

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET>

KORT 13/3

1. SØ - " NØ

REG. NR. 458

15/5-1975

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1975, den 15. maj, afsagde overfredningsnævnet følgende kendelse i sagen 2206/73 angående fredning af matr.nr. 19 c m.m., Nordskov by, Stubberup sogn.

I. Hovedindholdet af den af fredningsnævnet for Fyns amts nordlige fredningskreds den 21. maj 1973 afsagte kendelse.

Der er gennem årene gennemført en række fredninger på nordspidsen af Hindsholm, herunder af selve Fyns Hoved ved overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936 og af hovedparten af arealerne mellem Fyns Hoved og Jægerhotellet. Efter at staten ved ministeriet for kulturelle anliggender havde erhvervet matr. nr. 1 t, Nordskov by, Stubberup sogn (del af "Jøvet", se den nærværende kendelse vedhæftede kort), anmodede ministeriet i 1969 fredningsplanudvalget for Fyns amt om at søge at erhverve de syd for matr.nr. 1 t beliggende ejendomme, bl.a. for at lette adgangsforholdene for de mange besøgende i området. Da ensartede salgs-tilbud ikke kunne opnås, blev efter udvalgets anmodning i 1972 rejst fredningssag på de arealer, som nærværende sag angår, idet fredningssagens omfang svarer til påstanden og ikke er ændret under overfredningsnævnets behandling med påstand på, at ejendomsretten til det umatrikulerede areal af Tangen mellem matr. nr. 18 a og 19 c samt matr.nr. 19 c, 19 g og 18 g overgår til

det offentlige ved ministeriet for kulturelle anliggender (nu miljøministeriet) og underkastes fredning i det omfang, arealerne ikke allerede er fredet, og at en del af matr.nr. 18 e underkastes fredning.

Lb.nr. 1. Tangen, der er ca. 2 $\frac{1}{4}$ ha stor og i sin helhed omfattet af strandbeskyttelseslinie, tilhørte 14 lodsejere på Fyns Hoved. Fredningsnævnet anfører særligt herom, at staten overtager pligten til at vedligeholde vejene fra Jægerhotellet til selve Fyns Hoved, og at den ved overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936 opretholdt ret til at tage sten og grus på Tangen må anses for at være uden økonomisk betydning for ejerne som følge af den ved naturfredningsloven af 1969 gennemførte skærpelse af reglerne om bygge(beskyttelses-)linie ved strand, idet hele Tangen er omfattet af disse bestemmelser (lovens § 46). Fredningsnævnet finder herefter ikke grundlag for tilkendelse af erstatning.

..

Lb.nr. 2. Den gårdejer Anders Nielsen, Dyrbjerggård, Nordskov, tilkommende ret til at lade græsse på en del af Tangen bortfalder ved fredningen mod en forligsmæssig fastsat erstatning på 500 kr.

Lb.nr. 3-7. Matr.nr. 19 c, ca. 1,4 ha stor, ligeledes i sin helhed omfattet af strandbeskyttelseslinien, er i sameje mellem 7 personer, som fredningsnævnet har tilkendt ialt 14.300 kr.; denne sum blev, jfr. nedenfor, hvor fredningsnævnets konklusion gengives, af nævnet fordelt efter de enkelte samejeres skønnede tab.

Lb.nr. 8. Ejeren af en uden for fredningen liggende ejendom, matr.nr. 19 f, nu afdøde kriminalassistent P. Chr. Israelsen, Odense, har som ulempeerstatning for øget trafik over det fredede fået tilkendt 1.000 kr.

Lb.nr. 9. Ejeren af matr.nr. 18 g, ligeledes ca. 1,4 ha, frk. Erna Hansen, Odense, er tilkendt 11.000 kr. En mindre del af ejendommen ligger landværts strandbeskyttelseslinien, men fredningsnævnet har ved erstatningsfastsættelsen lagt vægt på et af byudviklingsudvalget for Kertemindeegnen givet afslag på opførelse af et sommerhus.

Lb.nr. 10. Ejeren af matr.nr. 19 g, snedkermester Chr. Sørensen, Hjallesø, er tilkendt 3.500 kr. Ejendommen, der er på 460 m², er omfattet af strandbeskyttelseslinien.

Lb.nr. 11. Ejeren af matr.nr. 18 e, hotelejer, fru Erna Lohmann Hansen, er tilkendt 5.000 kr. for fredning af ca. 4.100 m² af ejendommen.

II. Konklusionen af den af fredningsnævnet for Fyns amts fredningskreds den 21. maj 1973 afsagte kendelse er sålydende:

Ejendomsretten til det umatrikulerede areal Tangen mellem matr.nr. 18 a og matr.nr. 19 c, Nordskov by, Stubberup sogn, samt ejendomsretten til matr.nr. 19 c, 18 g og 19 g, smst., overgår til det offentlige ved ministeriet for kulturelle anliggender.

Den på vedhæftede kort viste del af matr.nr. 18 e begrænset imod nord af vejen imod Fyns Hoved og imod øst af vejen imod Korsøre fredes som nedenfor nærmere bestemt.

Arealet må ingensinde bebygges, dog må de på arealet liggende to skure bibeholdes, sålænge fru Erna Hansen eller hendes ægtefælle ejer matr.nr. 18 e, men vil iøvrigt være at fjerne ved ejerskifte.

Endvidere gives der Jægerhotellet ret til at anvende den skraverede del af arealet til parkering. Området begrænses til

arealet nord for en linie 30 m fra ejendommens sydskele og 15 m vest for vejen imod Korsøre.

Der gives offentligheden ret til kørsel ad den eksisterende grusvej over matr.nr. 18 e, 18 g og 19 c samt over Tangen til matr.nr. 18 a, Nordskov by, Stubberup sogn, på Fyns Hoved. Pligten til at vedligeholde denne vej overgår det offentlige.

De af fredningen omfattede arealer skal stedse henligge i udyrket tilstand med opholdsret for almenheden. Der må ikke opstilles master, skure, boder, telte, campingvogne og lignende, eller foretages afgravning, opfyldning eller andre foranstaltninger, der ændrer arealernes karakter. Fredningsmyndighederne skal være berettiget til at foretage indgreb, der sikrer arealernes opretholdelse i en for området naturlig tilstand, herunder retablering af den oprindelige tilstand på de til opstilling af campingvogne indrettede arealer af matr.nr. 18 g, 19 g og 19 c. Endvidere skal fredningsmyndighederne være berettiget til på den østlige del af matr.nr. 18 g at anlægge trappe til den offentlige sti langs Jøvets sydskrænt, samt til at opstille de i forbindelse med fredningen nødvendige skilte.

Fredningsmyndighederne skal være berettiget til om nødvendigt at foretage foranstaltninger til udbedring af grusvejen. Der gives offentligheden ret til at anvende Tangen til parkeringsformål i tidsrummet mellem solopgang og solnedgang, dog ikke for så vidt angår opstilling af campingvogne. Såfremt den herved tilsladte motorkørsel og parkering medfører væsentlig slitage på arealet, skal fredningsmyndighederne være berettiget til at fastsætte regulerende bestemmelser og foretage afspærrende foranstaltninger. Uden for Tangen skal parkering ikke være tilladt på de af fredningen omfattede arealer med undtagelse af den af fredningen omfattede sydøstlige del af matr.nr. 18 e.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Fyns amts nordlige fredningskreds.

Den på matr.nr. 1 a m.fl., Nordskov by, Stubberup sogn, den 26. april 1951 tinglyste servitut bortfalder i den udstrækning, den omhandler pligt til vedligeholdelse og istandsættelse af den foran nævnte grusvej.

Der tilkendes følgende erstatninger:

1. 14 lodsejere på Fynshoved	o kr.
2. gårdejer Anders Nielsen, Dyrbjerggård, Nordskov, 5390 Martofte	500 "
3. frugtavler Johannes Andersen, 5390 Martofte	2.700 "
4. skotøjsarbejder C. Thode Sørensen, Grønlandsgade 8, 5000 Odense	5.000 "
5. Preben Helmer, Musvågevej 159, 5000 Odense, og Ole Helmer, Munkersvej 57, 5000 Odense, til lige deling	1.800 "
6. socialrådgiver Anni Bech Christensen, Landevejen 43, 5661 Jordløse	1.800 "
7. C. Sørensen, Abels allé 26, 5250 Fruens Bøge, og Axel Madsen, Dankvart Dreyersvej 5, 5000 Odense, til lige deling	3.000 "
8. kriminalassistent P. Chr. Israelsen, Carl Blochsvej 79, 5000 Odense	1.000 "
9. frk. Erna Hansen, Nørrebro 89, 5000 Odense .	11.000 "
10. snedkermester Chr. Sørensen, Solbakken 1, 5260 Hjallesø	3.500 "
11. fru Erna Lohmann Hansen, Jægerhotellet, Fynshoved, 5390 Martofte	5.000 "
	35.300 kr. =====

De tilkendte erstatninger med tillæg af rente 8 % fra den 21. maj 1973, til betaling sker, udbetales til ejerne.

III. Anke, overfredningsnævnets og taksationskommissionens behandling.

Fredningsnævnets kendelse er indanket for overfredningsnævnet af 2 af samejerne af matr.nr. 19 c (lb.nr. 6) samt af ejeren af matr.nr. 18 g, frk. Erna Hansen (lb.nr. 9). Sidstnævnte har særlig henvist til, at fredningsnævnet ved hendes erhvervelse i 1966 urigtigt har henvist til, at hele ejendommen på grund af strandbyggelinie var ubebyggelig. Endvidere har sagfører H. J. Jensen, Kerteminde, henvendt sig til overfredningsnævnet med anmodning om en stillingtagen, der muliggør aflysning af den foran i fredningsnævnets konklusion omtalte servitut af 26. april 1951. Denne servitut angår udover vejvedligeholdelse spørgsmålet om afløb fra Pugesø, og da servitutten påhviler en lang række ejendomme i Nordskov, volder den et urimeligt tinglysningsmæssigt besvær.

Overfredningsnævnet har ikke haft indvendinger mod de under lb.nr. 1-2 samt 10-11 fastsatte erstatninger. Med frk. Erna Hansen, matr.nr. 18 g (lb.nr. 9), er opnået forlig med en erstatning på 25.000 kr. under frafald af et indgivet krav i henhold til lov om by- og landzoner, idet overfredningsnævnet ikke helt har fundet at kunne bortse fra byggemuligheder ved ejerens erhvervelse.

Erstatningsfastsættelsen vedrørende matr.nr. 19 c (lb. nr. 3-7), hvortil hører stiaarealet mellem matr.nr. 19 f og 19 e, har overfredningsnævnet i sin helhed overladt til taksationskommissionen, idet man fandt, at en forligsmæssig afgørelse vedrørende denne ejendom på grund af ejendomsforholdenes ideelle anpartskarakter måtte forudsætte enighed fra samtlige ejere. Endvidere har overfredningsnævnet på grund af de enkelte ejerforholds uklarhed ikke fundet det muligt på det foreliggende at fore-

tage en indbyrdes fordeling. Taksationskommissionen har herefter ved kendelse af 30. december 1974 fastsat den Johannes Andersen, C. Thode Sørensen, Preben og Ole Helmer, Anni Bech Christensen samt Carl V. Sørensen og Axel Madsen som samejere af ejendommen matr.nr. 19 c, Nordskov by, Stubberup sogn, tilkommende erstatning for afståelse af ejendommen til 20.000 kr.

Med hensyn til P. Chr. Israelsens dødsbo, matr.nr. 19 f (1b.nr. 8) bemærkes, at denne ejendom ikke var med i fredningsforlægget, idet den er beliggende uden for det til fredning foreslåede areal, og den er heller ikke senere inddraget i forslaget. Overfredningsnævnet finder det herefter uhjemlet at tilkende dødsboet erstatning.

Overfredningsnævnet har iøvrigt kunnet tiltræde fredningsnævnets kendelse, idet tilføjes, at man finder grundlag for aflysning af servituten af 26. april 1951 i sin helhed, efter at fredningsplanudvalget for Fyns amt på miljøministeriets vegne har tiltrådt, at forpligtelsen vedrørende Pugesøs afløb følger vejvedligeholdelsen.

Overfredningsnævnet har besluttet, at der tilkendes omkostningsbeløb til advokat Palle Fick, Odense, og landsretssagfører Palle Helbing, smst., henholdsvis 1.800 kr. og 1.200 kr., der ikke forrentes.

Et kort nr. 2206/73 visende de fredede arealer m.m., ialt ca. 6 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Fyns amts nordlige fredningskreds den 21. maj 1973 afsagte kendelse stadfæstes, således at den umatrikulerede ejendom Tangen samt ejendommene matr.nr. 19 c, 19 g og 18 g, Nordskov by, Stubberup sogn, overtages af staten ved miljøministeriet med 1. oktober 1974 som skæringsdag. Udgifter ved overtagelsen afholdes af staten, idet nærværende kendelse vil være at tinglyse som adkomst.

Endvidere fredes de nævnte ejendomme samt del af matr.

nr. 18 e, smst., som i fredningsnævnets kendelse anført, i sin helhed gengivet foran under II konklusion. Erstatningerne til ejerne er fastsat til følgende beløb:

Lb. nr.	Matr.nr. Nordskov by, Stub- berup sogn.	Ejer	Erstatning kr.
1.	umatrikuleret tange	14 lodsejere på Fyns- hoved	0
2.	"	som bruger: Anders Nielsen, Dyr- bjerggård, Nordskov, 5390 Martofte	500
3.	19 <u>c</u>	(frugtavlser Johannes Andersen, 5390 Martofte	
4.	"	(skotøjsarbejder C. Thode Sørensen, Grønlandsgade 8, 5000 Odense	
5.	" Sam- ejere	(Preben Helmer, Musvåge- vej 159, 5000 Odense og Ole Helmer, Munkeris- vej 57, 5000 Odense	20.000
6.	"	(Socialrådgiver Anni Bech Christensen, Landevejen 43, 5661 Jordløse	
7.	"	(C. Sørensen, Abels Allé 26, 5250 Fruens Bøge, og Axel Madsen, Dankvart Dreyersvej 5, 5000 Odense	
		v/landsretssagfører Palle Helbing, Nørre- gade 77-79, 5000 Odense, iflg. fuldmag- ter.	
9.	18 <u>g</u>	Frk. Erna Hansen, Nørre- bro 89, 5000 Odense	25.000

Lb. nr.	Matr.nr. Nordskov by, Stub- berup sogn.	Ejer	Erstatning kr.
10.	19 <u>g</u>	Snedkermester Chr. Søren- sen, Solbakken 1, 5260 Hjallese	3.500
11.	18 <u>e</u>	Fru Erna Lohmann Hansen, Jægerhotellet, Fynsho- ved, 5390 Martofte	5.000
Ialt			54.000
I omkostninger er til- kendt landsretssagfører Palle Helbing, Nørrega- de 77-79, 5000 Odense			1.200
og advokat Palle Fick, Kongensgade 72, 5000 Odense			1.800

Erstatningsudgiften, 54.000 kr., er forrentet med 8 %
p.a. fra den 21. maj 1973 til udbetalingsdatoen, medens omkost-
ialt 3.000 kr.
ningsbeløbet/ikke er forrentet. Erstatningsudgiften er udredet
med 3/4 af statskassen og 1/4 af Fyns amtsråd.

Udskriftens rigtighed bekræftes

B. Andersen
B. Andersen

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1968, den 28. maj , afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1870/66 vedrørende fredning af arealerne rundt om Fællesstrand ved Hindsholms nordspids.

Ved Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936 er Fyns Hoved og Korsøre fredet, Fyns Hoved med adgang for offentligheden til færdsel til fods ad eksisterende veje, medens Halsen og Korsøre anvendes som offentlig opholds- og parkeringsplads og delvis også som offentlig badestrand. Ved Overfredningsnævnets kendelse af 11. maj 1960 er tillige sikret offentligheden ret til færdsel til fods ad en sti rundt om Jøvet, og endvidere skal bevoksningen på skrænterne stedse henligge i naturtilstand.

I januar 1963 rejste Danmarks Naturfredningsforening spørgsmål om fredning af arealerne rundt om Fællesstrand, en påstand, der i det væsentlige gik ud på fredning af den nordlige del af Jøvet (plateauet på toppen og skrænterne mod nord) samt arealerne øst herfor, landværts afgrænset af det gamle tangdige, og videre Fællesstrand rundt til og med matr.nr. 24, Nordskov by, Stubberup sogn (Tornen). Fredningsnævnet for Odense amtsråds-

kreds var indstillet på at imødekomme påstanden for så vidt angår Jøvet samt for så vidt angår spørgsmålet om at skaffe offentligheden ret til gående færdsel ad den private fællesvej, der går fra matr.nr. 20 b's vestskel til matr.nr. 23 a (Horseklint). Arealerne fra Horseklint til og med Tornen fandt fredningsnævnet ikke anledning til at frede, da arealerne i deres helhed er omfattet af den i naturfredningslovens § 25, 1, omhandlede strandbyggelinie, og gående færdsel kan ske i henhold til naturfredningslovens § 23, 1. Også arealerne søværts den private fællesvej, der ligeledes er omfattet af strandbyggelinien, fandt fredningsnævnet det unødvendigt at frede. Om strækningen landværts vejen fra matr.nr. 20 b til Horseklint udtalte nævnet bl.a., at der allerede var opført eller givet byggetilladelse til 7 sommerhuse, og at et forbud mod bebyggelse af de resterende parceller måtte forekomme noget tilfældigt og planløst, således at nytten ved et forbud ikke ville stå i et rimeligt forhold til de dermed forbundne udgifter. Hertil kom endelig, at strandbyggelinien ville sikre, at nye huse ville komme til at ligge landværts vejen.

Fredningsnævnet afsagde den 10. maj og 12. juli 1965 kendelser om de pågældende arealer i overensstemmelse hermed, for så vidt angår færdselsretten ad den private fællesvej samt angående de områder, som nævnet ikke fandt anledning til at frede, medens nævnet ville arbejde videre med fredningssagen for de arealer, hvor nævnet var indstillet på fredning, med henblik på afsigelse af kendelse herom, når tilsagn fra Odense kommune og Odense amts-

råd om opførelse af offentlige toiletter ved Jægerhotellet forelå.

Danmarks Naturfredningsforening indbragte med tilslutning fra fredningsplanudvalget for Fyen fredningsnævnets afgørelse om ikke at frede for Overfredningsnævnet, der ved kendelse af 10. december 1965 hjemviste sagen til fredningsnævnet til fornyet behandling, idet Overfredningsnævnet tog stilling til de forelagte spørgsmål i overensstemmelse med det umiddelbart nedenfor anførte.

Fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds har herefter den 30. marts 1966 afsagt sålydende kendelse vedrørende de herefter resterende spørgsmål om fredning af Jøvet og arealerne i øvrigt omkring Fællesstrand:

"Den af nævnet den 10. maj 1965 afsagte kendelse blev af Danmarks Naturfredningsforening indanket for Overfredningsnævnet, der i kendelse af 10. december 1965 hjemviste sagen til fornyet behandling, idet Overfredningsnævnet vel kunne tiltræde, at landskabelige hensyn ikke i tilstrækkelig grad taler for en status qvo fredning af de resterende ubebyggede arealer landværts den private fællesvej, medens sådanne hensyn efter Overfredningsnævnets formening taler for en fredning af de øvrige nævnte arealer, om end de ikke i øjeblikket er umiddelbart truet. Endvidere finder et overvejende flertal i Overfredningsnævnet, at det vil være rimeligt, om det i forbindelse med den nu verserende fredningssag søges opnået, ved en status qvo fredning, varigt at sikre arealerne strandværts den private fællesvej samt fra dennes ophør videre mod nord og vest, ligesom man finder, at det bør undersøges, om det er muligt i samme forbindelse ligeledes at sikre visse arealer til offentligt ophold i overensstemmelse med det i fredningsplanen anførte.

Nævnet har herefter ført forhandlinger med ejerne af matr.nr. 21, 23-a og 24 med henblik på erhvervelse af de lodder af disse ejendomme, der berøres af fredningssagen, idet en erhvervelse må anses for mest rationel til sikring af arealerne som af Overfredningsnævnet foreslået og ikke skønnes at være mere bekostelig end eventuelt pålæg af servitut.

Ejeren af matr.nr. 21 gårdejer Anders Jacobsen, Nordskov, har tilbudt at afhænde den omhandlede lod af matr.nr. 21, der efter hans opgivende har et areal på ca. 3 ha for en samlet sum af 110.000 kr. Han opgiver, at grundprisen ved salg til sommerhuse er 8 kr. pr. m². Da det må anses givet, at der fra grunden kan sælges sommerhusgrunde til den af ejeren opgivne pris af 8 kr. pr. m², og da nægtelse af byggetilladelse efter naturfredningslovens § 22 må forventes at medføre erstatninger, der ligger langt over den nu forlangte pris, finder nævnet det efter omstændighederne forsvarligt at acceptere det fremsatte tilbud om salg af hele lodden for 110.000 kr. under sædvanligt forbehold om Overfredningsnævnets godkendelse. Det bemærkes, at udstykningsomkostninger og eventuelle andre omkostninger i forbindelse med overdragelsen skal afholdes af det offentlige.

