

Afgørelser – Reg. nr.: 00706.00

Fredningen vedrører: Hundested Havn

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet **16-01-1940 + 6
tillægskendelser**

Fredningsnævnet **16-09-1939**

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1940 den 16. Januar afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 408/39 vedrørende Fredning af et ved Tilsanding opstaaet Areal ved Hundested Havn.

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt den 16. September 1939 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 19.

Overfredningsnævnet har den 14. Oktober 1939 besigtiget de fredede Arealer og maa herefter mene, at Opstilling af Badehuse og Boder, der ifølge Kendelsen kan ske med Fredningsnævnets Tilladelse, kun bør tillades paa den østlige Del af Stranden, der støde op til bebyggede Parceller.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt i alt væsentligt kan tiltræde det i Kendelsen anførte, vil denne med den fornævnte Ændring være at stadfæste.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt den 16. September 1939 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af et ved Tilsanding opstaaet Areal ved Hundested Havn stadfæstes med den fornævnte Ændring.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

(sign.)

FREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Frederiksborg Amtsrådskreds.

K E N D E L S E

afsagt den 16. September 1939.

Ved Hundested Havn er der siden dens Anlæg opstaaet en Sandaflejring, der har fyldt Løbet under Broen, som Havnevejen og Jernbanen fører over, og som nord for Vejen, i den Bugt, der dannes af den ældre Kyst mod Øst og Havnens Areal mod Syd og Vest, har udfyldt dens inderste Del, saaledes at der nu foran de tilstødende Ejendomme ligger et opskyllet Areal paa ca 1½ ha. Dette Areal er Sand, hvor der hist og her findes Tuer af Marehalm og ellers næsten ingen Bevoksning. Om Sommeren benyttes det meget som Badestrand.

De Ejendomme, der omgiver Sandet, og deres Ejere er
Matr.Nr.1p m.m. Hundested Havn,

- "- 33b Ejendomshandler C.Lund og Murermester A.Harild,
- "- 33be Fisker Ole Hansen Olsens Bo,
- "- 33bi Fisker Oluf H.Olsen,
- "- 33ag, 33d C.Lund og A.Harild.

Den Del af det opskyllede Areal, som hører til hver Ejendom, er nylig fastsat ved Voldgift, Havnens Del var ifølge Opmaaling 1937 11320 m², medens der til Matr.Nr.33b hørte 3250, til 33bi 620, til 33be 960 og til 33ag og 33d tilsammen 810 m². Siden er sket yderligere Tilsanding.

Torup Sogneraad har stillet Forslag om, at Sandet fredes og at der gives Almenheden Adgang til Ophold og Badning her.

Fra Havnens Side er ikke rejst Indsigelse herimod, ej heller fra Fisker Oluf Olsen eller hans Moder, Fru Ellen Olsen, der henhører i uskiftet Bo. Derimod gør Ejendomshandler Lund Indsigelse, for saa vidt angaar Stranden ud for Matr.Nr.33b, idet han har paa-tænkt en produktiv Anvendelse af Strandarealet ud for sin Ejendom og ikke finder, at der er tilstrækkelig Grund til at udlægge denne

Plads til Offentligheden, da Hundested har Strand nok nord og øst paa. Han og de andre private Ejere vil i alt Fald kræve Erstatning.

Der maa gives Sogneraadet Medhold i, at der er Trang til en saadan Badestrand, saaledes at den vilde savnes, hvis der ikke mere var Adgang. Denne Strand ligger saa gunstigt for Byen og egner sig saaledes for Formaalet, at den ikke kan erstattes med en nordligere eller østligere. Hundested er, skønt en Fisker- og Industriby, ogsaa Opholdsted for mange Sommergæster, der vil bade. Det er derfor af almen Betydning at der tilvejebringes en offentlig Badestrand.

Med Hensyn til Erstatningen har Lov om Naturfredning 7/5 193 § 23 den Betydning, at alle maa færdes paa Sandarealet, og at der ikke maa lægges Hindringer i Vejen for gaaende. Muligheden af at inddrage det til en Ejendom hørende Areal til Bebyggelse eller anden Anvendelse, der udelukker Offentligheden, vilde afhænge af Fredningsnævnet og vilde vel for en Del af Havnens Omraade og en Del af Matr.Nr.33b ikke være udelukket, men afhænge af Betingelser, som for sidstnævnte Ejendoms Vedkommende kunde stilles uden at skulle tage noget Offer fra Ejerens Side i Betragtning, da Sandarealets Tilværelse ikke skyldes Ejeren, men Havnen. For de andre Ejendomes Vedkommende vilde Spørgsmaalet næppe komme frem, da det er af Betydning for dem at have Badestrand. Derimod kunde det maaske have Interesse for Ejerne at forbyde Badning og Ophold paa deres Grund. Dette har ingen af Ejerne hidtil gjort og Sandstranden har været meget benyttet af badende.

