

Alle disse indskrænkninger i ejendommens udnyttelsesmuligheder er en væsentlig forringelse dels af ejendommens salgsværdi og dels i ejerens udnyttelse af ejendommen.

Ejendommen, der er på ca. 24 tdr. land, har en størrelse og beliggenhed, som med den udvikling der er i gang, netop er egnet til og har store muligheder til tilkob eller tillæg af areal, så den kommer op på en størrelse, der vil svare til fremtidens landbrug.

Denne forøgelse af ejendommen kan, såfremt fredningspåstanden gennemføres, ikke finde sted, fordi der ikke må bygges de fornødne bygninger.

Efter fredningspåstanden må der kun ske bebyggelse til det nu eksisterende brug.

Dette forhold er en meget generende bestemmelse for ejendommens fremtidige udnyttelse. Hertil kommer, at de

øvrige indskrænkninger i ejendommens frie brug, ligesom den naturlige afvandingsmulighed, der er skabt ved de jævnlige opgravninger af sand, der finder sted af åen, går tabt.

Det er således ikke blot jordernes udnyttelse, der væsentlig forringes, men også ejendommens bygninger.

Den samlede værdiforringelse andrager
kr. 72.000,00."

Lb.nr.3: I brev af 16. november 1967 fra Ribe byråd er fremsat erstatningskrav, hvorom det bl.a. hedder følgende:

"Under forudsætning af, at skydebaneanlæggene - som henstillet i Overfredningsnævnets kendelse af 14. august 1967 - kan bevares som anlagt og endvidere under forudsætning af, at skydebaneanlæggene må forsynes med beplantning:

kr. 2.000,- pr. ha efter en fredning som i den tidligere sag reviderede fredningspåstand, eller

kr. 400,- pr. ha såfremt fredningen ikke forhindrer, at arealerne må tilplantes med træer og buske og i øvrigt uindskrænket må anvendes til landbrugsformål.

Det bemærkes, at man ikke fra Ribe kommunes side vil modsætte sig fredning, efter det nu fremførte forslag."

Lb.nr. 4 og 5: Gårdejerne Ole Jacobsen og Verner Hausted har begge nedlagt påstand om betaling af 3.000 kr. pr. ha, såfremt arealerne fredes i fuldt omfang, eller 1.000 kr. pr. ha, såfremt arealerne som hidtil må anvendes som landbrugsjord i omdrift, og hvis opgravning af grøfter og plantning af læhegn må finde sted.

Under hensyn til det således anførte og til samtlige i øvrigt i betragtning kommende omstændigheder fastsætter fredningsnævnet, at erstatningerne for de fredede arealer skal beregnes med ca. 1.000 kr. pr. ha. Det bemærkes herved, at nævnet under hensyn til det begrænsede omfang af det område, der er beliggende inden for 300 m fra skov, ikke har ment at burde foretage reduktion i erstatningen for så vidt angår dette område. Det Ribe kommune tilkommende beløb findes dog, under hensyn til at kommunen har opnået tilladelse til etablering af en skydebane inden for det fredede areal, samt til at der i fredningsbestemmelserne er åbnet mulighed for evt. tilplantning, at burde ansættes til ca. 350 kr. pr. ha.

Herefter tilkendes der lodsejerne følgende erstatningsbeløb:

Lb.nr.	matr.nr.	omtrentlig fre- det areal	ejer	tilkendt erstatning.
--------	----------	------------------------------	------	----------------------

1.	1 a	10,1 ha	Dorthea Margrethe, Gudrun Ingeborg, Harald og Elsa Stampe Sørensen.	10.000,00 kr.
----	-----	---------	---	---------------

2.	2 d, 3 b, 4 b	7,7 -	Landmand Laust Madsen og Signe Madsen.	
----	------------------	-------	---	--

Arealerstatning 7.700,- kr.

Særligt tillæg for vær-
diforringelse, da ejen-
dommens bygninger er be-
liggende inden for det
fredede område

10.000,- "

Omkostninger til ad-
vokatbistand

1.000,- "

18.700,00 -

3.	2 g, 5 e, 7 b	6,1	Ribe købstads kommune.	2.000,00 -
----	------------------	-----	------------------------	------------

4.	2 h	1,5	Gårdejer Ole Jacobsen	1.500,00 -
----	-----	-----	-----------------------	------------

5.	2 i	<u>1,5</u>	Gårdejer Verner Hausted	<u>1.500,00 -</u>
----	-----	------------	-------------------------	-------------------

i alt ca. 26,9 ha
=====

i alt 33.700,00 kr.
=====

Det bemærkes, at erstatningerne er udregnet på grundlag af det foran omtalte oversigtskort over de af sagen nu omfattede arealer.

Specielt bemærkes yderligere vedrørende ejendommen, matr. nr. e 2 d, 3 b og 4 b (lb.nr. 2), at det nu fredede areal udgør ca. halvdelen af det areal, der oprindeligt påstodes fredet. Fredningsbestemmelserne er ikke til hinder for udvidelse af landbrugsbygningerne, ligesom der ej heller længere er tale om forringede afvandsningsmuligheder som følge af fredning.

Erstatningerne, der forrentes med 6 % årlig fra kendelsens dato, udbetales til de foran anførte ejere, da ikke andre i ejendommene interesserede har fremsat krav under sagens behandling.

Erstatningerne udredes som nedenfor bestemt.

Kendelsen vil være at tinglyse på de nedennævnte ejendomme med prioritet forud for al pantegæld.

Påtaleret tilkommer fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds og Danmarks Naturfredningsforening."

Konklusionen er sålydende:

"Ejendommene, matr.nr. e 1 a, 2 d, 2 g, 2 h, 2 i, 3 b, 4 b, 5 e og 7 b, Tange under Ribe købstads jorder, fredes som ovenfor bestemt og som afgrænset på vedhæftede kort.

I erstatning udbetales til lodsejerne de ovenfor nævnte beløb, i alt 33.700,- kr., med renter 6 % årlig fra kendelsens dato.

Af erstatningen udredes tre fjerdele af statskassen. Den sidste fjerdedel udredes af Ribe amtsfond og af de i amtsrådsredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Kendelsen kan indankes for Overfredningsnævnet, adresse:

Nyropsgade 22, København V., inden 4 uger fra kendelsens afsigelse eller forkyndelse."

I medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, har fredningsnævnet forelagt kendelsen for Overfredningsnævnet, som er bekendt med det fredede område fra den foran nævnte besigtigelse, den 26. maj 1967.

Da ingen af de i sagen implicerede har indanket fredningsnævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, og da Overfredningsnævnet for sit vedkommende har ment at kunne tiltræde de af fredningsnævnet fastsatte erstatninger, herunder det ialt vedrørende ejendommen matr.nr. 2 d m.fl. fastsatte beløb, 18.700.- kr., samt fredningens omfang og indhold, har man besluttet at stadfæste fredningsnævnets kendelse. Overfredningsnævnet har dog i forståelse med ejerne af den eneste bebyggelse på det fredede areal, landmand Laust Madsen og hustru Signe Madsen, besluttet at ændre fredningsservitutens bestemmelse side 9, punkt 1, til følgende:

"Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger og ombygning af sådanne, alt under fredningsnævnets censur med hensyn til bygningernes placering og ydre fremtræden. Foranstående vedrørende ombygning under fredningsnævnets censur skal bl.a. ikke være til hinder for, at den eksisterende bygnings stråtag erstattes med fast tag."

Et kort, nr. RIB 117, visende det fredede område, der omfatter ca. 30 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s:

Den af fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds den 1. marts 1968 afsagte kendelse stadfæstes med foranstående ændring.

I erstatning udbetales:

Dorthea Margrethe, Gudrun Ingeborg, Harald og Elsa Stampe Sørensen, Tange, Ribe	10.000,00 kr.
Landmand Laust Madsen og Signe Madsen, Tange, Ribe	18.700,00 "
Ribe købstads kommune, Ribe	2.000,00 "
Gårdejer Ole Jacobsen, Tange, Ribe	1.500,00 "
Gårdejer Verner Hausted, Tange, Ribe	1.500,00 ".

Erstatningerne, ialt 33.700.- kr., forrentes med 6% p.a. fra den 1. marts 1968, til betaling sker.

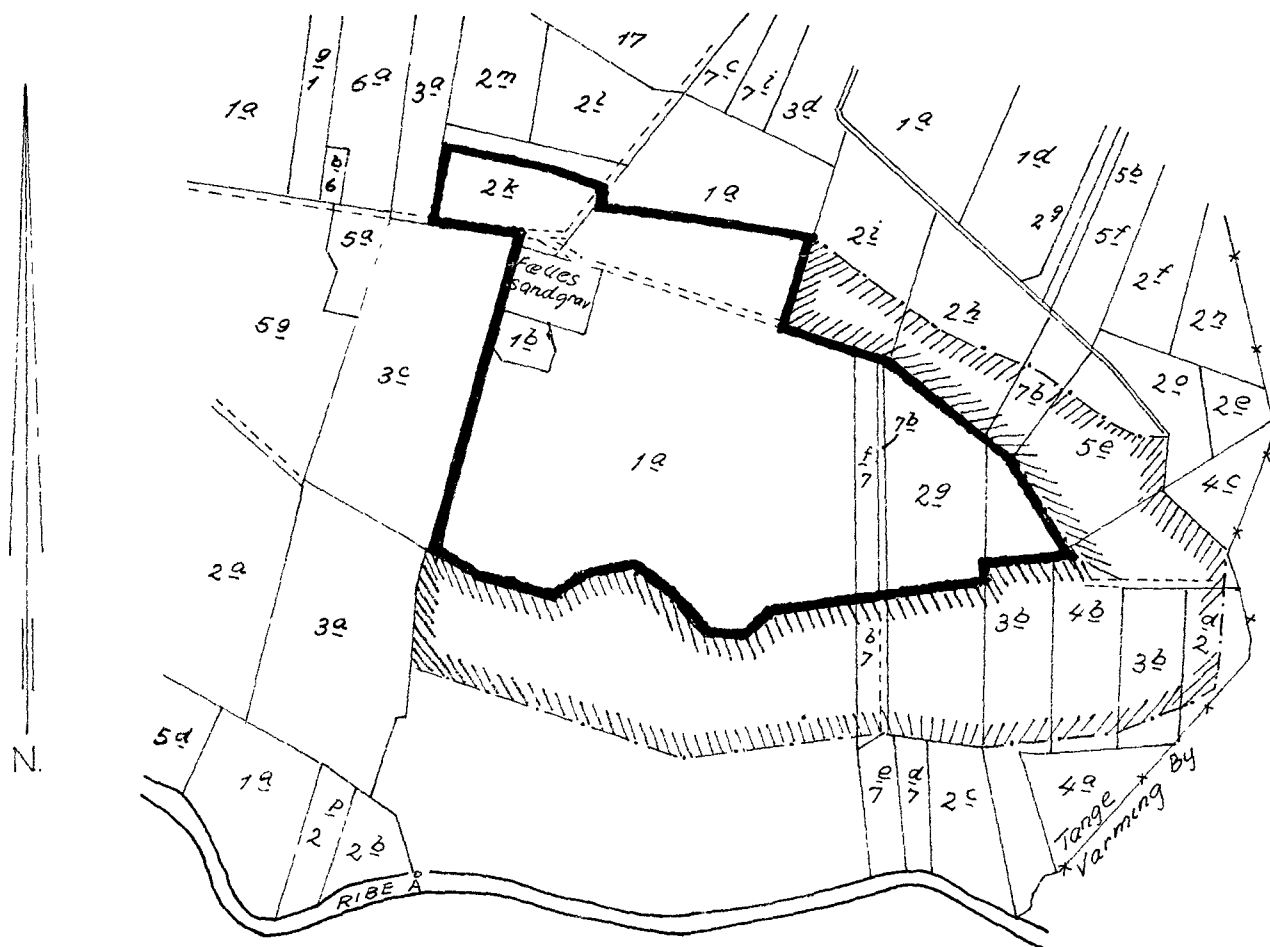
Erstatningsbeløbene udredes med 3/4 af statskassen og 1/4 af Ribe amtsfond og de i amtsrådskredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Udskriftens rigtighed

bekræftes

J. Fisker
J. Fisker.

kh.



Terraen omkring Tange bakker.

Ribe amt.

 Fredningsgrænse.
  Tidligere fredet.

Målforshold 1:10000.

100 0 100 200 300 400 500m.

Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 10/7 - 68.

By: Ribe.

Sogn: Ribe.

Plan nr. Rib 117.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL
=====

År 1967, den 14. august, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1885/66 vedrørende fredning af Tange bakker og disses omgivelser øst for Ribe.

I den af fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds den 10. oktober 1966 afsagte kendelse hedder det:

"Ved brev af 27. november 1964 anmodede Danmarks Naturfredningsforening fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds om, at der rejses fredningssag for Tange bakker og disses omgivelser øst for Ribe.

I naturfredningsforeningens brev hed det bl.a.:

"2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave engstrækninger til Ribe å systemet - Tange Bakker, som er et indlands-klitområde, til dels opstået i senglacialtid. Mod vest er dette klitareal tilplantet (Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses fredningssag :..... for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse

stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de sydfor liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg Enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem Kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk.

I forbindelse med planerne om en omlægning af hovedvej A 11 øst om Ribe må det anbefales, at den ikke føres øst om Tange Bakker, men føres gennem Tange umiddelbart vest for plantagen, idet en sådan linieføring vil være den mindst skæmmende i landskabet."

Naturfredningsforeningens påstand går i hovedtræk ud på, at yderligere bebyggelse forbydes inden for hele området, hvorhos der påstås indført en række regulerende bestemmelser for benyttelse af de pågældende arealer.

Fredningsforslaget omfatter helt eller delvis følgende ejendomme i Seem sogn og Tange under Ribe købstads jorder:

Lb.nr.	ejernavn	matr.nr.	ejerlav	ca. areal	heraf omfattet af § 25.
1.	Hans Jessen Skov, Seem, Ribe.	3 a 5	Seem Seem Bys Holmeenge	4,80 ha	1,02 ha
2.	Søren Nielsen Smidt, Seem, Ribe.	3 i 6	Seem Seem Bys Holmeenge	2,94 -	0,11 -

Lb.nr.	ejernavn	matr.nr.	ejerlav	ca.areal	heraf om- fattet af § 25.
3.	Mariane Hougård Sørensen, Seem, Ribe.	44 4 a	Varming Seem	6,65 ha	4,03 ha
4.	Michael Fedder- sen, Seem, Ribe.	5 a, 5 i	-	7,20 -	0,20 -
5.	Poul Thomsen, Seem, Ribe.	7 a 4 b, 11	- Seem Bys Holmeenge	3,08 -	0,00 -
6.	Peter Grøndahl Andersen, Seem, Ribe.	7 f	Seem	2,20 -	1,17 -
7.	Henry Nielsen, Søndermarken, Vejle.	9 b, 30 i, 2 a 48	- Seem Bys Holmeenge Varming	9,21 -	4,80 -
8.	Povl Boysen Præ- stiin, Seem, Ribe.	9 k	Seem	1,09 -	0,00 -
9.	Daniel Marinus Nielsen, Skalle- bæk, Ribe.	30 h 70 e	- Varming	3,13 -	1,36 -
10.	Jørgen Pedersen, Munkemark, Ribe.	30 g	Seem	2,12 -	0,86 -
11.	Fru Ane Cecilie Mathilda Wind, Seemgård, Ribe.	1, 10	Seem Bys Holmeenge	12,32 -	11,52 -
12.	Jens H. Petersen, Seem, Ribe.	2 b	-	0,70 -	0,59 -
13.	Marius Chr. Schnei- der, Seem, Ribe	3 a	-	1,60 -	1,60 -
14.	Harald Olsen, Faurholt, Ribe.	3 b, 3 c, 7, 8 b, 46, 47, 67 e	- - Varming	6,63 -	0,58 -
15.	Hans Schmidt, Egebæk, Hviding St.	2 a 4 a, 13	Seem Seem Bys Holmeenge	8,35 -	3,85 -
16.	Josias Matzen, Seem, Ribe.	8 a	-	0,34 -	0,00

Lb.nr.	ejernavn	matr.nr.	ejerlav	ca.areal	heraf om- fattet af § 25.
17.	Claus Thygesen Bruun og Ingeborg K. Bruun, Seem, Ribe.	9	Seem Seem Bys Holmeenge	0,82 ha	0,18 ha
18.	Jens Chr. Eis, Seem, Ribe.	14	-	0,39 -	0,00 -
19.	Line og Anders Karl Andersen, Seem, Ribe.	15	-	1,99 -	0,20 -
20.	Dorthea Margre- the, Gudrun Inge- borg, Harald og Elsa Stampe Søren- sen, Tange, Ribe.	1 a	Tange	45,80 -	9,00 -
21.	Axel Tranberg Mortensen, Obbe- kær, Ribe.	2 c	-	1,84 -	1,50 -
22.	Signe og Laust Madsen, Tange, Ribe.	2 d, 3 b, 4 b, 7 d, 7 e	- - -	13,50 -	2,12 -
23.	Ole Jakobsen, Tange, Ribe.	2 h	-	1,14 -	0,00 -
24.	Chr. Hausted, Tange, Ribe.	2 i	-	1,20 -	0,00 -
25.	Peter Schmidt, Tved, Ribe.	4 a	-	1,70 -	0,16 -
26.	Ribe kommune, Ribe.	2 g, 5 e, 7 b	- -	9,00 -	0,00 -
27.	L. Edelberg, Holmevej, Ribe.	7 f	-	1,28 -	0,00 -
28.	Chr. Christensen Schmidt, Varming, Ribe.	1 a	Varming	0,64 -	0,28 -
29.	Knud Stavnager, Varming, Ribe.	1 d, 6 g	-	1,89 -	0,00 -
30.	Sigfred Pedersen, Varming, Ribe.	1 e	-	1,44 -	0,50 -
31.	Jørgen Bech, Tor- vet 14, Ribe.	1 f, 2 d, 2 ac, 3 g, 4 k, 8 i, 9 b, 9 e, 9 v, 18 b, 67 g, 21	- - - - -	3,85 -	3,45 -
32.	Jørgen Jensen Schmidt, Varming, Ribe.	1 g, 9 o	-	1,13 -	0,62 -

Lb.nr.	ejernavn	matr.nr.	ejerlav	ca.areal	heraf om- fattet af § 25.
33.	Carl Frederik Hein, Varming, Ribe.	2 a, 17	Varming	4,39 ha	2,24 ha
34.	Chr. og Osvald Simonsen, Var- ming, Ribe.	3 h, 11 a	-	10,65 -	2,34 -
35.	Knud Hansen Stavnager og fru J. L. Stavnager, Varming, Ribe.	4 a, 26, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 67 d	-	22,89 -	12,49 -
36.	Peter Nørgård Schmidt, Var- ming, Ribe.	5 a, 5 e	-	2,16 -	1,00 -
37.	Peder Møller Sandfeld, Var- ming, Ribe.	5 d, 7 d, 65 g	- -	2,83 -	0,58 -
38.	Niels Jesper Ole- sen, Faurholt, Ribe.	6 h	-	2,96 -	2,66 -
39.	Johannes Johansen, Varming, Ribe.	7 a	-	0,95 -	0,48 -
40.	Ernst Bech, Høm- vejle, Ribe.	7 n	-	0,82 -	0,00 -
41.	Jens Pedersen, Varming, Ribe.	8 h, 8 n	-	1,55 -	1,30 -
42.	Åge Tang, Seem, Ribe.	8 k, 9 h	-	1,00 -	1,00 -
43.	Peter Jørgensen Hansen, Skallebæk, Ribe.	8 m, 10 b, 68 a	- -	0,90 -	0,30 -
44.	Kristian Fedder- sen, Høm, Ribe.	8 s, 9 n	-	1,20 -	0,20 -
45.	Th. Dahl, Sp. Kir- kevej 65, Esbjerg.	9 a	-	1,26 -	0,96 -
46.	Julius Theodor Jørgensen, Var- ming, Ribe.	9 p, 10 a, 10 e, 42 a, 42 b, 55	- - -	2,70 -	0,20 -
47.	Aksel Bjerrum, Faurholt, Ribe.	11 f	-	1,50 -	1,17 -
48.	Chr. Jepsen Sø- rensen, Munkegård, Ribe.	24	-	6,54 -	2,72 -

Lb.nr.	ejernavn	matr.nr.	ejerlav	ca.areal	heraf omfattet af § 25.
49.	Kresten Schelde, Varming, Ribe.	2 ø, 3 e, 3 f, 4 i, 7 g, 9 d, 19, 20, 32 b, 40, 41, 65 a, 70 a	Varming - - - - - -	18,18 ha	0,00 ha
50.	Mikkel Præstiin, Høm, Ribe.	43	-	0,88 -	0,00 -
51.	Fru Bothilde Jepsen, Faurholt, Ribe.	45	-	1,03 -	0,00 -
52.	Knud Jørgensen, Seem, Ribe.	56	-	1,88 -	1,88 -
53.	Anton Andersen, Varming, Ribe.	65 x	-	2,30 -	0,75 -
54.	Arne Linnet Fogtmann, Seem, Ribe.	67 f	-	0,27 -	0,00 -
55.	Julius Jørgensen og Anton Andersen, Varming, Ribe.	64 a	-	20,35 -	14,75 -
			i alt	269,16 ha	92,72 ha

Arealerne er beregnet af Fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter på grundlag af et af Danmarks Naturfredningsforening i sagen fremlagt kort.

Geolog, cand. mag. Arne Vagn Nielsen har i brev af 12. november 1964 til Danmarks Naturfredningsforening bl.a. udtalt:

"Det omhandlede område, der for størstedelen udgøres af de udstrakte engarealer omkring Ribe Å og Svanekjær Rende, dannes geologisk set af Ribe Å's brede nedskårne løb i den gamle hedeslette og er for størstedelen opbygget af postglaciale ferskvandsaflejringer (tørv, dynd og ler).

Mod syd afgrænses området af den højere liggende moræne-ø (bakkeø) og mod øst og nord af flyvesandsdækkede hedeslettearealer. Af dette geomorfologisk interessante landskab, der gennem sine aflej-

ringer og landskabselementer vidner om egnens geologiske udvikling tilbage til næstsidste istid, er hidtil kun fredet et beskedent - men yderst værdifuldt område: Tange Bakker. Det vil bl.a. for at beskytte disse bakker og for at sikre helheden i landskabsbilledet være af videnskabelig og pædagogisk betydning, at de foreslåede arealer sikres gennem fredning. Fra geologisk side ville vi foreslå området udvidet med nogle af de tilgrænsende skræntpartier, således at bl.a. udsigten over ådalen fra syd (Seem) sikres mod dækkende beplantning og bebyggelse. For sikring af området bør yderligere tilføjes, at det ud fra såvel morfologiske som landskabsæstetiske synspunkter stærkt må påpeges, at en evt. ny hovedvejsføring bør lægges vest om Tange by."

Den detaljerede fredningspåstand for området lød oprindeligt således:

"Bebyggelse må ikke finde sted bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsejendomme.

Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger skal ikke være tilladt.

Campingpladser må ikke oprettes på arealerne.

Henkastning af affald og etablering af bilophugningspladser må ikke finde sted.

Arealernes nuværende driftsform skal bevares.

Uden for de nu til haver udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted.

Terrænformerne må ikke ændres. Sand må ikke bortgraves."

Sagen har af fredningsnævnet været forelagt for Naturfredningsrådet, der i brev af 31. maj 1965 bl.a. udtaler følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte randområderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning, man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ribe. Tangebakker er et smukt eksempel på et i senglacial tid opstået indlandsklitområde. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt tilbage til næstsidste istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået."

Fredningsnævnet, der under behandlingen af denne sag består af dommer Poul Buch, Varde, amtsrådsmedlem, sognerådsformand Alfred Jeppesen, Ølgod, forstander Jens Jensen, Snepsgård pr. Ribe, og foretningsfører Ove Kjældgård, Riddermandsvej 7, Ribe, har behandlet sagen på behørigt indvarslede møder den 14. juni og 27. september 1965 samt den 28. februar og 20. juni 1966, hvortil var indkaldt samtlige lodsejere og andre interesserede, og hvor tillige repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, Naturfredningsrådet, Fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter, Ribe amtsråd, Ribe kommune og Seem kommune m.fl. var mødt.

Nævnet har derhos behandlet sagen internt den 20. juni og den 26. september 1966 og har foretaget indgående besigtigelser af de interesserede arealer.

Nævnet har under sagens behandling haft teknisk bistand af sekretær Jørgen Andersen og landinspektør Gert Alsted, Fredningsplan-

udvalget, Ringkøbing.

Under sagens behandling er der over for nævnet fremsat en lang række protester mod den foreslåede fredning, såvel fra praktisk taget alle mødte lodsejere som fra Ribe og Seem kommuners repræsentanter.

Lektor Lennart Edelberg har for naturfredningsforeningen fremhævet, at fredningsprojektet er udarbejdet under hensyntagen til den eksisterende byplan for Ribe købstads område. Der er tale om et landskab med enestående naturværdier, og det må være af særlig betydning at bevare den landskabelige forbindelse imellem Ribe domkirke og Seem sognekirke.

Endvidere har lektor Edelberg fremhævet spejderkorpsets og skolernes betydelige interesse i at bevare de pågældende arealer som ekskursionsobjekt.

Fra Den antikvariske Samling i Ribe har man særligt ønsket at fremhæve betydningen af, at landets første "Gudenåbopladser" er påvist på det pågældende område, ligesom man lægger vægt på, at de usædvanlig smukke udsigter fra gravhøjene inden for området bevares.

Dr. phil. H. Ødum, København, har for Naturfredningsrådet fremhævet, at det har overordentlig betydning for historieundervisningen at bevare de pågældende områder, der er særligt egnede til at klarlægge historiske enkeltheder vedrørende placeringen af Ribe som landets ældste by. Området har endvidere meget stor rekreativ og æstetisk betydning.

Ingeniør Krag har for Ribe amts vejvæsen oplyst, at linieføringen for en omfartsvej omkring Ribe ikke er endelig fastlagt. Han har endvidere for Ribe amts vandløbsvæsen henledt opmærksomheden på, at vedligeholdelsen af Ribe å ikke bør hindres. Der skal foretages

regelmæssige fyldoplæg langs bredderne, ligesom der fortsat skal op-pumpes og udsprøjtes sand. Endelig har ingeniør Krag påpeget, at der inden for området findes flere latente afvandingsmuligheder.

Borgmester Carl Johan Petersen har for Ribe byråd oplyst, at kommunen, da planerne om etablering af skydebaneanlæg inden for det i 1943 fredede område måtte opgives, nu har planer om etablering af en skydebane på den nordlige del af matr.nr. 7 b og 5 e, Tange, der er beliggende inden for det af sagen omfattede område. Ribe byråd er i øvrigt af den opfattelse, at fredningen ikke bør fremmes for så vidt angår Tange området, idet de pågældende arealer efter byplanvedtægten er udlagt som landbrugsområde.

I den for området gældende partielle byplanvedtægt, der er godkendt af boligministeriet, hedder det bl.a.:

"..... at der på ejendomme, der drives som landbrug (herunder landarbejderboliger), skovbrug, frugtavl, gartneri, frugtplantage, fiskeri eller hønseri, kun må opføres bygninger til brug for de nævnte formål, samt funktionærboliger i tilslutning til eksisterende virksomheder og bygninger, der på lignende måde som foran nævnt tjener et på stedet naturligt formål, erhverv eller beboelse."

Sognerådsformand Sigurd Olesen har for Seem sogneråd protesteret imod den foreslåede fredning bl.a. under hensyntagen til, at der i forvejen i kommunen findes betydelige arealer, der er tilplantet med skov. Der er endvidere planer om afvanding på forskellig måde, idet bestående afvandingsanlæg fungerer utilfredsstillende. Endelig har Seem sogneråd taget forbehold om etablering af vejanlæg fra Tange til Varming, hvorom der i en årrække har foreligget et projekt.

Fra lodsejerside er der særligt fremsat kritik af naturfredningsforeningens forslag om forbud mod ændring af den nuværende drifts-

form og om forbud mod tilplantning med træer og buske, samt opkastning af lævolde.

Danmarks Naturfredningsforening har herefter ved brev af 9. august 1965 ændret fredningspåstanden i sagen således, at den herefter endeligt går ud på følgende:

"Bebyggelse må ikke finde sted bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugs-ejendomme. Minkfarme må ikke etableres på de nu frie arealer.

Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger skal ikke være tilladt.

Campingpladser må ikke oprettes på arealerne.

Henkastning af affald og etablering af bilophugningspladser må ikke finde sted.

Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

Uden for de nu til haver udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted. Med de påtaleberettigedes samtykke skal etablering af læhegn dog være tilladt.

Terrænformerne må ikke ændres. Sand må ikke bortgraves.

Den nuværende rensning af åløbet må dog fortsætte, og højnede engarealer må sættes under plov. Oprenset materiale skal spredes."

Naturfredningsforeningen har endvidere erklæret sig indforstået med, at der under sagens behandling optages drøftelser om muligheden for etablering af en skydebane på de af Ribe kommune foreslåede arealer. Foreningen har derhos pointeret, at den i alle tilfælde må modsætte sig etablering af en landevej igennem området, hvorimod der formentlig vil kunne forhandles om udvidelse af lokale vejnet.

Amtskontorchef Nygård har for Fredningsplanudvalget for Ribe

og Ringkøbing amter tilsluttet sig Danmarks Naturfredningsforenings modererede påstand.

Skovdirektør Frølund har for Naturfredningsrådet under sammenligning med forholdene i Odense Å-dalen fremhævet, at det må være overordentlig betydningsfuldt af hensyn til den forventede store udvikling i Ribe-området at søge den lange brede ådal bevaret.