Ejeren af matr.nr. 23-a, landmand Niels Andersen, Nordskov, har oplyst, at han udlejer lodden dels til standplads for en campingvogn, dels til badestrand for fire private. For campingvognen får han 300 kr. årligt, for badestranden 400 kr. årligt. Campingvognens ejer er lærer Mogens Petersen, Kochsgade 160, Odense. Der foreligger en lejekontrakt af 13. oktober 1961, hvorefter lejemålet er uopsigeligt i 5 år fra 1. maj 1961 at regne, men udlejereren har erklæret sig villig til at forny lejemålet på uændrede vilkår indtil 30. april 1971. Til den tid vil lejereren kunne gøre forkøbsret eller forlejeret gældende. Med lejerne af badestranden findes kun en mundt-

lig aftale af august 1965 gældende for 5 år.

Navnene på lejerne er ikke oplyst. Aftalen angår hele arealet syd for Horseklint med 20 m strand mod Store Bælt og et areal på ca. 1.000 m². Niels Andersen har tilbudt at afhænde de to lodder af matr. nr. 23-a og den mellemliggende sandrevle for 15.000 kr. mod at staten overtager forpligtelserne overfor lejerne. Tilbuddet gælder ikke blot de to udlejede grunde, men det samlede areal af de to lodder af af matr.nr. 23-a, således som vist på matrikelskortet. Nævnet har efter omstændighederne accepteret tilbuddet under forbehold om Overfredningsnævnets godkendelse. Også her betales udstyknings- og overdragelsesomkostninger af staten.

Med ejeren af matr.nr. 24, landmand Aksel Nielsen, Nordskov, er det ikke lykkedes at nå til en ordning. Han har oplyst, at Tornen kun kan bruges til græsning. Han har dog ikke selv de sidste fire år haft kreaturer, men sidste år havde en nabo får gående derude. Naboen gav intet vederlag. Den nuværende brugsværdi er nærmest lig nul, men ejeren forudser muligheden af, at der kan hentes sten fra Tornen, idet flere vognmænd har været interesseret. Arealet anslås til ca. 5 ha. Nielsen vil nødig af hensyn til sine børn afstå arealet, ligesom han ikke ønsker at indgå en aftale om fredning. Nævnet finder herefter, at der bør afsiges kendelse om status quo fredning af de omhandlede lodder af matr.nr. 24, nemlig Berkvist og Tornen sandrevlen derimellem.

Med hensyn til den øvrige del af fredningssagen, der angår strækningen rundt om Jøvet, bemærkes, at der nu foreligger tilsagn fra Odense kommune og Odense amtsråd om opførelse af en toiletbygning ved Jægerhotellet. Herefter finder nævnet, at en af de væsentligste forudsætninger for åbning af området for offentligheden er tilvejebragt, og den nedlagte påstand om fredning af dette område findes

herefter at kunne tages til følge. Erstatninger til lodsejerne udredes som nedenfor bestemt."

Konklusionen er sålydende:

I.

"For så vidt angår de på vedhæftede plan viste ejendomme, respektive dele af ejendommene matr.nr. 1-b, 2-a, 2-v, 2-g, 19-c, 19-b, 20-c, 20-d, 20-e og 20-a Nordskov by, Stubberup sogn, indtil en linie trukket i forlængelse af matr.nr. 20-b:s vestskel ud til Fællesstrand bestemmes:

Bebyggelse eller tilbygning til eksisterende bebyggelse må ikke finde sted, opstilling af boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger er ikke tilladt.

Camping og parkering af motorkøretøjer må ikke finde sted, ligesom etablering eller henkastning af affald ikke er tilladt.

Arealernes nuværende driftsform skal opretholdes; opdyrkning af nu uopdyrkede arealer må ikke finde sted.

Ændring af terrænformerne er ikke tilladt.

Tilplantning med nåle- eller løvtræer undtagen til afløsning af allerede eksisterende beplantning må ikke foretages.

Der gives almenheden ret til færdsel til fods af den over matr.nr. 19-c, 19-b og 20-a førende vej, således som denne er vist på vedhæftede plan, ligesom offentligheden tillægges ret til ophold på og badning fra den omhandlede del af matr.nr. 19-c samt på og fra matr. nr. 19-b og den del af matr.nr. 20-a, der ligger mellem vejen og vandet (Pughavn og Fællesstrand).

II.

For såvidt angår den øvrige del af matr.nr. 20-a (nord og øst for matr.nr. 20-b, jfr. vedhæftede plan), samt for så vidt angår

matr. nr. 25-b, de viste lodder af matr.nr. 26, 27 og 28, matr.nr. 29-b, 30-b, de viste lodder af matr.nr. 31 og 21 samt matr.nr. 22-r, 22-s, 22-t og 22-u alt af Nordskov by, Stubberup sogn, bestemmes:

Der gives almenheden adgang til færdsel til fods ad den over de nævnte ejendomme førende vej, således som denne er vist på vedhæftede plan.

På arealet mellem vejen og vandet gælder samme bestemmelser som ovenfor i afsnit I er pålagt matr.nr. 1-b m.fl.

III.

Ejendomsretten til de viste lodder af matr.nr. 21, af matr. nr. 23-a og af matr.nr. 24, alt Nordskov by, Stubberup sogn, og sandrevlerne mellem disse lodder overgår til staten ved ministeriet for kulturelle anliggender.

IV.

I erstatning tillægges der

- 1) ejeren af matr.nr. 19-c plantageejер Johannes Andersen, Martofte, 15.000 kr.
- 2) ejeren af matr.nr. 19-b og 1-b fru Dorteа Hansen, Nordskov, 15.000 kr.
- 3) ejeren af matr.nr. 2-a fru Abelone Nielsen, Nordskov, 25.000 kr.
- 4) ejeren af matr.nr. 2-g og 2-v fru E. Henriksen, Tesdorpsvej 13, Odense, 5.000 kr.
- 5) ejerne af matr.nr. 20-e. 20-d og 20-c typograf Walther Nielsen, Bredstedgade 5, Odense, snedkermester Aksel Larsen, Ø. Stationsvej 6, Odense, og frøken Fanny Nielsen, Buchwaldsgade 61, Odense, har frafaldet erstatningskrav.
- 6) ejeren af matr.nr. 20-a, fru Anna Andersen, Nordskov, 1.000 kr.

- 7) ejeren af matr.nr. 25-b prokurist Poul Hansen, Femkanten 9, Odense, 1.000 kr.
- 8) ejeren af matr.nr. 26 arbejdsmand Carlo Pedersen, Nordskov, 1.000 kr.
- 9) ejerne af matr.nr. 27 fru Anna Kirstine Hansen og landmand Laurits J. Larsen, Nordskov, 1.000 kr.
- 10) ejeren af matr.nr. 28 fru Margrethe Nielsen, Nordskov, 1.000 kr.
- 11) ejeren af matr.nr. 29-b revisor Jørgen Gorm-Hansen, Skibhusvej 37, Odense, 1.000 kr.
- 12) ejeren af matr.nr. 30-b værkfører R. Johs. Clausen, Pjentedams-gade 38, Odense, 1.000 kr.
- 13) ejerne af matr.nr. 31 Anders Chr. Andersen og Aksel Andersen, Nordskov, 1.000 kr.
- 14) ejeren af matr.nr. 21 gårdejer Anders Jacobsen, Nordskov, for fuldstændig afståelse af den omhandlede lod af matr.nr. 21 110.000 kr.
- 15) ejeren af matr.nr. 22-r gårdejer Gunnar Larsen, Lumby, 1.000 kr.
- 16) ejeren af matr.nr. 22-s fabrikant Ingv. Frandsen, Langeskov, 1.000 kr.
- 17) ejeren af matr.nr. 22-t ritmester C. J. Hjorth, Odensevej 32, Odense, 1.000 kr.
- 18) ejerne af matr.nr. 22-u skibsinspektør Henrik Schroll, Maria-vænget 10, Hjallese og ingeniør Ole Buck, Winthersmøllevej 3, Thisted, tilsammen 1.000 kr.
- 19) ejeren af matr.nr. 23-a landmand Niels Andersen, Nordskov, for fuldstændig afståelse af de to lodder af matr.nr. 23-a og sand-

revlen derimellem 15.000 kr.

- 20) ejeren af matr.nr. 24 landmand Aksel Nielsen, Nordskov, for fuldstændig afståelse af de omhandlede lodder af matr.nr. 24 og sandrevlen derimellem 20.000 kr.

Erstatningsbeløbene forrentes med 5 % årlig fra nærværende kendelses afsigelse til betaling sker og udredes med 3/4 af statskassen og 1/4 af Odense amtsfond.

Denne kendelse, der træder i stedet for de af nævnet den 10. maj 1965 og 12. juli 1965 afsagte kendelse, vil i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, være at forelægge for Overfredningsnævnet!

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, 3, forelagt Overfredningsnævnet, hvorhos den er indanket af fru Dorthea Hansen (lb.nr. 2), fru Abelone Nielsen (lb.nr. 3), fru Anna Andersen (lb. nr. 6) samt gårdejer Aksel Nielsen (lb.nr. 20). De tre førstnævnte har anket væsentlig med påstand om højere erstatning, medens sidstnævnte har anket dels med påstand om at beholde ejendomsretten til sit fredede areal, dels med påstand om højere erstatning, for så vidt det nægtes ham at grave sten og grus.

Overfredningsnævnet har den 30. september 1966 besigtiget de af fredningen omfattede arealer og forhandlet med de ankende og med repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, Odense og Kerteminde kommuner, fredningsplanudvalget for Fyen samt fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds.

Overfredningsnævnet har besluttet at stadfæste fredningsnævnets kendelse med følgende ændringer:

Fredningsgrænserne:

Lb.nr. 4) matr.nr. 2 v og 2 g, Nordskov by, Stubberup sogn, i alt knap 2.000 m², udgår af fredningen.

Fredningens indhold:

Lb.nr. 2) matr.nr. 1 b, 19 b, sammesteds. Det på matr.nr. 19 b beliggende lille sommerhus kan forblive, og såfremt det nuværende hus går til grunde, kan et andet af tilsvarende størrelse opføres under fredningsnævnets censur.

Grænsen for det areal af matr.nr. 19 b, hvortil der bliver offentlig adgang, fastsættes til overkant af skrænt. Kendelsen hindrer ikke - hverken for denne eller de andre ejendomme - hegning, der respekterer bestemmelserne om offentlig adgang.

Lb.nr. 6) matr.nr. 20 a, sammesteds. Retten til offentlig adgang bortfalder bortset fra retten til gående færdsel på vejen over ejendommen.

Lb.nr. 19) matr.nr. 23 a, sammesteds. Lejemålet vedrørende standplads for en campingvogn ophører den 30. april 1971, og lejemål vedrørende badestrand for 4 private ophører den 30. september 1970.

Lb.nr. 20) matr.nr. 24. Ejeren beholder ejendomsretten, og der tillægges ikke offentligheden videre adgang til gående færdsel end hjemlet efter naturfredningslovens § 23, 1. Nævnets forbud i øvrigt, herunder forbud mod terrænændringer (f.eks. gravning af sten og grus) også på denne ejendom fastholdes.

Lb.nr. 14 og 19. De under disse lb.nre. opførte arealer - der overtages af staten - fredes i deres helhed på samme måde som de øvrige af fredningen omfattede arealer.

Erstatning:

Overfredningsnævnet har ikke ment at kunne afgive tilbud til de ankende lodsejere og har i det hele fundet, at erstatningerne for følgende 7 lodsejeres vedkommende burde fastsættes ved taksation i henhold til naturfredningslovens § 20:

Lb.nr. 1	plantageejer Johs. Andersen, Nordskov.	matr.nr. 19 <u>c</u>
" " 2	fru Dortehea Hansen, sammededs.	" " 19 <u>b</u> og 1 <u>b</u>
" " 3	fru Abelone Nielsen, sammededs.	" " 2 <u>a</u>
" " 6	fru Anna Andersen, sammededs.	" " 20 <u>a</u>
" " 14	gårdejer Anders Jacobsen, sammededs.	" " 21
" " 19	landmand Niels Andersen, sammededs (herunder sandrevlen mellem de to lodder).	" " 23 <u>a</u>
" " 20	gårdejer Aksel Nielsen, Nordskov (herunder sandrevlen mellem de to lodder).	" " 24

Ved forretninger af 24. april og 29. juni 1967 fremsendt til Overfredningsnævnet den 26. februar 1968 har taksationskommissionen fastsat erstatningerne til de i konklusionen angivne beløb, for så vidt angår lb.nr. 20 under medvirken af sagkyndig bistand på grusgravningsområdet.

Den ifølge kendelsen angivne forrentning af erstatningsbeløbene er forhøjet fra 5 til 6 % p.a.

Et kort, nr. Od 113, over fredningsområdet, der udgør i alt ca. 30 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s:

Den af fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds den 30.marts 1966 afsagte kendelse vedrørende fredning af arealer omkring Fælles-

strand stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales til:

lb.nr.	1	planteskoleejer Johannes Andersen, Martofofte	8.000 kr.
" "	2	fru Dorteia Hansen, Nordskov	30.000 "
" "	3	fru Abelone Nielsen, sammesteds	45.000 "
" "	6	fru Anna Andersen, sammesteds	3.000 "
" "	7	prokurist Poul Hansen, Femkanten 9, Odense	1.000 "
" "	8	arbejdsmand Carlo Pedersen, Nordskov	1.000 "
" "	9	fru Anna Kirstine Hansen og land- mand Laurits J. Larsen, sammesteds	1.000 "
" "	10	fru Margrethe Nielsen, sammesteds	1.000 "
" "	11	revisor Jørgen Gorm-Hansen, Skibhusvej 37, Odense	1.000 "
" "	12	værkfører R. Johs. Clausen, Pjentedamsgade 38, Odense	1.000 "
" "	13	Anders Chr. og Aksel Andersen, Nordskov.....	1.000 "
" "	14	gårdejer Anders Jacobsen, sammesteds..... (for afståelse af lod af matr.nr. 21, Nordskov by, Stubberup sogn:)	110.000 "
" "	15	gårdejer Gunnar Larsen, Lumby	1.000 "
" "	16	fabrikant Ingv. Frandsen, Langeskov	1.000 "
" "	17	ritmester C. J. Hjorth, Odensevej 32, Odense	1.000 "

lb.nr. 18	skibsinspektør Henrik Schroll, Mariavænget 10, Hjallese, og ingeniør Ole Buck, Winthersmølle- vej 3, Thisted	1.000 kr.
" "	19 landmand Niels Andersen, Nordskov (for afståelse af 2 lodder af matr. nr. 23 <u>a</u> , Nordskov by, Stubberup sogn, og sandrevle derimellem:)	15.000 "
" "	20 landmand Aksel Nielsen, sammesteds	100.000 "

alt med renter 6 % p.a. fra den 30. marts 1966 til betaling sker.

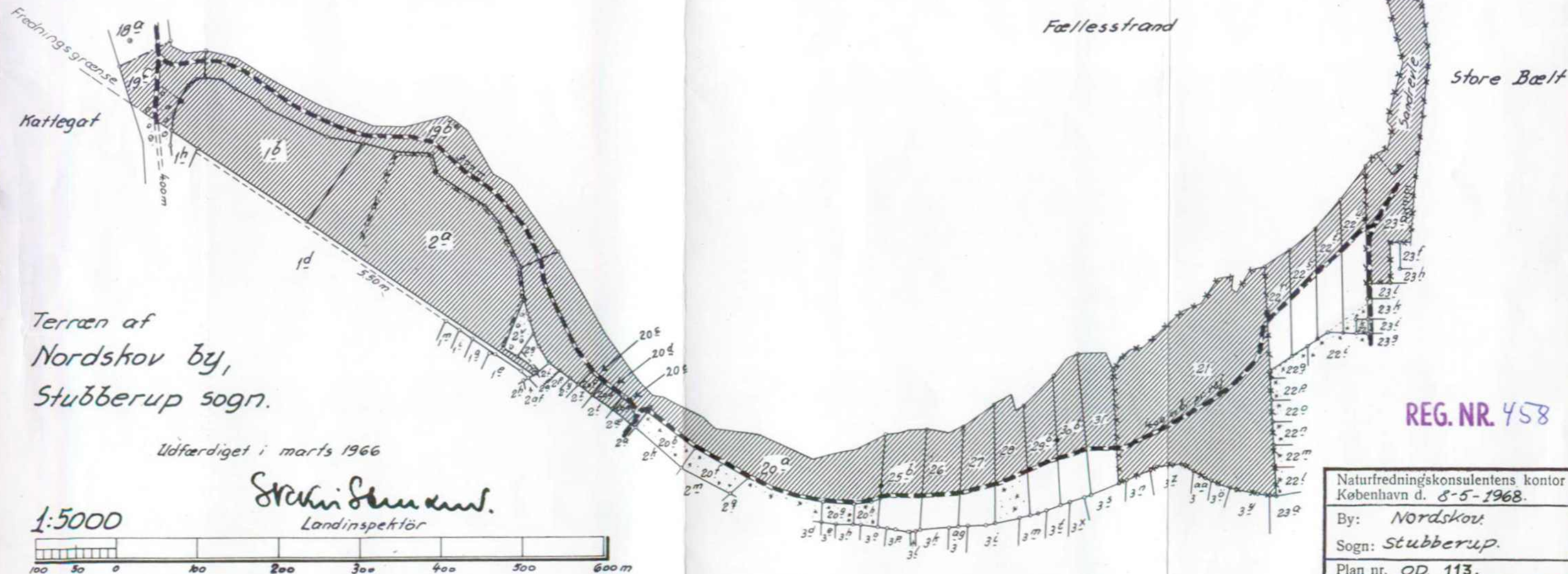
Erstatningsbeløbet, i alt 322.000 kr., udredes med 3/4 af statskassen. Den sidste 1/4 udredes af Odense amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstæder efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Kendelsen lyses som adkomst for staten ved ministeriet for kulturelle anliggender for så vidt angår lb.nr. 14), matr.nr. 21, Nordskov by, Stubberup sogn, samt lb.nr. 19) 2 lodder af matr. nr. 23 a, sammesteds, og umatrikuleret sandrevle derimellem.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

B. Andersen
B. Andersen.

- //// FREDT AREAL.
- OFF. FÆRSEL TIL FODS.
- ***** OVERTAGET AF STATEN OFF. ADGANG.



OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1965, den 10. december, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1810/65 vedrørende fredning af arealerne rundt om Fællesstrand ved Hindsholms nordspids.

Fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds har afsagt to kendelser om disse arealer, kendelse af 10.maj 1965, hvorved der gives almenheden adgang til færdsel til fods ad den til og langs Fællesstrand gående private fællesvej fra den offentlige vej langs Korshavn mod nord og videre mod øst til Horseklint, medens den af Danmarks naturfredningsforening efter henstilling fra fredningsplanudvalget for Fyn iøvrigt nedlagte fredningspåstand om fredning af de nævnte arealer fra den private fællesvejs begyndelse (fra matr. nr. 20b, Nordskov by, Stubberup sogn, mod øst og nord) ikke tages til følge, og kendelse af 12.juli 1965, hvorved der tilkendes ejerne af de ejendomme, hvorover den nævnte private fællesvej fører, en erstatning på ialt 7.000 kr. Endelig har fredningsnævnet udsat behandlingen af den del af sagen, der angår strækningen fra matr. nr. 20b mod vest på forhandlinger med Odense amtsråd og Odense byråd om opførelse af sanitære anlæg ved Jøvet.

Fredningsnævnets kendelser af 10.maj og 12.juli 1965 er sålydende:

Kendelse 10.maj 1965: Ved skrivelse af 14.januar 1963 rejste Danmarks Naturfredningsforening spørgsmål om fredning af arealerne rundt om Fællesstrand ved Hindsholms nordspids.

Som begrundelse anførte foreningen følgende:

I 1936 blev der på foranledning af Danmarks Naturfredningsforening gennemført fredning af det egentlige Fynshoved og Korsøre, og disse arealer er nu beskyttet mod enhver bebyggelse.

Som en pendant til denne fredning finder Danmarks Naturfredningsforening, at det må tillægges afgørende betydning at få sikret hele kyststrækningen, Jøvet, Strandengen sydøst for Fællesstranden samt Tornen og tangen hertil.

Selvom dele af disse arealer er beskyttet gennem kystfredningslinien, vil en bebyggelse af de dele af forannævnte strandeng, der ligger udenfor kystfredningen, og som skråner op mod det højtliggende gamle tangdige, der løber i retningen syd-vest til nord-øst, blive en afgjort forringelse af hele landskabet.

Det nævnte tangdige vil med sin bevoksning ikke alene være en naturlig afgrænsning af et fredet areal, men vil også fuldstændig skærme det mod den stærkt voksende sommerhusbebyggelse syd-øst for diget, og man vil da her kunne færdes i en næsten uberørt natur med den smukke udsigt over Pughavn og Fællesstrand til Fynshoveds storblåede former. Omvendt vil man herfra have en ligeså enestående udsigt ind mod Hindsholm, når al bebyggelse ligger gemt bag det delvis bevoksede tangdige.

Selv om Tornen og tangen hertil er beskyttet gennem kystfredningslinien, vil en total fredning af disse også være ønskelig for derved eventuelt at kunne hindre senere ejere af lodder på disse arealer i opstilling af campingvogne; - et forhold der synes at

brede sig, og som landskabelig set kan være lige så uheldig på åbne kyststrækninger som sommerhuse.

Der nedlagdes følgende fredningspåstand:

"Bebyggelse eller tilbygning til eksisterende bebyggelse må ikke finde sted, opstilling af boder, skure, master el. a. skæmmende indretninger skal ikke være tilladt.

Camping og parkering af motorkøretøjer må ikke finde sted, ligesom etablering eller henkastning af affald ikke skal være tilladt.

Arealernes nuværende driftsform skal opretholdes; opdyrkning af nu uopdyrkede arealer må ikke finde sted.

Ændring af terrænformerne skal ikke være tilladt.