Havnen har ikke gjort Paastand paa Erstatning.

Det bestemmes derfor, at det til Hundested Havn og til de andre nævnte Ejendomme hørende opskyllede Areal skal henligge ubebygget til fri Færdsel og med Adgang for alle til Ophold og Badning.

Kommunen og Ejerne kan med Fredningsnævnets Tilladelse opstille Badehuse, Ejerne ogsaa Boder.

Forurening af Sandarealet eller Henlægning af Affald maa ikke finde Sted. Kommunen sørger for at saadant fjernes. Den saavel som Ejerne kan paatale Uorden, der maatte finde Sted. -

Disse Bestemmelser skal ikke hindre Indtagelse af Areal til Vejanlæg eller Benyttelse af Sand til Opfyldning i Anledning af Vejanlæg I øvrigt maa Sand kun borttages af de her nævnte Grundes Ejere til eget Brug.

Der tillægges Grundens Ejere Erstatning med følgende Beløb

Ejendomshandler C.Lund og Murermester A. Harild	2700 Kr.
Fru Ellen Olsen	400 -
Fisker Oluf Olsen	300 -

Af det samlede Erstatningsbeløb betales 1/3 af Torup Kommune.

A.P.Larsen

L.Harboe

L.Hansen

.....

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1943, den 20. Oktober, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 408/39 angaaende Frigivelse af et Areal af de ved Overfredningsnævnets Kendelse af 16. Januar 1940 fredede, ved Tilsending opstaaede Omraader ved Hundested Havn og Tilladelse til Bebyggelse af Arealet:

Gennem Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsradsreds her Overfredningsnævnet modtaget et Andragende fra Sagfører, cand. juris Oluf Nielsen, Hundested, paa Aktieselskabet Hundested Motorfabriks Vegne om Tilladelse til Bebyggelse af en Del af det Selskabet tilhørende Matr.Nr. 33b af Hundested, som bl.a. omfatter en Part af de paagældende Sandarealer, samt om, at Fredningen maa blive hævet for en mindre Del af Ejendommens Sandomraade saaledes, at Bebyggelse kan ske i en Bredde af ca. 15-20 Meter fra Matr. Nr. 33b's østlige Grænse.

Andragerne, hvis Fabrikvirksomhed grænser op til Matr. Nr. 33b, har købt denne Ejendom med Udvidelse af Fabrikken for Øje; men den frie Del af Ejendommen strækker sig kun til en Afstand fra dennes Øatskel, som mod Syd andrager ca. 15 Meter og mod Nord ca. 10 Meter, medens den et Sted derimellem er endnu noget mindre.

Det bemærkes, at Matr.Nr. 33b i Henhold til Statsministeriets bekendtgørelse af 23. Oktober 1937 er undtaget fra Forbudet mod Bebyggelse i § 25, 1. Stk., i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning.

Overfredningsnævnet har den 28. September 1943 besigtiget Ejendommen og har efter Forhandling med Ejernes Repræsentanter indvilget i, at et Areal af det fredede Omraade, som mod Nord

og mod Syd begrænses af Linier i Forlængelse af Matr.Nr. 336's Nord- og Sydskel og mod Vest af en Linie parallel med Ejendommens Østskei og i en Afstand fra dette af 17 Meter, udgaar af det fredede, hvorhos det tillades at bebygge det saaledes afgrænsede Areal med Bygninger til Udvidelse af den bestaaende Fabrik, dog mod forudgaaende Godkendelse af Bygningernes Udseende af Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrædsreds, og iøvrigt paa Vilkaar, at Andragerne af den i sin Tid ydede Erstatning for Fredningen tilbagebetaler et Beløb af To Tusinde Kroner.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Overfredningsnævnet den 16. Januar 1940 afsagte Kendelse angaaende Fredning af de ved Tilsanding opstaaede Arealer ved Hundested Havn ændres i Overensstemmelse med Overfredningsnævnets foran nævnte Bestemmelse.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1944, den 12. August, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 408/1939 angaaende Frigivelse af et Areal af de ved Overfredningsnævnets Kendelse af 16. Januar 1940 fredede, ved Tilsending opstaaede Omraader ved Hundested Havn og Tilladelse til Bebyggelse af Arealet:

Gennem Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrads-kreds har Overfredningsnævnet modtaget et Andragende fra Sagfører, cand. juris Oluf Nielsen, Hundested, paa Skipper Oluf Olsen's Vegne om Frigivelse af et mindre Areal af de fredede Dele af dens Ejendom Matr.Nr. 33bi og 33be Hundested By, Torup Sogn, saaledes at der paa Arealet kan anbringes et Sommerhus.