Lektor Lægård, Århus, har endelig for Naturfredningsrådet bl.a. anført, at de videnskabelige interesser i området er ringe, mens den tilstedeværende flora frembyder betydelig interesse for lokale skoler.

Det bemærkes, at nævnet efter stedfundne undersøgelser har kunnet fastslå, at der ikke foreligger aktuelle planer om etablering af en omfartsvej omkring Ribe igennem Tange bakker eller de af nærværende sag omfattede arealer.

Under sagens behandling er der over for nævnet fremsat følgende erstatningskrav:

A. I brev af 14. september 1965 fra Ribe byråd hedder det bl.a.:

"Byrådet henstiller, at den nordlige grænse for de i Ribe kommune berørte arealer trækkes så meget mod syd, at den eksisterende, private fællesvej danner grænse. Etablering af skydebanen på de nord for nævnte fællesvej (til dette formål indkøbte) beliggende ejendomme vil herefter ikke blive berørt af den rejste fredning.

Erstatningskrav:

Under forudsætning af at fredningsnævnet følger byrådets ovennævnte henstilling, må byrådet rejse følgende krav om erstatning for så vidt angår de byrådet tilhørende ejendomme matr.nr. 2 g og sydlig lod af matr.nr. 7 b Tange by.

1) 2.000 kr. pr. ha efter den nu reviderede fredningspåstand.

- 2) 400 kr. pr. ha såfremt fredningspåstanden ændres til, at arealerne må tilplantes med træer og buske og i øvrigt uindskrænket anvendes til landbrugsformål.

Under forudsætning af at der på grund af fredning ikke kan etableres skydebaner på ejendommene matr.nr. 7 b, 5 e, 4 c, 2 e og 2 o Tange by, må byrådet herudover rejse følgende krav om erstatning for ovennævnte byrådet tilhørende ejendomme:

90.000 kr. = kommunens tab ved mislykket investering i ejendoms-køb til skydebaner."

B. Landsretssagfører H. K. Hjerrild, Ribe, har i brev af 15. september 1965 for landmand Laust Madsen (lb.nr. 22) nedlagt følgende påstand:

"1. Fredningen nægtes fremme.

2. Subsidiært at fredningen sker mod betaling af en erstatning på kr. 72.000.

Begrundelse:

Denne ejendom er en ganske almindelig landbrugsejendom, hvis jorder hverken på grund af størrelse eller ejendommelighed eller på anden måde har væsentlig betydning for almenheden.

Ad erstatningspåstanden:

Efter fredningspåstanden er det ikke tilladt at bygge f.ex. aftægtsbolig på ejendommen, der må ikke oprettes minkfarme - hvad med andre farme med pelsdyr? -, der må ikke opstilles boder og lignende, der må ikke indrettes campingpladser eller bilophugningspladser, der må ikke foretages plantning, og der må ikke bortgraves sand.

Alle disse indskrænkninger i ejendommens udnyttelsesmuligheder er en væsentlig forringelse dels af ejendommens salgsværdi og dels i ejerens udnyttelse af ejendommen.

Ejendommen, der er på ca. 24 tdr. land, har en størrelse og beliggenhed, som med den udvikling der er i gang, netop er egnet til og har store muligheder for tilkøb eller tillæg af areal, så den kommer op på en størrelse, der vil svare til fremtidens landbrug.

Denne forøgelse af ejendommen kan, såfremt fredningspåstanden gennemføres, ikke finde sted, fordi der ikke må bygges de fornødne bygninger.

Efter fredningspåstanden må der kun ske bebyggelse til det nu eksisterende brug.

Dette forhold er en meget generende bestemmelse for ejendommens fremtidige udnyttelse. Hertil kommer at de øvrige indskrænkninger i ejendommens frie brug, ligesom den naturlige afvandingsmulighed, der er skabt ved de jævnlige opgravninger af sand, der finder sted af åen, går tabt.

Det er således ikke blot jordernes udnyttelse, der væsentlig forringes, men også ejendommens bygninger.

Den samlede værdiforringelse andrager kr. 72.000,00."

C. For maskinfabrikant Jørgen Bech (lb.nr. 31) har landsretssagfører N. P. Svendsen, Esbjerg, i brev af 17. september 1965 nedlagt følgende påstand:

"Hvis de pågældende arealer - mod min klients protest - bliver fredet på en sådan måde og i et sådant omfang, at udnyttelsen fortsat skal have samme ekstensive karakter, som tilfældet er nu, vil min klient kræve en erstatning på 2.500,00 kr. pr. ha.

Hvis en fredning modereres på en sådan måde, at min klient og fremtidige ejere af arealerne vil være i stand til at intensivere dyrkningen i det omfang, som afvandingsforholdene og andre ydre omstændigheder gør det muligt, vil min klient forlange en passende mindre

erstatning, fastsat efter fredningsnævnets skøn over, i hvilken grad brugs- og benyttelsesretten bliver indskrænket gennem fredningen."

D. Gårdejer Chr. Schmidt (lb.nr. 28) har nedlagt påstand om 3.000 kr. pr. ha i erstatning.

E. Gårdejer H. Stampe Sørensen (lb.nr. 20) har nedlagt påstand om betaling af i alt 60.000,- kr. i erstatning.

F. Gårdejer Johannes Johannsen (lb.nr. 39) har krævet sig til-
lagt 6 kr. i erstatning pr.eksisterende m³ tørvejord i den på ejen-
dommen værende mose.

G. Endelig har nedennævnte lodsejere, nemlig

gårdejer Peder Schmidt	(lb.nr. 25)
- Michael Feddersen	(- - 4)
- Carl Hein	(- - 33)
- Niels Olesen	(- - 38)
- Henry Nielsen	(- - 7)
- Jørgen Schmidt	(- - 32)
- Kristian Feddersen	(- - 44)
- Marius Schneider	(- - 13)
- Poul Thomsen	(- - 5) og
handelsmand Knud Jørgensen	(- - 52)

på en fællesliste fremsat følgende krav:

"..... såfremt den af Fredningsnævnet fremlagte påstand skal følges, kræves 3.000 kr. i erstatning pr. ha. Men såfremt Fredningsnævnet kan godkende nedennævnte forbehold er man villig til at nedsætte erstatningskravet til 500 kr. pr. ha.

1) Lodsejerne ønsker præciseret, at det fremtidig skal være tilladt at anvende jorden på anden måde endhidthil d.v.s. indføre drifts-
ændringer, som skønnes fordelagtige.

- 2) Lodsejerne ønsker tilladelse til eventuelt at regulere Åløbet, inddige det og sænke vandspejlet eventuelt ved pumpning.
- 3) Lodsejerne ønsker klart formuleret, at de grøfter og andre vandførende render, der løber ud i åen, også må holdes oprenset, og at åløbet også fremtidig må oprenses - eventuelt reguleres. Det oprensede materiale skal spredes, dette må gælde for både åløbet og grøfterne.
- 4) (De højnede arealer må sættes under plov).
Lodsejerne ønsker sætningen ændret til: Egnede arealer må sættes under plov, uanset disse arealers hidtidige benyttelse.
- 5) Der ønskes også taget forbehold med hensyn til en påtænkt vejbygning fra Varmning By mod vest til Tange."

De i fælleslisten nævnte forbehold har af fredningsnævnet fået forelagt for Danmarks Naturfredningsforening, der i brev af 24. september 1965 har udtalt følgende:

- "Ad 1. Man er indforstået med, at normal omdrift på arealerne med skiften mellem græsning og dyrkning af korn, rodfrugter og andre 1 eller 2-årige afgrøder skal være tilladt.
- Ad 2. Lodsejernes ønske kan ikke imødekommes på dette punkt.
- Ad 3. Som tidligere anført kan oprensning af åløb og grøfter tillades, medens enhver regulering, som allerede anført under punkt 2, ikke må finde sted.
- Ad 4. Egnede arealer må sættes under plov uanset disse arealers hidtidige benyttelse.
- Ad 5. Danmarks Naturfredningsforening må modsætte sig nyanlæg af veje og jernbaner inden for det fredede område."
- Nævnet skal bemærke følgende:

Efter alt foreliggende findes den rejste fredningssag ikke at burde fremmes på det forelagte grundlag. Fredningsnævnet kan for så

vidt tiltræde, at de af sagen omfattede og særligt de i Ribe kommune beliggende arealer frembyder landskabsæstetisk og naturvidenskabelig interesse. Imidlertid finder nævnet, at en gennemførelse af fredningen selv i det af naturfredningsforeningens endelige påstand omfattede omfang vil medføre så betydelige erstatningsudbetalinger, at de fordele, der vil kunne opnås ved sagens gennemførelse, ikke står i rimeligt forhold til bekostningen herved.

Nævnet har ved sin afgørelse taget i betragtning, at de i Ribe kommune beliggende arealer indtil videre er sikret mod randbebyggelse ved den af kommunen vedtagne og af boligministeriet endeligt stadfæstede partielle byplanvedtægt. Nævnet har endvidere taget hensyn til, at der i det hele ikke for de af fredningspåstanden omfattede arealer foreligger aktuelle planer om ændring af landskabsbilledet.

Denne kendelse kan indbringes til prøvelse for Overfredningsnævnet, adresse Nyropsgade 22, København V., inden 4 uger fra kendelsens dato, med de deraf følgende virkninger."

Konklusionen er sålydende:

" Den af Danmarks Naturfredningsforening begærede fredning af områder ved Tange bakker og disses omgivelser øst for Ribe bør ikke nyde fremme."

Kendelsen er indanket for Overfredningsnævnet af Danmarks Naturfredningsforening.

Overfredningsnævnet har den 26. maj 1966 besigtiget arealerne og forhandlet med repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, fredningsplanudvalget for Ringkøbing og Ribe amter, Den antikvariske Samling i Ribe, Ribe amtsråd, Ribe byråd, Seem sogneråd, fredningsnæv-

net for Ribe amtsrådsreds samt en betydelig del af lodsejerne.

Repræsentanterne for Danmarks Naturfredningsforening, fredningsplanudvalget og Den antikvariske Samling udtalte sig for den under behandlingen for fredningsnævnet endeligt nedlagte fredningspåstand og understregede samspillet mellem ådalen og dennes omgivelser samt områdets betydning for Ribe i fremtiden.

Repræsentanten for Seem kommune udtalte sig imod fredning, hvorved anførtes, at arealerne "fredede sig selv", og at kommunen med lodsejerne var enig i ønsket om at undgå hindringer i den fri landbrugsudnyttelse. De lodsejere, der havde ordet, udtalte sig imod fredning; nogle lodsejere udtalte ønske om gennemførelse af en afvanding.

Ribe byråds repræsentanter fandt, at den gennemførte byplan ydede tilstrækkelig sikring for så vidt angår de i Ribe kommune beliggende arealer, og at kommunen ikke var interesseret i fredningens gennemførelse. De udtalte iøvrigt, at afvanding hindres af de i Ribe fastsatte flodemål, som ~~kommisjonen~~^m ikke kan fravige.

Amtsrådets repræsentanter omtalte de store sandmængder, som åen medfører hvert år, og som må spredes i dalens østlige ende, og gjorde iøvrigt rede for problemerne i forbindelse med den kommende omkørselsvej, som vil medføre, at hovedvejstrafikken fremtidig vil passere øst om Ribe.

På grund af det om afvandingsproblemerne og flodemålet for Ribe å oplyste har Overfredningsnævnet udbedt sig en udtalelse angående de nævnte forhold. I en af borgmesteren den 30. juni 1967 afgivet redegørelse hedder det bl.a., at åens opstemning er etableret omkring år 1255, og at flodemålet bestyres af møllejerne, d.v.s. Ribe kommune. Om flodemålets virkning hedder det i redegørelsen:

"1. For landdistrikterne: Opstemningen medfører, at åen øst for Ribe ca. halvdelen af året (vinterhalvåret) går over sine bredder og om-danner ådalen til en sø. Ved ekstreme afstrømninger - f.eks. kraftig regn på frosne jordflader eller pludselig og kraftig tøbrud - kan sluserne ved Ribe ikke hurtigt nok give udløb for vandmængderne, (der er ganske anseelige, idens åens opland begynder i nærheden af Jyllands østkyst). Som følge heraf stiger opstemningskoten ekstraordinært og kan nå helt op til omkring kote 3,00 DNN. På vedlagte kort i 1:10 000^{x)} er skitse-mæssigt angivet hvor stort et område, der oversvømmes ved en opstemningskote på de nævnte 3,00.

2. For byen: Ribes tusindårige svamp (kulturlaget) kræver stadig til-førsel af vand såvel ovenfra som nedenfra. Såfremt vandtilførslen svig-ter, vil svampen udtørre, hvilket uvægerligt vil medføre, at bygninger-ne i den gamle bydel, der dels står direkte på svampen og dels på træpæleværk, vil "sætte sig". Alene af denne grund har Ribe by gang på gang - om end med beklagelse - måttet sige nej til at medvirke til en afvanding af Ribe å ved sænkning eller annullering af flodemålet. Flodemålet er simpelt hen af vital betydning for Ribe by."

Overfredningsnævnet finder vel, at de af fredningspåstanden omfattede arealer er af landskabelig værdi - dog mindst arealerne nord-på langs Svanekær rende - og at en fredning henset til arealernes vand-lidende karakter næppe ville medføre så store udgifter, at en fredning af økonomiske årsager måtte opgives.

Efter det under besigtigelsen oplyste og i den senere indhente-de redegørelse anførte synes der imidlertid ikke at være større grund

x) ikke medtaget her.

til at befrygte sådanne ændringer i området, at en fredning af engene skulle være påkrævet, hvorfor fredningsnævnets kendelse for så vidt angår disse vil være at stadfæste.

Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfredningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer, hvorved bemærkes, at udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres. Da en nærmere fastlæggelse i detaljer af omfang og indhold af en fredning af disse arealer forudsætter stedlige forhandlinger, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet besluttet at hjemvise sagen til genoptagelse og behandling af fredningsnævnet i henhold til naturfredningslovens § 19, stk. 5.

T h i b e s t e m m e s :

Fredningsnævnets kendelse stadfæstes for så vidt angår arealerne i Seem kommune samt engene i Ribe kommune, men hjemvises til fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds til fornyet behandling i overensstemmelse med foranstående for så vidt angår de af fredningspåstanden omfattede arealer i Ribe kommune, der ikke er engarealer.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

kh.

J. Fisker
J. Fisker

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1944, den 13. Marts, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 527/1943 angaaende Fredning af de Øst for Wielandts Plantage ved Ribe liggende Arealer, kaldet Tange Bakker:

Den af Naturfredningsnævnet for Ribe Amtsradsreds den 3. Februar 1943 afsagte Kendelse i Sagen er forelagt Overfredningsnævnet i Henhold til Naturfredningslovens § 19, hvorhos Kendelsen er indsendt af Ejernene af to af de fredede Ejendomme, nemlig af Prokurist Poul Andersen og af Gaardejer Niels Jensen Nielsen.

Fredningen omfatter følgende Ejendomme, alle af Tange, Ribe Købsteds Markjorder:

Metr.Nr. 1a (delvis), Ejere Frøken D.M. Stampe Sørensen, Gudrun J.

Stampe Sørensen, Harald Stampe Sørensen og

Elsa Stampe Sørensen,

- - 1b, Ejer 1. Ribe Spejderkorps,
en Ribe Kommune tilhørende fælles Sandgrav nord for 1b,

Metr.Nr. 7f, Ejer Prokurist Poul Andersen,

- - 7b og 2g (delvis), Ejer Fru Dagny Lorenzen,

- - 3b (delvis), Ejer Gaardejer Martin Lautrup,

- - 2k (delvis), Ejer Gaardejer Peter Jensen Jacobsen og

- - 2i (delvis), Ejer Gaardejer Niels Jensen Nielsen.

Ejerne af de 3 førstnævnte Ejendomme er gaaet med til Fredningen uden at kræve Erstatning.

Prokurist Andersen, Fru Lorenzen, Gaardejer Lautrup og Gaardejer Jensen Jacobsen er der ved Kendelsen tillagt i Erstatning henholdsvis 300 Kr., 600 Kr., 200 Kr. og 100 Kr.

Gaardejer Niels Jensen Nielsen, som ikke var mødt under Sagen, er der ikke ved Kendelsen tillagt nogen Erstatning.

Som det fremgaar af det til Kendelsen hørende Kort, fører

der gennem det fredede en Markvej, som deler Omraadet i en sydlig og en nordlig Del, af hvilke den sydlige er den væsentligste.

De paa den sydlige Del beliggende Arealer skal bevares i deres naturlige Tilstand som Hede og maa ikke bebygges eller beplantes, ligesom der ikke paa Arealerne maa graves efter Sand og Grus eller anbringes Mester, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke skæmmende. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne. Det skal være tilladt at lade Kreaturer græsse paa Arealerne.

De Syd for Markvejen beliggende Dele af Matr.Nr. 7b, 2g og 3b skal det være tilladt at opdyrke og beplante, dog ikke med Trær og større Buske.

Det er tilladt at udnytte den fælles Sandgrav og den paa Matr.Nr. 2g værende Sandgrav som hidtil.

De paa Matr.Nr. 1b og 7f værende Huse maa bibeholdes, men ikke ombygges, udvides eller nyopføres uden Fredningsnævnets Godkendelse.

Det er tilladt i et vist Omfang at beplante Matr.Nr. 1b efter forud indhentet Godkendelse af Nævnet.

Den paa Matr. Nr. 7f og 3b stedfundne Beplantning maa bibeholdes, men maa ikke fornyes.

Fredningen af de Nord for Markvejen beliggende Dele af Matr. Nr. 2i, 1a og 2k gaar ud paa, at Arealerne ikke maa bebygges uden Fredningsnævnets Tilladelse, ligesom Tegninger og Planer for Bygninger skal godkendes af Nævnet. Paa Arealerne maa ikke anbringes Mester, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke skæmmende eller hindrende for Udsigten. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne.

Erstatningerne skal udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Ribe Kommune.

Paataleret er tillagt Fredningsnævnet for Ribe Amtsræds-kreds.

Overfredningsnævnet har den 21. Februar 1944 besigtiget de fredede Omraader, som er et karakteristisk, hovedsagelig lyngklædt bakket Klitområde.

Ved Besigtigelsen forhandlede man med de 2 ankende Lodsejere.

Af disse havde Prokurist Poul Andersen begært Tilladelse til at opføre en Tilbygning til det af ham paa Matr.Nr. 7f opførte Træhus, som ligger i en Løvning og derfor er lidet synligt, at forny de Dele af den tilstedeværende Beplantning, som måtte gaa ud, hvorhos han havde krævet en Erstatning paa 1000 Kr.

Overfredningsnævnet meddelte ham Tilladelse til at opføre en Tilbygning til Huset, dog imod Godkendelse af Tilbygningens Udseende af Fredningsnævnets Formand.

Med Hensyn til Beplantningen kunde man ikke indgaa paa Forandring af Kendelsen.

I Erstatning tilkendte man ham 550Kr., hvormed han erklærede sig tilfreds.

Med Gaardejer Niels Jensen Nielsen opnåede man ikke Overenskomst, og da hans Ejendom, Matr.Nr. 21, ligger yderst mod Øst af de Nord for Markvejen værende, ved Nævnets Kendelse fredede Arealer, vedtog man at lade Matr.Nr. 21 helt udgaa af Fredningen.

Da Overfredningsnævnet isøvrigt kan tiltræde det i Fredningsnævnets Kendelse anførte, vil Kendelsen være et stadfæste med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

T h i b e s t e m m e s:

Den af Naturfredningsnævnet for Ribe Amtsrædsreds den 3. Februar 1943 afsagte Kendelse angaaende Fredning af de Øst for Wielandts Plantage ved Ribe liggende Arealer, kaldte Tange Bakker, stadfæstes med følgende Ændringer:

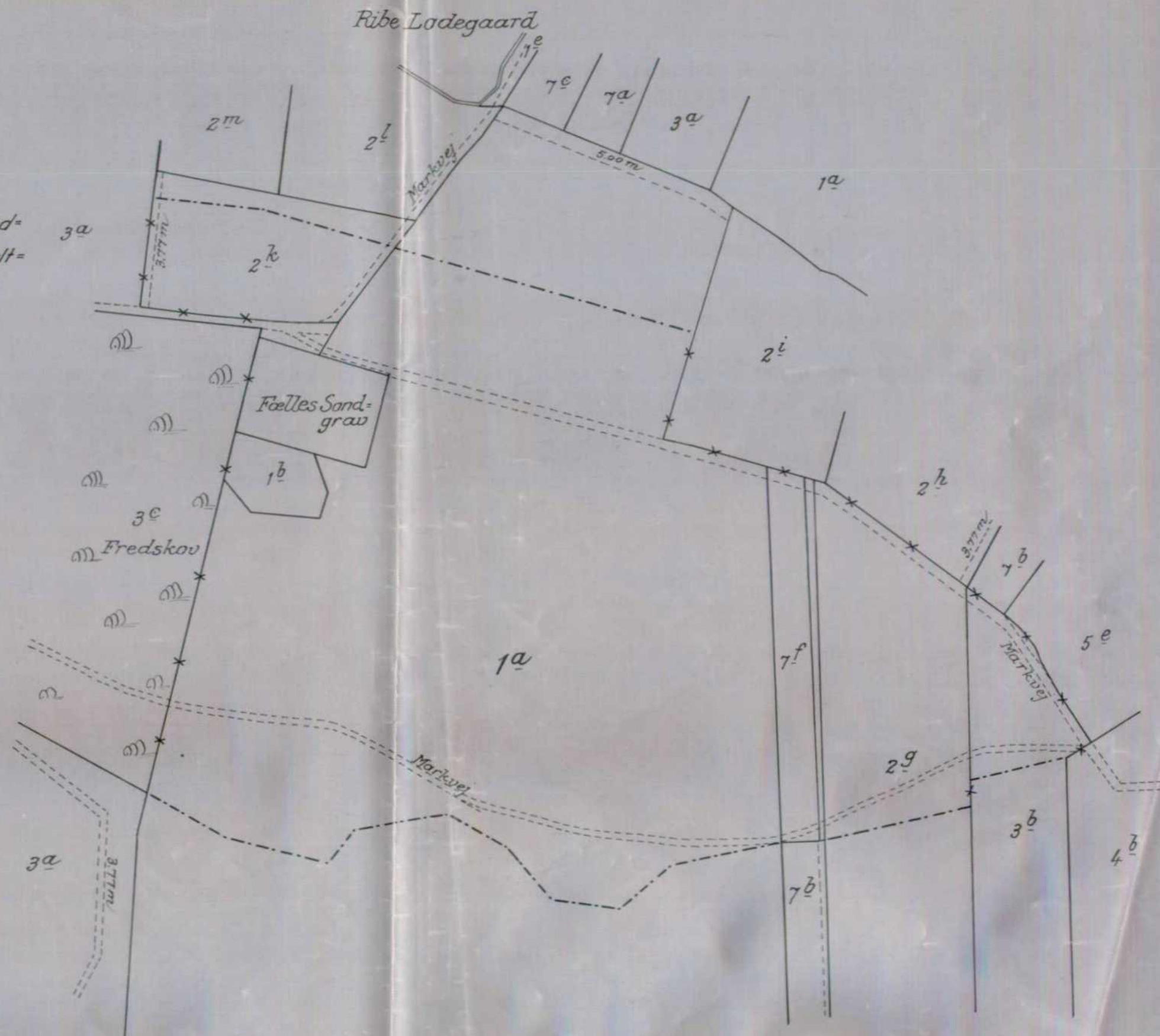
a) Matr.Nr. 21 udgaa helt af Fredningen.

b) Det tillades Ejeren af Matr.Nr. 7f at lade opføre en Tilbygning tildet paa Ejendommen værende Træhus, dog skal Tilbygningens Udseende forinden Opførelsen godkendes af Fredningsnævnets Formand.

Erstatningen til Ejeren for Fredningen forhøjes til 550 Kr.

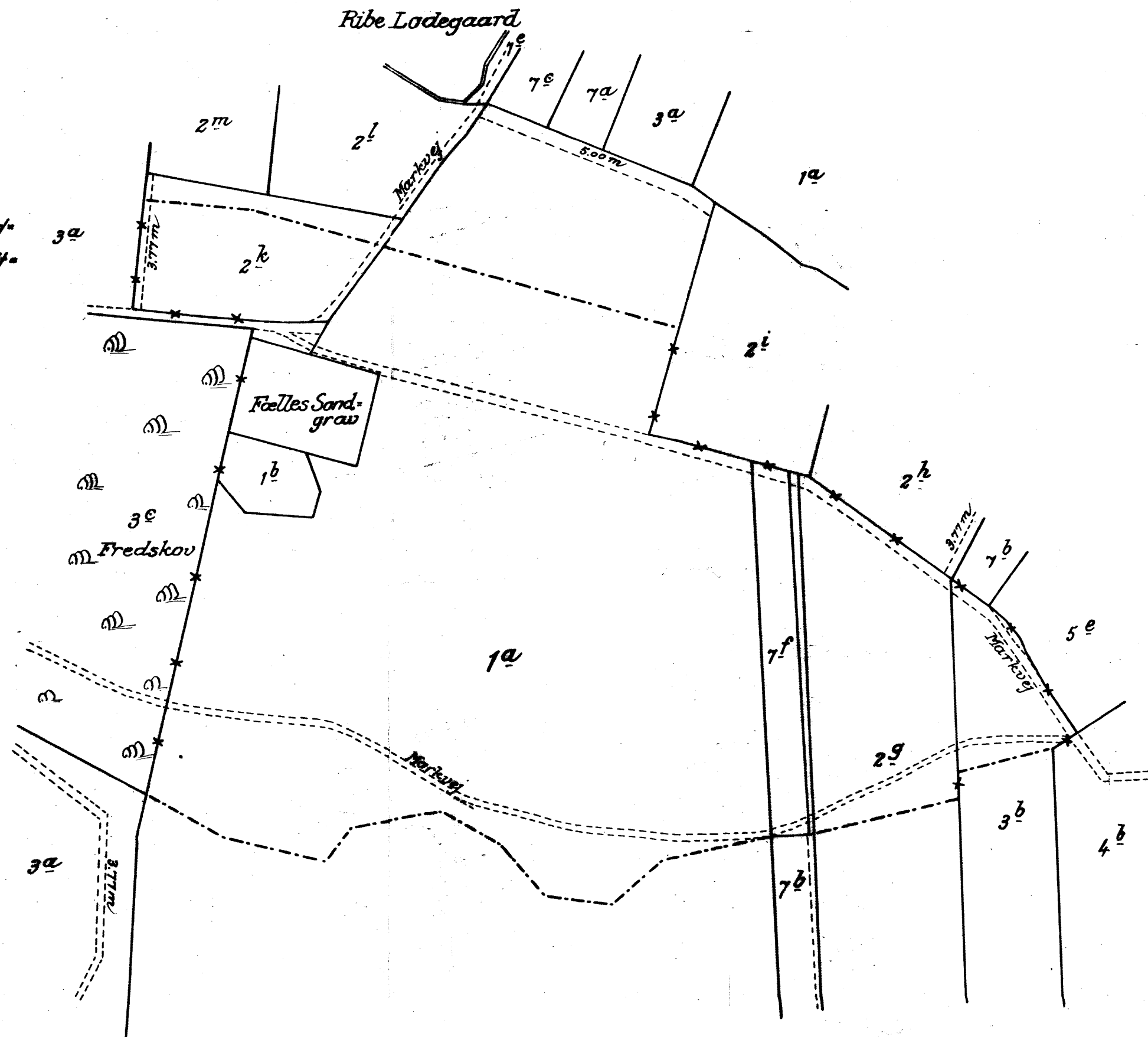
P.O.V.

Frederik V. Petersen.



Fredningsgrenser:

Fredningsgrænserne er herpaa ind-
lagt ved Statsministeriets Foranstalt-
ning i December 1944.