Tilplantning med nåle- eller løvtræer uden til afløsning af allerede eksisterende beplantning må ikke foretages.

Offentligheden skal have adgang til at tage ophold på og bade fra strandarealet.

Efter nærmere aftale mellem de påtaleberettigede bør der søges gennemført et stianlæg ud til Tornen, og således at offentligheden får adgang til at benytte dette stianlæg.

Påtaleret tillægges fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds og Danmarks Naturfredningsforening."

Påstanden omfattede ejendommene, matr. nr. 24, 23a, 23f, 23h, 22u, 22t, 22s, 22r, 21, 31, 30b, 29b, 28, 27, 26, 25, 20a, 20b, 20e, 20d, 20c, 2g, 2v, 2a, 19b, 1b, 19c og 22k, Nordskov by, Stubberup sogn, og to umatrikulerede sandrevler, den ene beliggende mellem Horseklint og Berkvist, forbindende to lodder af matr. nr. 23a og den anden mellem Berkvist og Tornen, forbindende to lodder af matr. nr. 24.

Bekendtgørelse om sagens rejsning har været indrykket i Statstidende for den 21. januar 1963.

Orienterende møde med lodsejerne afholdtes den 6. maj 1963 og forhandlinger med de enkelte lodsejere den 10. og 17. juni 1963.

Ejeren af matr. nr. 24 (Tornen og den nordlige del af Berkvist), landmand Aksel Nielsen, Nordskov, havde intet at indvende mod offentlig adgang til og ophold på Tornen mod, at der ydes ham en erstatning for, at han da ikke længere kan bruge arealet til græsning. Han angiver, at der kan græsse 12-14 kreaturer på Tornen, og at den årlige værdi heraf må anslås til ca. 3.000 kr. Dette beløb påstås erstattet, kapitaliseret efter en rentefod på 4% p.a. Han er dog også villig til fuldstændig afståelse af arealet mod en erstatning på 60.000 kr. Det bemærkes, at arealet ikke kan bebygges allere-
de som følge af, at det i sin helhed er omfattet af strandbyggelinien.

Ejeren af matr. nr. 23a, landmand Niels Andersen, Nordskov, oplyste, at han anvender grunden til udlejning af pladser til campingvogne og badning. Grunden kan ikke bebygges som følge af strandbyggelinien. Offentlig adgang til grunden vil medføre tab af 1.100 kr. årlig. I erstatning forlanges 20.000 kr.

Ejerne af matr. nr. 23f og 23h, konsortiet Hajpaj (Hans Christensen Krogh, Albert Petersen, Jens Henriksen, Peter Frederiksen, Alfred Jørgensen og Johs. Rasmussen), mødte ved direktør P. Frederiksen, Tesdorpsvej 50, Odense, der oplyste, at grunden anvendes som badestrand. Såfremt der åbnes adgang for offentligheden, forlanges 1.300 kr. i erstatning, svarende til ejendomsværdien.

Ejeren af matr. nr. 22k, mekaniker Børge Rasmussen, Kochsgade 8, Odense, bemærkede, at han ønskede at opføre et sommerhus på grunden. Landinspektør Broholm, der mødte for fredningsplanudvalget,

oplyste, at dette ikke havde noget imod, at matr. nr. 22k udgik af sagen, og Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 15. juni 1964 tiltrådt dette på visse betingelser, herunder at beplantningen på parcellen opretholdes. Matr. nr. 22k, der udgør 270 m², ligger som en lille enklave i den sydlige del af matr. nr. 22u. Såvel matr. nr. 22k som den sydlige del af matr. nr. 22u er bevokset med nåletræer på tilsvarende måde som den syd for liggende plantage, hvor der allerede er udstykket og delvis bebygget 12-14 sommerhusparceller. Ejeren har senere meddelt, at han frafalder sit ønske om at opføre et sommerhus på parcellen mod til gengæld at få tilladelse til at udvide sit hus på det tilgrænsende matr. nr. 23i, der ikke er omfattet af fredningssagen. Han er villig til at lade de to matr.-numre sammenlægge og bibeholde beplantningen. Under hensyn til matr. nr. 22k's beliggenhed i en plantage i udkanten af fredningsområdet uden forbindelse med stranden omkring Fællesstrand finder nævnet at kunne tiltræde fredningsplanudvalgets indstilling om, at parcellen udgår af sagen.

Ejeren af matr. nr. 22u, skibsinspektør Henrik Schroll, Mariavænget 10, Hjallesø, og ingeniør Ole Buck, Mariavænget 15, Hjallesø, havde ved skrivelser af 3. november 1961 - før fredningssagens rejsning - fået nævnets tilladelse til opførelse af 2 huse på parcellen. I særskilt kendelse af 18. februar 1964 har nævnet udtalt, at disse byggetilladelser må stå ved magt, og dette er tiltrådt af Overfredningsnævnet ved kendelse af 9. august 1964. I tilfælde af at offentligheden får adgang til parcellen, kræver ejerne en ulemperstatning på 3.-4.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 22t, ritmester C. J. Hjorth, Odensevej 32, Odense, der har et sommerhus på grunden, forlangte, i tilfælde af at offentligheden får adgang til parcellen nord for vejen eller

til kørende færdsel på vejen, en ulempeerstatning på 3.-4.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 22s, fabrikant Ingv. Frandsen, Langeskov, oplyste, at han havde købt grunden for 11.000 kr. på betingelse af, at han kunne få byggetilladelse til et sommerhus. Han har indsendt andragender herom til nævnet første gang den 7. september 1962, hvor sagen blev stillet i bero på grund af byggestop. Et ændret andragende er dateret 21. juni 1963. Såfremt han får tilladelse til at bygge, men der gives offentlig adgang til arealet nord for vejen, forlanges en erstatning på 1 kr. pr. alen² af denne del af grunden. Hele grunden er på 4.173 m² efter amtstuens opgivende, og er vurderet til 4.200 kr., d. v. s. ca. 1 kr. pr. m². Sælgeren, fru Abelone Nielsen, bekræftede, at hun var pligtig at lade handelen gå tilbage, dersom Frandsen ikke kan få byggetilladelse. I så fald forlangte hun en erstatning svarende til differencen mellem 11.000 kr. og den pris hun eventuelt måtte kunne få for grunden af Frandsen.

Ejeren af matr. nr. 22r, gårdejer Gunnar Larsen, Lumby pr. Beldringe, havde den 10. juni 1963 fremsat andragende om tilladelse til opførelse af et sommerhus. Såfremt tilladelse meddeles, men offentligheden får adgang til arealet nord for vejen, forlanges en ulempeerstatning på 4.000 kr. Afslås andragendet om byggetilladelse, forlanges 16.000 kr., svarende til 4 kr. pr. m², idet han da anser grunden for værdiløs.

Ejeren af matr. nr. 21, gårdejer Anders Jacobsen, Nordskov, oplyste, at grunden, der er på 6.525 m² ifølge amtstuens opgivende, alene bruges til græsning, anden landbrugsmæssig udnyttelse er udelukket. Det var hans hensigt at lade parcellen udstykke til sommerhusgrunde. I tilfælde af hel eller delvis fredning, også dersom denne alene går ud på at give offentligheden adgang til færdsel på vejen, forlanges en erstatning på 110.000 kr., for

hvilket beløb han dog også er villig til fuldstændig afståelse af arealet.

Ejerne af matr. nr. 31, Anders Chr. Andersen og Aksel Andersen, Nordskov, oplyste, at grunden har været benyttet til græsning og dyrkning af havre, byg og kartofler. I tilfælde af fredning, der forhindrer opførelsen af sommerhuse, forlanges 22.000 kr. i erstatning, hvad der skal svare til salgsprisen.

Ejeren af matr. nr. 30b, værkfører R. Johs. Clausen, Pjentedamsgade 38, Odense, der har et sommerhus på grunden, ønskede at omdanne dette til helårsbeboelse, hvilket dog kun medfører opførelse af en carport eller garage og inddragelse af den nuværende garage til beboelse. Han har intet at erindre mod gående og cyklende færdsel på vejen. For en fredning, der hindrer hans byggeplaner, forlanges 1.700 kr. i erstatning. For så vidt der åbnes offentlig adgang til arealet eller til tilkørsel ad vejen, forbeholdes yderligere erstatningskrav.

Ejeren af matr. nr. 29b, revisor Jørgen Gorm-Hansen, Skibhusvej 37, Odense, der har et sommerhus på grunden, forlangte, i tilfælde af at der åbnes offentlig adgang til hans grund eller til noget andet areal i området, eller han hindres i at opføre andre huse på grunden, 2.500 kr. i erstatning. Såfremt der yderligere tillades biltrafik ad vejen, eller han hindres i udvidelse af det eksisterende sommerhus, forbeholdes yderligere erstatningskrav.

Ejeren af matr. nr. 28, fru Margrethe Nielsen, Nordskov, har på grunden et sommerhus, som ønskes udskiftet. Såfremt der gives offentlig adgang til arealet, herunder vejen, forlanges 5.000 kr. i erstatning for ulemper og rådighedsindskrænkning. Tillades biltrafik eller hindres ejeren i ombygning eller udskiftning af det eksisterende hus, forbeholdes yderligere erstatningskrav.

Ejerne af matr. nr. 27, fru Anna Kirstine Hansen og landmand Laurits J. Larsen, Nordskov, påtænker at sælge ejendommen som byggegrund og forlanger i erstatning 15.000 kr., som der skal være budt i købesum.

Ejeren af matr.nr. 26, arbejdsmand Carlo Pedersen, Nordskov, ønsker at sælge grunden og forlanger i tilfælde af fredning 20.000 kr. i erstatning, der skal svare til handelsværdien som sommerhusgrund. På jorden dyrkes gulerødder, lucerne o. a.

Ejeren af matr. nr. 25, prokurist Poul Hansen, Femkanten 9, Odense, havde fået byggetilladelse til et sommerhus inden frednings-sagens rejsning, og tilladelsen er stadfæstet af Overfredningsnævnet ved den tidligere, ad matr. nr. 22u omtalte kendelse af 9.august 1964. Han forlanger ingen erstatning.

Ejeren af matr. nr. 20a, fru Anna Andersen, Nordskov, oplyste, at ejendommen anvendes til græsning. Der følger allerede en del ulemper med færdslen på vejen, idet indhegningen ofte åbnes eller ødelægges. Såfremt grunden åbnes for offentligheden, forlanges en erstatning på 4 kr. pr. m², for hvilken pris ejeren også er villig til fuldstændig afståelse af ejendommen. Arealet er ifølge amtstuen 64.807 m². Størsteparten af ejendommen kan ikke bebygges på grund af strandbyggelinien.

Ejeren af matr. nr. 20b, landmand Emil Andersen, Nordskov, oplyste, at hele grunden, der grænser op til, men ikke gennemskæres af den oftmeldte vej, udgør en nåletræsplantage. For udelukkelse af anden anvendelse - bortset fra bebyggelse, der i forvejen hindres af strandbyggelinien - forlanges 20.000 kr. i erstatning. Grundens areal er ifølge amtstuen 2.062 m².

Ejerne af matr. nr. 20e, 20d og 20c, typograf Walther Nielsen, Bredstedgade 5, Odense, snedkermester Aksel Larsen, Ø. Stations-

vej 6, Odense, og frøken Fanny Nielsen, Buchwaldsgade 61, Odense, oplyste, at de har erhvervet grundene, der ligger mellem deres sommerhus - grunde, matr. nr. 2æ, 2t og 2z og vejen langs Fællesstrand, for at hindre offentlig adgang til arealet, som nu er tilplantet. Der forlanges ingen erstatning for at lade arealet henligge, som det gør nu.

Ejeren af matr. nr. 2g og 2y, fru E. Henriksen, Tesdorphsvej 13, Odense, har forbeholdt sig erstatningskrav.

Ejeren af matr. nr. 2a, fru Abelone Nielsen, Nordskov, oplyste, at hun påtænker at sælge grunde til sommerhuse. I erstatning for fredning forlanges 4 kr. pr. m².

Ejeren af matr. nr. 19b og 1b, fru Dorteia Hansen, Nordskov, forlangte i erstatning 4 kr. pr. m², såfremt der åbnes offentlig adgang til matr. nr. 19b, hvorved græsning umuliggøres eller byggeri på matr. nr. 1b hindres.

Ejeren af matr. nr. 19c, plantageejers Johs. Andersen, Martofte, tilbød at afhænde hele parcellen, der har en kystlinie på 375 m og et areal ifølge amtstuen på 13.832 m², for 20.000 kr. Samme beløb forlanges, såfremt der åbnes adgang for offentligheden, hvorved ejeren afskæres fra at udleje arealet til teltliggere. Ejendomsværdien er 1.000 kr. Det bemærkes, at bevoksningen på sydskråningen af matr. nr. 19c er fredet ved kendelse af 15.februar 1957, stadfæstet af Overfredningsnævnet den 11.maj 1960. Ved samme kendelse er der givet offentlig adgang ad 2 stier over parcellen fra vejen langs stranden til en sti oppe på Jøvet.

Det er for nævnet oplyst, at stranden vest og syd for Jøvet, hvortil matr. nr. 19c hører, er et stærkt benyttet udflugtsområde med talrige besøgende på sommerdage. Der er fra forskellig side klaget over manglen på offentlige toiletter i området, og nævnet

er af den opfattelse, at en ordning af de sanitære forhold må være en forudsætning for ved kendelse at åbne offentlig adgang til de af sagen omfattede arealer vest og nord om Jøvet. I dette øjemed har nævnet ved enslydende skrivelser af 29.april 1964 forespurgt Odense amtsråd og Odense byråd, om disse - i lighed med en ordning, der er etableret ved Flyvesandet i Krogsbølle kommune, - måtte være villige til at projekttere og opføre de fornødne sanitære anlæg ved Jøvet. På disse skrivelser har nævnet ikke modtaget svar, men er underhånden gjort bekendt med, at der arbejdes med visse planer. For så vidt angår den del af sagen, der omfatter arealet rundt om Jøvet, matr. numrene 20e, 20d, 20c, 2g, 2v, 2a, 19b, 1b og 19c, samt den del af matr. nr. 20a, der ligger mellem matr. nr. 20b og 19b, finder nævnet derfor ikke på nuværende tidspunkt at kunne tage endelig stilling til fredningspåstanden.

For så vidt angår de øvrige af sagen omfattede arealer skal nævnet udtale:

På strækningen fra matr. nr. 20b til Horseklint er der allerede opført eller givet byggetilladelse til 7 sommerhuse, fra matr. nr. 25 i syd til matr. nr. 22u i nord. Bag ved tangdiget findes en tæt række sommerhuse, der er mere eller mindre synlige fra stranden. I betragtning heraf findes strækningen ikke at have en sådan landskabelig værdi, at et forbud mod yderligere bebyggelse med de dermed forbundne omkostninger kan anses rimelig. Dertil kommer, at et forbud mod bebyggelse af de resterende parceller må forekomme noget tilfældigt og planløst, og endelig må bemærkes, at strandbyggelinien forhindrer bebyggelse nærmere end 100 m fra stranden, således at eventuelle nye huse vil komme til at ligge godt tilbage på grundene og i hvert fald landværts vejen. Det ses ejheller, at en beplantning omkring de eksisterende og eventuelt tilkommende sommerhuse vil

er af den opfattelse, at en ordning af de sanitære forhold må være en forudsætning for ved kendelse at åbne offentlig adgang til de af sagen omfattede arealer vest og nord om Jøvet. I dette øjemed har nævnet ved enslydende skrivelser af 29.april 1964 forespurgt Odense amtsråd og Odense byråd, om disse - i lighed med en ordning, der er etableret ved Flyvesandet i Krogsbølle kommune, - måtte være villige til at projekttere og opføre de fornødne sanitære anlæg ved Jøvet. På disse skrivelser har nævnet ikke modtaget svar, men er underhånden gjort bekendt med, at der arbejdes med visse planer. For så vidt angår den del af sagen, der omfatter arealet rundt om Jøvet, matr. numrene 20e, 20d, 20c, 2g, 2v, 2a, 19b, 1b og 19c, samt den del af matr. nr. 20a, der ligger mellem matr. nr. 20b og 19b, finder nævnet derfor ikke på nuværende tidspunkt at kunne tage endelig stilling til fredningspåstanden.

For så vidt angår de øvrige af sagen omfattede arealer skal nævnet udtale:

På strækningen fra matr. nr. 20b til Horseklint er der allerede opført eller givet byggetilladelse til 7 sommerhuse, fra matr. nr. 25 i syd til matr. nr. 22u i nord. Bag ved tangdiget findes en tæt række sommerhuse, der er mere eller mindre synlige fra stranden. I betragtning heraf findes strækningen ikke at have en sådan landskabelig værdi, at et forbud mod yderligere bebyggelse med de dermed forbundne omkostninger kan anses rimelig. Dertil kommer, at et forbud mod bebyggelse af de resterende parceller må forekomme noget tilfældigt og planløst, og endelig må bemærkes, at strandbyggelinien forhindrer bebyggelse nærmere end 100 m fra stranden, således at eventuelle nye huse vil komme til at ligge godt tilbage på grundene og i hvert fald landværts vejen. Det ses ejheller, at en beplantning omkring de eksisterende og eventuelt tilkommende sommerhuse vil

virke skæmmende. Arealet mellem vejen og vandet - det eneste langs med Fællesstrand der herefter kunne være tale om at åbne for offentligheden - egner sig ikke til ophold eller til at bade fra. Den sydlige lod af matr. nr. 23a og matr. nr. 23f og 23h har egnet badestrand mod Store Bælt, men disse parceller ligger ca. 1 km fra offentlig vej. Skal de have betydning som offentlige arealer, må der åbnes adgang for kørende færdsel, og bekostningen herved findes ikke at ville stå i rimeligt forhold til parcellernes størrelse og udnyttelsesmulighed. Tilbage står da alene spørgsmålet om at sikre offentligheden adgang til færdsel til fods ad vejen langs Fællesstrand til Horseklint og videre over Berkvist til Tornen. Selv om nævnet afstår fra at foretage en egentlig fredning af denne strækning, skønnes det dog uheldigt, om området blev afspærret for offentligheden. Det findes derfor rimeligt, at der sikres offentligheden færdselsret til fods ad vejen til Horseklint. Derfra og til Tornen kan færdsel ske langs stranden, jfr. naturfredningslovens § 23, stk. 1. En egentlig sti, der vil være bekostelig såvel i anlæg som i vedligeholdelse, kan ikke anses påkrævet.

Som følge af det anførte bestemmes:

Der gives almenheden adgang til færdsel til fods over den til og langs Fællesstrand gående vej fra den offentlige vej langs Korshavn mod nord over matr. nr. 2a og 20a Nordskov by, Stubberup sogn, og derfra mod øst og nord over matr. nr. 20a, 25, 26, 27, 28, 29b, 30b, 31, 21, 22r, 22s, 22t, 22u til og med den sydlige lod af matr. nr. 23a smst., således som vejen er vist på matrikelkortet, hvortil henvises.

Iøvrigt kan den nedlagte fredningspåstand for så vidt angår de nævnte matr. nr. (for så vidt angår matr. nr. 2a og 20a de nævnte dele af disse matr. nr.e) samt matr. nr. 22k, 20b 23f, 23h, den nord-

lige lod af matr. nr. 23a og matr. nr. 24 samt sandrevlerne mellem Horseklint og Berkvist og Berkvist og Tornen, ikke tages til følge.

Den del af sagen, der angår strækningen fra matr. nr. 20b mod vest, udsættes til afgørelse senere.

Da ingen af lodsejerne har fremsat erstatningskrav specielt med henblik på, at kendelsen alene kom til at omfatte gående færdsel ad den eksisterende vej, vil der være at optage forhandlinger med de implicerede lodsejere herom, og afgørelse af eventuelle erstatningskrav vil da blive truffet i særskilt kendelse.

Kendelse 12.juli 1965: Ved nævnets kendelse af 10.maj 1965 i sag 18/1963 vedrørende fredning af arealer ved Fællesstrand blev der truffet sålydende bestemmelse:

"Der gives almenheden adgang til færdsel til fods over den til og langs Fællesstrand gående vej fra den offentlige vej langs Korshavn mod nord over matr. nr. 2a og 20a Nordskov by, Stubberup sogn, og derfra mod øst og nord over matr. nr. 20a, 25, 26, 27, 28, 29b, 30b, 31, 21, 22r, 22s, 22t, 22u til og med den sydlige lod af matr. nr. 23a smst., således som vejen er vist på matrikelkortet, hvortil henvises."

Ved kendelsen blev erstatningsspørgsmålet udsat til senere afgørelse, og de pågældende lodsejere blev ved skrivelser af 20.maj 1965 opfordret til at fremsætte eventuelle krav inden en frist af 3 uger.

Der er herefter overfor nævnet fremsat følgende erstatningskrav:

Ejeren af matr. nr. 20a, fru Anna Andersen, Nordskov, ejeren af matr. nr. 21, gårdejer Anders Jacobsen, Nordskov, ejeren af matr. nr. 26, husejer Carlo Pedersen, Nordskov, ejerne af matr. nr. 27,

fru Anna Hansen, Nordskov, og husejer Laurits Larsen, Nordskov, og ejerne af matr. nr. 31, husejerne Anders Chr. Andersen og Aksel Andersen, Nordskov: 4 kr. pr. m². Det bemærkes i denne forbindelse, at der også er lodder af de pågældende matr. nr., beliggende på Fyns Hoved, der ikke er omfattet af nærværende sag.