Det bemærkes, at den nævnte Ejendom i Henhold til Statsministeriets Bekendtgørelse af 23. Oktober 1937 er undtaget fra Forbudet mod Bebyggelse i § 25, 1. Stk., i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning.

Overfredningsnævnet kender fra tidligere Aaasteds møder de paagældende Omraader og har derfor fundet ny Besigtigelse upeakrævet.

Efter Drøftelse af Sagen har Overfredningsnævnet vedtaget at imødekomme Andragendet imod, at der af den Erstatning paa Kr. 700,-, som i Henhold til Fredningsnævnets Kendelse i sin Tid tilstodes for Fredning af de til fornævnte Ejendom hørende Sandarealer, tilbagebetales Kr. 300,-.

Det er herefter tilkendegivet Andrageren, at et Areal af oftnævnte Ejendom, begrænset imod Vest af en ret Linie fra det nordvestlige Hjørne af den til Bebyggelse frigivne Del af Hundested Motorfabriks Ejendom (Matr.Nr. 33b) til det nordvestlige Hjørne af den Øst for Fredningsgrænsen værende Del af Matr.Nr.

33be, vil blive frigivet til Bebyggelse med et Sommerhus paa Vilkaar, at der af den for Fredning af Dele af Ejendommen betalte Erstatning tilbagebetales Kr. 300,- og at Bebyggelse ikke finder Sted, uden at Udseendet af denne forud er godkendt af Overfredningsnævnet. Da Andrageren derefter har erklæret sig enig i de stillede Vilkaar og til Overfredningsnævnet har indbetalt de krævede Kr. 300,- vil Overfredningsnævnets Kendelse af 16. Januar 1940 være at ændre i Overensstemmelse med det foran anførte.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Overfredningsnævnet den 16. Januar 1940 afsagte Kendelse angaaende Fredning af de ved Tilsandning opstaaede Omraader ved Hundested Havn ændres i Overensstemmelse med Overfredningsnævnets foran nævnte Bestemmelse.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

U D S K R I F T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDTELSESPROTOKOL.

År 1949, den 1. april, afsagde overfredningen vnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e
til overfredningsnævnets kendelse af 16. januar 1940 vedrørende fredning af et ved tilsanding opstået areal ved Hundested havn.

I skrivelse af 24. januar 1949 har arkitekt Svend E. Hollev, København, for Grenå-Hundested færgefart A/S søsøgt om tilladelse til at opstille en midlertidig toldbygning i overensstemmelse med en andragendet vedlagt tegning og situationsplan, hvoraf fremgår, at bygningen til dels vil komme til at ligge på det ved overfredningsnævnets fornyede kendelse fredede areal.

Andragendet er med tilslutning af det stedlige sogneråd, havnebestyrelsen og turistforeningen anbefalet af fredningsnævnet for Frederiksborg amt.

Da overfredningsnævnet under hensyn til, at kun en ubetydelig del af arealet vil blive inddraget under bebyggelsen, finder det burde tillade, at denne fortages i overensstemmelse med den fremlagte tegning og situationsplan, dog på vilkår, at den påtænkte opfyldning indskrænkes til det strengt nødvendige, vil overfredningsnævnets ommeldte kendelse være at ændre i overensstemmelse hermed.

T h i b e s t e m m e s :

Den af overfredningsnævnet den 16. januar 1940 afsagte kendelse vedrørende fredning af det ved tilsanding opståede areal ved Hundested havn ændres i overensstemmelse med det forestående.

UDSKRIFT

af

OVERFREDNINGSNÅVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1950, den 26. januar, afsagde overfredningsnævnet paa grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende
t i l l æ g s k e n d e l s e
i sagen nr. 408/39 vedrørende fredning af et ved tilsanding opstaet areal ved Hundested havn.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 16. september 1939 afsagte kendelse, som med en enkelt ændring er stadfæstet af overfredningsnævnet den 16. januar 1940, hedder det, at kendelsens bestemmelser ikke skal hindre inddragelse af areal til vejanlæg eller benyttelse af sand til opfyldning i anledning af vejanlæg, men at sand iøvrigt kun maa borttages af de i kendelsen nævnte grundes ejere til eget brug.