Terrain af

*Tange under Ribe Høbstads
Jorder.*

Sergeant

Harrod:

1:4000

Amt: Ribe

Udfærdiget i *Dec. 1944.*

Direktoratet for Matrikulvæsenet

Magnus Fisher

FREDNINGSNÆVNET>

KENDELSE

afsagt den 1. marts 1968

af

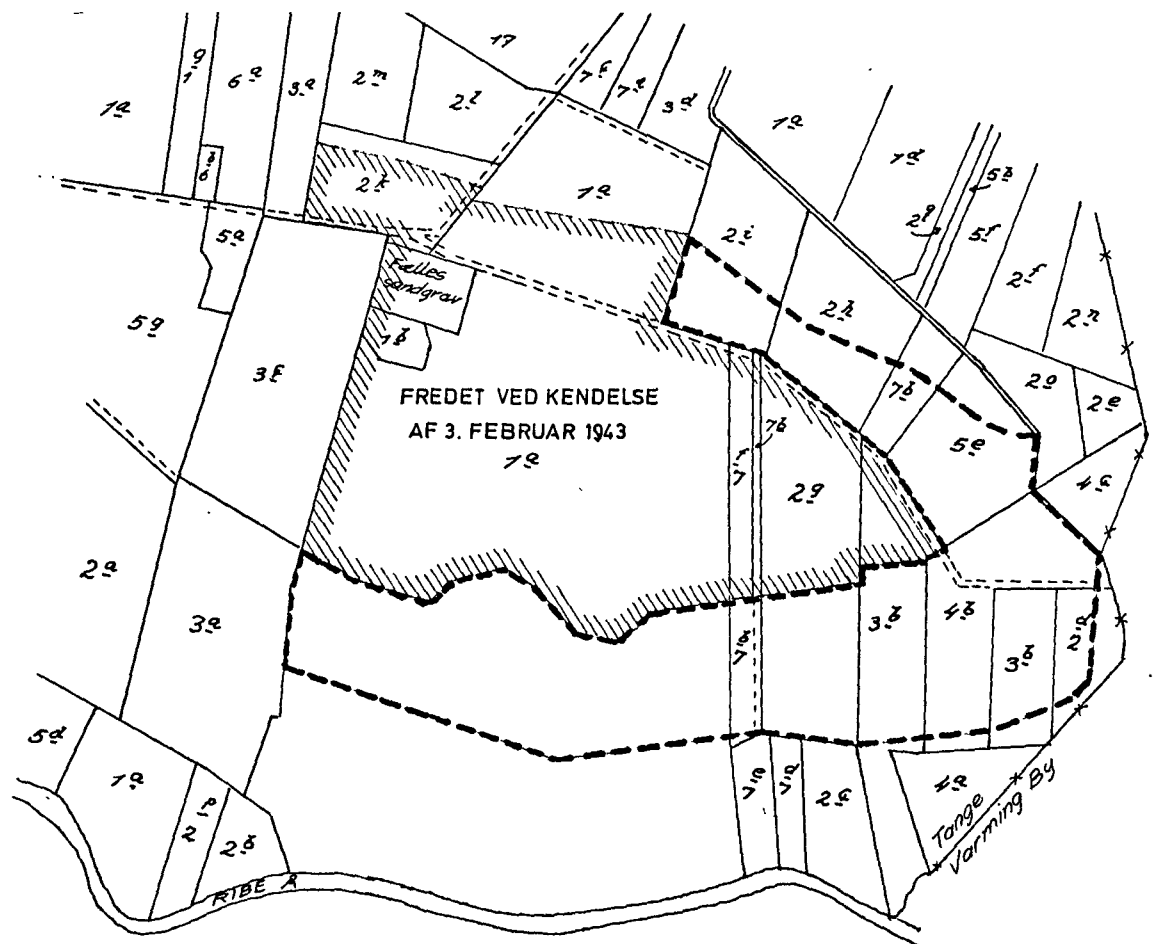
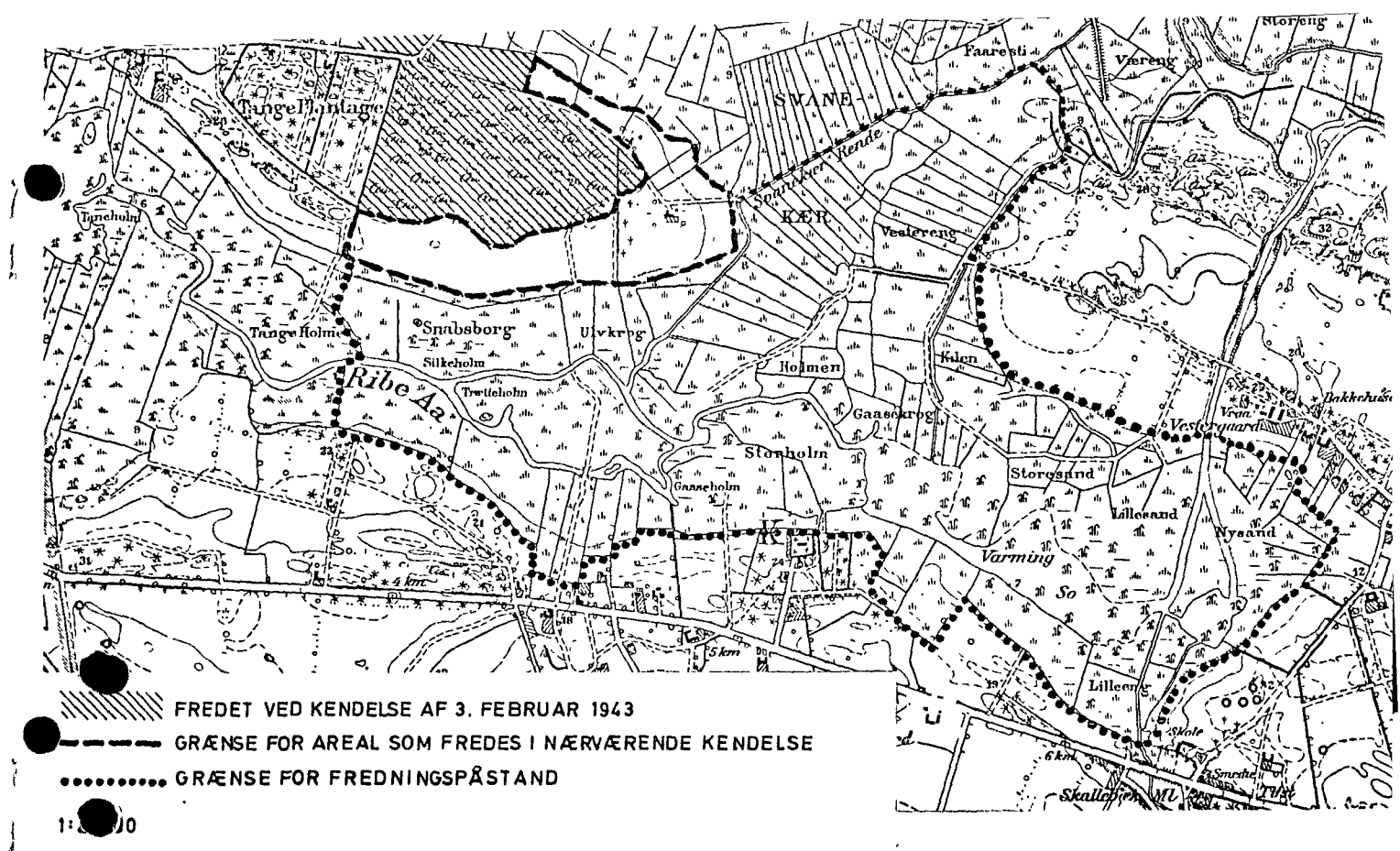
Fredningsnævnet for Ribe Amtsrådsreds

vedrørende

fredning af områder omkring Tange bakker

i Tange under Ribe købstads jorder

CITERET
FULDT UD
I OFN K. AF
24/7 1968



FREDNING AF AREALER OMKRING TANGE BAKKER
TANGE, RIBE KØBSTADS JORDER, RIBE AMT.

FREDNINGSNÆVNET>

KENDELSE

afsagt den 10. oktober 1966

af

Fredningsnævnet for Ribe Amtsrådskreds

vedrørende

fredning af Tange bakker og

disses omgivelser

øst for Ribe

CITERET
FULDT UD
I

OFN K. AF

~~21/7 1968~~
14/8 1967

FREDNINGSNÆVNET>

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Ribe Amtsraadskreds.

K e n d e l s e

angaaende

Fredning af de øst for Wielandts Plantage ved Ribe liggende Arealer,
kaldet Tange Bakker, afsagt den 3. Februar 1943.

Nærværende Sag angaaende Fredning af de Øst for Wielandts Plantage ved Ribe liggende Arealer er rejst efter Begæring af Danmarks Naturfredningsforening ved Skrivelse af 20. August 1942.

Det Areal, der ønskes fredet, omfatter Matr. Nr. 1b og 7f, Dele af Matr. Nre. 1a, 7b, 2g, 3b, 2h, 2i og 2k alle af Tange, Ribe Købstads Markjorder samt en Nord for Matr. Nr. 1b liggende op til Wielandts Plantage grænsende fælles Sandgrav, ialt ca. 35 ha.

Arealet, hvoraf den Del, der ligger Syd for den paa vedhæftede Kort angivne Markvej AB henligger som et bakket Hedeareal, afgrænses mod Vest af Matr. Nr. 3a Tange og Wielandts Plantage, Matr. Nr. 3c Tange, mod Syd af en paa Kortet indtegnet Linie, der angiver Grænsen mellem Hede og Eng, mod Øst af den fornævnte Markvej og den Del af Matr. Nr. 7b, der er beliggende Nordøst for den paa Kortet angivne Markvej og mod Nord af en Linie 100 Meter Nord for den ommeldte Markvej og parallelt med denne.

Til Støtte for Begæringen har Naturfredningsforeningen påberaabt sig Hensyn af landskabelig-æstetisk Art, ligesom den har henvist til den Betydning, Arealet har som Udflugtssted for Indbyggerne i Ribe.

Fredningen ønskes gennemført med det Formaal at bevare Arealet i sin naturlige Tilstand som Hede og sikre Udsigten herfra over det omgivende Landskab saaledes, at det ikke maa bebygges eller beplantes eller paa det graves efter Sand og Grus, ligesom en paa Matr. Nr. 7f i det sidste Aar foretaget Beplantning med Grav og Fyr ønskes fjernet.

Nævnet har besigtiget Arealet og afholdt Møde med de interesserede den 31/8 og 16/12 1942 samt 20/1 1943.

Ejerne af Matr. Nr. 1a Tange Frk. Dorte Margrethe Stampe Sørensen, Gudrun Ingeborg Stampe Sørensen, Harald Stampe Sørensen og Elsa Stampe Sørensen har tilbudt at frede Arealet Syd for den paa Kortet angivne Markvej uden Erstatning under Forudsætning af, at Græsning af Kreaturer paa Arealet ikke forbydes. Forsaavidt angaar det Nord for Markvejen liggende opdyrkede Areal, har Ejerne erklæret sig enige i, at dette fredes, saaledes at det ikke maa bebygges uden Fredningsnævnets Tilladelse og Godkendelse af Tegninger og Planer for Bygningerne.

Ejerne af Matr. Nr. 1b Tange, Tropsraadet og Tropsførers Forening paa 1. Ribe Spejderkorps' Vegne har erklæret intet at have at erindre imod, at Arealet fredes uden Erstatning, saaledes at eventuel Om- eller Nybygning paa Ejendommen underkastes Fredningsnævnets Censur, og at Beplantning af Arealet skal godkendes af Nævnet.

Ejerne af den ommeldte fælles Sandgrav, Ribe Kommune, har erklæret intet at have at erindre imod, at denne fredes uden Erstatning under Forudsætning af, at den kan udnyttes som hidtil. Ribe Kommune har iøvrigt erklæret ikke at være interesseret i, at Fredningen udstrækkes til at omfatte de Øst for Matr. Nr. 1a Tange liggende Area-ler.

Det er oplyst under Sagen, at der paa Matr. Nr. 7f er opført en Træbygning, og at der omtrent midt paa Matr. Nr. 2g findes et opdyrket Areal, ligesom der paa denne Ejendom findes en Sandgrav. Det er endvidere oplyst, at den vestlige Halvdel af Matr. Nr. 3b for 4-5 Aar siden er beplantet med Fyr og Gran.

Ejeren af Matr. Nr. 7f, Prokurist Poul Andersen, Ribe, Ejeren af Matr. Nr. 7b og 2g, Fru Dagny Lorenzen, Tange, Ejeren af Matr. Nr. 3b Gaardejer Martin Lautrup, Tange og Ejeren af Matr. Nr. 2h og 2k, Gaardejer Peter Jensen Jacobsen, Tange, har alle protesteret mod Fredningen, og i Tilfælde af, at denne gennemføres, har de paastaat sig tilkendt Erstatning.

Ejeren af Matr. Nr. 2i, Gaardejer Niels Jensen har ikke givet Møde under Sagen.

Da Fredningen af den ommeldte Sandgrav, Matr. Nr. 1b og 7f

Tange samt de ovennævnte Dele af Matr. Nr. 1a, 7b, 2g, 3b, 2i og 2k Tange findes velbegrundet i landskabelig-æstetisk Henseende, herunder Hensynet til Bevarelsen af Udsigten fra Bakkerne paa Hedearealerne, vil de nævnte Arealer være at frede som nedenfor anført.

De paa Kortet indtegnede Arealer, der er beliggende Syd for den paa Kortet angivne Markvej og omfatter en Ribe Kommune tilhørende fælles Sandgrav, Matr. Nr. 1b Tange, en Del af Matr. Nr. 1a smst., Matr. Nr. 7f samt Dele af Matr. Nre. 7b, 2g og 3b Tange, Ribe Købstads Markjorder, og som ialt udgør et samlet Areal af 267535 m² skal bevares i deres naturlige Tilstand som Hede og maa ikke bebygges eller beplantes, ligesom der ikke paa Arealerne maa graves efter Sand og Grus eller anbringes Master, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke skæmmende. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne. Det skal dog være tilladt at lade Kreaturer græsse paa Arealerne.

De Syd for Markvejen liggende Dele af Matr. Nre. 7b, 2g og 3b skal det derhos være tilladt at opdyrke og beplante, bortset fra Træer og større Buske.

Det skal endelig være tilladt at udnytte den ovennævnte fælles Sandgrav og den paa Matr. Nr. 2g værende Sandgrav som hidtil.

De paa Matr. Nr. 1b og 7f værende Huse maa bibeholdes, dog saaledes at de ikke maa ombygges, udvides eller nyopføres uden Fredningsnævnets Godkendelse. Det skal derhos være tilladt i et vist Omfang at beplante Matr. Nr. 1b efter forud indhentet Godkendelse af Nævnet.

Under Hensyn til det Værditab, en Fjernelse af den paa Matr. Nr. 7f og 3b stedfundne Beplantning vil medføre og til, at denne ikke kan antages at ville komme til at skade Udsigten i væsentlig Grad, findes en Fjernelse af denne ikke at burde paabydes, hvorimod det skal være forbudt at forny denne.

De paa Kortet indtegnede Arealer af Matr. Nr. 2i, 1a og 2k, der er beliggende Nord for den paa Kortet angivne Markvej, og som ialt udgør et samlet Areal af 81300 m² maa ikke bebygges uden Fredningsnævnets Tilladelse, ligesom Tegninger og Planer for Bygningen skal godkendes af Nævnet. Paa Arealerne maa derhos ikke anbringes Master, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke

skæmmende eller hindrende for Udsigten. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne.

Derimod findes Formaalene med Fredningen ikke at kræve, at denne udstrækkes til at omfatte de Nordøst for den paa Kortet angivne Markvej liggende Arealer af Matr. Nr. 5e, 7b og 2h Tange, Ribe Købstads Markjorder, idet en Bebyggelse af disse Arealer paa Grund af deres lave Beliggenhed ikke i væsentlig Grad vil hindre Udsigten fra de øvrige fredede Arealer.

Der ydes Ejerne af Matr. Nr. 7f Prokurist Poul Andersen, 7b og 2g Fru Dagny Lorenzen, 3b, Gaardejer Martin Lautrup og 2h og 2i Gaardejer Peter Jensen Jacobsen, i Erstatning henholdsvis 300 Kr., 600 Kr., 200 Kr. og 100 Kr., hvilke Erstatninger udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Ribe Kommunes Kasse.

Paataleretten tillægges Fredningsnævnet for Ribe Amtsråds kreds.

T h i e r a g t e s :

De paa Kortet indtegnede Arealer, der er beliggende Syd for den paa Kortet angivne Markvej og omfatter en Ribe Kommune tilhørende fælles Sandgrav, Matr. Nr. 1b, en Del af Matr. Nr. 1a, Matr. Nr. 7f samt Dele af Matr. Nr. 7b, 2g og 3b alle af Tange, Ribe Købstads Markjorder, og som ialt udgør et samlet Areal af 267535 m², skal bevares i deres naturlige Tilstand som Hede og maa ikke bebygges eller beplantes, ligesom der ikke paa Arealerne maa graves efter Sand og Grus eller anbringes Master, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke skæmmende. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne. Det skal dog være tilladt at lade Kreaturer græsse paa Arealerne.

De Syd for Markvejen beliggende Dele af Matr. Nr. 7b, 2g og 3b skal det derhos være tilladt at opdyrke og beplante bortset fra Træer og større Buske.

Det skal endelig være tilladt at udnytte den ovennævnte fælles Sandgrav og den paa Matr. Nr. 2g varende Sandgrav som hidtil.

De paa Matr. Nr. 1b og 7f varende Huse maa bibeholdes, dog saaledes at de ikke maa ombygges, udvides eller nyopføres uden Fredningsnævnets Godkendelse.

Det skal derhos være tilladt i et vist Omfang at beplante

Matr. Nr. 1b efter forud indhentet Godkendelse af Nævnet.

Den paa Matr. Nr. 7f og 3b stedfundne Beplantning maa bibeholdes, dog saaledes at det skal være forbudt at forny denne.

De paa Kortet indtegnede Arealer af Matr. Nr. 21, 1a og 2k, der er beliggende Nord for den paa Kortet angivne Markvej og som ialt udgør et samlet Areal af 81300 m², maa ikke bebygges uden Fredningsnævnets Tilladelse, ligesom Tegninger og Planer for Bygningen skal godkendes af Nævnet. Paa Arealerne maa derhos ikke anbringes Master, Skure, Boder, Beboelsesvogne eller andre Indretninger, der kan virke skæmmende eller hindrende for Udsigten. Affald maa ikke henkastes paa Arealerne.

De Nordøst for den paa Kortet angivne Markvej liggende Arealer af Matr. Nr. 5c, 7b og 2h Tange berøres ikke af Fredningen.

Der ydes Ejerne af Matr. Nr. 7f Prokurist Poul Andersen, 7b og 2g Fru Dagny Lorenzen, 3b Gaardejer Martin Lautrup, og 2h og 2k Gaardejer Peter Jensen Jacobsen i Erstatning henholdsvis 300 Kr., 600 Kr., 200 Kr. og 100 Kr., hvilke Erstatninger udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Ribe Kommunes Kasse.

Paataleretten tillægges Fredningsnævnet for Ribe Amtsraads-kreds.

Brynjulf Rasmussen

Chr. Bendixen

Andrea Ipsen

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00865.00

Dispensationer i perioden: 21-04-1982 - 28-06-2002



REG. NR.

865

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTS FREDNINGSKREDSFrisvadvej 3 . 6800 Varde
Telf. (05) 22 03 99

Formanden

Varde, den 21 APR. 1982

Brev nr. 00516

/jd.

J. nr. 30/1982.

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet J. Schützsack, Tangevej 119, 6760 Ribe, således:

"I besvarelse af Deres ansøgning af 6. februar 1982 angående tilladelse til at beplante et mindre område på det fredede areal matr. nr. 1 a Tange, Ribe Jorder, samt at foretage beplantning af få egetræsgrupper i området nord for Tangevej, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af kendelse om fredning af Tange Bakker i Ribe kommune meddele tilladelse til de planlagte projekter på vilkår, at beplantningen på matr. nr. 1 a Tange sker i overensstemmelse med den fremsendte plan og de nævnet iøvrigt givne oplysninger, samt at der anvendes egnstypiske træ- og busksorter, og at egetrær indgår som hovedelement i beplantningen.

Det er endvidere et vilkår, at der kun etableres 2 - 3 mindre egetræsgrupper på arealet nord for Tangevej, og at denne etablering sker efter anvisning fra Ribe amtsråd, udvalget for teknik og miljø, således at de udsigtsmæssige forhold fra Tangevejen bliver tilgodeset.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amtsråd, kommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Evt. beplantning må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år. "

J. S. Henriksen
fm.

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

Miljøministeriet
J. nr. F. 1303/9-40

Bil.

l. o. s
St 26
14.82



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 3 . 6800 Varde

Telf. (05) 22 03 99

Formanden

865
REG.NR.

Varde, den 15. november 1984

Brev nr. 1117

SP/es

J.nr. 62/1984

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet J. Schützsack, Tangegård, Tangevej 119, 6760 Ribe, således:

„I besvarelse af Deres andragende af 5. marts 1984 som ændret ved skrivelse af 16. okt. s.d. angående tilladelse til opførelse af foder/låhus på matr. nr. 1 a Tange, Ribe Jorder, i overensstemmelse med det under møde den 27. august 1984 aftalte, samt som anført i Deres skrivelse af 16. okt. 1984, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 34, jfr. kendelse om fredning af Tange bakker i Ribe kommune, meddele tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at opførelsen sker i overensstemmelse med de fremsendte tegninger m.v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amtsråd, Ribe kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Eventuelt byggeri må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, før end sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år. "

P. n. v.

E. b.

Søren Pedersen

sekr.

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

S/



FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 3 . 6800 Varde
Telf. (05) 22 03 99

Formanden

REG. NR. 865

Varde, den 12 DEC. 1984

Brev nr. 01472

/es

J.nr. 263/1984

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Ribe kommune, Stadsingeniørens kontor, Giørtzvej 2, 6760 Ribe således:

„I besvarelse af Kommunens andragende modtaget den 26. nov. 1984 angående tilladelse for De 3 Jagtforeninger i Ribe, til bibeholdelse af disse flytbare klubhus på den af Ribe kommune ejede ejendom matr. nr. 5 e, Tange, Ribe Jorder, skal nævnet herved for sit vedkommende under henvisning til fredningskendelsen vedrørende Tange Bakker af 24. juli 1968 meddele tilladelse til bibeholdelse indtil den 31. dec. 1988.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amteråd, Ribe kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.”

P. n. v.
E. b.



Søren Pedersen

sekr.

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

Foto venter



FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 3 . 6800 Varde
Telf. (05) 22 03 99

Formanden

REG. NR. 865

Varde, den - 8 JAN. 1985

Brav nr. 00041

/es

J.nr. 295/1984

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Ribe amtsråd, teknisk forvaltning, Amtsgården, 6760 Ribe, således:

„I hævarelse af Naturrådets antragende af 13. december 1984 angående tilladelse til iværksættelse af plejeforanstaltninger på det fredede hedeareal matr. nr. 1 b, Parken, Ribe købstads markjorder, skal nævnet herved for sit vedkommende i henhold til fredningskendelse af 3. feb. 1943 om Tange Bakker meddele tilladelse til den planlagte pleje på vilkår, at den sker i overensstemmelse med det fremsendte materiale m.v. og de nævnet igivet pligtinstruktioner.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliengade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amtsråd, Ribe kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Eventuelle plejeforanstaltninger må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, før end sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P. n. v.
E. b.


Søren Pedersen
sekr.

Fredningsstyrelsen, Modtaget i fredningsstyrelsen
Amaliengade 13,
1256 København K. - 9 JAN. 1985



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 3 . 6800 Varde

Telf. (05) 22 03 99

Formanden

REG. NR. 865

Varde, den 18 MAJ 1985

Brev nr. 0596

SP/es.

J.nr. 62/1984

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet J. Schützsack, Tangedgård, Tangevej 119, 6760 Ribe, således:

" I besvarelse af Deres andragende af 5. marts 1984 som ændret senest ved skrivelse af 16. april 1985 angående tilladelse til opførelse af foder/lahus på matr. nr. 1 a, Tange, Ribe Jorder, i overensstemmelse med det under møde den 27. august 1984 aftalte, dog således at huset opføres 10 - 15 meter sydligere end da aftalt, samt som anført i Deres skrivelser af 16. okt. 1984 og 6. januar 1985, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 34, jfr. kendelse af 1. marts 1968 om fredning af Tangebakker i Ribe kommune, meddele tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at opførelsen sker i overensstemmelse med de fremsendte tegninger m.v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger. Nye detailtegninger skal fremsendes til nævnet inden byggeriets iværksættelse.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amtsråd, Ribe kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Eventuelt byggeri må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, før end sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

Nævnets godkendelse af 15. november 1984 bortfalder hermed.

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

P. n. v.

E. b.

Søren Pedersen

sekr.



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 05 13 66 77

Formanden

REG. NR.

000865.000

Esbjerg, den 12 JAN. 1989

/16

J.nr. 229/88

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal
nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Ribe
civile Hundeførerforening, v/Kurt Schack, Ribevej 88, Ribe således:

"I henhold til Ribe amtsråds skrivelse til Dem af 8. december 1988 vedrørende tilladelse til fortsat at have opstillet et klubhus på matr.nr. 5e Tange, Ribe jorder samt til fortsat at anvende matr.nr. 2g Tange, Ribe jorder til brug for udendørs klubaktiviteter for hundeførerforeningen for tidsrummet indtil 31. december 1993, skal nævnet herved for sit vedkommende under henvisning til fredningskendelsen vedrørende Tange bakker i Ribe kommune, meddele tilladelse til den fortsatte anvendelse på vilkår, at det sker i overensstemmelse med det fremsendte materiale m.v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Ribe amtsråd, primarkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og Naturstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58. .

P.n.b.

Terkel Svendsen

Skov- og Naturstyrelsen
4. kontor
Slotsmarken 13
2970 Hørsholm

Ministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
j.nr. E/303/9-30 Bt.

145.123



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 05 13 66 77

Formanden

REG. NR. 00.865.00

Esbjerg, den

11/10

J.nr. 209/89

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet **Det Danske Spejderkorps, 1. Ribe trop, v/hr. Henning Karlby, Syrenparken 22, 6760 Ribe således:**

I besvarelse af Deres andragende af 10/2 - 1990 angående tilladelse for **Det Danske Spejderkorps, v/henning Karlby, Ribe** til ~~opførelse af~~ **opstilling af brænde- og redskabsskur (selvse trægarage)** på matr. nr. 1 L Lange, Ribe jorder, tith. Det Danske Spejderkorps skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 58, jfr. nævnets kendelse af 3/2-43 og § 47,1 meddele tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at opførelsen sker i overensstemmelse med de fremsendte tegninger m.v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger, samt på vilkår iflg. zone-tilladelse af 23/3 - 1990 fra Ribe amtsråd (kopi vedlægges).

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Ribe amtsråd, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og naturstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Evt. byggeri må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P. n. v.

E. b.


Tage Hansen

Skov- og Naturstyrelsen

4. kontor

Slotsmarken 13

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1 311/9-0001

Akt. nr.

198

BH. 1

145/16



RIBE AMTSRÅD

Teknisk forvaltning

23 MAR 1990
Retten i Esbjerg

Amtsgården
Sorsigvej 35
6760 Ribe
Tlf. 75 42 42 00

Fredningsnævnet
Rolfsgade 94
Postboks 60
6701 Esbjerg

Den 23 MRS. 1990

J nr. 8-70-21-2-571-5-90
bedes anført i skrivelser
denne sag vedrørende

Amtsrådet har d.d. skrevet således til Det Danske Spejderkorps
1. Ribe trop, v/ Hr. Henning Karlby, Syrenparken 22, 6760 Ribe:

"Amtsrådet har den 14. september modtaget Deres ansøgning af
12. september 1990 om tilladelse efter loven om by- og
landzoner, lovebekendtgørelse nr. 446 af 3. oktober 1985, til
opstilling af brænde- og redskabsskur (ældre trægarage) på
ejendommen matr. nr. 1 b, Tange, Ribe Jorder tilhørende Det
Danske Spejderkorps, 1. Ribe trop.

Arealet er fredet og beliggende indenfor skovebyggelinien
omkring Tange plantage.

I den anledning meddeler amtsrådet herved i medfør af § 9, jfr.
§ 7 i loven om by- og landzoner tilladelse som ansøgt til oven-
nævnte opstilling på vilkår,

at skuret holdes i afdæmpede farver,

at skuret placeres i krattet ca. 15 m sydvest for bestående
spejderhus, samt

at grunden holdes ryddet for skæmmende oplag.

Ovennævnte vilkår vil ved amtsrådets foranstaltning blive
tinglyst på ejendommen matr. nr. 1 b, Tange, Ribe Jorder.

Ovennævnte afgørelse kan inden for en frist af 4 uger fra 27.
marts 1990 påklages af ansøgeren, kommunalbestyrelsen og af
enhver, der må antages at have væsentlig, individuel interesse
i sagens udfald. En eventuel klage stiles til Miljøankenævnet,
men sendes til Ribe amtsråd, udvalget for teknik og miljø,
Amtsgården, Sorsigvej, 6760 Ribe.

Miljøministeriet, J. nr. SN 13118-0001

6 AUG. 1990

Akt. nr. 198

En tilladelse må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Miljøankenævnet. Såfremt klage er indgivet, underrettes ansøgeren herom.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

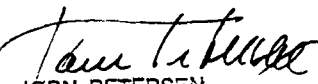
Meddelelse vedrørende denne tilladelse vil dags dato blive fremsendt til annoncering i de lokale ugeaviser.

Man skal henlede Deres opmærksomhed på, at byggeriet ikke må påbegyndes, før tillige bygningsmyndighedens skriftlige tilladelse efter bygningslovgivningen foreligger.

Telefonisk henvendelse i denne sag kan rettes til Jørn Petersen, lokal 6545.

Genpart af denne skrivelse er sendt til:

Ribe kommune, Giørtzvej 2, 6760 Ribe
Fredningsnævnet, Rolfsgade 94, Postboks 60, 6701 Esbjerg"


JØRN PETERSEN
teknisk assistent

FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 05 13 66 77

Formanden

Skov- og Naturstyrelsen

- 5 MAR. 1991

REG. NR. 865.00

Esbjerg, den

- 4 MRS. 1991

/10

J.nr. 3/91

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet **Ribe amtsråd, tekn.forv., Sorsigvej, 6760 Ribe således:**

I besvarelse af Deres andragende af **9/1 - 1991**
angående tilladelse for **Ribe civile Hundeførerforening, v/Erik Pedersen, Grødsted bro**
til ~~opførelse af~~ **hundetræning (agilitybane og sporarealer)**
på matr. nr. **dele af matr.nr. 3 i Tange by, Ribe jorder**
skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 34 **OFN kendelse af 24/7 - 1968**
meddele tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at ~~opførelsen~~ **det** sker i overensstemmelse med ~~den af~~ **det fra materiale**
sendte ~~tegninger~~ **materialer** m. v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger. **samt på vilkår, iflg. skrivelse af 9. januar 1991 fra Ribe amtsråd (kopi vedlagt)**

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Ribe amtsråd, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og naturstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.
anvendelse af arealet
Evt. ~~byggeri~~ må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P. n. v.

E. b.

Poul Hald Andersen
sekr.

Skov- og Naturstyrelsen

4. kontor

Slotsmarken 13

2970 Hørsholm.

Miljøministeriet

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/9-0001

Akt. nr. 35.