Ejeren af matr. nr. 25b, prokurist Poul Hansen, Femkanten 9, Odense: 500 kr. Matr. nr. 25b var ved fredningssagens begyndelse en lod af matr. nr. 25, men er senere blevet selvstændigt matrikuleret, og sagen angår kun matr. nr. 25b.

Ejeren af matr. nr. 28, fru Sigrid Margrethe Nielsen, Nordskov: 5.000 kr. Som begrundelse for erstatningens størrelse anføres, at grunden, som er delvis beplantet med grantrær, "vil blive benyttet som w.c., og for at undgå dette er det nødvendigt at opsætte et raftehegn."

Ejeren af matr. nr. 29b, revisor Jørgen Gorm-Hansen, Skibhusvej 37, Odense: 2.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 30b værkfører R. Johs. Clausen, Pjentedamsgade 38, Odense: 2.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 22r, gårdejer Gunnar Larsen, Lumby: 3.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 22s, fabrikant I. Frandsen, Langeskov: 500 kr.

Ejeren af matr. nr. 22t, ritmester C. J. Hjorth, Odensevej 32, Hjallesø: 2.000 kr.

Ejerne af matr. nr. 22u, skibsinspektør H. C. Schroll, Mariavænget 10, Hjallesø, og ingeniør O. Buck, Mariavænget 15, Hjallesø, 2.500 kr.

Ejeren af matr. nr. 23a, landmand Niels Andersen, Nordskov, 3.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 2a, fru Abelone Nielsen, Nordskov, har ikke fremsat erstatningskrav.

Under hensyn til, at kendelsen alene giver ret til gående færdsel ad den eksisterende vej, og at offentligheden allerede gennem lang tid upåtalet har benyttet vejen, således at der i realiteten ikke sker nogen ændring i den bestående tilstand, men alene det, at ejerne afskæres fra en mulig ret til at lukke vejen for gående, samt under hensyn til, at arealerne mellem vejen og vandet ikke kan bebygges som følge af strandbyggelinien og ikke egner sig til ophold, findes der kun at kunne tilkomme ejerne en mindre erstatning, der skønsmæssigt findes at kunne ansættes til 500 kr. for hver ejendom.

Denne kendelse vil i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, være at forelægge for Overfredningsnævnet.

Thi bestemmes:

Der tillægges fru Anna Andersen, gårdejer Anders Jacobsen, husejer Carlo Pedersen, prokurist Poul Hansen, fru Sigrid Margrethe Nielsen, revisor Jørgen Gorm-Hansen, værkfører R. Johs. Clausen, gårdejer Gunnar Larsen, fabrikant I. Frandsen, ritmester C. J. Hjorth og landmand Niels Andersen hver en erstatning på 500 kr., fru Anna Hansen og husejer Laurits Larsen tilsammen 500 kr., husejerne Anders Chr. Andersen og Aksel Andersen tilsammen 500 kr. og skibsinspektør H. C. Schroll og ingeniør O. Buck tilsammen 500 kr.

Erstatningsbeløbene forrentes med 5% årlig fra nærværende kendelses afsigelse til betaling sker og udredes med $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Odense amtsfond.

Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 3.juni 1965 indbragt fredningsnævnets kendelse af 10.maj 1965 for Overfredningsnævnet med påstand principalt på, at der gennemføres en fredning som foreslået af Danmarks Naturfredningsforening ved den i nævnets kendelse gengivne skrivelse af 14.januar 1963 subsidiært, at arealerne mellem kysten og vejen langs Fællesstrand til Horseklint samt Tornen fredes.

Som motivering for den subsidiære påstand anfører foreningen, at der fra vejen er en smuk udsigt over det særprægede kystområde til Tornen og Fyns Hoved, hvorfor det vil være af værdi at hindre bebyggelse, opstilling af campingvogne og skure o. lign. samt tilplantning af arealet mellem vejen og stranden. Endvidere antages, at strandbyggelinien som følge af den tilvækst, som foregår til arealerne langs Fællesstrand, ikke giver tilstrækkelig beskyttelse.

Overfredningsnævnet har den 29.oktober 1965 besigtiget arealerne og forhandlet med repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, fredningsplanudvalget, Odense amtsråd, Stubberup sogneråd og fredningsnævnet, ved hvilken lejlighed naturfredningsforeningen henholdt sig til de skriftligt nedlagte påstande, medens fredningsplanudvalgets repræsentant udtalte, at udvalget havde foreslået fredningsnævnets kendelse indbragt for Overfredningsnævnet med påstand om status quo fredning af arealerne strandværts den private fællesvej samt fra dennes ophør videre mod nord og vest (Horseklint, Berkvist, Tornen og de to sandrevler).

Fra fredningsnævnet anførtes, at man ikke havde fundet en fredning af de af planudvalget særligt omtalte arealer påkrævet, da de er omfattet af strandbyggelinien i naturfredningslovens § 25,

stk. 1, og i øvrigt er vanskelige at udnytte. Videre fandt nævnet landskabet af for ringe dimensioner til, at det ville være rimeligt at åbne området for offentligheden i større omfang end sket ved nævnets kendelse.

Om Overfredningsnævnets syn på den forelagte fredningssag skal efter den foretagne besigtigelse bemærkes, at man kan tiltræde, at landskabelige hensyn - efter at der allerede er opført huse på 6 af parcellerne fra matr. nr. 25b til og med matr. nr. 22u samt sket en del beplantning - ikke i tilstrækkelig grad taler for en status quo fredning af de resterende ubebyggede arealer landværts den private fællesvej, medens sådanne hensyn taler for en fredning af de øvrige nævnte arealer, omend de ikke i øjeblikket er umiddelbart truet.

Med hensyn til spørgsmålet om etablering af yderligere offentlig adgang har fredningsplanudvalget for Fyn i den af Overfredningsnævnet godkendte fredningsplan for Hindsholm - efter en fremhævelse af Hindsholmområdets betydning - anført i afsnittet om Stubberup kommune, at Storebæltskysten på strækningen fra sommerhusområdet ved Korshavn mod syd til sogneskellet er ret utilgængelig for offentligheden, idet der ikke fører offentlige veje ud til kysten, og at det må tilrådes, at der i det heromhandlede område erhverves passende arealer som opholdspladser og badestrande til publikum uden tilknytning til sommerhusene. Udvalget peger her på strækningen nord for Horseklint samt på et vest for plantagen ved Horseklint beliggende areal (matr. nr. 21).

Under hensyn til det anførte finder et overvejende flertal i Overfredningsnævnet, at det vil være rimeligt, om det i forbindelse med den nu verserende fredningssag søges opnået ved en status quo fredning varigt at sikre arealerne strandværts den private fællesvej

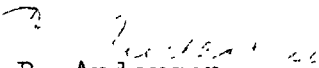
samt fra dennes ophør videre mod nord og vest, ligesom man finder, at det bør undersøges, om det er muligt i samme forbindelse ligeledes at sikre visse arealer til offentlig ophold i overensstemmelse med det i fredningsplanen anførte.

Da den nærmere fastlæggelse af en frednings omfang og indhold forudsætter forhandlinger på stedet, som fredningsnævnet bedre end Overfredningsnævnet vil være i stand til at gennemføre, har Overfredningsnævnet ment det rigtigst at hjemvise sagen med henstilling til fredningsnævnet om genoptagelse i henhold til naturfredningslovens § 19, stk. 5.

T h i b e s t e m m e s :

Spørgsmålet om fredning af arealerne rundt om Fællesstrand hjemvises til fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds til fornyet behandling i overensstemmelse med foranstående.

Udskriftens rigtighed bekræftes.


B. Andersen

Et.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1964, den 9.aug., afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen 1741/64 vedrørende matr.nr.ene 22u og 25 Nordskov by, Stubberup sogn.

I den af fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds den 18. februar 1964 afsagte kendelse hedder det:

"I skrivelse af 14. januar 1963 har Danmarks Naturfredningsforening rejst spørgsmål om fredning af et areal omkring Fællesstrand ved nordspidsen af Hindsholm. Fredningspåstanden går bl.a. ud på at bebyggelse eller tilbygning til eksisterende bebyggelse ikke må finde sted. Om den rejste fredningssag har bekendtgørelse fundet sted i Statstidende for den 21. januar 1963.

Sagen berører bl.a. 2 parceller, til hvis bebyggelse fredningsnævnet inden sagens rejsning har meddelt tilladelse, men hvor byggeri endnu ikke var påbegyndt, nemlig

matr.nr. 22u Nordskov by, Stubberup sogn, tilhørende skibsinspektør H.C.Schroll og ingeniør O.Buck, og

matr.nr. 25 smst., tilhørende prokurist Poul Hansen.

For så vidt angår matr.nr. 22u har nævnet i 2 enslydende skrivelser af 3. november 1961 til henholdsvis skibsinspektør H.C.Schroll og ingeniør O.Buck - j.nr. 163/1961 - meddelt tilladelse til opførelse af to sommerhuse på parcellen,

der da var betegnet som parcel nr. 20 af matr.nr. 22 Nordskov by, i overensstemmelse med fremsendte tegninger, beskrivelse og situationsplan og på betingelse af, at parcellen beplantes som naturgrund. Beplantningen er foretaget, men byggeriet var ikke påbegyndt ved fredningssagens rejsning.

For så vidt angår matr.nr. 25 har nævnet i skrivelse af 24. august 1962 - j.nr. 349/1962 - til prokurist Poul Hansen meddelt tilladelse til opførelse af et sommerhus i overensstemmelse med fremsendte tegninger og beskrivelse. Ejheller opførelsen af dette hus er påbegyndt.

Alle 3 tilladelser er meddelt i henhold til naturfredningslovens § 22.

Under fredningssagens behandling er der rejst spørgsmål om, hvorvidt det forhold, at der er rejst fredningssag, kan have nogen indflydelse på de omtalte byggetilladelser.

Fra Danmarks Naturfredningsforenings side er gjort gældende, at byggetilladelser ikke er til hinder for, at fredningspåstanden tages til følge med den virkning, at byggeriet derved forhindres.

Indehaverne af byggetilladelserne har gjort gældende, at disse må stå ved magt efter deres indhold.

Under hensyn til at det ikke på nuværende tidspunkt kan forudses, hvornår fredningssagen kan være endeligt afsluttet, har nævnet efter aftale med Danmarks Naturfredningsforening og prokurist Poul Hansen taget spørgsmålet om byggetilladelserne op til særskilt afgørelse.

Nævnet skal udtale:

Ingen af de omhandlede tilladelser af 3. november 1961 og 24. august 1962 er anket til Overfredningsnævnet, og ankefristen er forlængst udløbet, allerede inden fredningssagen

blev rejst ved Naturfredningsforeningens skrivelse af 14. januar 1963. Ved at meddele tilladelserne har nævnet givet udtryk for at naturfredningsmæssige hensyn - i det omfang hvori sådanne lod sig erkende på tidspunktet for meddelelsen af byggetilladelserne - ikke var til hinder for opførelsen af de 3 sommerhuse. Området kunne således ikke på grund af sin skønhed, beliggenhed eller ejendommelighed anses at have en sådan betydning for almenheden, at bebyggelse af den grund måtte undgås fuldstændig. Ej heller fandtes området at være af så væsentlig betydning som potentielt rekreatiomsområde med fri adgang for offentligheden, at det ville have været rimeligt at nægte byggetilladelse af denne grund. Der findes ikke siden da at være sket en sådan ændring af de stedlige forhold eller af disses betydning for almenheden, der med rimelighed kunne berette til at ophæve de givne tilladelser, selv om fredningen i øvrigt måtte blive gennemført. Det bemærkes i øvrigt herved, at der på adskillige af de grunde, der omfattes af fredningssagen, således bl.a. på nabogrundene til matr.nr. 25 u, findes sommerhuse, og at fredningspåstanden ikke går ud på disse huses fjernelse, men alene opretholdelse af status quo."

Konklusionen er sålydende:

"Den af Danmarks Naturfredningsforening nedlagte fredningspåstand er ikke til hinder for bebyggelse af matr.nr. 22 u Nordskov by, Stubberup sogn, og matr.nr. 25 smst. i overensstemmelse med de af fredningsnævnet den 3. november 1961 og 24. august 1962 meddelte upåankede tilladelser."

Kendelsen er indbragt for Overfredningsnævnet af Danmarks Naturfredningsforening, idet foreningen anfører, at det af hensyn til den af foreningen rejste fredningssag ved-

rørende den pågældende kyststrækning (Jøvet, strandengen sydøst for fællesstranden samt Tornen og tangen hertil) må tillægges afgørende vægt, at fredningen også gennemføres for så vidt angår de to omhandlede matr.nr.

Overfredningsnævnet, som den 30. april 1964 har besigtiget det omhandlede område og forhandlet med ejerne og med repræsentanter for fredningsplanudvalget for Fyn, Odense amtsråd og Stubberup kommune, er af den opfattelse, at det bør have sit forblivende ved de givne byggetilladelser, hvorfor kendelsen vil være at stadfæste.

T h i b e s t e m m e s:

Den af fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds den 18. februar 1964 afsagte kendelse stadfæstes.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

Garde
Garde

OVERFREDNINGSNÆVNET>

11/5-1960

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1960, den 11. maj, afsagdes på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1254/57 vedrørende færdselsret ad en sti rundt om "Jøvet" på Fyens Hoved og fredning af en bevoksning sammesteds.

I den af fredningsnævnet for Odense amt den 15. februar 1957 afsagte kendelse hedder det:

"I skrivelse af 11. juni 1956 er det fra privat side meddelt nævnet, at den eksisterende sti rundt om "Jøvet" på Fyens Hoved er blevet spærret af en privat grundejer, således at den hidtidige offentlige færdsel ad stien derved er blevet hindret. Naturfredningsforeningens lokalkomite for Hindsholm har i erklæring af 5. juli 1956 indstillet til naturfredningsnævnet, at der gennemføres en sådan ordning, at offentlighedens adgang til stien sikres, og således at stien ved borthugning af tjørn og andre buske bringes i en sådan forfatning, at færdslen kan ske uhindret.

Naturfredningsrådet har i erklæring af 22. august 1956 udtalt sig for, at der søges tilvejebragt en almindelig fredning af "Jøvet", dog særlig en fredning, omfattende de sydlige, i botanisk henseende værdifulde skrænter.

Den 11. september 1956 har nævnet indkaldt de i spørgsmålet interesserede grundejere for at søge etableret en passende ordning af forholdene. Stien berører, som den henligger nu, ejendommene matr. nr. 1b, 1d, 1h, 1i og 1k Nordskov by, Stubberup sogn, tilhørende ifølge tingbogen henholdsvis frøken Dorteia Jørgensen, Nordskov, landsretssagfører Poul Nielsen og direktør V. Arnaa, begge Odense, i forening, trælasthandler

Svend Fondt, Næsby, møbelhandler A. P. Hansen, Odense, og tømrermester O. Bøg Jensen, Odense. Det bemærkes, at matr. nr. ld ved utinglyst, betinget skøde af 23. april 1956 og utinglyst, endeligt skøde af 3. januar 1957 er afhandlet af Poul Nielsen og V. Arnaa til plantagebestyrer Mogens Nielsen, Tarupgaarden pr. Aarslev. Ejeren af matr. nr. 19c sognefoged Niels Andersen, Nordskov, har tilbudt, at stien for en dels vedkommende omlægges, således at den kommer til at føre over hans ejendom i stedet for som hidtil over en del af matr. nr. lh. I nævnsmøde den 15. februar 1957 har ejeren krævet en yderligere erstatning på 1.000 kr., hvis der skal anlægges trappe eller sti ned til sandrevlen, samt en erstatning på 10.000 kr. ialt, hvis bevoksningen fredes, trappestien anlægges, og det offentlige ikke indretter toiletter.

Ejeren af matr. nr. ld, over hvilken størsteparten af stien ligger, har modsat sig, at der gives offentligheden adgang til stien, og har, i tilfælde af dette desuagtet finder sted, påstået sig tillagt en erstatning på 10.000 kr., og dækning af udgifterne til etablering af et 5-rækkers pigtrådshegn på 1,5 m højde til beskyttelse af den frugtplantage, som ligger på ejendommen. Han kræver også offentligt toilet indrettet.

Ejeren af matr. nr. lb har ligeledes modsat sig enhver fredning af og etablering af en sti på ejendommen og har, i tilfælde af, at det desuagtet finder sted, påstået sig tillagt en erstatning på 1.500 kr.

§ 8 i skøde af 19. december 1955, lyst 20. s.m., fra Johs. Andersen til snedkermester Axel Peter Hansen på matr. nr. lg lyder således: "Sælgeren indestår for, at enhver har ret til at benytte stien, der løber i det sydlige skel af ejendommen, matr. nr. ld Nordskov by, Stubberup sogn, og forpligter sig til på matr. nr. ld at lade lyse bestemmelse herom.

Køberen forpligter sig til at holde denne stis forlængelse på matr. nr. ld åben for gående færdsel." Denne bestemmelse er ikke tinglyst servitutstiftende hverken på matr. nr. ld eller lg.

Ejeren ^{2 me} af matr. nr. lg og li samt lk, der er udstykket fra matr. nr. ld af den daværende ejer af matr. nr. ld, frugtavlser Johannes Andersen, er for deres vedkommende ved skøder af hhv. 20. og 15. september 1956, indgået på at holde en forlængelse

af stien åben til fri afbenyttelse for gående færdsel.

Skøderne på matr. nr. lk og li er den 13. oktober 1956 lyst servitutstiftende på matr. nr. ld, li og lk angående færdsel på nævnte sti.

Ifølge skrivelse af 18. oktober 1956 fra landsretssagfører H.V. Krag, Kerteminde, er Mogens Nielsen som nuværende ejer af matr. nr. ld ved sin erhvervelse af ejendommen den 23. april 1956 mundtligt under salgsforhandlingerne blevet gjort bekendt med Johs. Andersens pligt til at udstede deklaration om stien.

Vurderingsformanden har overfor nævnet oplyst, at grundværdien pr. 1. oktober 1956 for den Mogens Nielsen tilhørende ejendom, matr. nr. ld's vedkommende er ansat til 1.400 kr. pr. ha., for den frk. Dortehea Jørgensen tilhørende ejendom, matr. nr. lb's vedkommende til 1.500 kr. pr. ha. og for den sognefoged Niels Andersen tilhørende ejendom, matr. nr. lc's vedkommende således:

1.500 m ² à 1 kr.:	1.500,00 kr.
2.000 m ² à 50 øre:	1.000,00 "
1.1100 ha. 300 kr.:	333,00 "
1.400 m ² à 0:	0,00 "
	nedsat til <u>2.800,00 kr.</u>

Transformatorforeningen af sommerhusejere ved Fyens Hoved har ved sin formand erklæret, at foreningen er villig til uden tilskud fra det offentlige at sørge for, at en sti som den ønskede hugges fri, således at folk ugenert kan færdes på stien.

Idet nævnet anser det for at være af almen interesse, at den pågældende sti bibeholdes på det sted, hvortil der nu har været offentlig adgang i ca. 20 år, bestemmes det, at stien i en bredde af 2 m vil være at udlægge til almen gående færdsel. Færdselsretten omfatter ret til at gå ad den over matr. nr. ld liggende 5,5 m brede opkørselsvej fra sognevejen til skellet mellem matr. nr. li og lk og derfra over dette skel til skellet mod matr. nr. ld. Herfra føres stien videre langs matr. nr. lk's og ld's skel til matr. nr. lh, hvor den forlægges over matr. nr. lc til matr. nr. lh's nordlige hjørne, hvorfra den videreføres på matr. nr. lb langs dettes nordvestlige skel til det højeste punkt, indtil det sted, hvor den nuværende nedgang til sandrevlen ligger. Stien er vist på ved-

hæftede rids. Ligeledes findes det ud fra naturvidenskabelige hensyn at være af betydning at frede den på matr. nr. 19c på dennes sydskråning værende bevoksning i hele dens udstrækning. idet dog den nuværende nedgang ud for matr. nr. 1h bevares med adgang til offentlig færdsel, ligesom der forbeholdes ejeren ret til efter nærmere forhandling med fredningsnævnet og efter dettes bestemmelse at anlægge yderligere en nedgang fra stien langs matr. nr. 1d's sydgrænse til skræntens fod.

Fredningen går ud på, at bevoksningen skal henligge i naturtilstand og ikke må ryddes eller beklippes undtagen på steder, hvor bevoksningen når ind på de udlagte stier. Ejeren af matr. nr. 19c skal derhos finde sig i, at transformatorforeningen af sommerhusejere ved Fyens Hoved uden udgift for ejeren lader lave en trappe eller trappesti over den ubevoksede skrænt ned til strandrevlen kaldet "Halsen".

Bevoksningen på strandsiden af stien på den strækning, hvor den ligger langs matr. nr. 19c, må ikke overstige 1 m, og transformatorforeningen skal have ret til at klippe ned til 1 m's højde, dog således at enkelte fritstående træer kan bevares.

Efter det for nævnet foreliggende findes det at være godtgjort, at ejeren af matr. nr. 1d er forpligtet til at tåle den pågældende sti, og at denne anvendes til gående færdsel. Ejerne af matr. nr. 1i og 1k har frafaldet krav på godtgørelse.

For den ulempe, der er forbundet med, at offentlig gående færdsel fremtidig ikke kan hindres uden fredningsnævnets samtykke, samt for beskæring af bevoksning m.v. tillægges der ejeren af matr. nr. 1d en erstatning på 1.200 kr., der udbetales ejeren personlig som ulempeerstatning, hvorved bemærkes, at pantekreditorerne i ejendommen ikke har krævet udbetalt nogen del af beløbet.