I en skrivelse af 28. maj 1949 har en række næringsdrivende i Hundested og Lynæs anholdt om, at disse bestemmelser ændres forsaavidt angaar det Hundested havn tilhørende areal, matr.nr. lp m. fl. af Hundested by, Torup sogn, saaledes at sand og grus maa fjernes vederlagsfrit med tilladelse af fredningsnævnet for Frederiksborg amt og ejeren, idet anføres, at de nævnte materialer er af stor betydning for byggeriet i Hundested, og at fjernelsen af materialerne kan ske uden skade for badestranden, hvis opgravningen sker paa ordentlig maade. Det oplyses, at arealet ikke er undergivet kystfredningsbestemmelser.

Andragendet er anbefalet af Torup.sogneraad, og fredningsnævnet har i sagens anledning udtalt, at det ikke skønnes at kunne genere badelivet at imødekomme ansøgningen, dersom sandet bortfjernes, uden at der efterlades huller paa strandbredden, hvad havnebestyrelsen og sogneraadet er villige til at paase. Endvidere har Hundested havnebestyrelse erklæret sig enig i, at tilladelsen gives under forudsætning af, at havnen kontrollerer bortfjernelsen af sand og grus.

Under hensyn til det saaledes foreliggende finder overfredningsnævnet ikke at burde modsætte sig de fremsatte ønsker. Overfredningsnåvnets fornævnte kendelse af 16. januar 1940 skal herefter ikke være til hinder for, at der efter indhentet tilladelse fra fredningsnåvnet for Frederiksborg amt samt under sogneraadets og havnebestyrelsens kontrol fjernes sand og grus fra den Hundested havn tilhørende ejendom matr.nr. lp m. fl. af Hundested by, Torup

205

sogn, dog saaledes at gravningen sker udenfor klitarealerne og ikke umiddelbart ved vandkanten, og at den kun foretages i et spadestiks dybde. Overfredningsnævnet kan til enhver tid frit bestemme, at fjernelsen af sand og grus skal ophøre.

T h i b e s t e m m e s :

Overfredningsnævnets kendelse af 16. januar 1940 vedrørende fredning af et ved tilsanding opstaaet areal ved Hundested havn ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

1. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

2. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

3. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

4. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

5. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

6. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

7. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

8. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

9. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

10. Den af den tidligere nævnte kendelse af 16. januar 1940 omfattede areal af ca. 1.500 kvadratkilometer, som er opstaaet ved tilsanding af Hundested havn, ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

C
G

1/11-1957

U_D_S_K_R_I_F_T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1957, den 1. november, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 408/39 vedrørende fredning af et ved tilsanding opstået areal ved Hundested havn.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 16. september 1939 afsagte kendelse, som med en enkelt ændring er stadfæstet af overfredningsnævnet den 16. januar 1940, hedder det, at kendelsens bestemmelser ikke skal hindre inddragelse af areal til vej-anlæg eller benyttelse af sand til opfyldning i anledning af vej-anlæg.

I skrivelse af 13. november 1956 til fredningsnævnet for Frederiksborg amt har Frederiksborg amts vejinspektorat i anledning af en påtænkt udvidelse af Hundested havn ansøgt om lempelse af fredningen således, at den projekterede havneudvidelse kan gennemføres.

Den projekterede havneudvidelse, om hvilken der er opnået enighed mellem amtsrådets vejudvalg, Torup sogneråd, havnebestyrelsen og A/S Grenaa-Hundested Færgefart, er angivet på den til vejinspektoratets skrivelse af 13. november 1956 hørende tegning nr. A-1563a. Efter dette projekt anlægges det nye færgeleje i det nordøstre hjørne af det eksisterende havnebassin, og der etableres vejadgang til færgelejet ved anlæg af en ny vej nordøst for kulgården og parallelt med denne mellem den nuværende landevej og det nye færgeleje. Nordøst for vejen anlægges parkeringsplads for biler til færgen, medens arealet sydvest for vejen mellem denne og kulgården agtes anvendt til offentlig parkering og til fremtidigt sporanlæg. Opfyldningen for vej og parkeringspladser sikres ved

anlæg af indfatningsbygværker, som angivet på tegningen.

Fredningsnævnet har den 29. marts 1957 fremsendt sagen til overfredningsnævnet med bemærkning, at fredningsnævnet, der har besigtiget arealerne og drøftet sagen med de interesserede parter, ikke finder noget at erindre imod, at overfredningsnævnets kendelse af 16. januar 1940 ændres i overensstemmelse med ansøgningen.