BH. ✓



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

REG. NR. 0865.00

Esbjerg, den 20 JAN. 1992

PHA/iø

J.nr. 149/91

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Ribe amtsråd, teknisk forvaltning, Sorsigvej, 6760 Ribe således:

I besvarelse af Deres skrivelse af 28. august 1991 angående tilladelse for Landsjagtforeningen, Ribe Strand-jagtforening og Dansk Jagtforening til at indrette et klubhus i en eksisterende lade samt etablering af en skeet- og attrap-skydebane på matr.nr. 4 c Tange, Ribe jorder, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 34 og § 47a meddele tilladelse til det planlagte på vilkår, at det sker i overensstemmelse med det fremsendte materiale og de nævnet iøvrigt givne oplysninger, samt på vilkår:

at klubhuset forsynes med vinduer og døre af tilsvarende type som vinduerne og dørene i hundeførerforeningens klubhus.

at klubhuset holdes i samme farve som hundeførerforeningens klubhus og

at der plantes et 3 meter bredt afskærmende hegn, bestående af 2 rækker træer langs Skydebanevej og videre i skellet mellem ejendommene, matr.nr. 37 og 38, Tange, Ribe jorder, ind til det sted, hvor hegnet når det

ad

1211/9-0007

58

7

PHS
JH

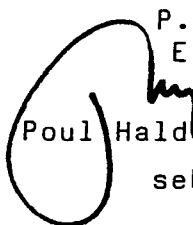
nord-sydgående vandløb øst for
skeetbanen.

Nævnets afgørelse kan senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Ribe amtsråd, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og Naturstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Evt. indretning og etablering må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P.n.v.
E.b.

Poul Hald Andersen
sekr.

Skov- og Naturstyrelsen

4. kontor

Slotsmarken 13

2970 Hørsholm.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

REG. NR. 865.00
Esbjerg, den 22 JULI 1993

Landsjagten
Skov- og Naturstyrelsen

23 JULI 1993

PHA/iø

J.nr. 149/1991

Herved meddeles, at nævnet dags dato har tilskrevet Dansk jagtforening, v/typograf Erik Ben-
nedsen, Langevej 52, 6760 Ribe således:

"I en skrivelse af 20. januar 1992 meddelte Fredningsnævnet, Landsjagtforeningen Ribe Strandjagts-
forening og Dansk Jagtforening tilladelse til blandt
andet at indrette et klubhus i en eksisterende lade-
bygning på ejendommen, matr.nr. 4 c Tange, Ribe jor-
der, på vilkår, at klubhuset blev forsynet med vin-
duer og døre af tilsvarende type, som vinduerne og
dørene i Hundeførerforeningens klubhus, og at klub-
huset blev holdt i samme farver som Hundeførerfor-
eningens klubhus.

Den 26. februar 1992 rettede Ribe kommune,
teknisk forvaltning, skriftlig henvendelse til Fred-
ningsnævnet, fordi forvaltningen i forbindelse med med-
delelse af byggetilladelse til jagtforeningerne ønskede
præciseret, hvordan vilkåret vedrørende dørene og vin-
duerne skulle forstås. I henvendeslen oplyste forvalt-

ad

Ministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/9-0019

2

Lus
JH

ningen, at dørene og vinduerne var isat og udført som vist på et sæt tegninger, der var vedlagt henvendelsen til Fredningsnævnet.

Foranlediget af denne henvendelse meddelte Fredningsnævnet i en skrivelse af 18. marts 1992 teknisk forvaltning, at idet " resten af bebyggelsen har to - fags vinduer med sprosser var det forudsat ", i Fredningsnævnets tilladelse af 20. januar 1992, at jagtforeningerne anvendte tilsvarende typer vinduer og døre, selvom målene eventuelt blev anderledes. Fredningsnævnet meddelte endvidere, at vinduerne - således som de fremgik af tegningerne - ikke opfyldte vilkåret i tilladelsen af 20. januar 1992, men at nævnet iøvrigt fastholdt vilkåret.

Ribe kommune meddelte herefter i en skrivelse af 26. januar 1992 jagtforeningerne tilladelse til at indrette ladebygningen til klubhus og anførte som særligt vilkår for byggetilladelsen de vilkår, som Fredningsnævnet fastsatte i sin tilladelse af 20. januar 1992.

I en skrivelse af 26. maj 1992 til Fredningsnævnet oplyste Ribe kommune, teknisk forvaltning, at laden nu var indrettet til klubhus, og at vilkåret angående vinduestypen ikke var opfyldt, hvorfor forvaltningen anmodede om Fredningsnævnets stilling til spørgsmålet om vinduestypen.

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

Fredningsnævnet har i forbindelse med behandlingen af spørgsmålet indhentet en udtalelse hos Ribe amt, teknisk forvaltning, der i en skrivelse af 30. juni 1992 har indstillet, at der ikke foretages yderligere i sagen fra Fredningsnævnets side. I indstillingen har forvaltningen blandt andet anført, at vilkåret om karakteren af dørene og vinduerne i laden er stillet for at sikre en vis visuel harmoni med hundeførerforeningens klubhus, og at der er opnået et udmærket slutresultat, idet de to klubhuse faktisk opfattes som et visuelt sammenhængende byggeri. Forvaltningen har iøvrigt fremhævet, at ikke alle vinduerne i hundeførerforeningens bygning er udskiftet, således at vinduerne i dette klubhus er af forskellig type. Af indstillingen fremgår, at det er forvaltningens opfattelse, at der ikke bør stilles krav om udskiftning af vinduerne i laden, da det vil være en bekostelig affære for jagtforeningerne.

Efter det således foreliggende skal Fredningsnævnet efter omstændighederne tillade i medfør af naturfredningslovens § 34, at vinduerne og dørene i laden bibeholdes i den nuværende udformning, men Fredningsnævnet skal understrege, at jagtforeningerne, der deltog i Fredningsnævnets møde den 18. december 1991, hvor jagtforeningernes ansøgning om indretning af laden til klubhus blev drøftet, og hvor navnlig udform-

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

Esbjerg, den

ningen af vinduerne og dørene var genstand for forhandling, må forvente, at Fredningsnævnet ved fremtidige ansøgninger om ændringer eller udvidelse af klubhuset vil overveje, hvorvidt der skal stilles krav om, at dørene og vinduerne erstattes af døre og vinduer af samme type, som dørene og vinduerne i hundeforeningens klubhus.

Nævnets afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 b, 2100 København Ø., af andrageren, Ribe amt, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening, Skov- og Naturstyrelsen, lokale foreninger og lignende, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indgives til Fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet. "

P.n.v.

Poul Hald Andersen
sekr.

Skov- og Naturstyrelsen
4. kontor
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMT

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

Det 642

modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
30 AUG. 1994

Esbjerg, den 29 AUG. 1994

/iø

REG. NR.

865.00

J.nr. 37/93

Det meddeles herved, at nævnet dags dato har
tilskrevet Ribe Amt, Natur- og planafdelingen, Sorsigvej
35, 6760 Ribe, således:

"I besvarelse af Deres skrivelse af 16/6-1994
angående ansøgning fra Ribe Skyttekreds v/formanden Svend
Petermann, angående eventuel opfyldning/terrænregulering
på en af skydebanerne i Lange, matr.nr. 2 o Lange, Ribe
jorder, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør
af naturbeskyttelseslovens § 50 fra Overfredningsnævnets
kendelse om fredning af Lange Bakker, afsagt den 24/7 -
1968, meddele tilladelse til det planlagte på vilkår, at
det sker i overensstemmelse med det fremsendte materiale
m.v., og de nævnet iøvrigt givne oplysninger.

Nævnets afgørelse kan senest 4 uger efter at
afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Natur-
klagenævnet, Vermundsgade 38 b, 2300 København Ø., af an-
drageren, Ribe Amt, primærkommunen, Danmarks Naturfred-
ningsforening, Skov- og Naturstyrelsen, lokale foreninger
og lignende, som har væsentlig interesse i afgørelsen, jfr.
herved bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12.

Klage indgives til Fredningsnævnet, der videre-
sender sagen til Naturklagenævnet.

1211/9-0019

3



FREDNINGSNÆVNET

FOR
RIBE AMT

Rolfsgade 94 . Postbox 60
6701 Esbjerg . Tlf. 75 13 66 77

Formanden

Esbjerg, den

Projektet må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Naturklagenævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

P.n.v.

Poul Hald Andersen
sekr.

Skov- og Naturstyrelsen

8. kontor

Haraldsgade 53

2100 København Ø.

- 6 APR. 1998

Fredningsnævnets afgørelse
i sagen om udvidelse af
agilitybanen på matr. nr.
3 b Tange bakker, Ribe by.

(J. nr. 35/1997). **REG. NR. 0865. OG.**

Den 20. august 1997 ansøgte Ribe Civile Hundeførerforening Ribe amtskommune om landzonetilladelse til at udvide agilitybanen på ejendommen matr. nr. 3 b Tange bakker, Ribe by. Da arealet er fredet ved overfredningsnævnets afgørelse af 24. juli 1964⁸ krævede ansøgningen, at fredningsnævnet meddelte dispensation til banens udvidelse.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 1998, hvor nævnet har besluttet at imødekomme det ansøgte.

Om sagens nærmere omstændigheder er følgende oplyst:

I en skrivelse af 20. august 1942 anmodede Danmarks Naturfredningsforening fredningsnævnet om at rejse en fredningssag vedrørende en række ejendomme, herunder matr. nr. 3 b Tange bakker, Ribe by, i Tange Bakker. Danmarks Naturfredningsforening påberåbte sig til støtte for sin anmodning, at særlige hensyn af landskabelig - æstetisk art gjorde sig gældende for området, der ydermere var et yndet udflugtsmål for borgerne i Ribe. Naturfredningsforeningen ønskede fredningen gennemført med det formål at bevare arealet i sin naturlige tilstand som hede og sikre udsigten over det omgivende landskab, der således hverken måtte bebygges eller beplantes.

Fredningsnævnet fredede arealet ved kendelse, afsagt den 3. februar 1943. Det hedder i kendelsen blandt andet, at de fredede arealer skulle bevares i deres naturlige tilstand som hede, og at de hverken måtte bebygges eller beplantes, ligesom der ikke på de fredede arealer måtte anbringes master, skure, boder, beboelsesvogne eller andre indretninger, der kunne virke skæmmende. Det hedder bl.a.

14 12/11/9-0001

vedrørende matr. nr. 3 b Tange bakker, Ribe by, at det skulle være tilladt at dyrke og beplante denne del af det fredede areal, " bortset fra træer og større buske ", samt at " den stedfundne beplantning " på matr. nr. 3 Tange bakker, Ribe by, måtte bibeholdes, men at det skulle være forbudt at forny den. Afgørelsen blev indbragt for overfredningsnævnet, der ved kendelse, afsagt den 13. marts 1944, stadfæstede fredningsnævnets afgørelse, dog således at en del af det areal, naturfredningsforeningens begæring vedrørte, udgik af fredningen.

I 1991 meddelte fredningsnævnet Ribe Civile Hundeførerforening dispensation til at benytte en del af matr. nr. 3 b Tange Bakker, Ribe by til agilitybane.

Den 20. august 1997 ansøgte hundeførerforeningen amtskommunen om zonetilladelse til at anvende det areal, som foreningen hidtil havde anvendt til træningsbane, til agilitybanen; der var i realiteten tale om en ansøgning om tilladelse til at udvide den eksisterende agilitybane.

Den 5. september 1997 skrev hundeførerforeningen til Ribe Kommune om agilitybanen. Det hedder i skrivelsen blandt andet:

" Ribe civile Hundeførerforening vil gerne ansøge om at udvide vores agilitybane mod syd.

Vores nuværende bane er meget for lille når vi afholder konkurrencer, dette gør vi en del gange om året.

Når der afholdes konkurrencer slæber vi banen udenfor beplantningen, hvorved banen er meget synlig fra Haderslevvej.

Vi vil selvfølgelig plante 3 rækker buske og træer omkring udvidelsen ".

Ribe Amtskommune sendte sagen til fredningsnævnet med en skrivelse af 30. december 1997. Det hedder i skrivelsen blandt andet:

" I relation til planlovens § 35 (landzonebestemmelserne) har amtet modtaget ovennævnte sag fra Ribe civile Hundeførerforening via Ribe Kommune, der ejer det omhandlede areal.

Som det måske kan erindres, overtog hundeførerforeningen og jagtforeningerne i Ribe i slutningen af 80'erne bygningerne på den nedlagte landbrugsejendom. Senere er der fra nævnets og amtets side blandt andet givet tilladelse til etablering af en agilitybane og en flugtskydebane syd for den gamle rif-felskydebane. Disse aktivitetsarealer ligger alle på fredet areal; men som det muligvis også kan erindres, har der været ført drøftelser om at foretage en " modernisering " af de 2 gamle fredninger i Tange og i den forbindelse ophæve fredningsbestemmelserne for disse aktivitetsarealer. - Der er i princippet indgået aftale mellem kommunen, amtet og Danmarks Naturfredningsforening om at rejse en ny stor fredning til afløsning af de 2 gamle fredninger fra henholdsvis 1944 og 1968.

På den baggrund kan amtet anbefale, at den fornødne dispensation til den ansøgte udvidelse af agilitybanen gives.

På en kopi af den fremsendte 2000 - dels plan er der her i afdelingen foretaget nogle indtegninger (med farver), der giver nogle supplerende oplysninger og underbygger efterfølgende. Det er således afdelingens vurdering, at man i givet fald bør stille krav om etablering af det indtegnede afskærningsbælte (lysegrøn), hvis man når frem til at acceptere den ansøgte udvidelse. Det bør endvidere drøftes med ansøgeren og kommunen, hvorvidt en dispensation ikke skal omfatte hele det afskærmede areal; men så samtidigt fra fredningsmyndighedens side tilkendegive, at en dispensation til yderligere aktivitetsudvidelser ind i det fredede område ikke kan forventes givet. - En ny fredningsgrænse vil så kunne følge afgrænsningen af agilityanlægget (se 2000 - dels planen)....."

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet behandlede sagen på nævnets møde fredag den 13. marts 1998. Det hedder herom i fredningsnævnets forhandlingsprotokol:

" Mødt var:

For Ribe Civile Hundeførerforening formanden Hans Peter Dinesen, Ribe.

For Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité lokalrådsmedlemmerne Hans Peter Worm og Johannes Hansen, begge Ribe.

For Ribe Amt, Natur - og planafdelingen, topograf Jørgen Ellegaard, Ribe.

Fredningsnævnets formand konstaterede, at der er sket behørig indkaldelse til nævnets møde i dag og redegjorde nærmere for baggrunden for mødet.

Hans Peder Dinesen oplyste, at Ribe Civile Hundeførerforening tidligere har fået dispensation til at etablere en agilitybane på et fredet areal i Tange Bakker. Det har vist sig, at den eksisterende bane er for lille, især når der afholdes konkurrencer. Hundeførerforeningen vil derfor gerne udvide den eksisterende bane mod syd og øst, således at det areal, der herefter disponeres over, svarer til hele arealet syd for hundeførerforeningens klubhus og øst for den eksisterende skovbevoksning på stedet. Arealet er markeret på det kort, som amtet har udarbejdet. På det krydsskraverede areal umiddelbart syd for den eksisterende agilitybane skal der etableres en træningsbane, og det skraverede areal mod øst skal efter planen anvendes til konkurrencer. Hundeførerforeningen har tilladelse til at benytte hele arealet til hundetræning. Hvis hundeførerforeningen vil anvende hele det krydsskraverede areal til agilitybaner, skal der anbringes forskellige træningsredskaber på arealet; disse redskaber, som er flytba-

re, vil imidlertid stå på arealet hele tiden. Det er hundeførerforeningens vurdering, at arealet bør hegnes, således at redskaberne sløres. Hegningen betyder også, at der skabes læ på træningsbanerne. Såfremt arealet skal inddrages til træningsformål og hegnes, skal fredningsnævnet meddele dispensation hertil, fordi Tange Bakker er fredet.

Johannes Hansen bemærkede her overfor, at det vil passe bedre ind i den eksisterende udnyttelse af Tange Bakker, såfremt hundeførerforeningen i stedet inddrager arealet umiddelbart øst for agilitybanen til træningsformål og planter et nord-sydgående læhegn frem til den nuværende banes sydlige afgrænsning, samt i øvrigt undlader at plante et læhegn i banens sydende. Herved bevares udsynet mod det lave land og åen syd for Tange Bakker. Fredningsnævnet bør nøje overveje hundeførerforeningens ansøgning, fordi der gennem årene er sket en gradvis udhuling af fredningen af Tange Bakker ved, at forskellige foreninger har fået dispensation til at disponere over stadigt større arealer i det fredede område.

Topograf Jørgen Ellegaard anførte, at myndighederne og Danmarks Naturfredningsforening gennem flere år har overvejet forskellige muligheder for ændring af det areal, som i øjeblikket er fredet. Det er opfattelsen, at arealet bør indskrænkes til det kerneområde, som har en egentlig landskabelig værdi, det vil sige det tilplantede og lyngbevoksede klitareal. Da det område, som forskellige foreninger, herunder hundeførerforeningen disponerer over, er uden fredningsmæssig værdi, kan amtet tiltræde, at der meddeles hundeførerforeningen den ansøgte dispensation med tilkendegivelse om, at fremtidige dispensationsansøgninger ikke vil blive imødekommet. Amtet er af den opfattelse, at der ikke bør hegnes syd for området, fordi udsynet mod engene og åen herved sløres.

Hans Peter Worm foreslog, at hundeførerforeningen ændrer den eksisterende bane og anlægger den på den nordligste del af

det areal, som sagen vedrører. Herved friholdes hele det krydsskruerede areal og udsynet ned mod åen bevares.

Hans Peter Dinesen bemærkede heroverfor, at det vil betyde, at hele banen skal lægges om. Hertil kommer imidlertid, at hundeførerforeningen har brug for to stationære baner for at kunne dække foreningens behov for træningsfaciliteter....."

Fredningsnævnets afgørelse:

I betragtning af at ingen fredningsmæssige interesser knytter sig til det areal, som hundeførerforeningen ønsker at anlægge en agilitybane på, og at det overvejes at rejse en ny fredningssag, hvorved det areal, denne sag vedrører, skal udgå af fredningen, finder fredningsnævnet, at det ikke strider mod formålet med fredningen af Tange Bakker at meddele Ribe Civile Hundeførerforening dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 til at inddrage hele det areal, der fremgår af vedhæftede af Ribe Amtskommune udarbejdede rids, til agilitybane og konkurrencebane på vilkår, at Ribe Civile Hundeførerforening for egen regning og efter anvisning fra Ribe Amtskommune planter et slørende hegn omkring det på kortet med skravering markerede areal.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af andrageren, Ribe Kommune, Ribe Amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening, Skov - og Naturstyrelsen, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indgives til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

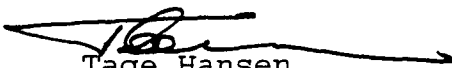
Projektet må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets dispensation ikke udnyt-

tes, førend afgørelsen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensationsansøgning bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

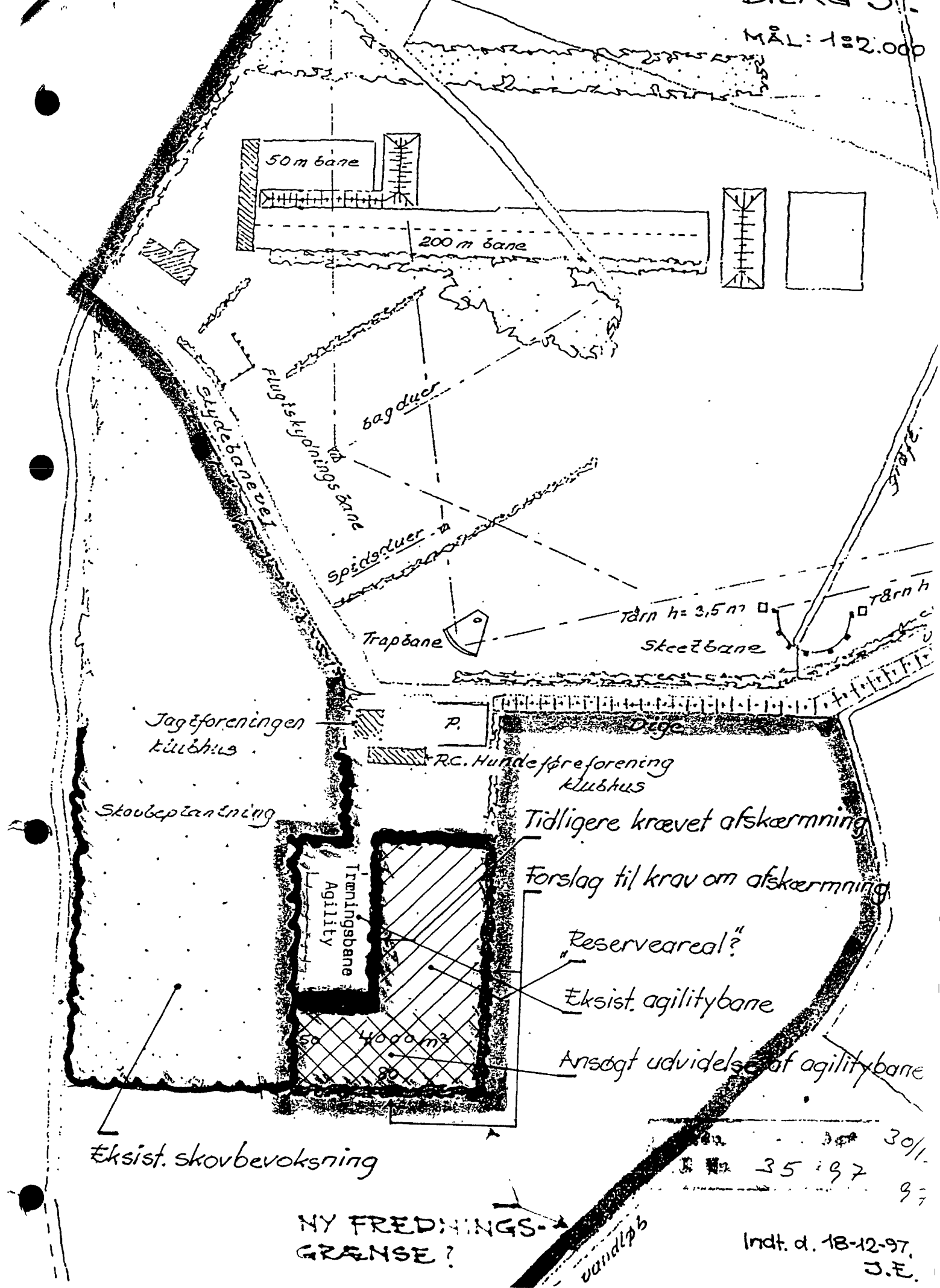
Fredningsnævnet for Ribe amts fredningskreds,
Esbjerg, den 3. april 1998.


Tage Hansen,
formand.



Skov- og Naturstyrelsen
8. kontor
Haraldsgade 53
2100 København Ø,

MÅL: 1:2.000



FREDNINGSNÆVNET

REG. NR. 865.00

FOR

RIBE AMT

L/S

Fredningsnævnets afgørelse i sagen om den ulovligt etablerede parkeringsplads på et fredet areal i Tange bakker og om dispensation til at ombygge stalden i Ribe civile Hundeførerforenings klubhus, der ligeledes ligger på et fredet areal i Tange bakker. (J. nr. 54/1999).

Den 14. oktober 1999 fremsendte Ribe amt en henvendelse fra Ribe civile Hundeførerforening om lovliggørelse af en parkeringsplads, som hundeførerforeningen har anlagt på et areal øst for hundeførerforeningens klubhus og om dispensation til at ombygge stalden i hundeførerforeningens klubhus. Da arealet, hvorpå parkeringspladsen er anlagt, og klubhuset er opført, er fredet ved overfredningsnævnets kendelse afsagt den 24. juli 1968, skal fredningsnævnet meddele dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen og til ombygning af klubhuset.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 10. marts 2000, hvor nævnet besluttede at meddele dispensation til ombygning af stalden; fredningsnævnet har ikke fundet grundlag for at meddele dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen.

Baggrunden for sagen:

Ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944, blev en del af området Tange Bakker øst for Ribe fredet. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne for området, at bakkerne skulle bevares i deres naturlige tilstand som hede, at de ikke måtte bebygges eller beplantes, og at der ikke måtte anbringes master, skure, boder beboelsesvogne eller andre indretninger, der kunne virke skæmmende.

✓

Den 27. november 1964 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening begæring om fredning af en del af arealerne omkring de fredede Tange bakker. I begæringen har naturfredningsforeningen blandt andet anført:

" 2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave enge et indlandsklitområde, til dels opstået i senglacialtid. Mod vest er dette klitareal tilplantet (Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses frednings-sag.... for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de syd for liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk."

Fredningsnævnet forelagde sagen for Naturfredningsrådet, der i et brev af 31. maj 1965 har udtalt følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte randområderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og under-

visningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning, man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ribe. Tange bakker er et smukt eksempel på et i senglacial tid opstået indlandsklitområde. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt frem til næstsidste istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået"

Ved kendelse, afsagt den 10. oktober 1966, afviste fredningsnævnet at tage fredningspåstanden til følge.

Denne afgørelse blev indbragt for overfredningsnævnet, der afsagde kendelse i sagen den 14. august 1967. Ved denne kendelse blev blandt andet den del af matr. nr. 3 b og 4 b Tange under Ribe købstads jorde, hvorpå parkeringspladsen og klubhuset ligger, fredet. Overfredningsnævnet har blandt andet anført følgende i kendelsen:

"..... Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfredningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der vil være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer, hvorved bemærkes, at udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres. Da en nærmere fastlæggelse i detaljer af omfang og indhold af en fredning af disse arealer forudsætter stedlige forhandlinger, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet besluttet at hjemvise sagen

til genoptagelse og behandling af fredningsnævnet...."

Fredningsnævnet behandlede herefter sagen på ny og fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for de arealer, denne dispensationssag vedrører:

".....

1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger.....

2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.

.....

5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

.....

7. Terrænformerne må ikke ændres....."

Der er opført en landsbrugsejendom på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde. Landbrugsejendommens hovedbygning, der benyttes til klubhus af hundeførerforeningen, er orienteret øst-vest. I den vestlige del af bygningen er ejendommens stald; den østlige del rummer Ribe civile Hundeførerforenings klublokaler.

På den del af matr. nr. 3 b Tange under Ribe købstads jorde, der ligger øst for klubhuset, har hundeførerforeningen anlagt en parkeringsplads, der er befæstet med et gruslag.

I et brev af 11. marts 1999 har Ribe kommune, Social- og kultursekretariatet, skrevet følgende til hundeførerforeningen:

".....

I fortsættelse af telefonsamtale d.d. kan det herved meddeles, at forvaltningen har haft taget kontakt til Ribe Kommunes Tekniske Forvaltning og Ribe Amt v/Jørgen Ellegaard.

Det er aftalt med ovenstående parter, at Ribe Civile Hundeførerforening snarest indsender en ansøgning til forvaltningen (der blot koordinerer og videresender) om at få lovliggjort parkeringspladsen.

Samtidig vil Jørgen Ellegaard foretage besigtigelse af arealet.

I skal argumentere for, hvorfor den skal være så stor, og hvorfor I ikke kan bruge den anden parkeringsplads og hvorfor den er anlagt, der hvor den er m.m.

Denne ansøgning skal behandles i Ribe Kommunes Tekniske Udvalg, der foretager indstilling og videresender til Ribe Amt, som så også skal indhente godkendelse fra Fredningsnævnet.

Jørgen Ellegaard mener, at I har gode chancer for, at parkeringspladsen bliver lovliggjort.

Men idet I påtænker at ombygge stalden, finder vi, at det vil være hensigtsmæssigt, at ansøgning om byggetilladelse indsendes samtidig, idet det er de samme instanser, der skal tage stilling hertil. Begge dele hænger på en eller anden måde sammen....."

I breve af 3. august 1999 ansøgte hundeførerforeningen teknisk forvaltning i Ribe kommune om tilladelse til at ombygge stalden på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde og om lovliggørelse af parkeringspladsen på ejendommen matr. nr. 3 b smst. Med brevet vedrørende ombygningen af stalden fulgte et forslag til ombygningen. I dette brev har hundeførerforeningen blandt andet oplyst, at der er fare for, at stalden falder sammen, fordi loftsbrædderne og bjælkelaget er råddent, hvorfor hundeførerforeningen har planer om at renovere stalden.

Af det materiale, der var vedlagt brevet om ombygningen, fremgår, at der ikke skal foretages udvendige ændringer på bygningen; det fremgår endvidere af materialet, at der skal indrettes et toiletrum, et depotrum og et stort materialerum i stalden.

I brevet vedrørende lovliggørelsen af parkeringspladsen har hundeførerforeningen blandt andet anført:

".....

Ribe civile Hundeførerforening vil hermed ansøge om, at den anlagte parkeringsplads bliver lovliggjort. Parkeringspladsen er blevet lavet i samarbejde med Ribe Kommune (Viggo Pedersen), derfor troede vi at alt det formelle var i orden.

Parkeringspladsen er lavet 20 meter dyb og 50 meter lang, dette skulle stort set dække klubbens behov, således at vores medlemmer kan parkere deres bil, når de er til træning med deres hund.

Klubben så det nødvendigt at anlægge parkeringspladsen, da der ikke var plads nok på den lille parkeringsplads ved stalden. Der er godt nok en parkeringsplads ved Ribe Jagtforening, men denne må vi ikke benytte, den er beregnet til deres medlemmer.

Ribe kommune havde iøvrigt planer om, at værkstedsbygningen skulle rives ned, hvis Ribe Bueskyttelaug ikke ville benytte bygningen til klubhus.