Nævnet finder, forsåvidt angår fredning af bevoksningen på matr. nr. 19c og andet indgreb i ejerens ret, at der bør tillægges ejeren, sognefoged Niels Andersen, Nordskov, 1.000 kr. Denne ejendom er ubehæftet.

Endelig finder nævnet, at der bør tillægges ejeren af matr. nr. 1b, frøken Dorteia Jørgensen, Nordskov, som erstatning for afgivelse af jord og ulempe ved stiens tilstedeværelse en erstatning, der for afgivelsens vedkommende fastsættes til

200 kr. og for ulempe et beløb, der passende findes at kunne sættes til 1.000 kr., ialt 1.200 kr.

Da foruden ejeren ingen andre rettighedshavere i ejendommen matr. nr. 1b har fremsat krav om andel i erstatningerne, vil også de frøken Dorteia Jørgensen tillagte erstatninger i medfør af naturfredningslovens § 14 være at udbetale til ejeren. Erstatningerne forrentes med 4% årlig fra nærværende kendelses dato.

Erstatningerne vil være at udrede med halvdelen af amtsfonden og halvdelen af statskassen.

Kendelsen vil være at tinglyse på de nævnte ejendomme matr. nr. 1b, 1d, 1k, 1i og 19c forud for al pantegæld og med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds. Det bemærkes, at matr. nr. 1b i forening med matr. nr. 19b smst. er noteret som en landbrugsejendom. Med hensyn til de ejendommene allerede påhvillende servitutter og andre byrder henvises til deres blade i tingbogen.

Nærværende kendelse vil af hensyn til erstatningernes størrelse i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, være at forelægge overfredningsnævnet. Lodsejerne er på mødet den 15. februar 1957 gjort bekendt med, at de, hvis de er utilfredse med kendelsen, selvstændigt må påanke denne til overfredningsnævnet inden 4 uger efter dens forkyndelse, respektive afsigelse.

Hvis transformatorforeningen måtte blive ophævet eller ikke længere ønsker at udøve de ved kendelsen tillagte rettigheder, kan nævnet overdrage disse til sognerådet eller til privat."

Konklusionen er sålydende:

"Matr. nr. 1b, 1d, 1i, 1k og 19c Nordskov by, Stubberup sogn, fredes i det omfang og på den måde, som foran er bestemt, og der tillægges som følge af fredningen i erstatning og for ulempe sognefoged Niels Andersen, Nordskov, 1.000 kr., frøken Dorteia Jørgensen, smst., 1.200 kr., og frugtavlser Mogens Nielsen, Tarupgaarden pr. Aarslev, 1.200 kr., hvilke beløb forrentes med 4% årlig fra kendelsens dato, til betaling sker, og udredes med halvdelen af Odense amtsfond og halvdelen af statskassen.

I medfør af naturfredningslovens § 19 forelægges kendelsen

for overfredningsnævnet."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, forelagt overfredningsnævnet, hvorhos den er indanket af plantagebestyrer Mogens Nielsen, frk. Dorteia Jørgensen og sognefoged Niels Andersen, som senere er afgået ved døden.

Overfredningsnævnet har den 1. juli 1957 besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med de ankende og andre i sagen interesserede.

Der blev under overfredningsnævnets åsteds møde stillet forslag, dels om at adgangen fra stranden skulle være over matr. nr. 18d op til skellet mellem matr. nr. 1k og 1i, dels om at flytte den strækning af stien, der efter kendelsen går på matr. nr. 19c langs skellet af matr. nr. 1h, ind på sidstnævnte ejendom.

Efter at der har været ført en lang række forhandlinger om disse spørgsmål, har overfredningsnævnet vedtaget at fastholde det forløb af stien, som er bestemt i fredningsnævnets kendelse, dog således at stien, hvor den ifølge kendelsen er forlagt ind på matr. nr. 19c, delvis flyttes ind på matr. nr. 1h, hvor der hidtil har været en sti. Grunden til denne ændring er terrænets form, som ikke tillader stiens fremførelse som angivet i kendelsen. Om denne ændring er der ikke opnået nogen mindelig ordning med ejeren af matr. nr. 1h, trælasthandler Svend Fondt, Næsby, Fyn.

Stubberup sogneråd har i skrivelse af 6. oktober 1959 til overfredningsnævnet erklæret sig villig til at forestå arbejdet med anlæg af stien på matr. nr. 1h og udtalt, at bekostningen herved vil andrage ca. 1500 kr., i hvert fald ikke over.

Overfredningsnævnet opnåede under åsteds mødet enighed med frk. Dorteia Jørgensen om, at erstatningen forhøjes til 1500 kr., idet ejerinden forudsætter, at der etableres en bedre nedgang til "Halsen". Sognerådets repræsentanter udtalte, at sognerådet er villigt til at anlægge en trappe eller trappesti udfor nævnte sted.

Overfredningsnævnet tilbød endvidere at forhøje erstatningen til sognefoged Niels Andersen til 2000 kr. Dette tilbud er blevet modtaget ved skrivelse af 9. juli 1957 fra højesteretssagfører Mogens Møller.

Endelig fremsatte overfredningsnævnet overfor plantage-

bestyrer Mogens Nielsen følgende tilbud:

- 1) stiens bredde indskrænkes til 1,5 m
- 2) bestemmelsen om nedskæring af beplantningen mellem stien og skrænten bortfalder, dog således at udsigten fra stien over Puge sø og en udsigt lidt sydvest for Puge sø bevares
- 3) der må ikke foretages nyplantning mellem stien og skrænten undtagen til erstatning for beplantning, der går ud eller beskadiges
- 4) erstatningen fastsættes til 2000 kr. for hele det færdselsareal, der er omfattet af kendelsen.

Dette tilbud er ikke blevet tiltrådt.

Overfredningsnævnet har herefter i henhold til naturfredningslovens § 20 anmodet taksationskommissionen om at fastsætte erstatningen til trælasthandler Svend Fondt og plantagebestyrer Mogens Nielsen, for sidstnævntes vedkommende på det ovenfor under 1), 2) og 3) anførte grundlag.

Plantagebestyrer Mogens Nielsen udtalte under åstedsmådet den 1. juli 1957, at han ikke ønskede fremmede til at beskære beplantning på sin grund, men at han var villig til selv at foretage beskæringen. I skrivelse af 21. september 1959 har han imidlertid udtalt, at han, da han ikke har fået tillagt den forlangte erstatning, ikke vil foretage dette arbejde, men at han, hvis andre skal udføre det, vil være til stede ved arbejdets udførelse. Overfredningsnævnet finder herefter, at arbejdet, i overensstemmelse med kendelsen, bør udføres af transformatorforeningen, som må give ejeren meddelelse om tidspunktet for arbejdets udførelse. I nævnte skrivelse har Mogens Nielsen derhos ønsket tilladelse til eventuelt at rydde eller bortskære læhegnet mellem stien og frugtplantagen og mellem stien og skrænten. Herimod har overfredningsnævnet intet at erindre.

Ved en den 1. september 1959 afholdt forretning har taksationskommissionen fastsat erstatningerne således:

Trælasthandler Svend Fondt..... 700 kr.

Plantagebestyrer Mogens Nielsen.....1500 "

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer. Et kort nr. Od. 109 visende stiernes beliggenhed og de omtalte matr.nre er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Odense amt den 15. februar 1957 afsagte kendelse vedrørende færdselsret ad en sti rundt om "Jøvet" på Fyens Hoved samt fredning af en bevoksning sammesteds stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales følgende beløb:

Sognefoged Niels Andersens dødsbo.....	2.000 kr.
Frk. Dortehea Jørgensen, Nordskov pr. Martofte.....	1.500 "
Plantagebestyrer Mogens Nielsen, "	1.500 "
Trælasthandler Svend Fondt, Næsby, Fyn.....	<u>700 "</u>
	<u>5.700 kr.</u>

alt med renter 4½% p.a. fra den 15. februar 1957 at regne, til betaling sker.

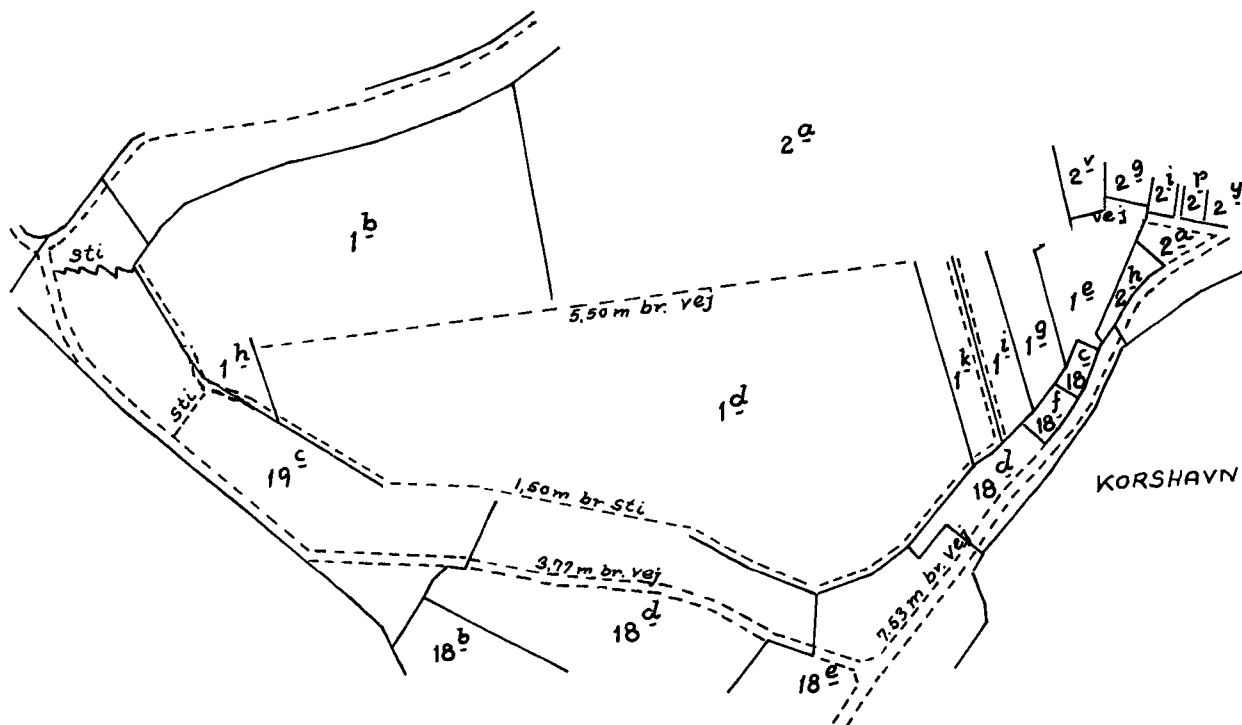
Stubberup sogneråd anlægger en trappe eller trappesti som ovenfor angivet. Sognerådet lader de hos arbejdet med anlæg af stien på matr. nr. 1h udføre. Udgiften ved dette arbejde, højst 1500 kr., godtgøres sognerådet, når arbejdet er udført.

Erstatningsudgiften 5.700 kr. med renter samt udgiften ved anlæg af stien på matr. nr. 1h udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Odense amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Grage
overfredningsnævnets sekretær



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 28-3-60

By: NORDSKOV.
Sogn: STUBBERUP

Plan nr. Od. 109



1:4000

100

200

300 m.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

3/1-1936

U d s k r i f t

afOVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1936 den 3. Januar afsagde Overfredningsnævnet
paa Grundlag af skriftlig og mundtlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 207/35 angaaende Fredning af Fyens Hoved.

Den af Fredningsnævnet for Odense Amtsrædsreds den
28. December 1934 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet
i Medfør af § 16 i Lov om Naturfredning Nr. 245 af 8. Maj 1917,
hvorhos Kendelsen er indanket for Overfredningsnævnet af samtlige
Lodsejere med Undtagelse af Ejeren af Matr. Nr. 28 af Nordskov
By, Stubberup Sogn, Uddeler Poul A. Hansen.

Overfredningsnævnet har den 11. Maj 1935 besigtiget
de af Kendelsen omfattede Arealer og forhandlet med de interesserede
Parter.

Forsaavidt angaar de paa selve Fyens Hoved og paa
Landtangen ("Halsen") værende Arealer kan Overfredningsnævnet i
det væsentlige tiltræde de i Fredningsnævnets Kendelse anførte
Betragtninger, og forsaavidt angaar disse Arealer vil Kendelsen
derfor i Henhold til de anførte Grunde være at stadfæste, dog
med de nedenfor angivne Ændringer.

Overfredningsnævnet er af den Opfattelse, at denne
Del af Fredningen er den for Almenheden vigtigste, medens man
forsaavidt angaar Arealerne under "Jøvet", Horseklint" og
"Tornen" ikke mener, at Fredningen har en Betydning, der staar i
rimeligt Forhold til de med dens Gennemførelse forbundne Omkost-

ninger. Forsaavidt angaar disse Arealer mener Overfredningsnævnet derfor at maatte ophæve Fredningen. Herfra undtages dog Ejendommen Matr.Nr.18 b af Nordskov By, Stubberup Sogn, hvis Ejer, Lensbaron Juel Brockdorff, har erklæret, at han intet har at erindre imod den uden Erstatning gennemførte Fredning af hans Ejendom paa Vilkaar, at det tillades ham at tage Sten ved Stranden ogsaa til erhvervsmæssig Udnyttelse, hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne imødekomme.

For den Del af Fredningen, der herefter fremmes, bemærkes følgende:

Efter et af Lodsejerne fremsat Ønske, der er tiltraadt af Nævnet, tillades det samtlige Lodsejere i samme Omfang som hidtil at tage Sten paa "Halsen" til deres eget og deres Ejendommers Brug. Som ovenfor nævnt tillades det herhos Ejeren af Matr.Nr.18 b at tage Sten paa sit eget Grundstykke ogsaa til erhvervsmæssig Udnyttelse. Bestemmelsen i Fredningsnævnets Kendelse under B.1 og 2.a om Forbud mod Udstykning ændres til Forbud mod Udstykning til Bebyggelse. Betegnelsen af Ejendommen under A. Løbe Nr. 1 ændres fra Matr.Nr. 3 af Nordskov By, Stubberup Sogn, til Matr.Nr. 3 a smstds.

Da der efter Overfredningsnævnets Formening ikke i Fredningsloven findes Hjemmel til et Forbud mod Jagt, ophæves de herhen hørende Bestemmelser i Fredningsnævnets Kendelse.

Med Hensyn til de enkelte af Fredningen omfattede Ejendomme bemærkes følgende:

1). Matr.Nr.3 a af Nordskov By, Stubberup Sogn.

Ejeren Jens P.Nielsen har paastaet den ham ved Kendelsen tillagte Erstatning 1400 Kr. forhøjet til 1500 Kr. hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne tiltræde. Af Erstatningen udbetales 300 Kr. til Fyens Kreditforening og Resten til Ejeren.

2). Matr.Nr.20 smstds.

Ejeren Rasmus Andersen har påstaaet Erstatningen 1400 Kr. forhøjet til
hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne indgaa paa. Erstatningen udbetales til Ejeren.

1500 Kr.

3). Matr.Nr.21 smstds.

Ejeren Enke Maren Jacobsen har påstaaet Erstatningen 1400 Kr. forhøjet til
hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne indgaa paa. Erstatningen udbetales til Ejeren.

1500 Kr.

4). Matr.Nr.22 smstds.

Ejeren Christen Nielsen har påstaaet Erstatningen 1400 Kr. forhøjet til
hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne tiltræde. Erstatningen udbetales til Ejeren.

1500 Kr.

5). Matr.Nr.24 smstds.

Ejeren Axel Nielsen har påstaaet Erstatningen 1400 Kr. forhøjet til
hvilket Overfredningsnævnet mener at kunne tiltræde.
Af Erstatningen udbetales 300 Kr. til Fyens Kreditforening og Resten til Ejeren.

1500 Kr.

6). Matr.Nr.25 smstds.

Ejeren Niels Karl Martinussen har frafaldet Anke.
Erstatning
der udbetales til Ejeren.

600 Kr.

7). Matr.Nr.26 smstds.

Ejeren Anders Lorentzen har frafaldet Anke.
Erstatning
der udbetales til Ejeren.

300 Kr.

4
8.) Matr.Nr.27 smstds.

Ejeren Jens A.Larsen har frafaldet Anke.

Erstatning

500 Kr.

der udbetales til Ejeren.

Det bemærkes, at der under det 1 Sagen afholdte Aastedsmøde var Enighed om, at den over Ejendommen førende Sti kun behøver at have en Bredde af 2 Meter.

9). Matr.Nr.28 smstds.

Ejeren Poul Hansen har ikke anket

Erstatning

300 Kr.

der udbetales til Ejeren.

10).Matr.Nr.29 smstds.

Ejeren Maren Nielsen har frafaldet Anke.

Erstatning

300 Kr.

der udbetales Ejeren.

11).Matr.Nr.30 smstds. Ejeren Anders Nielsen har frafaldet Anke.

Erstatning

300 Kr.

der udbetales til Ejeren.

12.)Matr.Nr.31 smstds.

Ejeren Anders M.Andersen

har frafaldet Anke.

Erstatning

600 Kr.

der udbetales til Ejeren.

13).Matr.Nr.18 b smstds.

Ejeren, Lensbaron Juel Brockdorff har frafaldet Anke jfr. ovenfor

Erstatning

0

Med Ejeren af Ejendommen Matr.Nr.18 a Nordskov By, Stubberup Sogn, Niels P.Nielsen og af Matr.Nr.19 a smstds. Karen Marie Nielsen, har Over-

fredningsnævnet ikke kunnet opnå Overenskomst om Størrelsen af de dem tilkommende Erstatninger, og Sagen har derfor ^{for} disses Vedkommende været forelagt den i Henhold til Lov Nr. 523 af 15. December 1922 nedsatte Taksationskommission, der har fastsat den Niels P. Nielsen tilkommende Erstatning til 3.200 Kr. med Renter 4% p.a. fra 28. December 1934 og den Karen Marie Nielsen tilkommende Erstatning til 2.200 Kr. med Renter 4% p.a. fra 28 December 1934

Af den Niels P. Nielsen tillagte Erstatning udbetales et Beløb svarende til 500 Kr. 4½ % Fyens Kreditforeningsobligationer 10' Serie, 3' Afdeling til Kreditforeningen, medens Resten udbetales Ejeren.

De samlede Erstatninger udgør herefter..... 15.800 Kr.

=====

Erstatningerne med Renter afholdes med 2/3 af Statskassen og 1/3 af Odense Amtsrepartitionsfond, dog at 2.000 Kr. udredes af Odense Byraad.

Fredningssagens Omkostninger, herunder Udgifterne ved den afholdte Taksationsforretning, afholdes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Odense Amtsrepartitionsfond.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Odense Amtsrædsreds den 28. December 1934 afsagte Kendelse ophæves forsaavidt angaar Ejendommene Matr. Nr. 18 d, 19 c, 1 a, 23 a, 24 og 1 b af Nordskov By, Stubberup Sogn, medens Kendelsen iøvrigt stadfæstes med følgende Ændringer:

- a). Det tillades samtlige Lodsejere i samme Omfang som hidtil at tage Sten fra "Halsen" til deres eget og deres Ejendommers Bruk

b). Det tillædes Ejeren af Matr.Nr.18 b af Nordskov By, Stubberup Sogn, at tage Sten fra Stranden ogsaa til erhvervsmæssig Udnyttelse.

c).Bestemmelsen i Kendelsen under B.1 og 2.a om Forbud mod Udstykning ændres til Forbud mod Udstykning til Bebyggelse.

d).Betegnelsen af Ejendommen under A.LøbeNr. 1 ændres fra Matr.Nr. 3 af Nordskov By, Stubberup Sogn, til Matr.Nr.3 a smstds.

e).Forbudet mod Jagt ophæves.

f). Erstatningerne fastsættes saaledes:

Jens P.Nielsen	1500 Kr.
Rasmus Andersen	1500 Kr.
Enke Maren Jacobsen	1500 Kr.
Christen Nielsen	1500 Kr.
Axel Nielsen	1500 Kr.
Niels Karl Martinussen	600 Kr.
Anders Lorentzen	300 Kr.
Jens A.Larsen	500 Kr.
Poul Hansen	300 Kr.
Maren Nielsen	300 Kr.
Anders Nielsen	300 Kr.
Anders M.Andersen	600 Kr.
Niels P.Nielsen	3200 Kr.
Karen Marie Nielsen	2200 Kr.

Ialt 15.800 Kr.

=====

Erstatningerne med Renter udredes som ovenfor angivet med $\frac{2}{3}$ af Statskassen og $\frac{1}{3}$ af Odense Amtsrepartitionsfond, dog at Odense Byraad yder et Tilskud af 2.000 Kr.

Fredningssagens Omkostninger udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Odense Amtsrepartitionsfond.

P.O.V.

Troels G.Jørgensen

(sign.)

FREDNINGSNÆVNET>

21/5-1973

U D S K R I F T

af

FORHANDLING- og KENDELSESPROTOKOL

for

FREDNINGSNÆVNET

for

FYNS AMTS NORDLIGE

FREDNINGSKRÆDS

ODENSE

Mandagen den 21. maj 1973 afsagdes i sagen:

nr. 33/1972

Fredning af

matr. nr. 19-c m. fl.