Det forventes, at der ved tilsanding vil opstå nye arealer til erstatning for de afgivne, men hvis dette ikke skulle blive tilfældet i løbet af 5 år, har Torup kommune med Frederiksborg amtsråds billigelse overfor fredningsnævnet afgivet garanti for, at der foretages sådanne forandringer, at tilsanding kan ske.

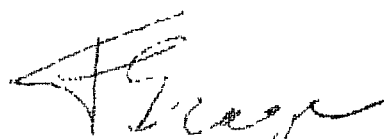
Overfredningsnævnet har den 11. juni 1957 besigtiget arealet og forhandlet med repræsentanter for amtsvejvæsenet, havnebestyrelsen, Torup sogneråd og andre i sagen interesserede.

Da overfredningsnævnet herefter ikke mener at burde modsætte sig projektets gennemførelse, vil overfredningsnævnets kendelse af 16. januar 1940 være at ændre i overensstemmelse hermed.

T h i b e s t e m m e s :

Den af overfredningsnævnet den 16. januar 1940 afsagte kendelse vedrørende fredning af et ved tilsanding opstået areal ved Hundested havn skal ikke være til hinder for udførelse af det omhandlede projekt vedrørende udvidelse af Hundested havn.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Gråge

overfredningsnævnets sekretær

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1964, den 2. september, afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 408/39 vedrørende fredning af et ved tilsanding opstået areal ved Hundested havn.

Ved Overfredningsnævnets kendelse af 16. januar 1940 blev et nærmere betegnet opskyllet strandareal ved Hundested havn fredet, således at arealerne skal henligge ubebyggede til fri færdsel og med adgang for alle til ophold og badning.

Da det tilskyldede areal siden fredningens gennemførelse har været voksende, har Overfredningsnævnet i flere tilfælde dispenseret fra kendelsen. I skrivelse af 27. december 1962 har A/S Hundested Motorfabrik søgt om tilladelse til på det fredede areal at opføre en ny maskinhal, og i skrivelser af 12. februar og 12. marts 1963 har fru E. Olsen og hr. Oluf H. Olsen, som ejere af matr. nr. ene 33 be og 33 bi Hundested by, Torup sogn, ansøgt om at få frigivet et lignende areal.

I anledning af disse andragender har der dels for fredningsnævnet for Frederiksborg amts nordlige del dels for Overfredningsnævnet været ført en række forhandlinger med andragerne, Hundested kommune og andre i sagen interesserede.

Under forhandlingerne har Hundested kommune givet tilsagn om at anlægge en strandpromenade fra amtsvejen til parkeringspladsen ved Skansevej og har samtidig foreslået, at arealet

bag denne promenade udgår af fredningen.

Endvidere har Hundested kommune modtaget henvendelse fra Hundested havn og Grenå-Hundested færgefart om at søge udvirket, at opmarchpladsen til Grenå-Hundested færgefart udvides ved en opfyldning af en mindre del af det fredede areal langs amtsvejen mellem motorfabrikken og havnepladsen i overensstemmelse med en andragendet vedlagt plan.

Da Overfredningsnævnet må være af den opfattelse, at en strandpromenade som den projekterede vil frembyde en passende afgrænsning af den offentlige badestrand og tillige vil forbedre adgangsforholdene til stranden, kan man tiltræde, at denne anlægges, og at sandarealerne øst for strandpromenaden udgår af fredningen.

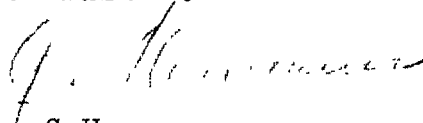
Man kan endvidere tiltræde, at der på en mindre strækning af det fredede areal foretages en opfyldning til opmarchspladsen som nærmere angivet på den fremsendte plan.

Et kort nr. Fr.181udvisende det herefter fredede areal er vedhæftet denne kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Overfredningsnævnet den 16. januar 1940 afsagte kendelse om fredning af et ved tilsanding opstået areal ved Hundested havn skal ikke være til hinder for udførelsen af de ovenfor omhandlede foranstaltninger.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.


