

Afgørelser – Reg. nr.: 00539.00

Fredningen vedrører: Urania

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

03-03-1937

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Holbæk Amtsrådskreds.

Aar 1937 den 3. Marts godkendte Fredningsnævnet følgende

F R E D N I N G S D E K L A R A T I O N :

Undertegnede, Grosserer L. Aristensen, udsteder herved som Ejer af den ca. 4 1/2 Md. Ld. store Ejendom - "Urania" kaldet - Matr. Nr. 4e af Rørvig By og Sogn følgende for mig og efterfølgende Ejere bindende Fredningsdeklaration.

Af Ejendommen, der strækker sig fra den med Stranden parallelt løbende Sognevej og ned til Vandkanten, bestaar ca. Halvdelen af Skov og Plantage, medens den øvrige Del, bortset fra den herværende Bebyggelse henligger som Strandmark.

Et af Landinspektør Rud. Petersen i August 1936 udarbejdet Kort, mrk. A. i Maalestok 1:1000 med indtegnede Signaturer over Ejendommen vedføjes nuværende Deklaration, hvorhos en Genpart af Kortet er overgivet Danmarks Naturfredningsforening.

Omraadet fredes og skal stedse opretholdes i sin nuværende Tilstand, hvorved navnlig bemærkes:

Ejendommen skal bevares som en Helhed og maa ingensinde udstykkes.

Paa Ejendommen maa der ikke opføres Bygninger eller Udhuse udover de nu tilstede værende, ligesom der ikke maa drives Pensionat, Fabriks- eller anden Erhvervsvirksomhed. Der maa endvidere ikke plantes eller iøvrigt indrettes eller anbringes noget, der kan skæmme. Eventuel Selvsaaning skal af Ejeren paa Forlangende af de paataleberettigede fjernes.

Forandringer i og Tilbygning til den nuværende Bebyggelse kan ikke finde Sted uden Godkendelse af Danmarks Naturfredningsforening.

Den paa Ejendommen værende Beplantning, der for en stor Del bestaar af Løvtræer, skal i alt væsentligt bibeholdes i nuværende Omfang og Karakter. Skal Træer og Bevoksning fornyes, bør dette ske under Forstmæssige Tilsyn og saavidt muligt med Løvtræer.

Paataleret med Hensyn til denne Deklaration tilkommer Eje-
ren, Fredningsnævnet for Holbæk Amtsrådsreds og Danmarks Natur-
fredningsforening.

Den 7. December 1936.

L. Kristensen

Til Vitterlighed:

S.V.Hansen

Grosserer

Kirkevænget 11, Valby.