Nordskov by, Stubberup sogn,

sålydende

K E N D E L S E :

I skrivelse af 28. januar 1972 anmodede Fredningsplanudvalget for Fyns amt om, at der måtte blive rejst fredningssag for et nærmere betegnet område ved Fynshoved, idet der som baggrund for sagen anførtes følgende:

"I forbindelse med statens erhvervelse af matr. nr. 1-t Nordskov by, Stubberup sogn, har ministeriet for kulturelle anliggender i skrivelse af 4. september 1969 anmodet fredningsplanudvalget om at undersøge mulighederne for en sikring af de syd for matr. nr. 1-t beliggende ejendomme, især matr. nr. 18-g Nordskov by, Stubberup sogn.

Som det fremgår af vedlagte udskrift af dagsorden for udvalgets møde den 8. oktober 1970, har det ikke været muligt at opnå ensartede salgstilbud vedrørende de pågældende arealer. Udvalget vedtog derfor at søge den ønskede sikring af de pågældende arealer gennemført ved rejning af fredningssag, idet man dog forinden ønskede at indhente en udtalelse fra ministeriet for kulturelle anliggender i sagens anledning.

Ministeriet har i skrivelse af 29. juni 1971 henholdt sig til den i fotokopi vedlagte udtalelse fra statens naturfrednings- og landskabskonsulent, der anbefaler fredning af de pågældende arealer dog med bemærkning, at såfremt der under fredningssagens forløb viser sig nye muligheder for at erhverve arealerne, bør denne løsning foretrækkes.

Gennem fredning og offentlig arealoverførelse er der i tiden

sikret betydelige områder ved Fyns Hoved, jfr. kortbilag 1 og 2 i 1:10.000. Nærværende fredningssag må betragtes som et forsøg på at afslutte fredningsbestræbelserne i området, samtidig med at der foreslås visse supplerende fredningsbestemmelser på det umatrikulerede areal Tangen, der er fredet i henhold til Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936, bl. a. indeholdende forbud mod kørende færdsel for alle andre end lodsejerne på Fyns Hoved. De supplerende fredningsbestemmelser går især ud på at sikre almenheden ret til at anvende Tangen til parkeringsformål, hvorved der opnås en lovliggørelse af den gennem en lang årrække foretagne benyttelse af Tangen.

Det har været overvejet at inddrage matr. nr. 18-b under nærværende fredningssag med forslag om, at der fastlægges bestemmelser om forbud mod udnyttelse af sten- og ralforekomster.

En sådan udnyttelse - også i erhvervsmæssig øjemed - af matr. nr. 18-b er tilladt i medfør af Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936. Da man går ud fra, at strandbeskyttelsesbestemmelserne i den nugældende naturfredningslov hindrer enhver form for udnyttelse af ral- og stenforekomster på de af strandbyggelinien berørte arealer, medmindre særskilt tilladelse meddeles, har man skønnet det ufornuddent at inddrage matr. nr. 18-b under fredningssagen."

Fredningspåstanden - som denne er ændret ved skrivelse af 19. september 1972 og på et den 6. november 1972 afholdt møde - er sålydende: "Ejendomsretten til følgende arealer overgår til det offentlige ved Ministeriet for kulturelle anliggender:

- a) det umatrikulerede areal Tangen mellem matr. nr. 18-a og matr. nr. 19-c Nordskov by, Stubberup sogn,
- b) matr. nr. 19-c smst.
- c) - - 18 g -.
- d) - - 19 g -

De af fredningen omfattede arealer skal stedse henligge i udyrket tilstand med opholdsret for almenheden. Der må ikke opstilles master, skure, boder, telte, campingvogne og lignende, eller foretages afgravning, opfyldning eller andre foranstaltninger, der ændrer arealernes karakter. Fredningsmyndighederne skal være berettiget til at foretage indgreb, der sikrer arealernes opretholdelse i en for området naturlig tilstand, herunder retablering af den oprindelige tilstand på de til opstilling af campingvogne indrettede arealer af matr. nr. 18-g, 19-g og 19-c. Endvidere skal fredningsmyndighederne være berettiget til på den østlige del af matr. nr. 18-g at anlægge trappe til den offentlige sti langs Jøvets sydskrænt, samt til at opstille de i forbindelse med fredningen nødvendige skilte.

Der gives offentligheden ret til kørsel ad den eksisterende grusvej over matr. nr. 18-e, 18-g og 19-c samt over Tangen til matr. nr. 18-a på Fyns Hoved. Fredningsmyndighederne skal være berettiget til om fornødent at foretage foranstaltninger til udbedring af grusvejen.

Der gives offentligheden ret til at anvende Tangen til parkeringsformål i tidsrummet mellem solopgang og solnedgang, dog ikke for så vidt angår opstilling af campingvogne. Såfremt den herved tilladte motor-kørsel og parkering medfører væsentlig slitage på arealet, skal fredningsmyndighederne være berettiget til at fastsætte regulerende bestemmelser og foretage afspærrende foranstaltninger. Uden for Tangen skal parkering ikke være tilladt på de af fredningsforslaget omfattede arealer med undtagelse af den af fredningsforslaget omfattede del af matr. nr. 18-e (Jægerhotellet).

Fredningen skal ikke være til hinder for bibeholdelse af de på matr. nr. 18-e værende to skure (dueslaget og ponystalden), men i tilfælde af, at disse går til grunde, skal genopførelse ikke være tilladt."

Den foran citerede udtalelse fra Statens Naturfrednings- og Landskabskonsulent er sålydende:

"--- anbefale, at de syd for matr. nr. 1-d Nordskov by, Stubberup sogn beliggende ejendomme sikres ved en fredning. Såfremt der under fredningssagens forløb viser sig nye muligheder for at erhverve arealerne, bør denne løsning dog foretrækkes.

Med hensyn til de tre ejendomme, matr. nr. 19-d, 19-e og 19-f af Nordskov by, Stubberup sogn, som ikke er omfattet af fredningsplanudvalgets beslutning om at rejse fredningssag, skal man herfra udtale, at naturligvis ville det være ideelt også at kunne inddrage dette areal i det samlede rekreative område, som bliver skabt gennem de foretagne fredninger og erhvervelser. Da der imidlertid på de tre ejendomme ligger 3 formentlig lovligt opførte sommerhuse, vil merudgiften ved at fjerne disse gennem en fredning ikke stå i et rimeligt forhold til den forbedring af arealet som herved ville opnås. Ejendommene bør derfor efter konsulentembedets opfattelse ikke på nuværende tidspunkt inddrages i fredningssagen, men man bør naturligvis være opmærksom på eventuelle senere muligheder for en sanering af området."

Bekendtgørelse om den rejste fredningssag har fundet sted i Statstidende for den 19. februar 1972, i Fyns Amtsavis samme dag, og Morgenposten for den 20. samme måned. Bekendtgørelse har yderligere fundet sted i Fyns Aktuelt, hvorhos ejerne er underrettet ved anbefalet brev.

I henhold til indkaldelse af 28. marts 1972 til ejerne og de ifølge loven interesserede afholdtes den 1. maj 1972 møde på Fynshoved med lodsejerne m.fl. Om mødet havde yderligere fundet bekendtgørelse sted i Statstidende for den 1. april 1972 samt i Morgenposten og Fyns Amtsavis.

Ingen af de på mødet repræsenterede offentlige myndigheder m.v. havde noget at indvende mod fredningspåstanden som den da forclå.

Et overvejende flertal af lodsejerne var, hvis fredningen skulle gennemføres, interesseret i at afstå deres areal til staten, og på mødet fastsattes en frist for indsendelse af tilbud på afhændelse af disse arealet.

Da Fredningsplanudvalget for Fyns amt efter en gennemgang af de fremkomne salgstilbud skønnede, at en frivillig erhvervelse ikke var mulig, ændredes påstanden ved skrivelsen af 19. september til, at de førnævnte arealer eksproprieres.

Afsluttende møde i sagen har fundet sted den 6. november 1972 på grundlag af indkaldelse til samtlige interesserede af 16. oktober 1972. På mødet blev samtlige erstatningskrav opgjort, og fredningspåstanden blev endeligt formuleret. Sagen blev derefter optaget til kendelse.

Indledende bemærkes, at advokat H. J. Jensen, Kerteminde, i skrivelse af 26. juni 1972 har oplyst, at der den 26. april 1951 er lyst en servitut om afløb og istandsættelse af vejen på Halsen (identisk med Tangen) på en række ejendomme i Nordskov by, Stubberup sogn. Advokaten har henstillet, at der i kendelsen bliver optaget en bestemmelse om, at denne servitut kan slettes, hvis vedligeholdelsen af vejen ved kendelsen pålægges det offentlige.

De under sagen nedlagte erstatningspåstande er følgende:

1. 14 lodsejere på Fynshoved ved købmand Lauritz Nielsen, Nordskov, 5390 Martofte, for mistet ret til at tage sten og grus til eget brug på Tangen, hvilken ret tilkom dem i henhold til dom af 20. maj 1931 i B.S. 290/1931 ved retten i Kerteminde. Retten er opretholdt ved overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936.
 - a. Hvis lodsejerne fortsat skal vedligeholde vejen fra Jægerhotellet til selve Fynshoved, kræves 3.000 kr. pr. lodsejer eller 42.000 kr.
 - b. Hvis staten overtager den under a nævnte vejs vedligeholdelse, kræves 1.500 kr. pr. lodsejer eller 21.000 -
2. gårdejer Anders Nielsen, Byrbjerggård, Nordskov,

har i henhold til den under 1. nævnte dom ret til græsning på de nordligste ca. 1,1 ha af Tangen. Ifølge dommen har der maksimalt været græsning for 4 får, og græsningsretten har på grund af den stigende bilkørsel og parkering på Tangen ikke været udnyttet i de sidste år. Da retten nu bortfalder, er der påstået en symbolsk erstatning på 500,- kr.

3. frugtavler Johannes Andersen, 5390 Martofte,
som ejer af 3/12 af matr. nr. 19-c 50.000,- "
4. Skotøjsarbejder C. Thode Sørensen, Grønlands-
gade 8, 5000 Odense, som ejer af 4/12 af matr.
nr. 19-c. Ejeren har anset arealets værdi til
5.800 kr., og har oplyst, at han ejer et som-
merhus, Fynshovedvej 828, uden mulighed for
badning eller ophold ved vandet. Hans andel
af matr. nr. 19-c lejes ud sammen med sommer-
huset. Han har opgjort sit tab ved ikke at
kunne leje sommerhuset ud sammen med dette
areal til 9.000 kr., således at det samlede
erstatningskrav bliver 14.800,- "
5. Preben Helmer, Musvågevej 159, og Ole Helmer,
Munkerisvej 57, begge 5000 Odense, som ejere
af 2/12 af matr. nr. 19-c 5.000,- "
6. Socialrådgiver Anni Bech Christensen, Bygmarks-
vej 26, 5000 Odense, som ejer af 2/12 af matr.
nr. 19-c 8.500,- "
Ejeren har oplyst, at hun i 1968 gav 14.500 kr.
for grunden med en campingvogn. Campingvognen
blev afhændet 2 år efter for 6.000 kr.
7. C. Sørensen, Abels Allé 26, 5250 Frue og Bøge,
og Axel Madsen, Dankvart Dreyersvej 5, 5000

Odense, som ejer af 1/12 af matr. nr. 19-c og som ejere af matr. nr. 19-d og 19-e, der ligger umiddelbart nord for den vej, der agtes åbnet for offentlig færdsel.

På matr. nr. 19-d og 19-e er opført 2 sommerhuse, og den ejerne tilhørende andel af matr. nr. 19-c - skønsmæssigt 1.400 m^2 - ligger i umiddelbar forbindelse med sommerhusene syd-sydvest for disse. Ejerne har gjort gældende, at sommerhusejendommene og anparterne af matr. nr. 19-c skal betragtes som helheder både hvad angår udnyttelses- og salgsværdi.

Matr. nr. 19-e er på 900 m^2 og er oplyst at være vurderet til 11.000 kr. Da ejerne regner med en væsentlig forringelse af matr. nr. 19-d og 19-e både i relation til værdi og til udnyttelse har de hver krævet 10.000 kr. eller i alt

20.000 kr.

8. Kriminalassistent P. Chr. Israelsen, Carl Blochsvej 79, 5000 Odense, som ejer af matr. nr. 19-f
- Matr. nr. 19-f ligger som nabo til matr. nr. 19-e ud til vejen og er ligesom denne ejendom bebygget med et sommerhus. Ejeren har opgjort forringelsen af hans ejendom til det nævnte beløb.

15.000,-

9. Frøken Erna Hansen, Nørrebro 89, 5000 Odense, som ejer af matr. nr. 18-g, af areal 1.4250 ha, heraf vej 730 m^2

35.000,-

Statsaut. ejendomsmægler A. G. Anderson, Odense, har i erklæring af 18. april 1972 vurderet grunden til 50.000 kr. forudsat at grunden lovligt kan bebygges, og at der opnås dispensation til etablering af septiktank og sivebrønd.

Ejeren har yderligere oplyst, at fredningsnævnet i skrivelse af 28. juli 1966 meddelte hende, at strandbyggelinien hindrede bebyggelse af ejendommen. Først flere år efter er hun blevet klar over, at dette ikke var rigtigt, idet næsten hele arealet nord for vejen ikke er dækket af strandbyggelinien. I 1969 søgte hun amtsbygningsrådet om byggetilladelse, men i skrivelse af 20. april 1970 meddelte Byudviklingsudvalget for Kerteminde-egnen, at udvalget efter henstilling fra Kerteminde kommune ikke havde fundet anledning til at meddele dispensation i henhold til by- og landzone-lovens § 9, jfr. § 7. Ejeren har anmeldt sit erstatningskrav i medfør af denne lovs § 12, men forpligter sig til at frafalde dette krav, hvis den påståede erstatning tilkendes hende.

10. Snedkermester Chr. Sørensen, Solbakken 1, 5260 Hjal-
lese, som ejer af matr. nr. 19-g af areal 460 m² 7.000 kr.
11. Fru Erna Lohmann Hansen, Jægerhotellet, Fynshoved,
5390 Martofte, som ejer af matr. nr. 18-e, af hvis
areal ca. 4.100 m² er omfattet af fredningen 20.000 -
Beløbet dækker den værdiforringelse af ejendommen
som finder sted ved de ejendommen pålagte rådigheds-
indskrænkninger. Ejeren har påstået fredningen ind-
skrænket, således at grænsen trækkes fra det sydøst-
ligste hjørne af matr. nr. 18-g og parallelt med vejen.

Det bemærkes, at arealet Tangen formentlig tilhører bymændene i Nordskov, men at der efter det oplyste ikke er knyttet andre økonomiske interesser til arealet end de, der er nedlagt påstand om under sagen.

Det bemærkes yderligere, at det samlede areal for matr. nr. 19-c er 1.3802 ha, hvoraf 1.400 m² er vej. Grundværdien for arealet

pr. 1.1.1969 er 7.200 kr. eller 600 kr. pr. 1/12. Ejendommen er i sin helhed dækket af strandbeskyttelseslinien. Grundværdien for matr. nr. 18-g er pr. samme dato 7.200 kr. Næsten hele arealet nord for vejen ligger landværts strandbeskyttelseslinien, medens resten - selve vejen og en del af Pugesø - ligger søværts denne linie. Grundværdien for matr. nr. 19-g er pr. samme dato 2.300 kr. Ejendommen er i sin helhed dækket af strandbeskyttelseslinien. Grundværdien for matr. nr. 18-e er ikke oplyst. Den del af ejendommen, der berøres af fredningen er ikke berørt af strandbeskyttelseslinien.

Nævnet kan tiltræde, at det er af væsentlig betydning for almenheden, at vejen fra Jægerhotellet til selve Fynshoved åbnes for offentlig færdsel, og at Tangen samt matr. nr.ene 19-c, 18-g og 19-g overtages af staten med henblik på at åbne disse arealer for almenheder og på at retablere den tidligere tilstand m. v.

For så vidt angår matr. nr. 18-e (Jægerhotellet) bemærkes, at nævnet i forbindelse med en sag om udvidelse af hotellet, hvorved en del af dettes parkeringsplads blev anvendt til udvidelsen, i overensstemmelse med krav fra bygningsmyndigheden om etablering af anden parkeringsmulighed, har godkendt, at der i stedet blev etableret en parkeringsplads sydøst for vejen på et areal, der var fuldstændig dækket af strandbeskyttelseslinien. Nævnet har senere stillet i udsigt, at denne parkeringsplads i stedet kunne indrettes på en del af det areal, der er omfattet af fredningspåstanden i denne sag. Nævnet lagde herved vægt på, at dette areal ikke var omfattet af strandbeskyttelseslinien, og at der ville blive foretaget en slørende beplantning.

Den nedlagte påstand om, at det nævnte areal af matr. nr. 18-e skal henligge udyrket med ret for almenheden til færdsel og ophold forekommer vanskeligt forenelig med en anvendelse som parkeringsplads for hotellets gæster. Da der også er en interesse for offentligheden i ordnede parkeringsforhold ved hotellet, finder nævnet det rettest,

for så vidt angår arealet nærmest ved vejen, som det fremgår af vedhæftede kort - alene at bestemme, at der på dette ikke må opføres bygninger og lign. Påstanden om fjernelse af de to skure findes passende at kunne tages til følge på den måde, at skurene må blive liggende uændret, så længe fru Erna Hansen eller hendes ægtefælle ejer matr. nr. 18-e, men at de ellers vil være at fjerne ved ejerskifte.

Da staten nu kommer til at eje så godt som hele vejstrækningen fra Jægerhotellet til selve Fynshoved, og da vejen åbnes for offentlig færdsel, findes det rettest, at vedligeholdelsen af hele vejstrækningen pålægges staten. Den nævnte servitut lyst 26. april 1951 kan derefter bortfalde i den udstrækning den omhandler pligt til vedligeholdelse og istandsættelse af vejen.

Med de anførte ændringer vil den nedlagte påstand være at tage til følge som nedenfor nærmere bestemt.

Til de fremsatte erstatningskrav bemærkes følgende:

Indledende bemærkes, at denne kendelse først kan antages at blive endelig efter ejendomsvurderingen pr. 1. april 1973. Da denne vurdering, der forventes at blive højere end vurderingen fra 1969, må antages allerede nu at give et bedre udtryk for værdien end den gamle vurdering, har nævnet ikke ment ubetinget at kunne lægge denne til grund.

ad 1 14 lodsejere på Fynshoved.

Indledende bemærkes, at staten overtager pligten til at vedligeholde vejen fra Jægerhotellet til selve Fynshoved.

Den ved Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936 opretholdte ret til at tage sten og grus på Tangen kan ikke anses opretholdt ved de senere ændringer af naturfredningsloven. Da retten derfor er bragt til ophør ved en generel regulering af ejendomsret/grænser, vil erstatning herfor ikke kunne tilkendes.

ad 2 gårdejer Anders Nielsen.

Retten er fastslået ved dom, og selv om den ikke har været 10

udnyttedes de sidste år, kan den ikke anses for at være ganske værdiløs. Da retten ophæves ved denne kendelse, vil der være at betale en erstatning, der efter alt foreliggende fastsættes til 500 kr.

ad 3. frugtavler Johs. Andersen - 3/12 af matr. nr. 19-c.

Arealet er fuldstændig dækket af strandbeskyttelseslinien, og der er reelt ingen væsentlig mulighed for en økonomisk anvendelse for arealet. Grundværdien pr. 1.8.1969 er 1.800 kr. Erstatningen for afståelse fastsættes herefter til 2.700 kr.

ad 4 skotøjsarbejder C. Thode Sørensen - 4/12 af matr. nr. 19-c.

Arealet er fuldstændig dækket af strandbeskyttelseslinien. Grundværdien pr. 1.8.1969 er 2.400 kr. Under hensyntagen til den hidtil foretagne erhvervsmæssige udnyttelse af arealet fastsættes erstatningen for afståelse til 5.000 kr.

ad 5 Preben og Ole Helmer - 2/12 af matr. nr. 19-c.

De samme forhold gør sig gældende som under 3 anført. Grundværdien pr. 1.8.1969 er 1.200 kr., og erstatningen for afståelse fastsættes til 1.800 kr.

ad 6 Anni Bech Christensen - 2/12 af matr. nr. 19-c.

De samme forhold gør sig gældende som under 5 anført, og erstatningen fastsættes ligeledes til 1.800 kr.

Det tilføjes, at der ikke ses mulighed for at give erstatning i anledning af, at grunden med campingvogn er købt for et betydeligt beløb, dels fordi det allerede da var ulovligt at have en campingvogn fast opstillet på grunden, dels fordi der mangler enhver oplysning om værdien af campingvognen ved købet.

ad 7 C. Sørensen og Axel Madsen - 1/12 af matr. nr. 19-c og som ejere af matr. nr. 19-d og 19-e.

Indledende bemærkes, at matr. nr. 19-d og 19-e samt andelen af matr. nr. 19-c ikke ubetinget kan betragtes som helheder, idet

vejen fra Jægerhotellet til selve Fynshoved går igennem arealet. I tilfælde af øget trafik ad denne vej vil deres værdi falde. Den samlede erstatning for arealafstæelse og værdiforringelse fastsættes herefter for hver til 1.500 kr. eller i alt 3.000 kr.

ad 8 kriminalassistent P. Chr. Israelsen, som ejer af matr. nr. 19-f. Der er tale om den samme værdiforringelse som under 7, og denne fastsættes til 1.000 kr.

ad 9 frøken Erna Hansen som ejer af matr. nr. 18-g.

Da byudviklingsudvalget har nægtet ejeren tilladelse til opførelse af et sommerhus på ejendommen, vil dennes værdi ikke kunne bedømmes efter værdien for sommerhusgrunde. Da grundværdien pr. 1.8.1969 er 7.200 kr., fastsættes erstatningen for afstæelse til 11.000 kr. Ejeren beholder sin ret til at forlange erstatning i henhold til lov om by- og landzoner.

ad 10 snedkermester Chr. Sørensen som ejer af matr. nr. 19-g.