G.Hermann

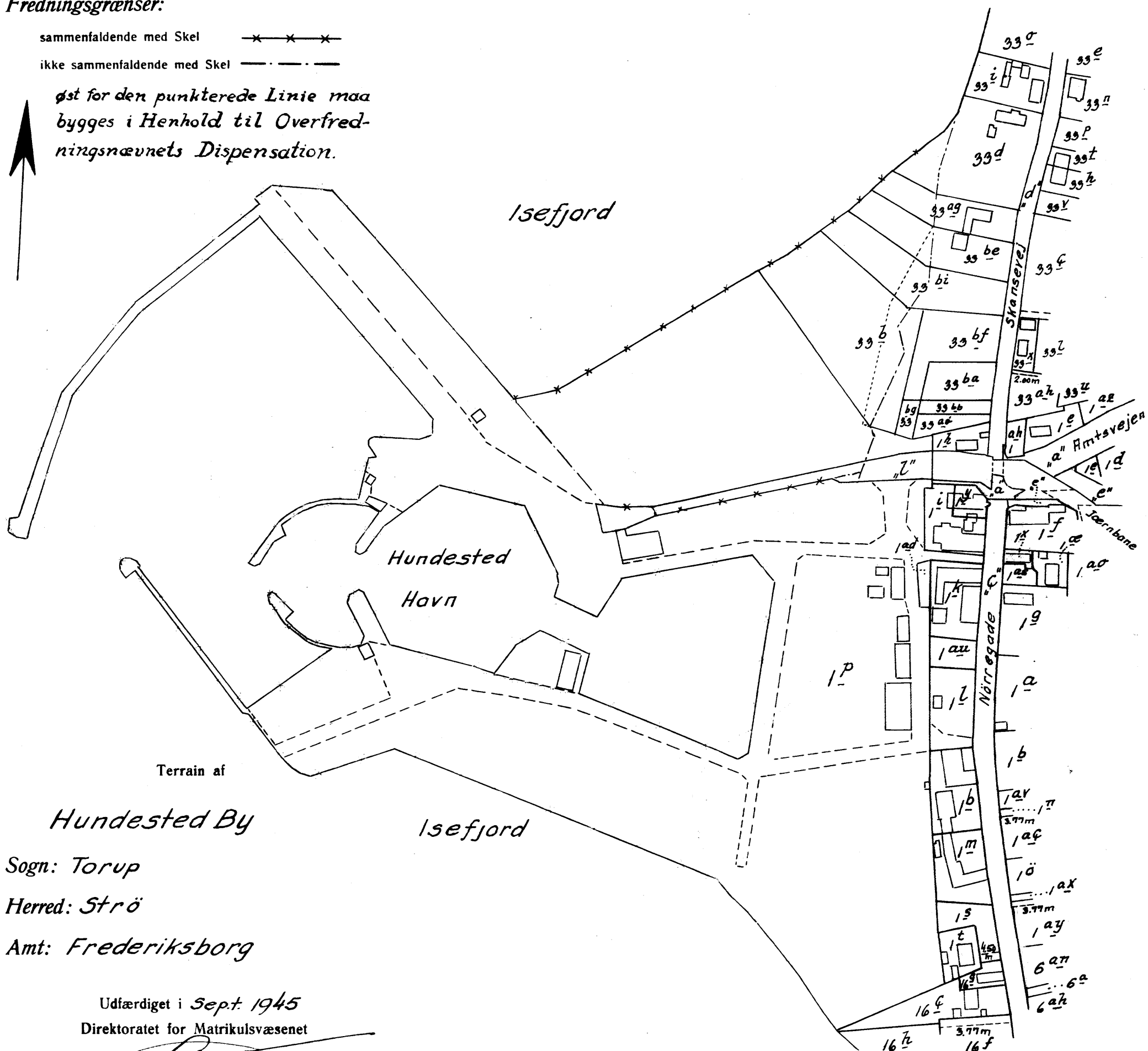
KORT >

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel —*—*—*

ikke sammenfaldende med Skel —- - - - -

øst for den punkterede Linie maa bygges i Henhold til Overfredningsnævnets Dispensation.