Bygningen er i stedet for blevet overdraget til Jagtforeningen, derfor er parkeringspladsen anlagt meget tæt på de planer der var med området."

Med brevene til kommunen fulgte en ansøgning om landzonetilladelse i henhold til § 35 i lov om planlægning.

Ved ansøgningens fremsendelse til amtet har kommunen anbefalet, at der meddeles zonetilladelse til det ansøgte på vil-

kår, at der etableres " 5 m beplantning, træer og buske i 3 rækker, uden om parkeringspladsen".

Ribe amt, plan - og landskabsafdelingen, sendte den 14. oktober 1999 sagen til fredningsnævnet. I fremsendelsesbrevet har amtet anført:

".....

Som det formentlig erindres, blev forholdet om den ulovligt etablerede P-plads drøftet ved nævnsrådet den 13. marts 1998, da nævnet behandlede sagen om agilitybanens udvidelse. Amtet påtog sig da opgaven at rette henvendelse til Ribe Kommune om forholdet, idet det er kommunen, der ejer arealet, som P-pladsen er anlagt på.

Kommunens kultursekretariat har derfor efterfølgende anmodet Ribe civile Hundeførerforening om at søge den anlagte P-plads lovliggjort. Endvidere søger foreningen nu om tilladelse til ombygning af stalden, der ligger i den vestlige del af det tidligere restaurerede stuehus/klubhus (godkendt af både nævnet, amtet og kommunen). Hvorvidt denne ombygning vil kræve en egentlig § 50 dispensation fra nævnets side er nok tvivlsomt, men fra amtets side vil man formentlig meddele ansøgeren og kommunen, at ombygningen ikke kræver zonetilladelse (kun behandling efter byggelovgivningen).

Amtet kan anbefale, at nævnet giver en lovliggørende dispensation efter bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, forudsat der stilles krav om etablering af en afskærmende beplantning langs syd og østafgrænsningen af pladsen.

Ved en besigtigelse i sagens anledning er det i øvrigt konstateret, at vilkåret om beplantning om agilitybanen, som blev stillet i både nævnets og amtets tilladelse til baneudvidelsen, ikke er efterlevet. Derfor bør dette forhold også tages op ved nævnets besigtigelse/behandling af den nu forelagte sag....."

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har afholdt møde den 10. marts 2000 og i forbindelse hermed foretaget besigtigelse.

I besigtigelsen deltog for hundeførerforeningen, formanden Hans Peter Dinesen, for Ribe kommune, social- og kultursekretariatet, overassistent Tove Erichsen, for kommuens tekniske forvaltning, afdelingsarkitekt Erling Sonne, for Ribe amt Jørgen Ellegaard og for Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteemedlem Jørgen Vind Jensen, Vester Vedsted.

Under besigtigelsen oplyste Hans Peter Dinesen, at Ribe civile Hundeførerforening har anlagt parkeringspladsen efter samråd med Viggo Pedersen, der tidligere har været ansat i Ribe kommune. Hundeførerforeningen gik derfor ud fra, at det formelle grundlag for anlægsarbejdet var i orden. Hans Peter Dinesen oplyste endvidere, at hundeførerforeningen ønsker at ombygge stalden i klubhusets vestlige del. Da såvel parkeringspladsen som klubhuset ligger på arealer, der er omfattet af kendelserne om fredning af Tange bakker, anmodede han på hundeførerforeningens vegne om dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen og om dispensation til at foretage den projekterede ombygning af stalden.

Hans Peter Dinesen anførte nærmere, at flere foreninger bruger arealerne omkring klubhuset. Hvis alle foreninger samtidig har aktiviteter i gang, er der ikke tilstrækkelig parkeringskapacitet. Hundeførerforeningen anlagde derfor efter at have forelagt problemet for Viggo Pedersen en parkeringsplads på arealet øst for klubhuset.

Jørgen Vind Jensen bemærkede, at Danmarks Naturfredningsforening ikke kan tiltræde, at fredningsnævnet meddeler hundeførerforeningen dispensation til lovliggørelse af den ulovligt anlagte parkeringsplads; naturfredningsforeningen har derimod ikke indvendinger mod, at stalden ombygges og inddrages til klubformål.

Jørgen Vind Jensen anførte nærmere, at de foreninger, der bruger Tange bakker, gennem årene har udvidet deres aktivi-

teter og inddraget yderligere arealer hertil, således at det fredede område ved en "salamitaktik" gradvist er blevet reduceret. Naturfredningsforeningen har ligeledes konstateret, at foreningerne har inddraget arealer - senest det areal, hvorpå parkeringspladsen er anlagt - uden forinden at have ansøgt om dispensationer hertil. Denne fremgangsmåde er uacceptabel og bør påtales. Tilsynet med de fredede arealer er kritisabel.

Jørgen Vind Jensen anførte videre, at det er naturfredningsforeningens opfattelse, at de berørte foreninger og de kommunale og amtskommunale myndigheder bør vurdere de aktiviteter, der foregår i området, og de pladsbehov, herunder til parkeringsformål, disse aktiviteter kræver, således at der kan gennemføres en samlet løsning for Tange bakker. Denne vurdering bør føre til, at der rejses en ny fredningssag for området, hvor der tages stilling til fredningens udstrækning.

Topograf Jørgen Ellegaard oplyste, at planerne om rejsning af en fredningssag for Tange bakker for at få de eksisterende kendelser revideret er stillet i bero. Amtet har vurderet de to foreliggende ansøgninger fra hundeførerforeningen og kan anbefale, at fredningsnævnet meddeler hundeførerforeningen en lovliggørende dispensation vedrørende parkeringspladsen og dispensation til ombygning af stalden.

Fredningsnævnets afgørelse:

Da ombygningen af stalden ikke ændrer klubhusets størrelse eller udseende, finder fredningsnævnet, at projektet ikke strider mod formålet med fredningen af Tange bakker. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 Ribe civile Hundeførerforening dispensation til at ombygge stalden.

Overfredningsnævnet har anført i kendelsen af 14. august 1967 vedrørende udvidelsen af fredningen af Tange bakker, at det ville være uheldigt, såfremt de arealer, sagen vedrørte og geografisk hørte nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for disse arealer. Overfredningsnævnet fandt derfor, at arealerne mellem Tange

bakker og engene skulle fredes. I overensstemmelse hermed bestemte fredningsnævnet, at arealerne skulle henligge som landbrugsjord, og at terrænformerne ikke måtte ændres. På denne baggrund finder fredningsnævnet, at det strider mod formålet med fredningen af den østligste del af ejendommen matr. nr. 3 b Tange under Ribe købstads jorde, at arealet inddrages til parkeringsformål. Fredningsnævnet kan derfor ikke imødekomme hundeførerforeningens ansøgning om dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen. Den ulovlige tilstand skal være bragt til ophør senest den 1. oktober 2000.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Ribe civile Hundeførerforening, Ribe kommune, Ribe amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening, Skov - og naturstyrelsen, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til naturklagenævnet.

Ombygningen af stalden må derfor ikke påbegyndes, før klagefristen er udløbet.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Esbjerg, den 22. marts 2000

Skov- og Naturstyrelsen

8. kontor

Haraldsgade 53

2100 København Ø.

Vagn Kæstbjerg,
formand.

SR

NATURKLAGENÆVNET

Frederiksborggade 15, 1360 København K

Tlf.: 3395 5700

Fax: 3395 5769

X.400: S=nkn; P=sdn; A=dk400; C=dk

Internet: nkn@nkn.dk

J.nr.: 97-121/550-0006

Jkw

17 NOV. 2000

Afgørelse

i sagen om en ulovlig parkeringsplads ved en hundetræningsbane indenfor fredningen af Tange Bakker i Ribe Kommune, Ribe Amt.

Fredningsnævnet for Ribe Amt har den 22. marts 2000 efter naturbeskyttelseslovens § 50 meddelt afslag på ansøgning om lovliggørelse af en anlagt parkeringsplads i tilknytning til en hundeførerforenings klubhus og træningsbane, beliggende på ejendommen matr. nr. 3b Tange, Ribe Kommune. Afgørelsen er påklaget til Naturklagenævnet af ansøger og af Ribe Jagtforening.

I forbindelse med ovennævnte afgørelse meddelte fredningsnævnet endvidere tilladelse til, at foreningens klubhus kunne ombygges. Denne del af afgørelsen er ikke påklaget.

Ejendommen er beliggende indenfor en supplerende fredning af Tange Bakker, hvor man i 1968 indrog en række randarealer op til de allerede fredede bakker for at sikre, at de ikke blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for disse arealer. Efter fredningen må bebyggelse ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger. Arealerne skal henligge som landbrugsjord og terrænformerne må ikke ændres.

Klager har indrettet en parkeringsplads på ca. 20 m bredde og 50 m længde i tilknytning til foreningens klubhus og træningsbane. Under sagen har klager oplyst, at foreningens eksisterende parkeringsplads er for lille og man kan ikke disponere over jagtforeningens nærliggende plads.

Jagtforeningen anfører i sin klage, at sagen indbringes, idet foreningen ønsker at blive hørt i forbindelse med, at amtet ønsker at fredningsgrænserne ændres.

Amtet har anbefalet at der meddeles dispensation mod, at der etableres en skærmende beplantning omkring parkeringspladsens østlige og sydlige afgrænsning.

Fredningsnævnet har i afgørelsen lagt vægt på, at man ved udvidelse af Tange Bakker fredningen i 1968, som omfatter det berørte areal, inddrog disse arealer mellem de allerede fredede bakker og engene for at sikre, at de ikke blev udnyttet på en måde, der er skæmmende. Nævnet finder, at anlæggelse af en parkeringsplads er i strid med fredningens formål, og der kan derfor ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Afgørelse

Naturklagenævnets formand har på nævnets vegne jf. naturbeskyttelseslovens § 81, stk. 3, truffet følgende afgørelse.

Efter naturbeskyttelseslovens § 50 kan et fredningsnævn meddele dispensation fra fastsatte fredningsbestemmelser, såfremt det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningens formål er at sikre, at arealerne mellem engene og de fredede Tange Bakker ikke udnyttes på en sådan måde, at de skæmmes. For arealerne er bl.a. fastsat bestemmelse om, at terrænformerne ikke må ændres.

Det er Naturklagenævnets vurdering, at den anlagte parkeringsplads ikke er forenelig med de hensyn, som fredningen af de omhandlede arealer, skal varetage.

Det kan oplyses, at en ændring af en fredningsgrænse kræver en ny fredningssag. Jagtforeningens opfattelse af, at fredningsgrænserne ændres, må derfor bero på en misforståelse.

På denne baggrund stadfæstes Fredningsnævnet for Ribe Amts afgørelse af 22. marts 2000. Arealet skal være retableret senest 6 måneder efter datoen for denne afgørelse.


Mikkel Schaldemose/
Viceformand


Jan Kofod Winther
Fuldmægtig

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMT**

Fredningsnævnets afgørelse i sagen om etablering af en råvandsstation på et fredet areal i Tange bakker. (J. nr. 24/2000).

Den 11. september 2000 fremsendte Ribe amt en ansøgning fra Ribe kommune om dispensation til etablering af en undersøgelsesboring og eventuelt en permanent produktionsboring med en råvandsstation på ejendommen matr. nr. 11 Tange, Ribe jorde, samt nedgravning af en vandledning fra boringen til nordsiden af Tangevej, som fører tværs gennem ejendommen matr. nr. 1 a, smst. Da ejendommene matr. nr. 1 a og 11 Tange, Ribe jorde, er fredet ved overfredningsnævnets kendelse afsagt den 24. juli 1968, skal fredningsnævnet meddele dispensation til etablering af borerne, opførelse af råvandsstationen og nedlægning af vandledningen.

Fredningsnævnet har behandlet sagen og har besluttet at meddele dispensation til projektets gennemførelse på de vilkår, der er anført nedenfor.

Baggrunden for sagen:

Ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944, blev en del af området Tange Bakker øst for Ribe, herunder ejendommene matr. nr. 1 a og 1 b Tange, Ribe jorde, samt det areal, der nu er udstykket som matr. nr. 11 smst., fredet. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne for området, at den del af matr. nr. 1 a Tange, Ribe jorde, der lå syd for Tangevej, som dengang var en markvej, og matr. nr. 1 b smst. skulle bevares i deres naturlige tilstand som hede,

at arealerne ikke måtte bebygges eller beplantes, og at der ikke måtte anbringes master, skure, boder beboelsesvogne eller andre indretninger, der kunne virke skæmmende. Det blev endvidere bestemt, at den del af matr. nr. 1 a Tange, Ribe jorde, som lå nord for markvejen, ikke måtte bebygges uden fredningsnævnets tilladelse; fredningsbestemmelserne for denne del af matr. nr. 1 a indeholdt tillige forbud mod at rejse master, skure, boder, beboelsesvogne eller andre indretninger, der kunne virke skæmmende eller hindrende for udsigten i området.

Den 27. november 1964 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening begæring om fredning af en del af arealerne omkring de fredede Tange bakker. I begæringen har naturfredningsforeningen blandt andet anført:

" 2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave enge et indlandsklitområde, til dels opstået i senglacialtid. Mod vest er dette klitareal tilplantet (Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses frednings-sag for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de syd for liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk."

Fredningsnævnet forelagde sagen for Naturfredningsrådet, der i et brev af 31. maj 1965 har udtalt følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte randområderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning, man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ribe. Tange bakker er et smukt eksempel på et i sen-glacial tid opstået indlandsklitområde. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt frem til næstsidste istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået".

Ved kendelse, afsagt den 10. oktober 1966, afviste fredningsnævnet at tage fredningspåstanden til følge.

Denne afgørelse blev indbragt for overfredningsnævnet, der afsagde kendelse i sagen den 14. august 1967. Ved denne kendelse blev det bestemt, at randområderne skulle fredes. Overfredningsnævnet har blandt andet anført følgende i kendelsen:

"..... Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfred-

ningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der vil være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer....."

Der blev herefter fastsat blandt andet følgende fredningsbestemmelser for de arealer, der omgav de oprindeligt fredede arealer:

"....."

1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger.....

2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.

.....

5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

.....

7. Terrænformerne må ikke ændres....."

I et brev af 11. juli 2000 har Ribe kommune, teknisk forvaltning, ansøgt amtet om tilladelse til at etablere en undersøgelsesboring på ejendommen matr. nr. 11 Tange, Ribe jorde. I brevet har kommunen anført:

"....."

I forbindelse med vandforsyningens indsats for at sikre en fremtidssikker vandforsyning for forbrugerne under Ribe Kommunale Vandværk, er der foretaget indledende hydrogeologiske undersøgelser af de forventede potentielle lokaliteter.

Disse undersøgelser peger på, at der kan forventes gode indvindingsmuligheder i Tangeområdet øst for Ribe.

Matr. nr. 11 Tange ejes af Ribe Kommune.

Der søges hermed om tilladelse til at etablere denne boring incl. en midlertidig indvindingstilladelse i henhold til

.....

. Fredning nr. 17, Tange Bakker.

Boringen planlægges ført under Holstein lerlaget til en dybde på ca. 150 m under terræn.

Foruden renpumpning, planlægges en prøvepumpning med en kapacitet på ca. 60 m³/h over ca. 2 uger.

Det oppumpede vand foreslåes udledt på jordoverfladen på matr. nr. 11 Tange og i Tange.

Matr. nr. 11 Tange er beliggende indenfor skovbyggelinien og er omfattet af Fredningsnævnets fredning nr. 17, Tange Bakker.

Resultatet af prøvepumpningen forventes at vise gode indvindingsmuligheder og der planlægges derfor umiddelbart herefter en permanent produktionsboring.

I forbindelse med produktionsboringen etableres en Råvandsstation der placeres på terræn over boringen, og der etableres en råvandsledning under terræn, langs nordsiden af Tangevej....."

Med brevet fulgte et kortbilag med markering af borested.

Det fremgår af kortbilaget, at kommunen påtænker at etablere prøveboringen i det åbne land umiddelbart syd for Tangevej og et par hundrede meter øst for Wielandts plantage.

I brevet af 11. september 2000, hvorved amtet forelagde sagen for fredningsnævnet, har amtet blandt andet anført:

"Ribe amt har modtaget en ansøgning fra Ribe Kommune om etablering af en undersøgelsesboring for vandindvinding på matr. nr. 11 Tange, Ribe Jorder. Hvis undersøgelsesboringen som forventet viser gode resultater ønsker kommunen at etablere en permanent produktionsboring.

Over den permanente boring ønsker Ribe Kommune at placere en råvandsstation i form af en lille "bygning" på 1,3 gange 2,1 m med en højde på 1,35 m. Fra boringen til nordsiden af Tangevej skal der nedgraves en vandledning.

Kort med angivelse af den ansøgte placering samt fotos af en tilsvarende råvandsstation er vedlagt ansøgningen....

Arealet ligger i internationalt beskyttelsesområde (EF-fuglebeskyttelsesområde nr. 51, EF-habitatsområde nr. 78 og Ramsarområde nr. 27). Ansøgningen om indvindingstilladelse, tilladelse efter planloven og dispensation efter naturbeskyttelsesloven skal derfor vurderes i henhold til Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 782 af 1. november 1998 hvoraf det fremgår, at der ikke må gives de nævnte tilladelser/dispensationer såfremt, det kan indebære forringelse af områdets naturtyper og levesteder for de arter, som området er udpeget af hensyn til. Ligeledes må amtet ikke give tilladelse/dispensationer, der kan medføre forstyrrelser med betydelige konsekvenser for de arter, som området er udpeget for.

Matr. nr. 11 Tange, Ribe Jorder ejes af Ribe Kommune og ligger i det nordvestlige hjørne af det fredede område Tange Bakker, jf. Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 vedrørende "Fredning af de øst for Wielandts Plantage ved Ribe liggende arealer, kaldet Tange Bakker". Af fredningen fremgår det bl.a., at der ikke må foretages bebyggelse eller graves uden Fredningsnævnets forudgående tilladelse. Fredningsgrænsen samt grænsen for det inter-

nationale beskyttelsesområde er vist på bilag 2.

Opstillingen af råvandsstationen, nedgravning af vandledning samt eventuelle ændringer af vegetationen på overfladen som følge af indvindingen vil efter amtets vurdering kræve dispensation fra Fredningsnævnet.

Boringen forventes ført til en dybde af ca. 150 m under terræn. Et evt. indvindingsfilter forventes overlejret af ca. 70 m ler således, at der ikke er direkte hydraulisk forbindelse til de øvre jordlag. Amtet vil i forbindelse med en tilladelse efter vandforsyningsloven sikre, at boringen ikke filtersættes i frit sekundært grundvandsmagasin. En boring i det pågældende område vil efter amtets vurdering ikke medføre en påvirkning af vandstanden i de øvre lag eller forandringer af de eksisterende vegetationsforhold.

Ud fra såvel landskabelige som biologiske hensyn finder amtet, at boringen/råvandstationen bør flyttes ca. 70 m mod sydvest ind på det mere tilvoksede areal nord for spejderhytten på matr. nr. 1 b Tange, Ribe Jorder.....

Amtet anbefaler, at Fredningsnævnet meddeler dispensation fra fredningen til en placering af råvandstationen samt nedgravning af ledningen på arealet nord for spejderhytten efter nærmere anvisning fra Ribe Amt. Amtet er indstillet på at give de fornødne tilladelser/dispensationer til en placering på dette sted....."

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har den 16. oktober 2000 anmodet Danmarks Naturfredningsforening om en udtalelse.

I et brev af 24. oktober 2000 har naturfredningsforeningens lokalkomite oplyst, at:

"....."

Lokalkomiteen er af den opfattelse, at råvandsstationen bør placeres således at den syner mindst muligt i det fredede område Tange Bakker.

Lokalkomiteen kan således helt tilslutte sig Ribe Amts forslag til alternativ placering i området, det mere tilvoksede areal nord for spejderhytten, på matr. Nr. 1b Tange Bakker, Ribe Jorder."

Fredningsnævnet har forelagt lokalkomiteens brev for Ribe kommune, der i et brev af 27. november 2000 har bemærket, at

"naturfredningsforeningen tilslutter sig amtets forslag om, at råvandsstationen flyttes ca. 70 m. mod sydvest til et mere bevokset område på matr. nr. 1 b Tange.

Hertil skal bemærkes, at Ribe Kommune ikke har noget imod den ændrede placering"

Fredningsnævnets afgørelse:

Det fremgår af overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944, at det var formålet med fredningen af Tange bakker, at de arealer, den oprindelige fredningssag vedrørte, skulle bevares i deres naturlige tilstand som hede; de fredede arealer måtte derfor hverken bebygges eller beplantes, og der måtte ikke på de fredede arealer rejses eller anbringes indretninger af nogen art, der kunne virke skæmmende på området eller hindre udsigten i området. Fredningen af den centrale del af Tange bakker blev styrket ved den senere trufne afgørelse om fredning af bakkernes randområde.

Fredningsnævnet lægger til grund, at Ribe kommune er indforstået med, at prøveboringen flyttes cirka 70 meter mod vest fra det åbne land syd for Tangevej til kratområdet nord for spejderhytten på ejendommen matr. nr. 1 b Tange bakker, Ribe jorde, og at den råvandstation, der skal opføres, såfremt prøveboringen giver et tilfredsstillende resultat, skal rejses på dette sted.

På denne baggrund og uanset formålet med fredningen af Tange bakker er det fredningsnævnets vurdering, at det ikke strider mod formålet med fredningen af Tange bakker, at der gives Ribe kommune dispensation til at etablere en prøveboring og senere en permanent boring med en råvandsstation på ejendommen matr. nr. 1 b Tange bakker, Ribe jorde, samt til at nedlægge en vandledning i det fredede område på vilkår, at

at kommunen sikrer, at udledning af vand fra prøveboringen på de omkringliggende arealer ikke indebærer forringelse for områdets naturtyper og levesteder for de plante - og dyrearter, som er i området,

at den permanente produktionsboring etableres på samme sted som prøveboringen,

at råvandsstationen anbringes i en bygning, hvis ydre mål maksimalt må være 1,3 x 2,1 meter med en højde på ikke over 1,35 meter,

at råvandsstationen males i en farve, som harmonerer med omgivelserne,

at vækstlaget afgraves særskilt, inden vandledningen nedlægges,

at afgravet materiale samt overskudsjord ikke deponeres på fredede arealer, og

at vækstlaget lægges særskilt på den tilkastede rende, efter rørledningen er nedlagt i renden.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Ribe kommune, Ribe amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening, Skov - og naturstyrelsen, Friluftsrådet, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMT**

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

REG. NR. 0865.00

31 MAJ 2001

Rolfsgade 94 - 96,
6700 Esbjerg.

Tlf. 7913 6677.
J.nr. 4/2001.

Dato: 30/5 - 2001

Ribe Jagtforening,
c/o Erik Bennedsen,
Tangevej 52,
6760 Ribe.

Vedrørende Ribe Jagtforenings ansøgning om tilladelse til at udvide hundetræningssøen og at opstille 5 sportinghuse i Tange bakker.

I et brev af 7. februar d.a. har Ribe amt, Plan- og Landskabsafdelingen, forelagt en ansøgning fra jagtforeningen til Ribe kommune om tilladelse til at udvide hundetræningssøen og at opstille 5 sportinghuse på det areal i Tange bakker, som jagtforeningen disponerer over.

Det fremgår af Plan- og Landskabsafdelingens brev, at hundetræningssøen er placeret umiddelbart udenfor Tange bakker-fredningen. Da fredningsnævnet kun skal tage stilling til dispositioner, der vedrører fredede arealer, skal spørgsmålet om udvidelsen af hundetræningssøen ikke forelægges nævnet.

Det fremgår endvidere af Plan- og Landskabsafdelingens brev, at de 5 sportinghuse er små trækasser, som skal beskytte lerduekastemaskinerne på jagtforeningens flugtskydningsbane, at husene måler 125x125x125 cm, og at husene vil blive afskærmet af bevoksning mod syd, vest og nord.

Det fremgår endelig af Plan- og Landskabsafdelingens brev, at afdelingen har vurderet, at sportinghusene er en del af det flugtskydningsbaneanlæg, jagtforeningen har etableret på et fredet areal i Tange bakker.

Plan- og Landskabsafdelingen har på et rids, der er vedlagt amtets brev, markeret, hvor sportinghusene skal stå. Det fremgår af ridset, at husene skal placeres på selve flugtskydningsbanen.

Fredningsnævnet har indhentet udtalelser fra Ribe kommune og Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite om jagtforeningens ansøgning om tilladelse til at opføre sportinghusene.

I et brev af 8. marts d.a har Ribe kommune udtalt, at kommunen" - i lighed med Ribe Amt - vurderer, at de 5 små huse til kastemaskiner er en del af flugtskydningsbanen og derfor ikke kræver en yderligere zonetilladelse."

I et brev af 15. marts d.a. har Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite ud-

Naturstyrelsen

J. nr. SN 2001 - 1211/9 - 0001

Akt. nr. 3

talt, at komiteen opfatter sportinghusene som en del af flugtsskydningsbanen og det øvrige aktivitetsområde i Tange bakker.

Det areal, der berøres af projektet, er et randområde i den nordøstlige del af Tange bakker; dette randområde blev fredet ved Overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 24. juli 1968. Det var under behandlingen af fredningssagen Overfredningsnævnets opfattelse, at det ville være uheldigt, såfremt randområdet, der geografisk hørte sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for Tange bakker; Overfredningsnævnet vurderede derfor, at randområdet burde fredes, men bemærkede, at "udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres". Der blev derfor i fredningsbestemmelserne som § 8 indsat en bestemmelse om, at "Den af Ribe kommune anlagte skydebane må bevares....."

På baggrund af de oplysninger, der er forelagt nævnet, om sportinghusene og deres placering inde på flugtskydningsbanen, baggrunden for fredningsbestemmelserne om, at skydebanen må bevares, og de udtalelser, som er indhentet, vurderer jeg, at det ikke med inddragelsen i 1968 af randområdet under fredningen af Tange bakker har været meningen, at der skal søges om dispensation til aktiviteter eller etablering af anlæg inde på skydebanen til brug for aktiviteter indenfor de bestående arealmæssige rammer; det er derfor ikke nødvendigt at ansøge fredningsnævnet om dispensation til at opstille sportinghusene under forudsætning af, at opstillingen sker inde på flugtskydningsbanen som en integreret del af dette baneanlæg.

Jeg har sendt kopi af dette brev til:

Skov- og Naturstyrelsen, 1. kontor, Haraldsgade 53, København Ø.

Ribe amt, Plan- og Landskabsafdelingen, Sorsigvej 35, Ribe, (j. nr. 8-70-51-8-571-1-01).

Ribe kommune, Bøge Allé, Ribe, (j.nr. 01.03.03G01).

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Peter Emil Jensen, V. Vedstedvej 133, Ribe.

Friluftsrådet v/ Jørgen Lindgren, Hjortevej 9, Esbjerg N.

Dansk Kano - og Kajakforbund, Idrættens Hus, Brøndby Stadion, Brøndby.

På fredningsnævnets vegne

Vagn Kastbjerg,
formand

27. marts 2002

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMT

SCANNET

Rolfsgade 94 - 96,
6700 Esbjerg.

Tlf.: 7913 6677

Dato: 26. marts 2002

J.nr.: 14/2001

I et brev af 8. juni 2001 har Ribe amt, Plan- og Landskabsafdelingen, fremsendt en ansøgning fra Ribe kommune om dispensation til at anlægge en parkeringsplads på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe Købstads jorde - nærmere betegnet et areal vest for klubhusene i Tange bakker til erstatning for den ulovlige parkeringsplads, som Ribe Civile Hundeførerforening har anlagt på et areal øst for klubhusene. Det areal, hvorpå parkeringspladsen foreslås anlagt, er fredet ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 24. juli 1968 om fredning af arealerne omkring Tange bakker. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelsernes § 7, at terrænformerne ikke må ændres. Da anlægget af parkeringspladsen kræver ændringer af terrænformerne, kan projektet ikke gennemføres, medmindre fredningsnævnet meddeler dispensation hertil i medfør af naturfredningslovens § 50.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag og har besluttet at meddele Ribe kommune dispensation fra fredningsbestemmelserne til at anlægge en parkeringsplads vest for klubhusene, dog på de vilkår, som er anført nedenfor.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag og har besluttet ikke at imødekomme ansøgningen om dispensation til at anlægge en parkeringsplads i Tange bakker.

Baggrunden for sagen:

Ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944, blev en del af området Tange Bakker øst for Ribe fredet. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne for området, at bakkerne skulle bevares i deres naturlige tilstand som hede, at de ikke måtte bebygges eller beplantes, og at der ikke måtte anbringes master, skure, boder, beboelsesvogne eller andre indretninger, der kunne virke skæmmende på de fredede arealer.

Den 27. november 1964 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening begæring om fredning af en del af arealerne omkring de fredede Tange bakker. I begæringen har naturfredningsforeningen blandt andet anført:

" 2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave enge et indlandsklitområde, til dels opstået i senglaciertid. Mod vest er dette klitareal tilplantet

Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 2001 - 1211/9-0007
Akt. nr. 6 BK.

(Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses fredningssag for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de syd for liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk."

Fredningsnævnet forelagde sagen for Naturfredningsrådet, der i et brev af 31. maj 1965 har udtalt følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte randområderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning, man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ribe. Tange bakker er et smukt eksempel på et i senglacial tid opstået indlandsklitområde. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt frem til næstsidste istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået".

Ved kendelse, afsagt den 10. oktober 1966, afviste fredningsnævnet at tage fredningspåstanden til følge.