De samme forhold som under 3 anført gør sig gældende her. Da grundværdien pr. 1.8.1969 er 2.300 kr. fastsættes erstatningen for afstæelse til 3.500 kr..

ad 11 fru Erna Lohmann Hansen - ejer af matr. nr. 18-e.

Ved de angivne begrænsninger i fredningspåstanden er der ikke sket nogen indskrænkning i ejerens mulighed for at indrette parkering eller for i hendes og hendes ægtefælles ejertid at udnytte de to skure. Der vil herefter alene være at tilkende erstatning for begrænsning af udnyttelsen af den resterende del af arealet, hvorved nævnet finder at måtte lægge vægt på at ejendommen udnyttes ~~er-~~ ^{og for fjernelse af skurene engang i fremtiden,} hvervsmæssigt, men under hensyn til at en betydelig del af arealet udgøres af Pugesø eller lavtliggende, sumptareal ved denne, findes erstatningen at kunne fastsættes til 5.000 kr.

Den samlede erstatning udbetales til ejerne med tillæg af rente 8% fra dato, til betaling sker, idet ingen af panthaverne har anmeldt

krav overfor nævnet.

Nærværende kendelse kan indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, København V., af de efter lovens § 24 ankeberettigede inden 4 uger efter dens forkyndelse.

T h i b e s t e m m e s :

Ejendomsretten til det umatrikulerede areal Tangen mellem matr. nr. 18-a og matr. nr. 19-c Nordskov by, Stubberup sogn, samt ejendomsretten til matr. nr. 19-c, 18-g og 19-g, smst., overgår til det offentlige ved Ministeriet for kulturelle anliggender.

Den på vedhæftede kort viste del af matr. nr. 18-e begrænset imod nord af vejen imod Fyns Hoved og imod øst af vejen imod Korsøre fredes som nedenfor nærmere bestemt.

Arealet må ingensinde bebygges, dog må de på arealet liggende to skure bibeholdes, så længe fru Erna Hansen eller hendes ægtefælle ejer matr. nr. 18-e, men vil i øvrigt være at fjerne ved ejerskifte.

Endvidere gives der Jægerhotellet ret til at anvende den skraverede del af arealet til parkering. Området begrænses til arealet nord for en linie 30 m fra ejendommens sydskel og 15 m vest for vejen imod Korsøre.

Der gives offentligheden ret til kørsel ad den eksisterende grusvej over matr. nr. 18-e, 18-g og 19-c samt over Tangen til matr. nr. 18-a Nordskov by, Stubberup sogn, på Fyns Hoved. Pligten til at vedligeholde denne vej overgår til det offentlige.

De af fredningen omfattede arealer skal stedse henligge i udyrket tilstand med opholdsret for almenheden. Der må ikke opstilles master, skure, boder, telte, campingvogne og lignende, eller foretages afgravning, opfyldning eller andre foranstaltninger, der ændrer arealernes karakter. Fredningsmyndighederne skal være berettiget til at foretage indgreb, der sikrer arealernes opretholdelse i en for området naturlig tilstand, herunder retablering af den oprindelige tilstand på de til op-

stilling af campingvogne indrettede arealer af matr. nr. 18-g, 19-g og 19-c. Endvidere skal fredningsmyndighederne være berettiget til på den østlige del af matr. nr. 18-g at anlægge trappe til den offentlige sti langs Jøvets sydskrænt, samt til at opstille de i forbindelse med fredningen nødvendige skilte.

Fredningsmyndighederne skal være berettiget til om fornødent at foretage foranstaltninger til udbedring af grusvejen. Der gives offentligheden ret til at anvende Tangen til parkeringsformål i tidsrummet mellem solopgang og solnedgang, dog ikke for så vidt angår opstilling af campingvogne. Såfremt den herved tilladte motorkørsel og parkering medfører væsentlig slitage på arealet, skal fredningsmyndighederne være berettiget til at fastsætte regulerende bestemmelser og foretage afspærrende foranstaltninger. Uden for Tangen skal parkering ikke være tilladt på de af fredningen omfattede arealer med undtagelse af den af fredningen omfattede sydøstlige del af matr. nr. 18-e.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for Fyns amts nordlige Fredningskreds.

Den på matr.nr. 1-a m. fl. Nordskov by, Stubberup sogn, den 26. april 1951 tinglyste servitut bortfælder i den udstrækning den omhandler pligt til vedligeholdelse og istandsættelse af den foran nævnte grusvej.

Der tilkendes følgende erstatning er.

- | | |
|--|------------|
| 1. 14 lodsejere på Fynshoved | 0,00 kr. |
| 2. gårdejer Anders Nielsen, Dyrbjerggård, Nordskov,
5390 Martofte, | 500,00 - |
| 3. frugtavlser Johannes Andersen, 5390 Martofte, | 2.700,00 - |
| 4. skotøjsarbejder C. Thode Sørensen, Grønlandsgade 8,
5000 Odense, | 5.000,00 - |
| 5. Preben Helmer, Musvågevej 159, 5000 Odense, og
Ole Helmer, Munkerisvej 57, 5000 Odense, til lige | |

- deling 1.800,00 kr.
6. socialrådgiver Anni Bech Christensen, Bygmarksvej 26, 5000 Odense, 1.800,00 -
7. C. Sørensen, Abels Allé 26, 5250 Fruens Bøge, og Axel Madsen, Dankvart Dreyersvej 5, 5000 Odense, til lige deling 3.000,00.-
8. kriminalassistent P. Chr. Israelsen, Carl Blochsvej 79, 5000 Odense, 1.000,00 -
9. frøken Erna Hansen, Nørrebro 89, 5000 Odense, 11.000,00 -
10. snedkermester Chr. Sørensen, Solbakken 1, 5260 Hjallesø, 3.500,00 -
11. fru Erna Lohmann Hansen, Jægerhotellet, Fynshoved, 5390 Martofte, 5.000,00 -

De tilkendte erstatninger med tillæg af rente 8% fra den 21.maj 1973, til betaling sker, udbetales til ejerne.

P. Flemløse

Edrén

Valda Andersen


Edrén



Fyns hoved

"Tangen"

2^{ai}2^a1^h1^r19^e19^g19^f19^e19^d1^t1^d18^g18^e18^b

Jægerhotellet

Pugesø

Korsøre

////// Fredningsgrænse

▨ Område hvor der tillades indrettet
parkeringsplads for Jægerhotellet

Terræn af Nordskov by
stubberup sogn

Udfærdiget i anledning af
fredning

Målforshold ca 1:4000

Fredningsplanudvalget for Fyns amt
maj 1973.

FREDNINGSNÆVNET>

Udskrift af Kendelsesprotokol
for
Fredningsnævnet for Odense Amtsrådskreds.

År 1965 den 10. maj afsagdes i sag 18/1963 vedr. fredning
af arealer ved Fællesstrand sålydende

K e n d e l s e :

Ved skrivelse af 14. januar 1963 rejste Danmarks Natur-
fredningsforening spørgsmål om fredning af arealerne rundt om
Fællesstrand ved Hindsholms nordspids.

Som begrundelse anførte foreningen følgende:

DENNE KENDELSE
1936 blev der på foranledning af Danmarks Naturfrednings-
forening gennemført fredning af det egentlige Fynshoved og
Korsbøge, og disse arealer er nu beskyttet mod enhver bebyggel-
se.

12/7 1965

Som en følge af denne fredning finder Danmarks Natur-
fredningsforening, at det må tillegges afgørende betydning at
sø at fredet hele kyststrækningen, Jøvet, Strandengen sydøst for
Fællesstranden samt Tornen og tungen hertil.

ER CITERET

FULDST UD I

Selv om dele af disse arealer er beskyttet gennem kyst-
fredningslinien, vil en bebyggelse af de dele af forannævnte
stranden, der ligger udenfor kystfredningen, og som skråner
OFEN K AF

op mod det højtliggende gamle tangdige, der løber i retningen
syd-vest til nord-øst, blive en afgørende forringelse af hele
landskabet.
10/12 1965

Det nævnte tangdige vil med sin bevoksning ikke alene være
en naturlig afgrænsning af et fredet areal, men vil også fuld-
stændig skærme det mod den stærkt voksende sommerhusbebyggelse
syd-øst for diget, og man vil da her kunne færdes i en næsten

BILAG

Matr. nr. 2 a m. fl.
Nordskov by, Stubberup
sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet
for
Odense amtsrådsreds
18/1963.

Stempel- og gebyrfri
i h. t. ntrfrl. § 32,
stk. 6.

Ved kendelse afsagt den 10. maj 1965 af Fredningsnævnet for Odense amtsrådsreds i sag 18/1963 vedrørende frening af arealer ved Fællesstrand er der truffet sålydende bestemmelse:

" Der gives almenheden adgang til færdsel til fods over den til og langs Fællesstrand gående vej fra den offentlige vej langs Nørshavn mod nord over matr. nr. 2 a og 20 a Nordskov by, Stubberup sogn, og derfra mod øst og nord over matr. nr. 20 a, 25, 26, 27, 28, 29 b, 30 b, 31, 21, 22 r, 22 s, 22 t, 22 u til og med den sydlige lod af matr. nr. 23 a smst., således som vejen er vist på matrikelsortet, hvortil henvises."

Hvilket herved begæres tinglyst på ejendommene:

matr. nr. 2 a, tilh. fru Abelone Nielsen

" " 20 a, tilhørende fru Anne Andersen

" " 21, tilhørende gårdejer Anders Jacobsen

" " 22 r, tilhørende gårdejer Gunnar Larsen

" " 22 s, tilhørende fabrikant Ingv. Frandsen

" " 22 t, tilhørende ritmester C. J. Hjorth

" " 22 u, tilhørende inspektør H. Schroll og ingeniør Ole Buck

" " 23 a, tilhørende landmand Niels Andersen

" " 25 b, tilhørende prokurist Poul Hansen

" " 26, tilhørende arbejdsmand Carlo Pedersen

" " 27, tilhørende fru Anne Hansen og Laur. J. Larsen

" " 28, tilhørende fru Margrethe Nielsen

" " 29 b, tilhørende revisor J. Gorm-Hansen

" " 30 b, tilhørende værkfører R. Johs. Clausen

" " 31, tilhørende Anders Chr. Andersen og Aksel Andersen.

Med hensyn til de ejendomme påhvilende skræltutter
og andre byrder henvises til ejendommernes blade i tingbogen.

Påsejersretten tilkommer fredningsnævnet for Odense amts-
rådsreds og Danmarks Naturfredningsforening.

Fredningsnævnet
for
Odense Amtsrådsreds den 24. maj 1965.
P. V. V.

Edrén
Edrén

Indfaldet i den for retten i Københavns kreds af v. v.

den 26 MAJ 1965 3141

Byggetal nr. 8B bl. 2a; Akt: Skab B nr. 15.

Matr.nr. 22s tilhører iflg. tingbogen Abelone Nielsen.
Anm: Forud hæfter pantegæld.

Afgift

§	kr.	øre
§	"	"
§ 14	"	"
§ 1-	3	"
alt	3 kr.	øre

P. Birger Nielsen
P. Birger Nielsen

132

Topfberg

Fotokopiens rigtighed bekræftes:

Fredningsnævnet
for
Odense Amtsrådsreds, den 21. juni 1965.

FREDNINGSNÆVNET>

18/2 1964

Fredningsnævnet
for
Odense amtsrådskredsCITERET FULDT UD I.
OFN K AF 9/8 1964K e n d e l s e .

I skrivelse af 14. januar 1963 har Danmarks Naturfredningsforening rejst spørgsmål om fredning af et areal omkring Fællesstrand ved nordspidsen af Hindsholm. Fredningspåstanden går bl. a. ud på at bebyggelse eller tilbygning til eksisterende bebyggelse ikke må finde sted. Om den rejste fredningssag har bekendtgørelse fundet sted i Statstidende for den 21. januar 1963.

Sagen berører bl. a. 2 parceller, til hvis bebyggelse fredningsnævnet inden sagens rejsning har meddelt tilladelse, men hvor byggeri endnu ikke var påbegyndt, nemlig

matr. nr. 22 y Nordskov by, Stubberup sogn, tilhørende skibsinspektør H. C. Schroll og ingeniør O. Buck, og

matr. nr. 25 smst., tilhørende prokurist Poul Hansen.

For så vidt angår matr. nr. 22 y har nævnet i 2 enslydende skrivelser af 3. november 1961 til henholdsvis skibsinspektør H. C. Schroll og ingeniør O. Buck, j. nr. 163/1961 - meddelt tilladelse til opførelse af to sommerhuse på parcellen, der da var betegnet som parcel nr. 20 af matr. nr. 22 Nordskov by, i overensstemmelse med fremsendte tegninger, beskrivelse og situationsplan og på betingelse af at parcellen beplantes som naturgrund. Beplantningen er foretaget,

FREDNINGSNÆVNET>

CITERET FULD T UD I OFN K AF 28/5 1968

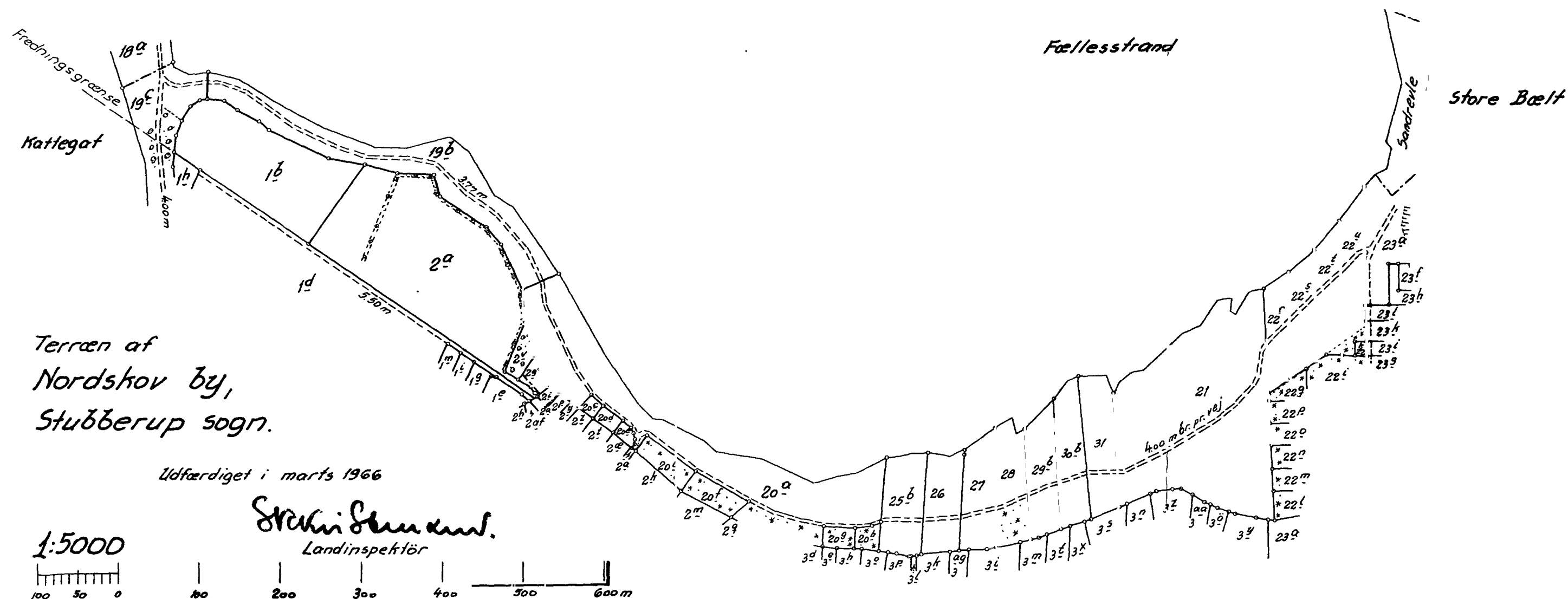
År 1966, den 30. marts afsagdes i sag 18/1963 vedrørende fredning af arealer ved Fællesstrand sålydende

K e n d e l s e :

Den af nævnet den 10. maj 1965 afsagte kendelse blev af Danmarks Naturfredningsforening indanket for Overfredningsnævnet, der i kendelse af 10. december 1965 hjemviste sagen til fornyet behandling, idet Overfredningsnævnet vel kunne tiltræde, at landskabelige hensyn ikke i tilstrækkelig grad taler for en status quo fredning af de resterende ubebyggede arealer landværts den private fællesvej, medens sådanne hensyn efter Overfredningsnævnets formening taler for en fredning af de øvrige nævnte arealer, om end de ikke i øjeblikket er umiddelbart truet. Endvidere finder et overvejende flertal i Overfredningsnævnet, at det vil være rimeligt, om det i forbindelse med den nu verserende fredningssag søges opnået, ved en status quo fredning, varigt at sikre arealerne strandværts den private fælleseje samt fra dennes ophør videre mod nord og vest, ligesom man finder, at det bør undersøges, om det er muligt i samme forbindelse ligeledes at sikre visse arealer til offentligt ophold i overensstemmelse med det i fredningsplanen anførte.

Nævnet har herefter ført forhandlinger med ejerne af matr. nr. 21, 23-a og 24 med henblik på erhvervelse af de lodder af disse ejendomme, der berøres af fredningssagen, idet en erhvervelse må anses for mest rationel til sikring af arealerne som af Overfredningsnævnet foreslået og ikke skønnes at være mere bekostelig end eventuelt pålæg af servitut.

Ejeren af matr. nr. 21 gårdejer Anders Jacobsen, Nordskov, har tilbudt at afhænde den omhandlede lod af matr. nr. 21, der efter hans opgivende har et areal på ca. 3 ha for en samlet sum af 110.000 kr. Han opgiver, at grundprisen ved salg til sommerhuse er 8 kr. pr. m². Da det må anses givet, at der fra grunden kan sælges sommerhusgrunde til den af ejeren opgivne pris af 8 kr. pr. m², og da nægtelse af byggetilladelse efter naturfredningslovens § 22 må forventes at medføre



FREDNINGSNÆVNET>

CITERET FULDT UD I OFN KENDELSE AF 11. MAJ 1960

U d s k r i f t

af

naturfredningsprotokollen for Odense amtsrådsreds.

= = = = =

År 1957, den 15. februar, blev af Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds afsagt sålydende

k e n d e l s e :

I skrivelse af 11. juni 1956 er det fra privat side meddelt nævnet, at den eksisterende sti rundt om "Jøvet" på Fyens Hoved er blevet spærret af en privat grundejer, således at den hidtidige offentlige færdsel ad stien derved er blevet hindret. Naturfredningsforeningens lokalkomite for Hindsholm har i erklæring af 5. juli 1956 indstillet til naturfredningsnævnet, at der gennemføres en sådan ordning, at offentlighedens adgang til stien sikres, og således at stien ved borthugning af tjørn og andre buske bringes i en sådan forfatning, at færdslen kan ske uhindret.

Naturfredningsrådet har i erklæring af 22. august 1956 udtalt sig for, at der søges tilvejebragt en almindelig fredning af "Jøvet", dog særlig en fredning, omfattende de sydlige, i botanisk henseende værdifulde skrænter.

FREDNINGSNÆVNET>

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Odense Amtsrådsreds.

K E N D E L S E .

afsagt 28. December 1934.

Efter at Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådsreds paa eget Initiativ havde besluttet at søge "Fyens Hoved" i Nordskov By, Stubberup Sogn fredet, afsagde Nævnet den 24. August en foreløbig Kendelse, hvorefter Salg til Bebyggelse eller lignende Foranstaltninger, der vilde gribe forstyrrende ind i eller vanskeliggøre Fredningen, indtil videre skulde stilles i Bero. Den 6. September 1934 afholdt Nævnet Møde med Ejerne paa Aastedet, og her viste det sig, at Ejernes Stilling overfor Fredningen vilde bero paa, hvilken Erstatning der blev givet dem. Samme Dag afsagde Nævnet en foreløbig Kendelse vedrørende det med Fyens Hoved forbundne "Jøvet" af lignende Indhold som den foreløbige Kendelse angaaende Fyens Hoved. Den 3. December 1934 har Lods-ejerne atter været indkaldt til Møde for Nævnet paa Aastedet, og Erstatningsspørgsmaalet har været behandlet, uden at der er tilvejebragt mindelig Overenskomst herom med de paagældende. Den 7. s. M. besigtigede Nævnet Omraaderne Nord for "Horseklint", det saakaldte "Tornen", som skyder sig ud mod Nord og mod Vest og begrænser Strandarealet mod Nord.

Nævnet har indhentet følgende Erklæringer i Sagen.

Naturfredningsraadet udtaler under 22. Oktober 1934 bl. a., at Fyens Hoved, Jøvet og ^{det} hele Omraade, der mod Nord afslutter Hindsholm, danner et meget ejendommeligt og i landskabelig Henseende overordentlig interessant Terræn, som i høj Grad fortjener at beskyttes mod saadanne Foranstaltninger, der i væsentlig Grad maatte ændre den Tilstand, hvori det nu befinder sig, og som maatte begrænse Offentlighedens Adgang dertil. Endvidere udtales, at en eventuel Fredning af Fyens Hoved i første Række maa gaa ud paa at bevare den yderste Del af Fyens Hoved og Tangen mellem Hovedet og Jøvet ganske urørt, og Raadet omtaler forskellige Forholdsregler som bør indgaa i Fredningen. Med Hensyn til Jøvet udtales i Erklæringen, at Interessen for Fredning ganske særlig er knyttet til de med Krat bevoksede Skrænter mod Vest samt Skrænterne mod Nord og Nordøst, idet dog ogsaa de nedenfor Skrænterne beliggende Arealer bør indgaa i en Fredning.