Terrain af

Hundested By

Isefjord

Sogn: *Torup*

Herred: *Strö*

Amt: *Frederiksborg*

Udfærdiget i *Sept. 1945*
Direktoratet for Matrikulsvæsenet

REG. NR. 706

 FREDNINGSGRÆNSE

 PARKERING

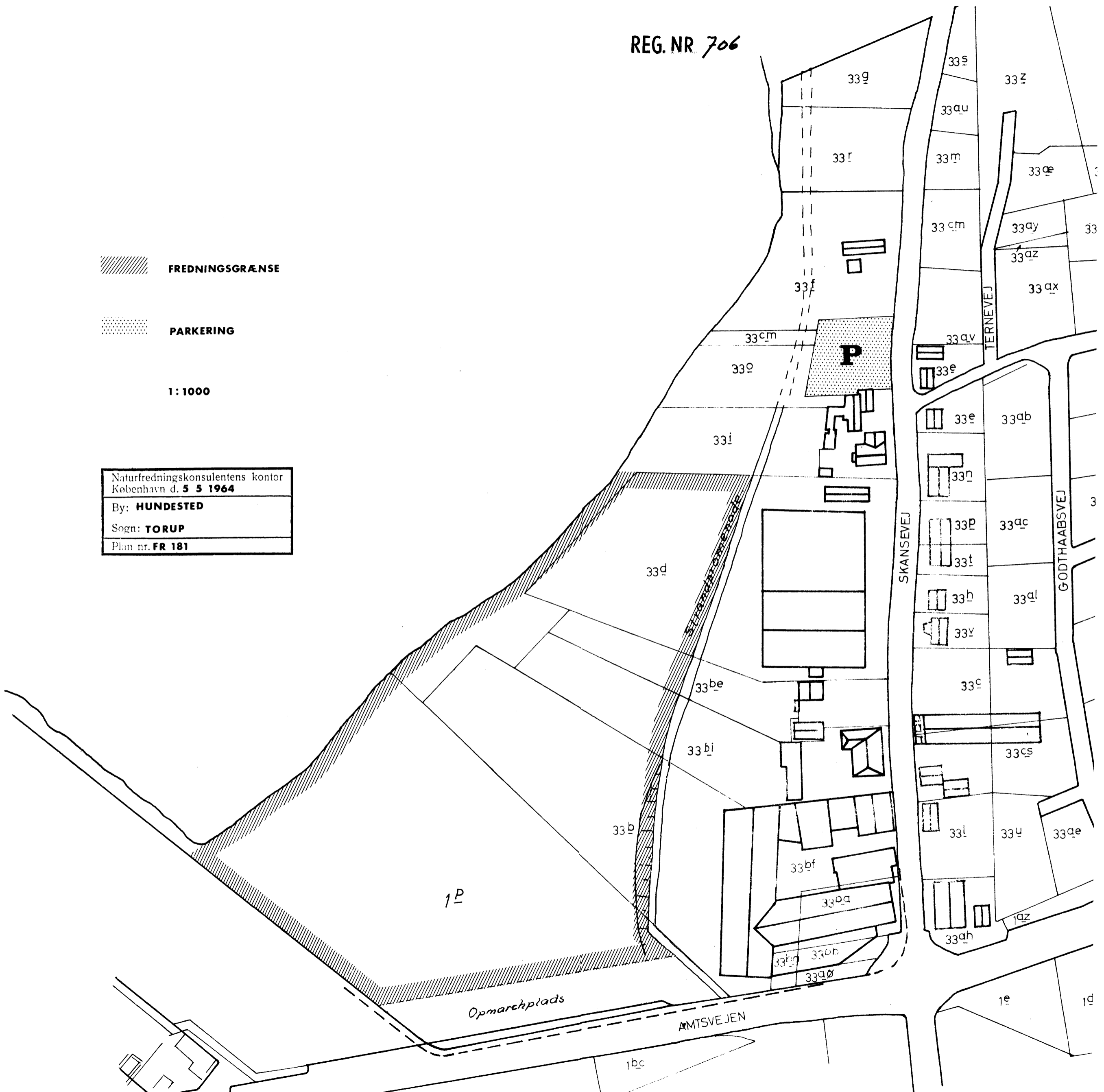
1:1000

Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 5 5 1964

By: HUNDESTED

Sogn: TORUP

Plan nr. FR 181



Fredningsnævnet for Nordsjælland

Sdr. Jernbanevej 18B

3400 Hillerød

Tlf. 47 33 87 32

E-mail: nordsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 27. september 2015 traf Fredningsnævnet for Nordsjælland afgørelse i sagen:

FN-NSJ- 022/2015 (tidligere FS 022/2015) – Ansøgning om tilladelse til at etablere udlejning af solstole samt opbevaringsmulighed herfor på arealer ved Hundested Havn, Halsnæs Kommune.

Ansøgningen og Halsnæs Kommunes stillingtagen til det ansøgte:

Halsnæs Kommune har den 20. marts 2015 fremsendt en ansøgning til Fredningsnævnet for Nordsjælland, idet kommunen har modtaget en henvendelse fra Thomas Benzon, hvorefter denne ønsker at etablere virksomhed med udlejning af solstole på et areal ved Hundested Havn. Det er oplyst blandt andet, at udlejningen af solstole til en begyndelse ikke vil overstige et antal på maksimalt 50 stole. På sigt vil antallet af stolstole ikke overstige 100 stk. I forbindelse med stoleudlejningen vil der være behov for at etablere en opbevaringsboks til stolene. Det anslås, at en sådan boks vil have en størrelse på 10 x 2,5 x 1,5 meter eller på 5 x 5 x 1,5 meter, hvor højdeangivelsen i begge tilfælde er på 1,5 meter. Det er overvejet, at der eventuelt kan ske delvis 0,5 meter nedgravning af boksen.