Denne afgørelse blev indbragt for overfredningsnævnet, der afsagde kendelse i sagen den 14. august 1967. Ved denne kendelse blev blandt andet den del af matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde, hvorpå parkeringspladsen foreslås anlagt, fredet. Overfredningsnævnet har blandt andet anført følgende i kendelsen:

"..... Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst

følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfredningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der vil være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer, hvorved bemærkes, at udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres. Da en nærmere fastlæggelse i detaljer af omfang og indhold af en fredning af disse arealer forudsætter stedlige forhandlinger, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet besluttet at hjemvise sagen til genoptagelse og behandling af fredningsnævnet...."

Fredningsnævnet behandlede herefter sagen på ny og fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for de arealer, denne dispensationssag vedrører:

"

1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger.....

2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.

.....

5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

6. Uden for de nu til haves udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted uden tilladelse fra de påtaleberettigede. Med disses samtykke skal etablering af læhegn endvidere være tilladt.

.....

7. Terrænformerne må ikke ændres....."

Der er opført en landsbrugsejendom på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde. Landbrugsejendommen består af en hovedbygning, der er orienteret øst-vest, og en sidebygning, der er orienteret nord-syd. Forskellige klubber, der driver aktiviteter i Tange bakker, har indrettet klublokaler i de to bygninger.

Den 14. oktober 1999 fremsendte Ribe amt en henvendelse fra Ribe Civile Hundeførerforening om lovliggørelse af en grusbefæstet parkeringsplads, som hundeførerforeningen har anlagt på en del af matr. nr. 3 b Tange under Ribe købstads jorde, der ligger øst for de to landbrugsbygninger på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde. Dette areal blev fredet ved overfredningsnævnets kendelse afsagt den 24. juli 1968.

Med brevet af 14. oktober 1999 fulgte et brev af 11. marts 1999 fra Ribe kommune, Social- og kultursekretariatet, til Ribe Civile Hundeførerforening. I brevet har forvaltningen anført:

".....

I fortsættelse af telefonsamtale d.d. kan det herved meddeles, at forvaltningen har haft taget kontakt til Ribe Kommunes Tekniske Forvaltning og Ribe Amt v/Jørgen Ellegaard.

Det er aftalt med ovenstående parter, at Ribe Civile Hundeførerforening snarest indsender en ansøgning til forvaltningen (der blot koordinerer og videre-sender) om at få lovliggjort parkeringspladsen.

Samtidig vil Jørgen Ellegaard foretage besigtigelse af arealet.

I skal argumentere for, hvorfor den skal være så stor, og hvorfor I ikke kan bruge den anden parkeringsplads og hvorfor den er anlagt, der hvor den er m.m.

Denne ansøgning skal behandles i Ribe Kommunes Tekniske Udvalg, der foretager indstilling og videresender til Ribe Amt, som så også skal indhente godkendelse fra Fredningsnævnet.

Jørgen Ellegaard mener, at I har gode chancer for, at parkeringspladsen bliver lovliggjort.

....."

Ved et brev af 3. august 1999 ansøgte hundeførerforeningen teknisk forvaltning i Ribe kommune om tilladelse til at ombygge stalden på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe købstads jorde og om lovliggørelse af parkeringspladsen på ejendommen matr. nr. 3 b smst.

Hundeførerforeningen har vedrørende lovliggørelsen af parkeringspladsen anført blandt andet:

".....

Ribe civile Hundeførerforening vil hermed ansøge om, at den anlagte parkeringsplads bliver lovliggjort. Parkeringspladsen er blevet lavet i samarbejde med Ribe Kommune (Viggo Pedersen), derfor troede vi at alt det formelle var i orden.

Parkeringspladsen er lavet 20 meter dyb og 50 meter lang, dette skulle stort set dække klubbens behov, således at vores medlemmer kan parkere deres bil, når de er til træning med deres hund.

Klubben så det nødvendigt at anlægge parkeringspladsen, da der ikke var plads nok på den lille parkeringsplads ved stalden. Der er godt nok en parkeringsplads ved Ribe Jagtforening, men denne må vi ikke benytte, den er beregnet til deres medlemmer.

Ribe kommune havde iøvrigt planer om, at værkstedsbygningen skulle rives

ned, hvis Ribe Bueskyttelaug ikke ville benytte bygningen til klubhus.

Bygningen er i stedet for blevet overdraget til Jagtforeningen, derfor er parkeringspladsen anlagt meget tæt på de planer der var med området."

Ved ansøgningens fremsendelse til amtet har kommunen anbefalet, at der meddeles zone-tilladelse til det ansøgte på vilkår, at der etableres "5 m beplantning, træer og buske i 3 rækker, uden om parkeringspladsen".

Ribe amt, plan - og landskabsafdelingen, sendte den 14. oktober 1999 sagen til fredningsnævnet. I fremsendelsesbrevet har amtet anført:

"

Som det formentlig erindres, blev forholdet om den ulovligt etablerede P-plads drøftet ved nævnsmødet den 13. marts 1998, da nævnet behandlede sagen om agilitybanens udvidelse. Amtet påtog sig da opgaven at rette henvendelse til Ribe Kommune om forholdet, idet det er kommunen, der ejer arealet, som P-pladsen er anlagt på.

Kommunens kultursekretariat har derfor efterfølgende anmodet Ribe civile Hundeførerforening om at søge den anlagte P-plads lovliggjort.....

Amtet kan anbefale, at nævnet giver en lovliggørende dispensation efter bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, forudsat der stilles krav om etablering af en afskærmende beplantning langs syd og østafgrænsningen af pladsen.

....."

Fredningsnævnet behandlede sagen på nævnets møde den 10. marts 2000. I forbindelse hermed besigtigede fredningsnævnet den ulovligt anlagte parkeringsplads. I besigtigelsen deltog for hundeførerforeningen, formanden Hans Peter Dinesen, for Ribe kommune, social- og kultursekretariatet, overassistent Tove Erichsen, for kommunens tekniske forvaltning, afdelingsarkitekt Erling Sonne, for Ribe amt Jørgen Ellegaard og for Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomite-medlem Jørgen Vind Jensen, Vester Vedsted.

Der er anført følgende i fredningsnævnets forhandlingsprotokol om drøftelserne om den ulovligt anlagte parkeringsplads:

"

Under besigtigelsen oplyste Hans Peter Dinesen, at Ribe civile Hundeførerforening har anlagt parkeringspladsen efter samråd med Viggo Pedersen, der tidligere har været ansat i Ribe kommune. Hundeførerforeningen gik derfor ud fra, at det formelle grundlag for anlægsarbejdet var i orden. Hans Peter Dinesen oplyste endvidere, at hundeførerforeningen ønsker at ombygge stalden i klubhusets vestlige del. Da såvel parkeringspladsen som klubhuset ligger på arealer, der er omfattet af kendelserne om fredning af Tange bakker, anmodede han på hundeførerforeningens vegne om dispensation til lovliggørelse af

parkeringspladsen og om dispensation til at foretage den projekterede ombygning af stalden.

Hans Peter Dinesen anførte nærmere, at flere foreninger bruger arealerne omkring klubhuset. Hvis alle foreninger samtidig har aktiviteter i gang, er der ikke tilstrækkelig parkeringskapacitet. Hundeførerforeningen anlagde derfor efter at have forelagt problemet for Viggo Pedersen en parkeringsplads på arealet øst for klubhuset.

Jørgen Vind Jensen bemærkede, at Danmarks Naturfredningsforening ikke kan tiltræde, at fredningsnævnet meddeler hundeførerforeningen dispensation til lovliggørelse af den ulovligt anlagte parkeringsplads; naturfredningsforeningen har derimod ikke indvendinger mod, at stalden ombygges og inddrages til klubformål.

Jørgen Vind Jensen anførte nærmere, at de foreninger, der bruger Tange bakker, gennem årene har udvidet deres aktiviteter og inddraget yderligere arealer hertil, således at det fredede område ved en "salamitaktik" gradvist er blevet reduceret. Naturfredningsforeningen har ligeledes konstateret, at foreningerne har inddraget arealer - senest det areal, hvorpå parkeringspladsen er anlagt - uden forinden at have ansøgt om dispensationer hertil. Denne fremgangsmåde er uacceptabel og bør påtales. Tilsynet med de fredede arealer er kritisabel.

Jørgen Vind Jensen anførte videre, at det er naturfredningsforeningens opfattelse, at de berørte foreninger og de kommunale og amtskommunale myndigheder bør vurdere de aktiviteter, der foregår i området, og de pladsbehov, herunder til parkeringsformål, disse aktiviteter kræver, således at der kan gennemføres en samlet løsning for Tange bakker. Denne vurdering bør føre til, at der rejses en ny fredningssag for området, hvor der tages stilling til fredningens udstrækning.

Topograf Jørgen Ellegaard oplyste, at planerne om rejsning af en fredningssag for Tange bakker for at få de eksisterende kendelser revideret er stillet i bero. Amtet har vurderet de to foreliggende ansøgninger fra hundeførerforeningen og kan anbefale, at fredningsnævnet meddeler hundeførerforeningen en lovliggørende dispensation vedrørende parkeringspladsen og dispensation til ombygning af stalden.

Fredningsnævnet traf afgørelse i sagen den 22. marts 2000. Fredningsnævnet fandt ikke grundlag for at meddele dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen. I afgørelsen har fredningsnævnet anført blandt andet:

"Overfredningsnævnet har anført i kendelsen af 14. august 1967 vedrørende udvidelsen af fredningen af Tange bakker, at det ville være uheldigt, såfremt de arealer, sagen vedrørte og geografisk hørte nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der ville være skæmmende for disse arealer. Overfredningsnævnet fandt derfor, at arealerne mellem Tange bakker og egne skulle fredes. I overensstemmelse hermed bestemte fredningsnævnet, at arealerne skulle henligge som landbrugsjord, og at terrænformerne ikke måtte ændres. På denne baggrund finder fredningsnævnet, at det strider mod formå-

let med fredningen af den østligste del af ejendommen matr. nr. 3 b Tange under Ribe købstads jorde, at arealet inddrages til parkeringsformål. Fredningsnævnet kan derfor ikke imødekomme hundeførerforeningens ansøgning om dispensation til lovliggørelse af parkeringspladsen. Den ulovlige tilstand skal være bragt til ophør senest den 1. oktober 2000."

Naturklagenævnet stadfæstede den 17. november 2000 fredningsnævnets afgørelse og bestemte, at parkeringspladsen skulle fjernes, samt at arealet skulle reetableres senest 6 måneder efter afgørelsens meddelelse.

I et brev af 18. april 2001 til Ribe amt har Ribe kommune, teknisk forvaltning, anført vedrørende parkeringspladserne ved klubhusene i Tange bakker:

"I forbindelse med den verserende sag omkring en ulovligt anlagt p-plads i det fredede areal ved Ribe Civile Hundeførerforening har Fredningsnævnet pålagt parterne at fjerne p-pladsen og reetablere arealet inden 1. maj.

Ribe kommune har sammen med de aktuelle foreninger målt og vurderet parkeringsbehovet i området. Konklusionen herpå er, at der er behov for en udvidelse af parkeringskapaciteten med ca. 30 biler.

Ribe Kommune vil foreslå, at der dispenseres fra fredningen således at der langs klubhusets vestgavl kan etableres en parkeringsplads. Arealet er stort set vindfældet og henligger med en spredt kratbevoksning og er i øvrigt skjult af beplantning i forhold til omgivelserne og det er kommunesns opfattelse at placeringen vil være meget diskret i området.

Såfremt fredningsnævnet kan acceptere løsningen, vil kommunen i forbindelse med fjernelse af den ulovlige parkeringsplads bruge materialet fra denne til at anlægge den nye. Ribe Kommune vil samtidig bede om Fredningsnævnets accept af, at fjernelse af p-pladsen afventer nævnets afgørelse på den alternative placering.

På længere sigt kan det pågældende areal indgå i de vurderinger, der skal foretages med henblik på at udtage visse arealer af den nuværende fredning."

I brevet af 8. juni 2001, hvorved Ribe amt, Plan- og Landskabsafdelingen, forelagde sagen for fredningsnævnet, har amtet blandt andet anført:

"Vedrørende anlæggelse af ny P-plads ved Skydebanevej i Tange i Ribe Kommune.

Hoslagt videresendes et fra Ribe Kommune modtaget brev angående ovennævnte forhold. Som det fremgår af kommunens brev, drejer det sig om anlæggelse af en ny P-plads ved klubhusene i Tange til erstatning for den P-plads, der blev krævet fjernet igen.

Den nu foreslåede lokalitet er beliggende vest for de 2 klubhuse i udkanten af skovbevoksningen på matr. nr. 4 b Tange (pladsen, der er krævet fjernet, ligger på matr. nr. 3 b Tange). Som det fremgår af her vedlagte 2.000-dels plan

- hvor henholdsvis den ulovlige P-plads, det nye placeringsforslag, den aftalte nye fredningsafgrænsning og de 2 klubhuse er fremhævet med farver - er den foreslåede placering omfattet af den såkaldte kappefredning til Tange Bakker-fredningen, hvorfor pladsens anlæggelse vil kræve nævnets dispensation i relation til NBL-ens § 50.

Det er amtets umiddelbare opfattelse, at placeringen her i det nordøstre hjørne af skovbevoksningen og i umiddelbar tilknytning til 2 to klubhuse ud fra både et fredningsmæssigt og et landskabeligt synspunkt er bedre end den tidligere placering øst for klubhusene. - Såfremt nævnet når frem til at udstede en dispensation, bør den tidligere aftalte nye fredningsgrænse korrigeres, så P-pladsen ikke bliver omfattet af nye fredningsbestemmelser i forbindelse med den forestående revision/modernisering af de gamle kendelser for hele Tange Bakker-området.

Det skal anbefales, at man i forbindelse med sagens behandling foretager en fællesbesigtigelse med deltagelse af sagens parter, hvor pladsens nærmere udformning drøftes (herunder blandt andet størrelse, belægning, fodhegn/afgrænsning, evt. belysning mv.)"

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag og har i forbindelse hermed anmodet Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Ribe Jagtforening, Ribe Skyttekreds, Ribe Civile Hundeførerforening, Landboretsligt Udvalg samt Skov- og Naturstyrelsen om udtalelser.

Der foreligger udtalelser fra Skov- og Naturstyrelsen, Ribe Jagtforening, Ribe Civile Hundeførerforening og Landboretsligt Udvalg.

Skov- og Naturstyrelsen har i et brev af 11. juli d.a. anført:

" Ved brev af 4. ds. anmodede Fredningsnævnet Skov- og Naturstyrelsen om en udtalelse om Ribe kommunes forslag til anlæg af en p-plads vest for klubhusene i det fredede område Tange Bakker. P-pladsen skal erstatte den ulovligt anlagte P-plads Øst for klubhusene.

Skov- og Naturstyrelsen finder, at forslaget tilgodeser de landskabelige hensyn, som er et af fredningens formål, hvad der ikke var tilfældet med den ulovligt anlagte P-plads, og skal derfor ikke udtale sig imod, at der meddeles dispensation. Styrelsen forudsætter i den forbindelse, at der i nødvendigt omfang stilles vilkår om afskærmende beplantning og diskret belysning med henblik på at minimere påvirkningen af landskabet.

Da området er udpeget som internationalt beskyttelsesområde, såvel efter EF-fuglebeskyttelsesdirektivet som efter EF-habitatdirektivet, forudsætter styrelsen ligeledes, at amtet og kommunen for så vidt angår deres ansvarsområder behandler sagen i henhold til reglerne i bekendtgørelse nr. 782 af 1. november 1998 om afgrænsning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder."

Ribe Jagtforening har i et udateret brev, modtaget den 8. august d.a. i fredningsnævnet, anført:

"Det er med glæde, at vi forhåbentlig snart får sagen om parkeringspladser på Skydebanevej i Tange bakker bragt til ophør til gavn og glæde for foreningerne i området.

Ribe Jagtforening kan meddele, at foreningen ikke har noget at indvende mod placeringen, men stadig vil mene, at den nuværende ulovlig anlagte parkeringsplads vil være en bedre løsning, al den stund, at her ville en udvidelse ikke kræve fældning af yderligere træer.

Det er med undren, at vi kan læse Amtets udtalelse om, at en placering i skoven er den bedste løsning, da vi mener, at den nuværende placering kun vil kræve en 5 rækker læhegn for at skjule anlæggelsen og bilerne. Træerne vil i løbet af 3-5 år skjule de parkerede biler, og da man alligevel påtænker at flytte fredningsgrænsen var her muligheden for, en gang for alle ikke igen at skulle til, yderligere at flytte grænsen længere ind i skoven.

Det er vort håb, at vi må være til stede når Fredningsnævnet besigtiger området og tager stilling til placeringen."

Ribe Civile Hundeførerforening har i et brev af 8. august d.. anført:

"Ribe civile Hundeførerforening går ind for forslaget til placering af ny parkeringsplads, vi har selv nævnt denne mulighed overfor Ribe Kommune samt Ribe Amt.

Placeringen af parkeringspladsen her, passer også bedre i forhold til vores klubhus"

Landboretsligt Udvalg har i et brev af 5. juli d.a. oplyst, at udvalget ikke har bemærkninger til sagen.

Fredningsnævnets afgørelse:

Ribe kommune har udarbejdet forslag til en parkeringsplads, som skal etableres på arealerne umiddelbart vest for de bygninger, der i dag er klubhuse for de foreninger, som driver aktiviteter i de fredede Tange bakker, fordi der har vist sig behov for yderligere parkeringsmuligheder for foreningernes medlemmer. Selv om det strider mod formålet med fredningen af Tange bakker og de omliggende arealer, at der anlægges en parkeringsplads på det foreslåede sted, finder fredningsnævnet i betragtning af de mange aktiviteter, der finder sted på arealerne i den østlige del af det fredede område, at det er afgørende, at der sker en regulering af brugen af disse arealer, blandt andet ved at anvise parkeringsmuligheder for at undgå, at foreningernes medlemmer parkerer deres biler og andre køretøjer på arealer, hvor det klart strider mod fredningsbestemmelserne, at disse arealer benyttes til dette formål. Under disse omstændigheder og i betragtning af den begrænsede fredningsmæssige værdi den østlige del af Tange bakker har, og henset til at anlæg af en parkeringsplads på det foreslåede sted ikke vil forstyrre udsigten fra de fredede arealer mod

engene syd og øst for Tange bakker, meddeler fredningsnævnet i medfør af naturbelyttelseslovens § 50 Ribe civile Hundeførerforening dispensation til at anlægge den ansøgte parkeringsplads på arealet umiddelbart vest for bygningerne på ejendommen matr. nr. 4 b Tange under Ribe Købstads jorde på vilkår,

at parkeringspladsen ikke indrettes til flere køretøjer end 30 personbiler,

at parkeringspladsen befæstes med grus,

at der omkring parkeringspladsen plantes en slørende bevoksning bestående af træer og buske, som plantes i tre rækker, og

at eventuel belysning skal placeres på træstandere på ikke over 50 centimeters højde over terræn.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Ribe civile Hundeførerforening, Ribe kommune, Ribe amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening, Skov - og naturstyrelsen, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til naturklagenævnet.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.


Vagn Kastbjerg,
formand.

J. nr. SN 2001-1211/9-0002

SCANNED

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

1 - JULI 2002

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMT**Rolfsgade 94 - 96,
6700 Esbjerg.

Tlf.: 7913 6677

Dato: 28. juni 2002

J. nr.: 8/2002.

I et brev af 27. marts 2002 har Skov - og Naturstyrelsen, Lindet Statsskovdistrikt, ansøgt fredningsnævnet om dispensation til at anlægge en parkeringsplads på ejendommen matr. nr. 11 Tange, Ribe jorde - nærmere betegnet på et areal syd for krydset Skydebanevej - Tangevej - Vasevej og i forbindelse hermed at etablere 2 faldlåger for at give publikum adgang til Tange bakker samt til at fjerne læplantningen øst og syd for Ribe Civile Hundeførerforenings agilitybane i Tange Bakkers sydøstlige udkant. Det areal, hvorpå parkeringspladsen foreslås anlagt, er fredet ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944 om fredning af arealerne omkring Tange bakker. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne, at de fredede arealer skal bevares i deres naturlige tilstand som hede, og at der ikke må anbringes indretninger, der kan virke skæmmende på arealerne. Læplantningen er blevet rejst øst og syd for agilitybanen som et vilkår for at benytte arealet til agilitybane. Da anlægget af parkeringspladsen medfører ændringer af terrænformerne, og da faldlågerne er indretninger, der kan virke skæmmende, kan projektet ikke gennemføres, medmindre fredningsnævnet meddeler dispensation hertil i medfør af naturfredningslovens § 50, ligesom fredningsnævnet skal tage stilling til, om vilkårene for dispensationen til hundeførerforeningen kan ændres.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 29. maj 2002, hvor nævnet konstaterede, at statsskovdistriktet allerede har rejst to faldlåger og et fodhegn af træstammer omkring det areal, der ifølge projektet skal anvendes til parkeringsplads.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Lindet Statsskovdistrikt dispensation fra fredningsbestemmelserne til at anlægge en parkeringsplads på arealet umiddelbart syd for vej-krydset Tangevej - Skydebanevej - Vasevej, samt at meddele statsskovdistriktet en lovliggende dispensation til at bibeholde de to faldlåger og fodhegnet, der allerede er etableret omkring det areal, hvor parkeringspladsen ønskes anlagt, dog på de vilkår, som er anført nedenfor.

Fredningsnævnet meddeler samtidig statsskovdistriktet afslag på ansøgningen om at måtte fjerne læbæltet øst og syd for agilitybanen.

Baggrunden for sagen:Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 2001 - 12115-0007
Akt. nr. 8 Bt.

Ved brev af 20. august 1942 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening begæring om, at en del af Tange Bakker blev fredet. Det fremgår blandt andet af begæringen, at fredningen støttedes på hensyn af landskabelig æstetisk art samt den betydning, som Tange Bakker havde som udflugtsmål for indbyggerne i Ribe. Ved overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 13. marts 1944, blev den centrale del af Tange Bakker fredet, blandt andet det areal, hvorpå parkeringspladsen skal anlægges. Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne for området, at bakkerne skal bevares i deres naturlige tilstand som hede, at de ikke må bebygges eller beplantes, og at der ikke må anbringes master, skure, boder, beboelsesvogne eller andre indretninger, der kan virke skæmmende på de fredede arealer.

Den 27. november 1964 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening begæring om fredning af en del af arealerne omkring de fredede Tange bakker, heriblandt det areal, hvor agilitybanen er. I begæringen anførte naturfredningsforeningen blandt andet:

" 2 km øst for Ribes centrum ligger - omgivet af lave enge et indlandsklitområde, til dels opstået i senglaciertid. Mod vest er dette klitareal tilplantet (Tange plantage), mod øst er de til dels lyngbevoksede klitter fredet. Denne klitrække er en fortsættelse mod øst af de sandbakker, hvorpå Ribe er grundlagt.

For at sikre det allerede fredede klitområde i Tange bakker mod en fremtidig randbebyggelse skal Danmarks Naturfredningsforening anmode om, at der rejses fredningssag for arealerne mellem den eksisterende fredning og de udenom liggende lave enge.

Som motivering herfor kan anføres, at en randbebyggelse stærkt vil forringe værdien af den nuværende fredning, idet den frie udsigt fra klitterne derved ødelægges.

Klitområdet og de syd for liggende græsningsarealer ned mod Ulvkrog og Snabsborg enge er et stærkt benyttet udflugtsområde for befolkningen i Ribe, og med den nære beliggenhed ved byen må områdets betydning som rekreativt areal, også i fremtiden, pointeres. Også som ekskursionsområde ved skolernes naturhistorieundervisning er området værdifuldt.

Fra bakkerne er der en vid udsigt over de lave enge mod de omgivende bakkeøer. Særligt må fremhæves udsigten til Seem kirke og til oldtidshøjene ved Skallebæk."

Fredningsnævnet forelagde sagen for Naturfredningsrådet, der i et brev af 31. maj 1965 har udtalt følgende:

"Rådet må tillægge såvel den oprindeligt gennemførte fredning af bakkernes østlige del som den nu foreslåede udvidelse af fredningen til at omfatte rand-områderne væsentlig interesse såvel i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende som i landskabsæstetisk henseende, hvortil kommer den rekreative betydning, man kan tillægge området på grund af den nære beliggenhed ved Ri-

be. Tange bakker er et smukt eksempel på et i senglacial tid opstået indlandsklit-område. Hele området med Ribe ådalen nedskåret i den gamle hedeslette, den syd for liggende bakkeø og de nord for liggende flyvesandsdækkede hedesletter viser på instruktiv måde landskabets udvikling helt frem til næstsidste istid. Det vil være af stor værdi for at bevare dette instruktive landskabsbillede, at fredningen udvides som foreslået".

Ved kendelse, afsagt den 10. oktober 1966, afviste fredningsnævnet at tage fredningspåstanden til følge.

Denne afgørelse blev indbragt for overfredningsnævnet, der afsagde kendelse i sagen den 14. august 1967. Overfredningsnævnet har blandt andet anført følgende i kendelsen:

"..... Overfredningsnævnet finder imidlertid, at grænsen for den eksisterende fredning af Tange bakker ved Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944 er trukket vel snævert mod nordøst og syd, idet grænsen mod nordøst følger vejen og mod syd indlandsklitområdet, hvorved nogle områder uden at høre til engarealerne holdtes udenfor fredningen af Tange bakker. Da det efter Overfredningsnævnets opfattelse ville være uheldigt, såfremt disse arealer, der geografisk hører nøje sammen med Tange bakker, blev udnyttet på en måde, der vil være skæmmende for disse, finder Overfredningsnævnet, at der bør gennemføres en fredning af de nævnte mellem Tange bakker og engene liggende arealer, hvorved bemærkes, at udnyttelse af Ribe kommunes arealer til skydebane som planlagt ikke bør hindres. Da en nærmere fastlæggelse i detaljer af omfang og indhold af en fredning af disse arealer forudsætter stedlige forhandlinger, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet besluttet at hjemvise sagen til genoptagelse og behandling af fredningsnævnet...."

Fredningsnævnet behandlede herefter sagen på ny og fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for de arealer, hvorpå agilitybanen er anlagt:

".....

1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger.....
2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.
.....
5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.
6. Uden for de nu til haver udlagte arealer må tilplantning med træer og buske ikke finde sted uden tilladelse fra de påtaleberettigede. Med disses samtykke skal etablering af læhegn endvidere være tilladt.
.....

7. Terrænformerne må ikke ændres....."

Den 20. august 1997 ansøgte Ribe Civile Hundeførerforening Ribe Amt om landzonetilladelse til at udvide den eksisterende agilitybane på ejendommen matr. nr. 3 b Tange Bakker, Ribe, således at der blev anlagt en yderligere bane på den østligste del af arealet.

Under fredningsnævnets behandling af sagen foreslog hundeførerforeningen, at agilitybanen blev hegnet for at sløre træningsredskaberne og skabe læ på banen. Ribe amt og Danmarks Naturfredningsforening indstillede, at der for at bevare udsynet mod det lave land og åen syd for Tange Bakker ikke blev plantet et læhegn syd for agilitybanen.

Ved dispensation meddelt den 3. april 1998 gav fredningsnævnet Ribe Civile Hundeførerforening tilladelse til at udvide agilitybanen blandt andet på vilkår, at hundeførerforeningen skulle plante en afskærmende læplantning øst og syd for banen. Fredningsnævnet begrundede dispensationen således:

"I betragtning af at ingen fredningsmæssige interesser knytter sig til det areal, som hundeførerforeningen ønsker at anlægge en agilitybane på, og at det overvejes at rejse en ny fredningssag, hvorved det areal denne sag vedrører, skal udgå af fredningen, finder fredningsnævnet, at det ikke strider mod formålet med fredningen af Tange Bakker at meddele Ribe Civile Hundeførerforening dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 til at inddrage hele det areal, der fremgår af vedhæftede af Ribe Amtskommune udarbejdede rids, til agilitybane og konkurrencebane på vilkår, at Ribe Civile Hundeførerforening for egen regning og efter anvisning fra Ribe Amtskommune planter et slørende hegn omkring det på kortet med skravering markerede areal".

Hundeførerforeningen plantede i overensstemmelse med vilkåret for dispensationen læhegn.

Den 27. marts 2002 sendte Lindet Statsskovdistrikt en ansøgning til fredningsnævnet om dispensation til at anlægge en parkeringsplads på ejendommen matr. nr. 11 Tange, Ribe jorde, og at fjerne læhegn på østsiden og sydsiden af den agilitybane, der blev anlagt i 1998. Det hedder blandt andet i ansøgningen:

"Lindet Statsskovdistrikt har erhvervet Tange Plantage samt et hedeareal beliggende vest for plantagen. Arealet omfatter del af matrikel nr. 3a, 3b, 7g og 2 g samt hele matrikel nr. 11 og 7 f Tange, Ribe jorde. Alt i alt et areal på ca. 58 ha.

Målsætningen med købet er at samle et større sammenhængende areal, hvor offentligheden kan få adgang. Dette vil ske gennem bevarelse og udvidelse af stinettet i Tange Plantage, samt opsætning af faldlåger i forbindelse af hegningen af hedearealerne. Faldlågerne vil give adgang til Tange Bakker.

Erhvervelsen af Tange Bakker vil samtidig sikre en vedligeholdelse og udvikling af den typiske hedevegetation gennem ekstensiv græsning. Græsningen vil finde

sted med så få kreaturer, at det samtidig giver publikum adgang til selve hedearealerne.

For at forbedre publikums adgangsforhold til arealerne ønsker distriktet at etablere en parkeringsplads på matrikel nr. 11 Tange, Ribe Jorder. Jfr. bilag 2. P-pladsen vil blive etableret med stabilgrus og afgrænset af et fodhegn af egepæle. Der vil fra p-pladsen være 2 faldlåger, som giver adgang til hedearealet. P-pladsen vil have plads til 8 biler.

Etableringen af p-pladsen vil kræve en dispensation fra fredningsnævnets kendelse af 3. februar 1943 og Overfredningsnævnets kendelse af 13. marts 1944.

For at forbedre udsigten over arealerne vil der ske fjernelse af eksisterende enkeltrækkede sitkalæhegn. Et bredere læbælte vil blive kraftigt tyndet således at der kun står egnskarakteristiske træer tilbage i mindre grupper. Ved egnskarakteristiske træer forstås eg, birk og skovfyr.....

For at sikre udsigten på længere sigt ønsker distriktet at fjerne 2 nyligt anlagte læbælter. Læbælterne er plantet på matr. nr. 3 b Tange, Ribe Jorder og består af diverse løvtræarter. Distriktet finder ikke læbælterne passende for området, idet de kommer til at tage en del af udsigten over Ribe Å og Seem Kirke.

Læbælterne, som distriktet ønsker fjernet ligger på matr. nr. 3 b, Tange, Ribe Jorder og er omfattet af fredning nr. 65, Tange Bakker. Fredningen blev gennemført ved fredningsnævnets kendelse af 1. marts 1968 og Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 Fredningens formål er bl.a. bevarelse af udsigt. Fjernelsen af læbælterne kræver en dispensation fra fredningen"

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 29. maj 2002, hvor nævnet tillige foretog besigtigelse. I mødet og besigtigelsen deltog for Skov- og Naturstyrelsen, Lindet Statsskovdistrikt, skovfoged Else Lai, for Ribe amt, Plan- og landskabsafdelingen, kontroller Toft Jensen og fuldmægtig Gert Lomholdt Andersen, for Ribe kommune afdelingsarkitekt Erling Sonne, for Ribe civile Hundeførerforening Hans Peter Dinesen og Gert Nielsen samt for Ribe Jagtforening Erik Bennedsen, Ribe .

Under mødet forelagde skovfoged Else Lai sagen og anmodede fredningsnævnet om dispensation til at etablere en parkeringsplads syd for vejrydset, hvor Tangevej, Skydebanevej og Vasevej mødes, samt dispensation til at fjerne det læhegn, som Ribe Civile Hundeførerforening har plantet omkring agilitybanen, der er anlagt på ejendommen matr. nr. 3b Tange, Ribe jorde. Hun oplyste blandt andet, at Skov- og Naturstyrelsen har overtaget Tange Bakker den 1. januar 2002. Det er styrelsens hensigt med købet at samle et større sammenhængende areal i bakkerne og åbne det, så det kan komme den brede offentlighed til gode. Publikum skal føle sig velkommen på stedet. Det er derfor nødvendig for offentlighedens adgang til arealet, at der anlægges en parkeringsplads, og at der herfra etableres adgang til det eksisterende stisystem,

som skal bevares og udvides. Jordbunden på parkeringspladsen består af sand; tilkørselsforholdene til arealet er ikke gode. Det er derfor skovdistriktets plan at etablere en indkørsel fra Skydebanevej til parkeringspladsen og, hvis det viser sig nødvendigt, at stabilisere arealet med stabilgrus. Der skal fra parkeringspladsen, som skal omkranses af et fodhegn, laves to faldlåger til stisystemet i bakkerne. Styrelsen ønsker tillige at fjerne læbæltet, som er plantet omkring Ribe Civile Hundeførerforenings agilitybane. Læbæltet, der ikke ud fra en forstmæssig - og landskabelig vurdering er korrekt på dette sted, skal fjernes for at bevare indsigten til og udsigten fra de fredede arealer ud over engene mod øst og syd.

Toft Jensen bemærkede, at fredningsnævnet tillod, at arealet syd for klubhuset blev inddraget til agilitybane men på vilkår, at der skulle plantes et løvfældende, slørende hegn omkring banen. Hvis den østligste del af arealet ikke længere anvendes til hundetræning, er der intet, som taler imod, at læhegnene øst og syd for banen fjernes i forbindelse med realiseringen af statskovdistriktets projekt for området.

Erik Bennedsen og Hans Peter Dinesen protesterede mod ansøgningen om dispensation til at fjerne læbælterne og til at anlægge en yderligere parkeringsplads i det fredede område. De begrundede deres protester nærmere. Hans Peter Dinesen oplyste blandt andet, at området, hvor agilitybanen er anlagt, er fredet. Da fredningsnævnet i sin tid gav dispensation til, at området måtte anvendes af hundeførerforeningen til hundetræning, der foregår med redskaber, stillede fredningsnævnet vilkår om, at agilitybanen skulle skærmes med en beplantning for at sløre redskaberne. Banen ser ubenyttet ud; det skyldes, at redskaberne, der anvendes til hundetræningen, kun står på banen de to dage om ugen, hvor banen er i brug. Denne del af Tange Bakker er meget forblæst, og forholdene er blevet forværret, fordi en del af læbælterne vest for banen blev stormfældet under decemberorkanen i 1999. Hundeførerforeningen må derfor af disse grunde modsætte sig, at læbæltet fjernes. Det er foreningens opfattelse, at læbæltet ikke skæmmes området. Læbæltet består af løvfældende træer og buske, der har kostet cirka 10.000 kr. i indkøb. Træerne og buskene er ikke egnsfremmede. Hundeførerforeningen modsætter sig i øvrigt, at der etableres en parkeringsplads syd for Skydebanevej, fordi en parkeringsplads på dette sted vil virke skæmmende og være en opfordring til, at endnu flere holder frokostpause på dette sted og dermed udsætter arealet for en yderligere belastning.

Erik Bennedsen tilføjede, at læbæltet omkring hundeførerforeningens træningsbane tillige er støjdæmpende. Dette aspekt bør også indgå i fredningsnævnets vurdering. Det er jagtforeningens opfattelse, at der ikke bør anlægges en parkeringsplads på arealet syd for Skydebanevej, og fredningsnævnet bør slet ikke give statsskovdistriktet dispensation til at køre stabilgrus på parkeringspladsen. Stabilgrus på dette sted vil virke skæmmende.

Afdelingsarkitekt Sonne bemærkede, at Ribe kommune for så vidt er enig med statsskovdistriktet, men det er uden betydning for indsigten til og udsigten fra Tange Bakker om læhegnene fjernes. Læbælterne er ikke efter kommunens opfattelse et fremmedelement i landskabet. Der er utallige læbælter omkring bakkerne og på engarealerne langs åen. Fredningsnævnet må heller ikke se bort fra, at det var et vikår for den dispensation, som i sin tid blev meddelt hundeførerforeningen til at benytte arealet til hundetræning, at redskaberne skulle sløres med en skærmende beplantning. Ribe kommune kan tiltræde, at der etableres en parkeringsplads på sydsiden af Skydebanevej, for at en endnu større del af Ribe bys befolkning kan få glæde af

det fredede område.

Toft Jensen oplyste, at det område, hvor parkeringspladsen påtænkes anlagt, er udpeget som habitatområde og er et særligt beskyttelsesværdigt naturområde. Amtet har vurderet alternative muligheder for anlæg af en parkeringsplads i Tange bakker, men kan ikke anvise en eller flere alternative muligheder. Såfremt der skal anlægges en parkeringsplads med faldlåger og fodhegn på stedet, skal amtet meddele landzonetilladelse hertil. Amtet er indstillet på, at meddele skovdistriktet en sådan tilladelse.

I forbindelse med besigtigelsen konstaterede fredningsnævnet, at statsskovdistriktet uden den fornødne dispensation hertil allerede har etableret 2 faldlåger og rejst et fodhegn på det sted, hvor parkeringspladsen påtænkes anlagt.

Fredningsnævnets afgørelse:

Under besigtigelsen har hundeførerforeningens formand Hans Peter Dinesen oplyst, at det areal, der ligger indenfor de to læbælter, som statsskovdistriktet ønsker fjernet, fortsat benyttes til hundetræning to gange om ugen. Det fremgår af den dispensation, som fredningsnævnet i sin tid gav hundeførerforeningen, at det var et vilkår for benyttelsen af arealet til hundetræning, der skulle ske på redskaber, at arealet blev skærmet af en slørende beplantning bestående af løvfældende træer. Forudsætningerne for dette vilkår er ikke ændrede. Fredningsnævnet meddeler derfor statsskovdistriktet afslag på ansøgningen om dispensation til at fjerne de to læbælter øst og syd for Ribe Civile Hundeførerforenings agilitybane.

Lindet Statsskovdistrikt har ansøgt om dispensation til at anlægge en parkeringsplads på et areal umiddelbart syd for Skydebanevej. Skovdistriktet har blandt andet oplyst, at det er Skov- og Naturstyrelsens hensigt med købet af arealerne "at samle et større sammenhængende areal i bakkerne og åbne det, så det kan komme den brede offentlighed til gode. Publikum skal føle sig velkommen på stedet. Det er derfor nødvendig for offentlighedens adgang til arealet, at der anlægges en parkeringsplads, og at der herfra etableres adgang til det eksisterende stisystem, som skal bevares og udvides". Disse synspunkter er i overensstemmelse med de intentioner, der i sin tid var medvirkende årsag til, at Tange Bakker blev fredet, og senere til udvidelsen af de fredede arealer med arealerne omkring den centrale del af bakkerne.

Ribe amt har oplyst, at Tange Bakker er udpeget som habitatområde og i øvrigt er særlig beskyttelsesværdigt. Amtet har endvidere oplyst, at amtet ikke kan anvise alternative muligheder for anlæg af en parkeringsplads.

Fredningsnævnet kan tiltræde, at Tange Bakker skal komme en bredere del af befolkningen tilgode som rekreativt område. Det er derfor af væsentlig betydning, at der etableres de nødvendige faciliteter i form af parkeringspladser og adgangsveje til bakkerne. I denne sammenhæng er det tillige væsentligt, at arealerne skånes mod uhensigtsmæssig parkering på de naturmæssigt sårbare arealer, og at parkeringsforholdene reguleres ved anlæg af en parkeringsplads på et centralt sted i Tange Bakker for at undgå, at publikum parkerer vilkårligt og forvolder skader på naturen. Selv om det strider mod formålet med fredningen af Tange bakker og de omliggende arealer, at der anlægges en parkeringsplads på det foreslåede sted, finder fredningsnævnet af de ovenfor anførte grunde, at det er afgørende, at der sker en re-

gulering af brugen af bakkerne, blandt andet ved at anvise parkeringsmuligheder for at undgå, at besøgende i bakkerne parkerer deres biler og andre køretøjer på arealer, hvor det klart strider mod fredningsbestemmelserne, at disse arealer benyttes til dette formål. Under disse omstændigheder og henset til, at anlæg af en parkeringsplads på det foreslåede sted ikke vil forstyrre udsigten fra de fredede arealer mod engene syd og øst for Tange bakker, meddeler fredningsnævnet i medfør af naturbemyndelseslovens § 50 Skov - og naturstyrelsen, Lindet Statsskovdistrikt, dispensation til at anlægge den ansøgte parkeringsplads på det udpegede areal umiddelbart syd for Skydebanevej og samtidig en lovliggørende dispensation til de allerede rejste faldlåger og fodhegn, og i øvrigt på vilkår,

at parkeringspladsen ikke indrettes til flere køretøjer end 8 personbiler,

at parkeringspladsen ikke befæstes med stabilgrus eller andet materiale, og

at tilkørslen til parkeringspladsen etableres ved at udjævne kanten mellem vejen og pladsen og uden brug af stabiliserende materialer eller andet.

Fredningsnævnet har gennem årene taget stilling til flere dispensationsansøgninger vedrørende Tange Bakker. Disse ansøgninger har hovedsageligt drejet sig om aktiviteterne på de østligste arealer, der udgør en del af den såkaldte kappefredning. Under møderne, hvor dispensationsansøgningerne er blevet behandlet, har mødedeltagerne gentagne gange drøftet kendelserne om fredningen af Tange Bakker. I den forbindelse er det blevet nævnt, at fredningen af bakkerne burde moderniseres, og at fredningsgrænsen bør trækkes anderledes. I betragtning heraf bør det nu overvejes at rejse en ny fredningssag, hvor fredningsbestemmelserne bliver moderniseret og tilpasset det forhold, at forskellige foreninger har deres foreningsmæssige aktiviteter i den østlige del af det fredede område.

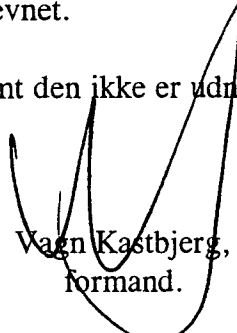
Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, Skov - og Naturstyrelsen, Ribe amtskommune, Ribe kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Ribe Civile Hundeførerforening, Ribe Jagtforening, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til naturklagenævnet.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.


Vagn Kastbjerg,
formand.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00865.00

Dispensationer i perioden: 29-08-2007

31 AUG. 2007

SCANNET

Den 29. august 2007 behandlede formanden, dommer Claus Kejser, følgende sag på dommerkontoret:

J.nr. 9/2007

Ansøgning fra Ribe civile Hundeførerforening om tilladelse til at opføre en havestue på matr.nr. 3 b m.fl., Tange, beliggende Skydebanevej 4, Ribe.

- § 50 -

Der blev fremlagt skrivelser fra Esbjerg kommune med bilag.

Det bemærkes, at sagen af Nævnet har været behandlet på skriftligt grundlag, og at det ministervalgte medlem, Inge Adriansen, og det kommunalvalgte medlem, Gunnar Rask Jensen, har deltaget i afgørelsen.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af områder omkring Tange bakker. Ved kendelsen blev arealer, der grænsede op til en eksisterende fredning af Tange bakker, fredet for at sikre mod en udnyttelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse.

Ejendommen er endvidere beliggende indenfor internationalt naturbeskyttelsesområde. Esbjerg kommune har ved skrivelse af 11. juli 2007 blandt andet udtalt, at etablering af en havestue ikke vil have væsentlig betydning for arter og naturtyper, der indgår i udpegningsgrundlaget for det internationale naturbeskyttelsesområde.

Danmarks Naturfredningsforening har i en udtalelse af 18. august 2007 meddelt, at der ikke er indvendinger mod det ansøgte. Det er anført, at det område, hvor havestuen ønskes opført, er haveareal, som er relativt godt afskærmet fra det åbne landskab mod syd.

FREDNINGSNÆVNETS AFGØRELSE:

Da det ansøgte efter de foreliggende oplysninger ikke kan antages at være i strid med fredningens formål, meddeler Nævnet dispensation til opførelse af en havestue på 22,2 m², jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Det ansøgte kan ikke antages at være i strid med de forpligtelser, der fremgår af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 66 bortfalder tilladelsen, såfremt den

SN5-121-00361

ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Claus Kejser 

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Naturklagenævnet, kan dispensationen udnyttes.

Klage skal indsendes skriftligt til **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Dommerkontoret, Kongevej 41, 6400 Sønderborg**, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.

For klage skal betales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Når Naturklagenævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet, vil Naturklagenævnet opkræve gebyret hos klageren, og såfremt en fastsat betalingsfrist ikke overholdes, vil klagen blive afvist. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold.

/kb

**Fredningsnævnet for Sydjylland
Sydlig del**

Dokken 1
6700 Esbjerg
Åbent 08.30-15.00
Tlf.: 9968 8800

E-mail: esbjerg@domstol.dk
www.domstol.dk/esbjerg
SE-nr. 50 03 28 17

7. juli 2016
Fredningssag FN SJS
20/2016

J. nr.: FN SJS 20/2016: Ansøgning fra Det Danske Spejderkorps om dispensation til opførelse af en 30 m² stor bålhytte på ejendommen, Tangevej 126, 6760 Ribe, matr. nr. 1b Tange, Ribe Jorder.

Fredningsnævnet har den 20. maj 2016 modtaget en ansøgning fra Esbjerg Kommune på vegne Det Danske Spejderkorps om dispensation til opførelse af en bålhytte på ejendommen, Tangevej 126, 6760 Ribe, matr. nr. 1b Tange, Ribe Jorder.

Det fremgår af sagen, at bålhytten ønskes placeret ca. 15-20 meter øst for "Tangehytten". Bålhytten ønskes opført med delvis åbne sider og med et tagpaptag med listedækning. Ansøger har oplyst, at bålhytten skal være af samme type, som Naturstyrelsen har opført i statsskovene.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968. Formålet er blandt andet, at sikre det allerede fredede klitområde i Tange Bakker mod en fremtidig randbebyggelse.

Fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt projektet skal gennemføres.

Fredningsnævnet har besluttet at give Det Danske Spejderkorps dispensation til det ansøgte under nærmere anførte vilkår som beskrevet under afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af områder omkring Tange bakker. Ved kendelsen blev arealer, der grænsede op til en eksisterende fredning af Tange bakker, fredet for at sikre mod en udnyttelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse.

Ejendommen er endvidere beliggende indenfor internationalt naturbeskyttelsesområde. blandt andet udtalt, at etablering af en bålhytte ikke vil have væsentlig betydning for arter og naturtyper, der indgår i udpegningsgrundlaget for det internationale naturbeskyttelsesområde.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Det Danske Spejderkorps har i skrivelse af 26. april 2016 videresendt af Esbjerg Kommune den 20. maj 2016 anført:

”...

Der ansøges om tilladelse til at opføre en bålhytte, som tænkes placeret 15-20 meter øst for Tangehytten, som er et stråtækt hus opført i 1825.

Opførelse af en bålhytte vil kunne supplere de daglige spejderaktiviteter, som foregår i Tangehytten. Desuden vil en bålhytte på dette sted også være til rådighed for andre brugere af såvel skoven som de nærliggende Tange Bakker. Begge dele besøges dagligt af en mængde brugere, herunder også Ribe børneinstitutioner og skoler. I området omkring spejderhytten findes i dag desuden skovlegeplads og shelters, som også er til rådighed for andre brugere end spejderne.

Bålhytten tænkes udført som en af de typer, som Naturstyrelsen har opført i statsskovene, idet vi mener, at denne type hytte vil falde godt ind i området med skovbevoksning og harmonere med den gamle bindingsværkshytte.

Hytten planlægges som en bålhytte på ca. 30 m² med delvist åbne sider og tag med tagpap med listedækning.

Ejendommen Tangevej 126 er omfattet af fredningen af Tange Bakker, og havde på fredningstidspunktet karakter af åbent klitlandskab, som de tilstødende Tange Bakker. I dag fremstår ejendom dog skovbevokset med egekrat/åben skovbevoksning med græslysninger. Ejendommen har derfor en anden karakter end det øvrige fredede område. Skovbevoksningen skjuler på nuværende tidspunkt delvist både spejderhytten og det udhus, der tidligere er blevet meddelt dispensation til at opføre vest for spejderhytten.

Bålhytten tænkes placeret øst for Tangehytten, i en lavning med sparsom bevoksning. Det er troppens vurdering, at hytten på denne placering vil have en minimal indvirkning på det omkringliggende landskab, ligesom der kun vil være behov for begrænset fjernelse af beplantning...”

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 24. juni 2016, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I mødet deltog formanden, retspræsident Margit Ø. Laub, Esbjerg, det ministerudpegede medlem Kjeld Thamdrup og det kommunalt udpegede medlem Kurt Bjerrum. Endvidere deltog Dorthe Lauridsen på vegne Esbjerg Kommune, Claus Nissen og Carsten Mathiesen på vegne Danmarks Naturfredningsforening og Werner Straadt på vegne Friluftsrådet.

Fredningsnævnets formand redegjorde for ansøgningen og de relevante dele af fredningsbestemmelserne.

Dorthe Lauridsen redegjorde for ansøgningen og anviste det sted på ejendommen, hvor bålhytten ønskes opsat. Dorthe Lauridsen oplyste, at kommunens indstilling til det ansøgte herunder om bålhytten vil indebære en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller indebære en betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for, vil blive eftersendt.

Claus Nissen oplyste, at Danmarks Naturfredningsforening ikke vil modsætte sig, at der etableres en bålhytte på det anviste sted. En tilladelse bør dog ikke indebære, at der fremover vil blive opsat andre konstruktioner i form af underholdnings- eller sportsfaciliteter. Endvidere bør tilsynsmyndig-

heden sørge for, at der af hensyn til brandfaren bliver opsat skilte, der beskriver hvordan bålhytten kan og må benyttes.

Werner Straadt oplyste, at Friluftsrådet kan tiltræde ansøgningen. Der er tale om en god beliggenhed og bålhytten vil være et fint supplement til de shelters, der er i området.

Naturstyrelsen har i mail af 20. juni 2016 oplyst, at der ikke er fredskovspligt på ejendommen, og at Naturstyrelsen derfor ikke har bemærkninger til det ansøgte i forhold til skovloven.

Esbjerg Kommune har den 30. juni 2016 skrevet:

”...

Nærværende udtalelse vedrører opførelsen af en bålhytte ved Tangehytten, Tangevej 126 ved Ribe, jf. Det Danske Spejderkorps' ansøgninger af 26. april 2016. Den behandler andre naturbindinger end artsfredninger, tinglyste fredninger og naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinier. Den udgør samtidig en midlertidig vurdering af konsekvenser for arter og naturtyper på udpegningsgrundlagene for de to aktuelle internationale naturbeskyttelsesområder, som nævnes herunder, og en vurdering af konsekvenser for de internationalt strengt beskyttede arter.

Nybygningen sker uden for områder, som er omfattet af lov om naturbeskyttelse. Mindst 15 m Vest for hytten begynder et større beskyttet hedeområde. Da hytten ikke opføres på denne, medfører opførelsen ikke tilstandsændringer af heden.

Nybygningen er også beliggende i de på dette sted sammenfaldende internationale naturbeskyttelsesområder H78 (Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde) og F51 (Ribe Holme og enge med Kongeåens udløb).

H78 er udpeget for at beskytte seks fiskearter, tre havpattedyr samt odder. Kun sidstnævnte kan tænkes at kunne forekomme i fyrrelunden, men kun helt vandløbsnære arealer har egentlig betydning som rastbiotoper for dyret.

Det vurderes, at der ikke er potentielle levesteder for odder tættere på bålhuset end ca. 400 m, og at opførelsen og brugen af dette ikke kan forstyrre eller skade arten væsentligt.

H78 skal også beskytte 34 særlige naturtyper, hvoraf mindst otte er marine, fem er forskellige typer af søer og vandløb, og resten (de deciderede terrestriske habitatnaturtyper) er særskilt kortlagt af Naturstyrelsen i de forløbne år under det statslige NOVANA-program.

Området omkring Tange Bakker er velundersøgt, og rummer en del forekomster af sådanne terrestriske habitatnaturtyper. Der kendes dog ikke kortlagte habitatnaturtyper på selve stedet, hvor hytten opføres, og ingen af naturtyperne kan opstå i en ege- og fyrrelund. Den nærmeste kendte forekomst er en klitkam med blanding af visse-indlandsklit og græs-indlandsklit 60 m borte i Tange Bakker. Opførelsen af bålhuset kan ikke påvirke naturtypen på denne afstand.

F51 er som fuglebeskyttelsesområde udpeget for at beskytte fuglearterne rørdrum, hvid stork, kortnæbbet gås, rørhøg, blå kærhøg, hedeheg, engsnarre, plettet rørvagtel, klyde, hjejle, brushane, mosehornugle og blåhals.

De nævnte fuglearter yngler og raster – alt efter arten - udelukkende enten i ferske vådområder, på åbne heder eller på strandenge. Bygningen og driften af et bålhus i træklædte småbakker vurderes derfor ikke at kunne skade arter på fuglebeskyttelsesområdets udpegningsgrundlag.

Habitatdirektivet indebærer endelig en streng beskyttelse af arter, som ikke må skades, uanset hvor de forekommer. Arterne fremgår af Habitatdirektivets bilag IV. Af arter fra dette Esbjerg Kommune forekommer tre havpattedyr, vandløbsfisken snæbel, fire padder og tre (ligeledes til ferskvand knyttede)

guldsmede. Ingen af disse forventes pga. deres omverdenskrav at hverken yngle eller raste i de vedkommende omgivelser.

Andre bilag IV-arter kan teoretisk set forekomme tættere på stedet, hvor hytten opføres: Birkemus har brug for at overvintre i tør, sandet jord. Markfirben kan hvile og jage på solbeskinnede bakker. En række småflagermus kan jage langs skovkanter og i lysninger mellem træer. Esbjerg Kommune har dog ikke kendskab til forekomster af disse arter i området, og det vurderes derfor, at opførelsen af bålhytten ikke vil kunne have en væsentlig skadevirkning på disse arter i deres videre, naturlige udbredelsesområder...”

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen. Som følge af beliggenheden skal betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 tillige være opfyldt. Ifølge denne bestemmelse kan fredningsnævnet kun meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det er formålet med fredningen af arealerne, der grænser op til en eksisterende fredning af Tangebakker, at sikre mod en fremtidig randbebyggelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse.

Fredningsnævnet finder efter besigtigelsen, at der undtagelsesvist kan gives tilladelse til det ansøgte. Fredningsnævnet har særligt lagt vægt på, at bålhytten ønskes opført med delvis åbne sider og med et tagpaptag med listedækning. Bålhytten vil efter oplysningerne være af samme type, som Naturstyrelsen har opført i statsskovene. En bålhytte på 30 m² og i materialer og placering som ønskes findes ikke at være skæmmende i forhold til det fredede klitområde. Esbjerg Kommune har oplyst, at opførelsen af bålhytten ikke vil indebære en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller indebære en betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 og stk. 2 Det Danske Spejderkorps dispensation til det ansøgte på vilkår,

at bålhytten opføres på det anviste sted, dog højst 15 meter øst for ”Tangehytten”,

at der ikke må fældes træer i forbindelse med opførelse,

at nødvendig beskæring af træer i forbindelse med opførelsen er tilladt,

at bålhytten skal opføres i en størrelse og i de materialer, der fremgår af ansøgningen og

at eventuel jord, der ønskes fjernet i forbindelse med opførelsen ikke deponeres indenfor det fredede område.

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er meddelt, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Borgere, virksomheder, myndigheder og organisationer skal indsende klagen til Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal via borger.dk eller virk.dk.

Der er et direkte link til borger.dk og virk.dk via forsiden på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

En klage skal være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen senest kl. 23:59 på den dag, hvor klagefristen udløber. Det indebærer, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt faktura i Klageportalen.

Klageren skal oplyse sit CPR-nummer eller CVR-nummer.

Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside indeholder information om beregning af klagefrister i de tilfælde, hvor en klager anmoder om at blive undtaget fra brug af Klageportalen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr.

Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk
Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Sydlig del
Esbjerg, den 7. juli 2016


Margit Ø. Laub
Formand

Denne afgørelse er sendt til:

Det Danske Spejderkorps att. Karen Stoklund, gl.1.ribetrop@gmail.com

Esbjerg Kommune, miljo@esbjergkommune.dk

Miljø- og Fødevareministeriet, Styrelsen for vand- og naturforvaltning, svana@svana.dk, sof-ha@svana.dk

Naturstyrelsen Blåvand, blh@svana.dk

Kystdirektoratet, Lemvig, kdi@kyst.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

Museum Sønderjylland, tekr@museum-sonderjylland.dk

Sydvestjyske Museer, Ribe, museum@sydvestjyskemuseer.dk

Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk, dnesbjerg-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, esbjerg@dn.dk, clausnissen7@live.dk, lwj-sjelborg@bbsyd.dk

Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, esbjerg@dof.dk
Friluftsrådet/Esbjerg, sydvestjylland@friluftsradet.dk

**Fredningsnævnet for Sydjylland
Sydlig del**

Dokken 1
6700 Esbjerg
Åbent 08.30-15.00
Tlf.: 9968 8800

E-mail: esbjerg@domstol.dk
www.domstol.dk/esbjerg
SE-nr. 50 03 28 17

12. februar 2018
Fredningssag FN SJS
67/2017

J.nr.: FN SJS 67/2017: Ansøgning fra Ribe Jagtforening om dispensation til udvidelse af eksisterende depot med 48 m² på ejendommen, Skydebanevej 4, 6760 Ribe, matr.nr. 3b Tange, Ribe Jorder.

Fredningsnævnet har den 30. november 2017 modtaget en ansøgning fra Esbjerg Kommune på vegne Ribe Jagtforening v/Henry Bruun om dispensation til udvidelse af eksisterende depot med 48 m² på ejendommen, Skydebanevej 4, 6760 Ribe, matr.nr. 3b Tange, Ribe Jorder.

Det fremgår af sagen, at depotet ønskes udvidet som følge af en øget aktivitet på flugtskydningsanlægget, der medfører behov for mere opbevaringsplads til lerduer med videre.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af områder omkring Tange bakker. Formålet er blandt andet at sikre det allerede fredede klitområde i Tange Bakker mod en fremtidig randbebyggelse.

Fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt projektet skal gennemføres.

Fredningsnævnet har besluttet at give Ribe Jagtforening dispensation til det ansøgte under nærmere anførte vilkår som beskrevet under afsnittet ”Fredningsnævnets afgørelse”.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af områder omkring Tange bakker. Ved kendelsen blev arealer, der grænsede op til en eksisterende fredning af Tange bakker, fredet for at sikre mod en udnyttelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse.

Miljøstyrelsen har i en skrivelse af 9. januar 2018 oplyst:

”...

Der søges om dispensation til opførelse af bygning på ca. 48 m² til opbevaring af bl.a. lerduer.

Det ansøgte er beliggende i habitatområde nr.78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde og Ef Fuglebeskyttelsesområde nr. 51 Ribe Holme og enge med Kongeåens udløb og en del af det samlede Natura 2000 område nr. 89 Vadehavet.

2.1 Områdets udpegningsgrundlag

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 51

Fugle:	rørdrum (Y)	hvid stork (Y)
	kortnæbbet gås (T)	bramgås (T)
	rørhøg (Y)	hedehøg (Y)
	plettet rørvagt (Y)	engsnarre (Y)
	klyde (Y)	hjejle (T)
	brushane (Y)	sorthovedet måge (Y)
	mosehornugle (Y)	blåhals (Y)

Arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområdet. "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl.

Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområdet er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 78

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Flodmunding (1130)
	Vadeflade (1140)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Rev (1170)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Vadegræssamfund (1320)
	Strandeng (1330)	Forklit (2110)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit (2130)
	Klithede* (2140)	Havtornklit (2160)
	Grårisklit (2170)	Skovklit (2180)
	Klitlavning (2190)	Visse-indlandsklit (2310)
	Græs-indlandsklit (2330)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Tørvelavning (7150)
	Rigkær (7230)	Stilkeke-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Havlampret (1095)	Bæklampret (1096)
	Flodlampret (1099)	Stavsild (1103)
	Laks (1106)	Snæbel* (1113)
	Marsvin (1351)	Odder (1355)
	Gråsæl (1364)	Spættet sæl (1365)

På følgende kort er placeringen af det ansøgte vist (Bygning uden skravering). Kortet kan eventuelt benyttes i afgørelsen jf. forretningsorden for fredningsnævn § 11, stk. 1 (kortet vedhæftes også som selvstændig jpg-fil).



Opførelse af en mindre bygning i tilknytning den eksisterende bebyggelse vil efter Miljøstyrelsens opfattelse ikke påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området negativt i væsentlig grad. Selve skydebanens aktivitet i forhold til Natura 2000 området, som følge af evt. øgede skydebaneaktiviteter, reguleres i forbindelse med skydebanens miljøgodkendelse med Esbjerg kommune som myndighed. Det ansøgte vil efter Miljøstyrelsens vurdering heller ikke medføre en negativ påvirkning beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV...”

Esbjerg Kommune har den 16. januar 2018 meddelt, at kommunen ingen bemærkninger har til Miljøstyrelsens vurdering.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 11. januar 2018, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I mødet deltog formanden, retspræsident Margit Ø. Laub, Esbjerg, det ministerudpegede medlem Kjeld Thamdrup og det kommunalt udpegede medlem Kurt Bjerrum. Endvidere deltog Henry Bruun på vegne Ribe Jagtforening, Esbjerg Kommune ved byggesagsbehandler Peter Lønne Bilotft og Sten Donner, Henrik Præstholm på vegne Danmarks Naturfredningsforening og Werner Straadt på vegne Friluftsrådet.

Fredningsnævnets formand redegjorde for ansøgningen og de relevante dele af fredningsbestemmelserne.

Henry Bruun redegjorde for ansøgningen og oplyste, at der var behov for at udvide depotet for at få mere plads til storindkøb af lerduer.

Udvidelsen af depotet skal være på 48 m². Det er p.t. på 84 m². Bygningen skal have samme udtryk som hidtil. Dog er der som udgangspunkt tænkt på opførsel i matte, hvide stålplader i stedet for muret/pudset væg med samme taghældning som på det eksisterende tag, der udskiftes til et nyt sort tag i stålplader. Der skal etableres en sokkel, der isoleres, men bygningen isoleres ikke. Der skal opsættes en port i tilbygningen.

Sten Donner oplyste, at bygningerne på ejendommen kan opfattes som et lukket rum omkranset af træer. Der vurderes at være en begrænset påvirkning på naturen, men udvidelsen må ikke være mere end det ansøgte på 48 m². Bygningen bør dog opføres som det eksisterende depot med malede eller pudsede sten, så det får det samme udtryk. Stålplader kan virke skæmmende på naturen.

Henrik Præstholt oplyste, at Danmarks Naturfredningsforening ikke har bemærkninger til selve udvidelsen af depotet, der bør have samme udtryk som det eksisterende. Udvidelsen af omfang af lerdueskydning i området må bero på Esbjerg Kommunes miljøgodkendelse.

Werner Straadt oplyste, at Friluftsrådet har ikke bemærkninger. Bygningen vil fortsat være inden for skel.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen. Som følge af beliggenheden skal betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 tillige være opfyldt. Ifølge denne bestemmelse kan fredningsnævnet kun meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det er formålet med fredningen af arealerne, der grænser op til en eksisterende fredning af Tange bakker, at sikre mod en fremtidig randbebyggelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse.

Fredningsnævnet finder efter besigtigelsen, at der undtagelsesvist kan gives tilladelse til det ansøgte. Fredningsnævnet har særligt lagt vægt på, at en tilbygning til det eksisterende depot opført i samme materialer findes ikke at være skæmmende i forhold til det fredede klitområde. Miljøstyrelsen og Esbjerg Kommune har oplyst, at udvidelsen af depotet ikke vil indebære en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller indebære en betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 og stk. 2 Ribe Jagtforening dispensation til det ansøgte på vilkår,

at udvidelsen af depotet sker i en størrelse på max 48 m² og i materialer svarende til det eksisterende depot med pudset/malede hvide vægge,

at taget på det eksisterende depot udskiftes, og at der sammen med udvidelsen lægges et tag i matte sorte stålplader, og

at eventuel jord, der ønskes fjernet i forbindelse med opførelsen, ikke deponeres indenfor det fredede område.

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er meddelt, klages til Planklagenævnet over afgørelsen. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Borgere, virksomheder, myndigheder og organisationer skal indsende klagen til Planklagenævnets Klageportal via borger.dk eller virk.dk.

Der er et direkte link til borger.dk og virk.dk via Planklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet.

Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

En klage skal være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen senest kl. 23:59 på den dag, hvor klagefristen udløber. Det indebærer, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt faktura i Klageportalen.

Klageren skal oplyse sit CPR-nummer eller CVR-nummer.

Planklagenævnets hjemmeside indeholder information om beregning af klagefrister i de tilfælde, hvor en klager anmoder om at blive undtaget fra brug af Klageportalen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Planklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret udgør for privatpersoner 900 kr. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. for behandling af eller genoptagelse af en klage. Det nævnte gebyr reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks med virkning for klager, der

modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Gebyret er endnu ikke reguleret for 2017, men vil blive teknisk efterreguleret.

Planklagenævnet påbegynder først behandlingen af en klage, når gebyret er modtaget. Klagegebyr opkræves af Planklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved indbetalingskort til Planklagenævnet. Gebyr skal indbetales inden for en af Planklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist, fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klage-berettiget eller fordi Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Gebyret tilbagebetales også, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen. Hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Planklagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Planklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Sydlig del
Esbjerg den 12. februar 2018


Margit O. Laub
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Ribe Jagtforening v/Henry Bruun, Broager 14, 6760 Ribe

Esbjerg Kommune, miljo@esbjergkommune.dk, pbi@esbjergkommune.dk
Miljøstyrelsen, mst@mst.dk; chbru@mst.dk
Naturstyrelsen Blåvand, blh@nst.dk
Slot- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Museum Sønderjylland, tekr@museum-sonderjylland.dk
Sydvestjyske Museer, Ribe, museum@sydvestjyskemuseer.dk
Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk, dnesbjerg-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, esbjerg@dn.dk, henrikpr@stofanet.dk, lwj-sjelborg@bbsyd.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, esbjerg@dof.dk
Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
Friluftsrådet Esbjerg: sydvestjylland@friluftsradet.dk

**Fredningsnævnet for Syddjylland
Sydlig del**

Dokken 1
6700 Esbjerg
Åbent 08.30-15.00
Tlf.: 9968 8800

E-mail: esbjerg@domstol.dk
www.domstol.dk/esbjerg
SE-nr. 50 03 28 17

21. december 2018
Fredningssag FNSJS
53/2018

J.nr.: FN SJS 53/2018: Ansøgning fra Ribe Jagtforening om tilladelse til at opføre et voldanlæg på ejendommen, Skydebanevej 4, 6760 Ribe, matr.nr 3b Tange, Ribe Jorder.

Fredningsnævnet har den 10.oktober 2018 modtaget en ansøgning fra Esbjerg Kommune på vegne Henry Bruun på vegne Ribe Jagtforening om lovliggørende dispensation til 2 volde, der er opført på Skydebanevej 4, 6760 Ribe, matr.nr 3b Tange, Ribe Jorder. Voldene er 26 meter lange, 2 meter brede og 1 meter høje og opført med henblik på at skabe sikkerhed mellem bygninger og jagtbanen, tage stumper fra lerduer og haglskåle og beskytte mod rekrutterende hagl.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af Tange Bakker. Det fremgår heraf blandt andet, at terrænformerne ikke må ændres.

Fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation, hvis voldene skal lovliggøres.

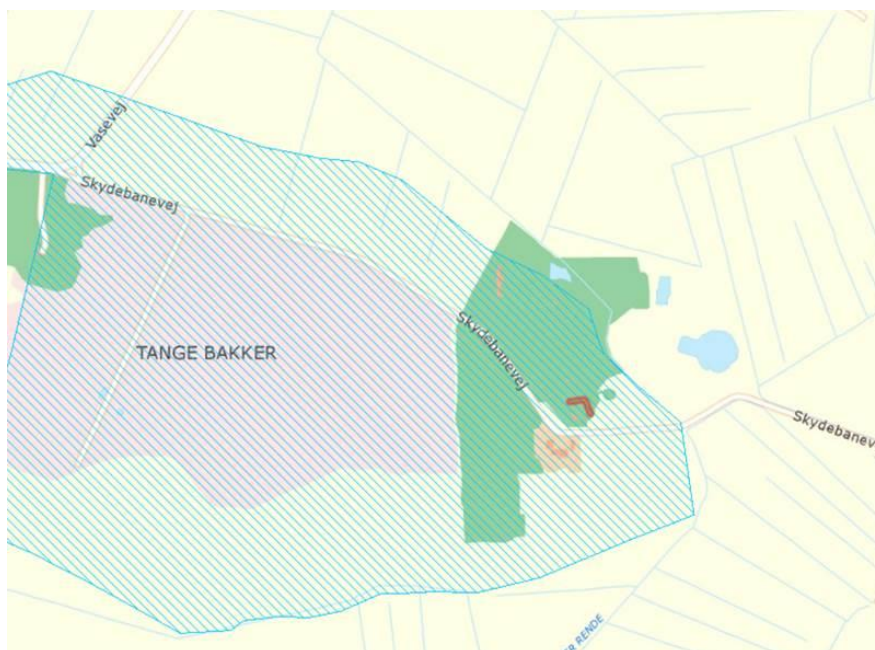
Fredningsnævnet har besluttet at meddele Ribe Jagtforening lovliggørende dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 og 2, til det ansøgte under nærmere anførte vilkår som beskrevet under afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 om fredning af områder omkring Tange bakker. Ved kendelsen blev arealer, der grænsede op til en eksisterende fredning af Tange bakker, fredet for at sikre mod en udnyttelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse og ikke foretages terrænændringer.

Ejendommen er endvidere beliggende indenfor internationalt naturbeskyttelsesområde.

På kortet nedenfor ses med blå det fredede område og det med rødt markerede viser voldanlægget.



Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 30. november 2018, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I mødet deltog formanden, retspræsident Margit Ø. Laub, Esbjerg, det ministerudpegede medlem Kjeld Thamdrup og det kommunalt udpegede medlem Kurt Bjerrum. Endvidere deltog Diana Hansen og Peter Biltøft på vegne Esbjerg Kommune, Leif Wagner Jørgensen på vegne Danmarks Naturfredningsforening og Werner Straadt på vegne Friluftsrådet.

Fredningsnævnets formand redegjorde for ansøgningen og de relevante dele af fredningsbestemmelserne.

Diana Hansen redegjorde for ansøgningen og anviste voldanlægget. Hun oplyste, at kommunens biologer har vurderet, at voldanlægget ikke vil have væsentlig betydning for arter og naturtyper, der indgår i udpegningsgrundlaget for det internationale naturbeskyttelsesområde.

Leif Wagner Jørgensen oplyste, at Danmarks Naturfredningsforening ikke vil modsætte sig, at der gives lovliggørende dispensation til voldanlægget. Anlægget er lavt og vil på grund af skovområdet mellem ejendommen og Tange Bakker ikke være skæmmende for oplevelsen af det fredede område.

Werner Straadt oplyste, at Friluftsrådet kan tiltræde ansøgningen.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen. Som følge af beliggenheden skal betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, tillige være opfyldt. Ifølge denne bestemmelse kan fredningsnævnet kun meddele dispensation fra en fredning eller en fore-

slået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det er formålet med fredningen af arealerne, der grænser op til en eksisterende fredning af Tangebakker, at sikre mod en udnyttelse, der ville være skæmmende for disse. Efter fredningen må der som udgangspunkt ikke opføres ny bebyggelse eller foretages terrænændringer.

Fredningsnævnet finder efter besigtigelsen, at der undtagelsesvist kan gives lovliggørende dispensation til det ansøgte. Fredningsnævnet har særligt lagt vægt på, at højden på voldene er lav, og at voldanlægget på grund bevoksningen i området ikke vil være skæmmende. Esbjerg Kommune har desuden oplyst, at voldanlægget ikke vil indebære en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller indebære en betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 og stk. 2 Ribe Jagtforening dispensation til det ansøgte på vilkår

at voldanlægget skal fjernes og området reetableres, hvis skydebanen nedlægges.

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er meddelt, klages til Miljø- og fødevareklagenævnet over afgørelsen. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Borgere, virksomheder, myndigheder og organisationer skal indsende klagen til Miljø- og fødevareklagenævnets klageportal via borger.dk eller virk.dk.

Der er et direkte link til borger.dk og virk.dk via Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet.

Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

En klage skal være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen senest kl. 23:59 på den dag, hvor klagefristen udløber. Det indebærer, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt faktura i Klageportalen.

Klageren skal oplyse sit CPR-nummer eller CVR-nummer.

Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside indeholder information om beregning af klagefrister i de tilfælde, hvor en klager anmoder om at blive undtaget fra brug af Klageportalen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret udgør for privatpersoner 900 kr. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. for behandling af eller genoptagelse af en klage. Det nævnte gebyr reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Gebyret er endnu ikke reguleret for 2017, men vil blive teknisk efterreguleret.

Miljø- og fødevareklagenævnet påbegynder først behandlingen af en klage, når gebyret er modtaget. Klagegebyr opkræves af Miljø- og fødevareklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved indbetalingskort til Miljø- og fødevareklagenævnet. Gebyr skal indbetales indenfor en af Miljø- og fødevareklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist, fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klage-berettiget eller fordi Miljø- og fødevareklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Gebyret tilbagebetales også, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen. Hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og fødevareklagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Miljø- og fødevareklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Syddanmark, Sydlig del
Esbjerg, den 21. december 2018


Margit O. Laub
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Ribe Jagtforening v/Henry Bruun, Skydebanevej 4, 6760 Ribe
Region Syddanmark, miljoe-raastoffer@rsyd.dk
Esbjerg Kommune, miljo@esbjergkommune.dk
Miljøstyrelsen, mst@mst.dk; chbru@mst.dk
Naturstyrelsen Blåvand, blh@nst.dk
Kystdirektoratet, Lemvig, kdi@kyst.dk
Slot- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Museum Sønderjylland, tekr@museum-sonderjylland.dk
Sydvestjyske Museer, Ribe, museum@sydvestjyskemuseer.dk
Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk, dnesbjerg-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, esbjerg@dn.dk, henrikpr@stofanet.dk, lwj-sjelborg@bbsyd.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, esbjerg@dof.dk
Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
Friluftsrådet Esbjerg: sydvestjylland@friluftsradet.dk

Fredningsnævnet for Sydjylland Sydlig del

Dokken 1
6700 Esbjerg
Tlf.nr.: 9968 8800
E-mail: sydjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

12. december 2024
FN SJS 56/2024

FN SJS 56/2024: Ansøgning om dispensation til ombygning af skydehus inden for fredningen af Tange Bakker

Fredningsnævnet har den 27. august 2024 modtaget en ansøgning fra Esbjerg Kommune på vegne af Ribe Jagtforening om dispensation til ombygning og udvidelse af et skydehus på adressen Skydebanevej 4, 6760 Ribe, inden for fredningen af Tange Bakker.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, som anført i afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

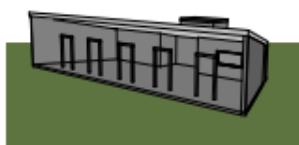
Sagens oplysninger

Det fremgår af ansøgningen, at en ombygning er nødvendig, idet den eksisterende bygning fremstår nedslidt og utidssvarende, ligesom kommunen har fremsat krav om støjreduktion. Den nye bygnings bredde vil være uændret, mens bygningen bliver ca. 50 procent dybere som følge af, at skytterne skal kunne stå under tag. Desuden bliver bygningens tag noget højere i åbningen mod nord.

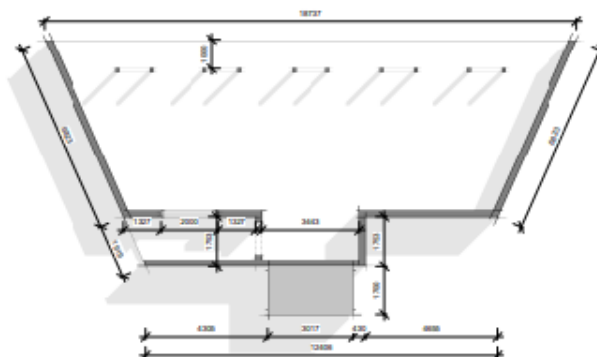
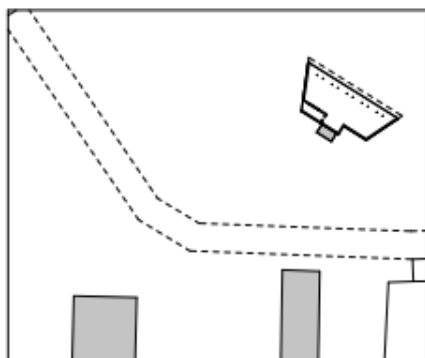
Nedenfor ses det medsendte tegningsmateriale:

A 100

KST-11-2020-17-20

Plan
1: 100

3D Fornt

Situationsplan
1: 500

SKITSEPROJEKT

Skydebanevej 4

BYGGERE: Ribe Jagtforening
SAG: Skydehus
EMNE: PLAN
MÅST. NR.: 36

ar
cø

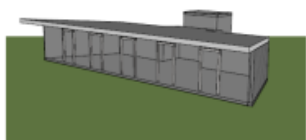
TEGN. NR.: A 100

ARKITEKT: AR-CO A/S
ANSV.: Arkitekt & Bygningskonstruktør
Storgade 7, 6740 Bømme
CVR 36761455
info@ar-co.dk - www.ar-co.dk

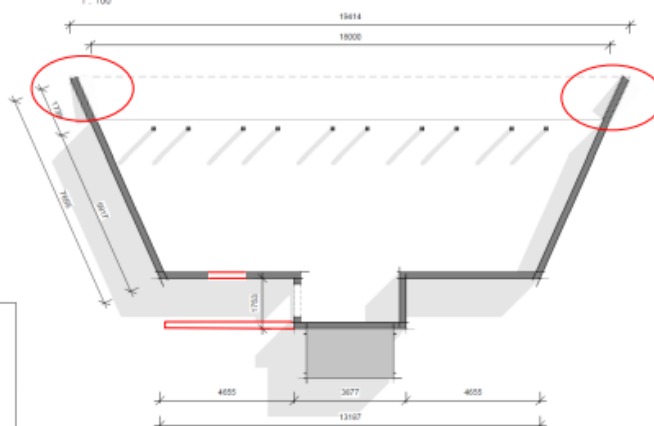
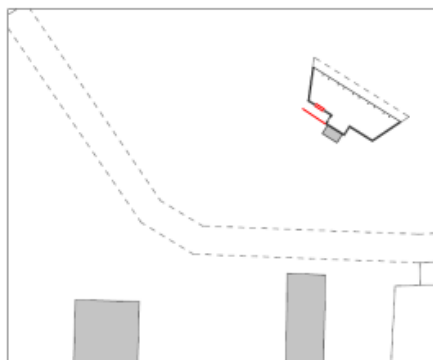
SAG NR.: 23138
RÅL:
DATO: 08-11-2023
Format: A3

A 100

KST-11-2020-17-20

Plan
1: 100

3D Fornt

Situationsplan
1: 500

SKITSEPROJEKT

Skydebanevej 4

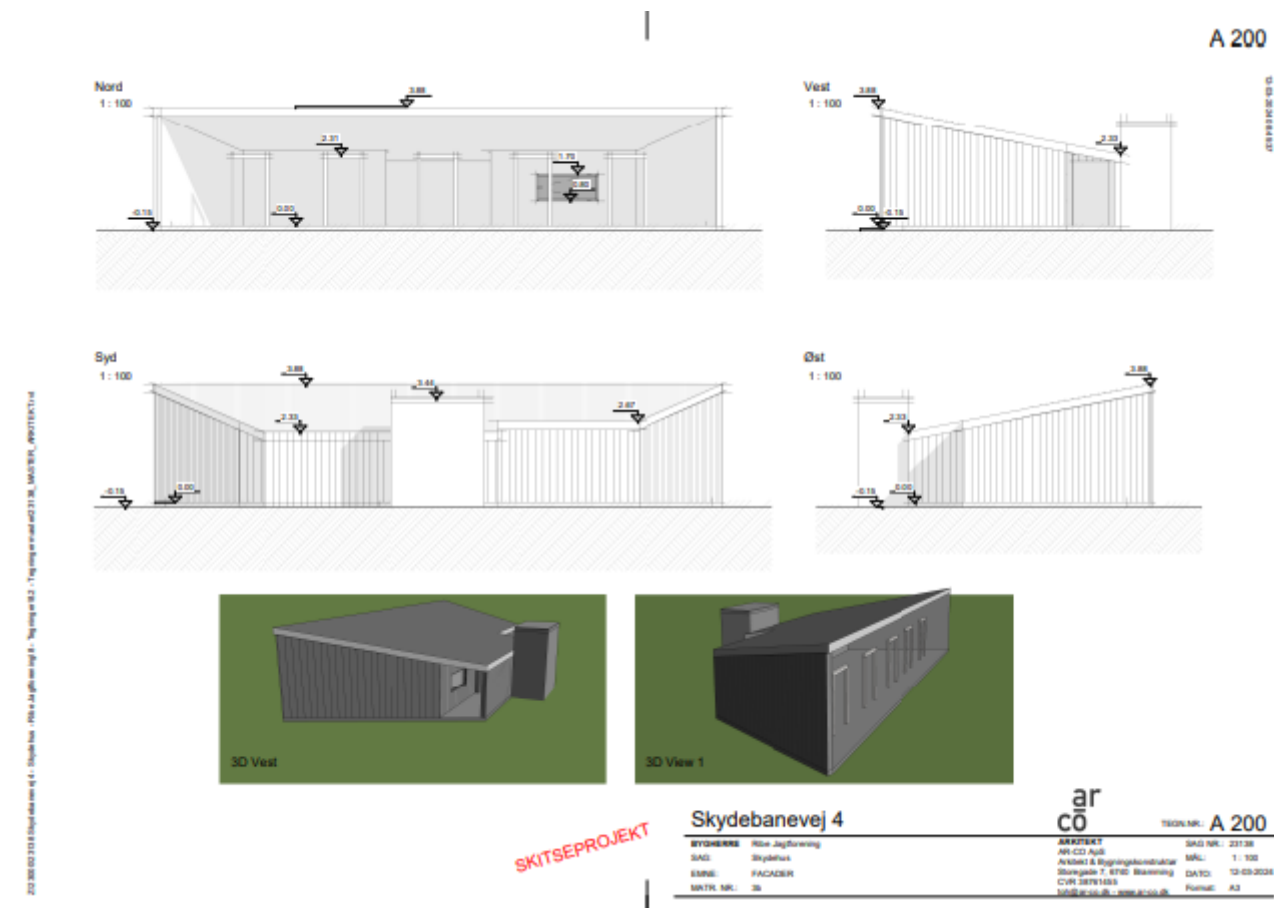
BYGGERE: Ribe Jagtforening
SAG: Skydehus
EMNE: PLAN
MÅST. NR.: 36

ar
cø

TEGN. NR.: A 100

ARKITEKT: AR-CO A/S
ANSV.: Arkitekt & Bygningskonstruktør
Storgade 7, 6740 Bømme
CVR 36761455
info@ar-co.dk - www.ar-co.dk

SAG NR.: 23138
RÅL:
DATO: 08-11-2023
Format: A3



Kommunen har vedrørende Natura 2000 og bilag IV-arter anført følgende:

”Naturteamet har ingen bemærkninger til projektet. Det er vores vurdering, at ombygningen ikke vil medføre øget støjpåvirkning af det nærliggende Natura 2000-fuglebeskyttelsesområde i forhold til det nuværende niveau. Det vurderes i den forbindelse højest sandsynligt, at støjpåvirkningen vil reduceres som følge af byggeriet, da bygningens dybde og afskærmende effekt øges.”

Det vurderes, at det ansøgte ikke vil have negative konsekvenser for arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV.”

Den omhandlede adresse er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 24. juli 1968 vedrørende fredning af Tange Bakker. De relevante fredningsbestemmelser er indsat nedenfor:

§ 1. Bebyggelse må ikke finde sted, bortset fra bygninger til landbrugsformål i tilknytning til allerede eksisterende landbrugsbygninger og ombygning af sådanne, alt under fredningsnævnets censur med hensyn til bygningernes placering og ydre fremtræden. Foranstående vedrørende ombygning under fredningsnævnets censur skal blandt andet ikke være til hinder for, at den eksisterende bygnings stråtag erstattes med fast tag.

§ 2. Opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er forbudt.

...

§ 5. Arealerne skal henligge som landbrugsjord.

...

§ 7. Terrænformerne må ikke ændret. Sand må ikke bortgraves.

§ 8. Den af Ribe Kommune anlagte skydebane må bevares. Tilplantning af skydebane-anlæggende kan ske efter samråd med de påtaleberettigede.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 6. december 2024, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I mødet deltog formanden, dommer Henrik Tosti, det ministerudpegede medlem, Christa Jørgensen, og det kommunalt udpegede medlem, Søren Heide Lambertsen. Desuden deltog Ribe Jagtforening ved Mogens Johansen, Henrik Thysen og Ib Nielsen og Esbjerg Kommune ved Diana Hansen og Camilla Birkkjær samt Danmarks Naturfredningsforening ved Henrik Præstholm.

Fredningsnævnets formand redegjorde for ansøgningen og de relevante dele af fredningsbestemmelserne.

Mogens Johansen oplyste, at jagtforeningen har et ønske om et såkaldt støjdæmpende skydehus. Der stilles imidlertid visse krav til et sådant, hvorfor man ikke blot kan bygge frit. De eksisterende fem ”bøjler”, som også ses på tegningsmaterialet, skal genbruges. Derudover vil maskinhuset og de to skydetårne også blive stående. Man ønsker at udvide skydehuset i dybden, ligesom taget vil rage lidt længere ud end i dag (ca. en meter ud over bøjlerne). Højden vil være ca. fire meter på det højeste sted. Det er ikke muligt at gøre det lavere, hvis det skal være muligt at støjdampe. Skydehuset vil blive lukket af bagtil og i siderne. Det vil blive beklædt med kalmarbrædder, og taget skal være i tagpap. Det tidligere tag, som nu er fjernet, var et ståltag. Der er ingen tvivl om, at skydehuset vil blive langt kønnere, end det er i dag.

Diana Hansen oplyste, at det ansøgte kræver landzonetilladelse. Kommunen ser imidlertid ingen hindringer herfor.

Henrik Præstholm oplyste, at han ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det fremgår videre af stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura 2000), hvis

det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper eller levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det fremgår desuden af stk. 3, at medmindre betingelserne i § 65, stk. 3, er opfyldt, kan fredningsnævnet ikke meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning, hvis det ansøgte kan 1) beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller 2) ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier (såkaldte bilag IV-arter).

Formålet med fredningen er at bevare det fredede areal i dets nuværende tilstand, dvs. som det tog sig ud på fredningstidspunktet. Der er derfor blandt andet fastsat et forbud mod opførelse af ny bebyggelse og andre skæmmende indretninger.

Det følger imidlertid af fredningsbestemmelsernes § 8, at den eksisterende skydebane må bevares.

Da der således allerede forefindes et skydehus på det fredede område, om da der kun er tale om ombygning og en mindre udvidelse af dette, finder fredningsnævnet ikke, at det ansøgte kan siges at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet finder desuden ikke, at det ansøgte vil kunne påvirke udpegningsgrundlaget for beskyttede Natura 2000-områder eller beskyttede bilag IV-arter negativt.

På denne baggrund, og idet fredningsnævnet heller ikke finder, at der i øvrigt foreligger vægtige grunde, der taler imod en dispensation, meddeler fredningsnævnet dispensation til det ansøgte på følgende vilkår:

- at det ansøgte etableres i overensstemmelse med det fremlagte tegningsmateriale, og
- hvis det ansøgte på et tidspunkt skal males, skal malerarbejdet udføres i naturtro farver.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige

rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevnenes-hus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fredningsnævnet for Syddjylland, Sydlig del
Esbjerg den 12. december 2024

Henrik Tosti
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Ribe Jagtforening, ribejagtforening@gmail.com
Esbjerg Kommune, miljo@esbjergkommune.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
Naturstyrelsen Blåvand, blh@nst.dk
Kystdirektoratet, Lemvig, kdi@kyst.dk
Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Museum Sønderjylland, planer@msj.dk
Sydvestjyske Museer, Ribe, museum@sydvestjyskemuseer.dk
Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk, dnesbjerg-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, esbjerg@dn.dk, henrikpr@stofanet.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, esbjerg@dof.dk
Friluftsrådet Centralt, fr@friluftsradet.dk
Friluftsrådet Esbjerg, sydvestjylland@friluftsradet.dk, Werner.sydvestjylland@friluftsradet.dk