Halsnæs Kommune har i forbindelse med sin skrivelse af 20. marts 2015 ikke fremkommet med en egentlig indstilling om, hvorvidt det ansøgte bør tillades, men det fremgår af det fremsendte materiale blandt andet, at kommunen er positiv over for det ansøgte, og at en prøveperiode på 3 år overvejes.

Høringssvar og fredningen:

Danmarks Naturfredningsforening, Halsnæs afdeling, har den 23. april 2015 oplyst, at foreningen er imod det ansøgte. Foreningen har herved henvist til, at der ikke skal bygges i de sårbare og fredede klitter. Foreningen har endvidere henledt opmærksomheden på, at der i forbindelse med en konkret ansøgning fra en badeklub er meddelt afslag på opstilling af en stang til at hænge badekåber på ved morgenbadning.

Naturstyrelsen, Det åbne land, har i skrivelse af 5. maj 2015, jf. naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 4, blandt andet redegjort for de fredningsmæssige forhold samt foretaget en vurdering i relation til habitatdirektivet. Det fremgår heraf, at det areal, hvor der skal opstilles solstole og opbevaringsboks, er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 16. januar 1940, hvoraf fremgår blandt andet, at arealet skal henligge ubebygget til fri færdsel og med adgang for alle til ophold og badning. Kommunen og ejerne kan med fredningsnævnets tilladelse opstille badehuse og ejerne også boder. Det angives, at det af sagsmaterialet ikke fremgår, om der på strandarealet tidligere har været opstillet badehuse eller boder. En gennemgang af en række luftfoto fra årene 1954 - 2014 (ikke systematisk) viser ikke opstillede badevogne eller boder. Den yderste del af stranden og havet er omfattet af Natura 2000-område nr. 153, Havet og kysten mellem Hundested og Rørvig (fuglebeskyttelsesområde nr. 102 og habitatområde nr. 134). Det er styrelsens vurdering, at det ansøgte ikke vil have negativ indvirkning på udpegningsgrundlaget. Det ansøgte vil endvidere efter styrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Styrelsen har overfor fredningsnævnet bemærket, at

det i forbindelse med ansøgningen bør over vurderes, hvorvidt det ansøgte vil medføre en privatisering af det pågældende strandareal i strid med fredningens formål. Styrelsen har yderligere oplyst, at det ansøgte kræver dispensation efter strandbeskyttelseslinjen, men at styrelsen endnu ikke har truffet afgørelse om dette spørgsmål.

Afgørelse fra Naturstyrelsen, Det åbne land:

Den 8. juli 2015 traf Naturstyrelsen, Det åbne Land, afgørelse om, at det ansøgte, som tillige kræver dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 15, ikke kunne tillades. Denne afgørelse ses ikke påklaget indenfor klagefristen på 4 uger og lægges derfor til grund.

Fredningsnævnets afgørelse:

Henset til resultatet af afgørelsen af 8. juli 2015 fra Naturstyrelsen, hvorefter det ansøgte ikke tillades efter bestemmelser, som ikke er omfattet af fredningsnævnets kompetence, findes ansøgeren ikke på nuværende tidspunkt at have en egentlig retlig interesse i, at fredningsnævnet foretager en egentlig realitetsbehandling af det ansøgte.

Efter almindelige retsprincipper slutter fredningsnævnet herefter sagen uden realitetsbehandling.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af § 10, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 1173 af 11. november 2006 om forretningsorden for fredningsnævn eller denne bestemmelses analogi.

Toftager
Nævnets formand

Vejledning om klage

Afgørelsen kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder og lokale foreninger og lignende, som har væsentlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagegebyret tilbagebetales normalt, hvis klageren får helt eller delvist medhold i sin klage, klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller hvis klagen bliver afvist. Vejledning herom kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Denne afgørelse er sendt pr. e-mail til:

Pr. brev til:

Ejendomsmægler MDEThomas Benzon, tb@emgl.dk

Halsnæs Kommune

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforening i Halsnæs

Naturstyrelsen, Det åbne land

Friluftsrådet

Friluftsrådet v/Poul Erik Pedersen

DOF

DOF Nordsjælland