Danmarks Naturfredningsforenings naturvidenskabelige Udvalg ved dets Formand Professor Dr.phil. Knud Jessen udtaler i Erklæring af 18. September 1934 bl.a., at det ikke alene i landskabelig Henseende, men ogsaa af rent naturvidenskabelige Hensyn vil være af meget stor Interesse, om Fyens Hoved med Landtangen og det saakaldte Jøv kunde blive fredlyst, idet disse Arealer udgør en karakteristisk "Afslutning" paa det ejendommelige Hindsholm Landskab. De to nordligste Bakker og Tangen afgiver endnu den Dag i Dag en meget levende Illustration til, hvorledes Landsdelen saa ud i ældgammel Tid. Erklæringen fremhæver ogsaa den betydelige Interesse, der er knyttet til Fredningen i botanisk Henseende.

Danmarks geologiske Undersøgelse anbefaler i Erklæring af 20. September 1934 Fredningen baade af Fyens Hoved og Jøvet. Fyens Hoved frembyder et storslaaet Randmorænelandskab af stor geologisk Interesse og sjælden Skønhed. Som det henligger med de mange Sten saa godt som ubegrænset giver det en udmærket Forestilling om, hvordan de danske Randmorænelandskaber med deres karakteristiske Terrænformer og Stenansamlinger oprindelig har set ud. Saafremt det ejendommelige Landskab Fyens Hoved ikke fredes, løber man den store Risiko, at de mange Sten, som er saa karakteristiske for det, lidt efter lidt bortfjærnes, saaledes som Tilfældet har været saa mange Steder her i Landet.

Da Naturfredningsnævnet finder, at Omraaderne Fyens Hoved, Landtangen (Halsen), Jøvet, Tornen og det mellemliggende Strandareal er ejendommelige og skønne, at de har væsentlig Betydning for Almenhed og da denne Betragtning støttes ved de foran ommeldte Erklæringer, stemmer Nævnet herved, at disse Omraader skal fredes i følgende Udstrækning og paa følgende Maade:

A. FREDNINGSOMRAADET.

Fredningen omfatter:

1. Fyens Hoved, nemlig følgende Matr.Nre. i Nordskov By, Stubberup Sogn, hvis Ejeres Navne vedføjes:

Matr.Nr.3 Gaardejer Jens Peder Nielsen af Nordskov By,

-"- 18a - Niels Peter Nielsen af Nordskov By,

-"- 19a - ugift Karen Marie Nielsen af Nordskov By,

-"- 20 - Rasmus Andersen af Nordskov By,

-"- 21 - Enke Maren Jacobsen, f.Andersen af Nordskov By,

Matr.Nr.22 Gaardejer Entreprenør Christen Nielsen af Nordskov Bv,

- "- 24 - Axel Nielsen af Nordskov Bv,
- "- 25 Fisker Niels Karl Martinussen af Nordskov Bv,
- "- 26 Husejer Anders Lorentzen af Nordskov Bv,
- "- 27 Husejer Jens Larsen af Nordskov Bv,
- "- 28 Uddeler Poul A.Hansen af Nordskov Bv,
- "- 29 Enke Maren Nielsen f.Christensen af Nordskov Bv,
- "- 30 Fisker Anders Nielsen af Nordskov Bv,
- "- 31 Husejer Anders M.Andersen af Nordskov Bv.

2. Landtangen (Halsen), som forbinder Fyens Hoved med Jøvet. Denne Landtange er umatrikuleret, og der findes intet tinglyst om, hvem Ejeren er. Ifølge en af Dommeren i Kerteminde den 20.Maj 1931 afsagt Dom har Gaardejer Niels Peter Nielsen af Nordskov Græsningsret paa Arealet, som formentlig tilhører Lodsejerne i Nordskov.

3. Af Jøvet fredes:

Hele det Omraade, som strækker sig fra Jægerhotellet mod Vest og Syd mellem Havet og Korshavn, kaldet "Korsøre", hvilket Omraade er matrikuleret saaledes i Nordskov By, Stubberup Sogn:
Matr.Nr.18b ejes af Lensbaron Juel-Brockdorff, Taasinge, og fredes i det hele.

Matr.Nr.18d ejes af Laur.And.Larsen, Jægerhotellet.

Af dette Matr.Nr. fredes den sydlige Del og den Del, som ligger Vest for Hotellet, samt hele Skranten og Krattet.

Matr.Nr.19c ejes af Landmand Rasmus Peter Rasmussen af Nordskov.

Matr.Nr.1a ejes af ugift Karen Marie Nielsen af Nordskov.

Disse to Matr.Nre. er efter det oplyste solgt til Sognefoged Niels Andersen af Martofte. Af det sidstnævnte Matr.Nr. fredes kun en Del, hvilket fremgaar af det nedenfor under Fredningsmaaden anførte.

4. Horseklint og Tornen.

Af Tingbøgerne kan dette Omraades Matr.Nre. i Nordskov By, Stubberup Sogn, ikke ses, men efter det oplyste er Matr.Nrne. og Ejernes Navne følgende:

Matr.Nr.23a Gaardejer Carl Petersen af Nordskov og

- "- 24 Axel Nielsen af Nordskov.

Skellet mellem disse to Matr.Nre. gaar omtrent midt over den Bredning (Knolden), som ligger Nord for selve Horseklint, og denne ejes af Carl Petersen.

Det fredede Omraade strækker sig fra Horseklint nordefter og mod Vest omfattende hele Tornen, men ikke selve Horseklinten.

B. FREDNINGSMAADEN.

Fredningen gaar ud paa, at de nævnte Omraader skal bevares i deres naturlige Tilstand og skal henligge i deres nuværende Tilstand, saaledes at der ikke maa foretages Foranstaltninger, som griber ind i denne.

Dette er Fredningens Hovedbestemmelse.

For hvert af de forannævnte Omraaders Vedkommende bemærkes med Hensyn til særlige Bestemmelser for Fredningens Omfang og Fredningsmaaden og dens Gennemførelse følgende.

ad 1 og 2 Fyens Hoved og Landtangen.

a. Udstykning og Bebyggelse af enhver Art derunder Opførelse af Skure, Boder, Lysthuse, Badehuse eller lignende er forbudt. Ligeledes Henstilling af Omnibusser eller andre Køretøjer til Beboelse eller varigere Ophold, Opstilling af Plankeværker, Reklame, skilte, Plakater eller andre skæmmende Indretninger.

Nævnets Afgørelse af, hvad der i fornævnte Henseende er forbudt, er afgørende.

b. Forbudt er Grusgravning, Stenindvinding, Sprængning af Sten og Bortfjernelse af saadanne enten de ligger paa Landet, frit i Terrænet, i Stendiger eller Stengærder eller langs Stranden. Ligeledes Gravning efter og Bortfjernelse af Ral.

c. De enkelte Trævækster, som maatte findes paa Omraadet, maa ikke fjernes. Al Tilplantning er forbudt.

Foruden foranstaaende, som gælder for hele Omraadet, bemærkes følgende.

d. Den nordligste Del af Fyens Hoved, nemlig de der liggende dele af Matr.Nr.18a og 19a mellem hvilke Skellet er et fhv. Stendige og som adskilles fra Matr.Nr.20 ved et Pigtradshegn skal henligge aldeles som nu. Disse to Matr.Nre. maa ikke pløjes eller dyrkes paa anden Maade end nu med Græsning. De tilstedeværende Stens Beliggenhed Overfladeform eller Udseende maa ikke ændres.

e. Derimod maa den øvrige Del af Fyens Hoved dyrkes paa sædvanlig Maade som hidtil, og Fjernelsen af Sten indtil 1 m³ Størrelse, som er nødvendig af Hensyn til Dyrkningen, er tilladt, men ikke egentlig Stenindvinding eller Fjernelse af Sten fra Stendiger eller Stengærder.

Den Opførelse af mindre Skure eller lignende, som er nødvendig for Dyrkningen eller Kreaturerne, er tilladt. De dyrkede Arealer maa afspærres efter Ejernes Forgoødtbefindende.

ad 3. Jøvet.

Fredningen af Matr.Nr.18b og 18d og 19c gaar ud paa det samme som foran ommeldt om Fredningen af Fyens Hoved og Landtangen Nr.1 og 2 under a, b og c, og de her anførte Bestemmelser gælder altsaa i deres fulde Udstrækning for disse 3 Matr.Nre. Dog begrænses Bebyggelsesforbudet paa Matr.Nr.19c som nedenfor ommeldt.

De paa Matr.Nr.18d og 19c værende kratbevoksede Skrænter skal bevares, og der maa ikke foretages Rydning i Krattet eller Fjernelse af de deri voksende træ- eller urteagtige Planter. Krattet maa ikke forurenes f.Eks. ved Henlæggelse af Affald eller lign., og der maa ikke anlægges andre Veje eller Stier gennem Krattet end de 2 Stier, som nu findes. Den Vej, som gaar fra Stranden mod Nord op til Matr. Nr.1a bevares efter Ejeren Niels Andersens Behov for at komme til Frugtplantagen.

Paa Arealet paa Matr.Nr.19c mellem den Vej, som nu findes paa Stranden, og til Foden af Skrænten har Ejeren Ret til Opførelse af Sommerboliger til Udlejning. Det bemærkes, at den Vej, som her er Tale om, fører mod Nordvest til Landtangen, og den findes ikke paa Generalstabens Kort hverken ved Opmaalingen i 1863 eller ved Revisionerne i Marken 1885 og 1916. Den skal blive liggende, hvor den nu ligger, og maa ikke nedlægges eller afspærres. De her tilladte Sommerboliger skal bygges og indrettes saaledes at de ikke virker skæmmende for Omgivelserne.

Af Matr.Nr.1a fredes en Strækning langs de kratbevoksede Skrænter paa 8 Meters Bredde, og af dette Areal - saaledes som allerede nu er sket - udlægges en 4 Meter bred Alle langs Skrænten fra Jægerhotellet til den nordligste Grænse af Matr.Nr.1a. Fra denne Allees østlige Grænse og langs denne Alle i dens fulde Længde gælder Fredningen for et Areal paa 4 Meters Bredde mod Øst. For denne Alle og det sidstnævnte Areal altsaa for hele Arealet paa 8 Meters Bredde gælder de samme Bestemmelser som foran ommeldes under Fredningen af Fyens Hoved og Landtangen Nr.1-2a. Dog vil Udstykning være tilladt i Forbindelse med mulig Udstykning af den ikke fredede Del af Matr.Nr.1a.

VI

ad 4. Horseklint og Tornen.

Matr.Nr.23a og 24 fredes i den Udstrækning som forommeldt saaledes at de Bestemmelser som ommeldes under Fredningen af Fyens Hoved og Landtangen Nr.1 - 2a og c ogsaa gælder for disse Omraader men ikke Bestemmelserne under b.

C. DEN FRIE FÆRDSLSRET.

Paa Fyens Hoveds nordligste Del, nemlig de der liggende Del af Matr.Nr.18a og 19a har Publikum Ret til fri og uhindret Færdssel og Publikums Ophold til Badning kan ikke forbydes. Teltslagning, Kampering eller Lejrliv kan her ikke finde Sted, altsaa heller ikke med Ejernes Samtykke.

Paa den øvrige Del af Fyens Hoved, altsaa den Del, hvor almindelig Dyrkning er tilladt, maa Færdslen kun ske ad de derværende Veje samt ad et Bælte paa 4 Meters Bredde langs Skranterne fra Landtangen mod Vest og Nord til Matr.Nr.19a oppe paa Arealerne paa disse Skranter øverste Kant. Ad Markvejen til og op paa Banken, som ligger paa Jens Larsens Lod Matr.Nr.27 kaldet "Baesbanke", har Publikum dog Adgang.

Al kørende Færdssel er forbudt paa Fyens Hoved og paa Landtangen for alle andre end for Lodsejerne paa Fyens Hoved.

Paa Skranterne hele Fyens Hoved rundt, paa Landtangen, paa fredede Del af Jøvet - paa Matr.Nr.1a dog kun paa Alleen - og i Fortsættelse af denne Alle ad et Bælte paa 4 Meters Bredde paa Matr.Nr.1b, der tilhører Landmand Rasmus Peter Rasmussen af Nordskov, til Skrantens nordligste og højeste Punkt, paa Horseklint og Tornen, paa Vejen hertil langs Strandarealet og paa alle Arealerne. Strandkanter har Publikum fri og uhindret gaaende Færdselsret, og Publikums Ophold til Badning kan ikke forbydes. Teltslagning, Kampering og Lejrliv maa kun finde Sted med Lodsejernes Samtykke.

Ad alle Veje og Stier paa de fredede Arealer har Publikum fri Færdselsret og ingen Afspærring eller Forbud mod Færdssel kan finde Sted. Ad Alleen paa Matr.Nr.1a er kun Ret til gaaende Færdssel.

Ingen af de nuværende Veje eller Stier paa de fredede Omraader maa nedlægges.

Paa Matr.Nr.18b og 18d paa Jøvet maa Parkering af Køretøjer ske, naar saadan Parkering tager Hensyn til Ejernes Foranstaltninger og ikke kan genere anden Færdssel.

D. JAGTEN.

Da Fredningen af de fornævnte Omraader ikke fuldt kan gennemføres efter sit Formaal, hvis der ikke træffes Foranstaltninger med Hensyn til Vildtet, og da langt de fleste Lodsejere netop ønsker saadanne Foranstaltninger, samt da Naturfredningsraadet anbefaler dem, bestemmes herved, at der indenfor det fredede Omraade, paa den ikke fredede Del af Jøvet og paa Kysten fra Jøvet til Horseklint og paa Tornen, samt paa Strandarealet, som begrænses af Eyens Hoved, Landtangen, Jøvet, den fornævnte Kyststrækning til Horseklint og Tornen og mod Nord af Havet paa en Linie mellem Eyens Hoveds og Tornens nordligste Spids, hvilket Strandareal kaldes Puhevn og Fællesstrand, ikke maa indfanges eller ombringes Pattedyr og Fugle eller disses Eg og Yngel. Dog kan der - efter forud indhentet Tilladelse fra Naturfredningsraadet - indsamles Maageæg i det Omfang, Jagtloven tillader.

E. ERSTATNING.

Ejerne af de fredede Arealer er befættigede til følgende Erstatninger.

Gaardejer Jens Peder Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.3,	1400 Kr.
- Niels Peter Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.18a,	2400 -
- ugift Karen Marie Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.19a	2200 -
- Rasmus Andersen af Nordskov, Matr.Nr.20	1400 -
- Enke Maren Jacobsen, f. Andersen af Nordskov Matr.Nr.21	1400 -
- Entreprenør Christen Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.22	1400 -
- Axel Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.24	1400 -
Fisker Niels Karl Martinussen af Nordskov, Matr.Nr.25,	600 -
Husejer Anders Lorentzen af Nordskov, Matr.Nr.26	300 -
Husejer Jens Larsen af Nordskov, Matr.Nr.27	500 -
Uddeler Poul A. Hansen af Nordskov, Matr.Nr.28,	300 -
Enke Maren Nielsen, f. Christensen af Nordskov, Matr.Nr.29	300 -
Fisker Anders Nielsen af Nordskov, Matr.Nr.30	300 -
Husejer Anders M. Andersen af Nordskov, Matr.Nr.31,	600 -
Sognefoged Niels Andersen, Martofte, Matr.Nr.19c og 1a	1200 -
	ialt 15700 Kr.

Hotelejer L.And.Larsen, Baron Juel-Brockdorff, Landmand Rasmus Peter Rasmussen og Gaardejer Carl Petersen af Nordskov er ikke berettigede til nogen Erstatning.

Ved Bestemmelsen om Erstatnings Tilkendelse og om dennes Størrelse er der taget Hensyn til, at der i det store og hele ikke sker nogen egentlig Forandring i de bestaaende Forhold, og at de Ulemper Fredningen medfører er smaa i Forhold til Fredningens Betydning.

Den Værdiforringelse af Lodderne, som Ejerne overfor Nævnet fremhæver, er Forbudet mod Udstykning til Bebyggelse.

For Ejerne af Matr.Nr.18a og 19a er der taget Hensyn til, at Arealerne ikke maa pløjes eller dyrkes paa anden Maade end til Græsning, hvad de forøvrigt ikke er blevne i mangfoldige Aar, samt til at Færdsel og Badning paa disse Omraader, som vel er udøvet i lang Tid uden Hindring eller Protest, nu hjemles Publikum som en Ret. Endelig har Nævnet for disse Matr.Nres. Vedkommende taget Hensyn til, at der ikke maa graves Sten og Ral, hvad dog efter de oplyste næppe vilde kunne betale sig - i hvert Fald ikke under almindelige Forhold. Paa Grund af Færdselsretten paa Matr.Nr.25, 31 og 27 har Nævnet ment at burde tilkende disse Lodsejere et ekstra Beløb fremfor de andre Husmænd. De 1200 Kr. til Sognefoged Niels Andersen af Martofte skal anvendes til et Pigtraadshegn og hans Frugtplantage paa Matr.Nr.1a.

Da den her ommeldte Fredning vil medføre store Udgifter og har stor Betydning for hele Landet, medens Amtskommunen ikke har nogen speciel Interesse i Sagen, bestemmes, at Statskassen skal udrede to Trediedel af Erstatningen og Odense Amts Kasse en Trediedel, og denne Fordelingsmaade skal ogsaa gælde for de af Sagen foranledigede Udgifter.

Det bemærkes iøvrigt, at Odense Kommune har bevilget et frivilligt Bidrag til Fredningens Gennemførelse stort 2000 Kr., og at Fredningen af Eyens Hoved er den første Fredning her paa Fyn, som stiller nævneværdigt Krav til det offentlige om Udredelse af Erstatning. De store Fredninger, der er foretaget her paa Øen f. Eks. Fredning af Odense Aa har ikke medført Erstatningsudredelser. Derimod er der Gang paa Gang udredet store Erstatningsbeløb i Anledning af Fredninger paa Sjælland og i Jylland.

Nærværende Kendelse vil straks være at tinglyse paa de fredede Arealers Folio og notere som servitutstiftende ogsaa forsaavidt angaar de umatrikulerede Ejendomme. Med Hensyn til de tinglyste Forhæftelser henvises til Tingbogen.

Paataaleretten angaaende Overtrædelse af Kendelsens Bestemmelser tilkommer Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådsreds eller den Myndighed, som eventuelt maatte sættes i Stedet.

Kendelsen vil blive forkyndt ved Stævningsmanden for samtlige fornævnte Lodsejere.

T h i b e s t e m m e s :

Følgende Omraader i Nordskov Bv, Stubberup Sogn: Fyens Hoved, Landtangen (Halsen), som forbinder Fyens Hoved med Jøvet, Jøvet, Omraadet Nord for Horseklint samt Tornen og Strandarealet, som ligger mellem disse Arealer og mod Nord begrænses af en Linie fra Fyens Hoveds Nordspids til Tornens nordligste Spids fredes i det Omfang og paa den Maade ogsaa med Hensyn til Vildtet som foran er angivet.

Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådsreds.

den 28. December 1934.

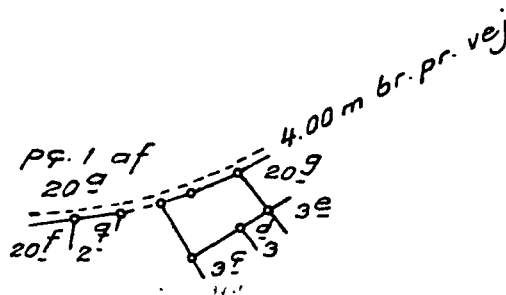
A.S.Roepstorff N.C.Andersen Martin Olsen

DEKLARATIONER>



Address: Strandvejen 2
5500 Nr. Hoerhede . (C) 321/71

/ pg



Parcel nr. 2 af matr. nr. 20⁹

Nordskov By, Stubberup

Kerteminde kommune

Fyns Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af deklaration

Kerteminde i februar 1979

Hübbe og Thorlacius

Schibye
landinspektør

målforhold 1:4000

DEKLARATIONER>

H. W. BERG LARS CHRISTENSEN
HANS FOLKMAR
ADVOKATER - ODENSE

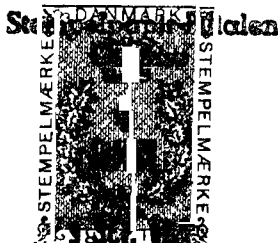
Odense Amtsråds-kreds
106/64

/jh

Matr.nr. 22 h Nordskov by,
Stubberup sogn.-

Annælder:

LARS CHRISTENSEN - HANS FOLKMAR
ADVOKATER - ODENSE - (09) 11 78 11



DECLARATION.-

I anledning af den af Ministeriet for kulturelle anliggender givne tilladelse til opførelse af sommerhusbebyggelse på ejendommen matr.nr. 22 h Nordskov by, Stubberup sogn, bestemmer og deklarerer undertegnede ejer af ejendommen, ingeniør M. Balderph Hansen, Jernbanevej 4, Odense, for mig og efterfølgende ejere af ejendommen, at den på grunden værende beplantning til enhver tid skal bibeholdes, således at den nævnte bebyggelse stedsse forbliver skjult fra stranden.- Der henvises til vedhæftede skitse over grunden med beplantning.-

Nærværende deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på min ovennævnte ejendom matr.nr. 22 h Nordskov by, Stubberup sogn, med respekt af allerede tinglyste servitutter, tinglyst 26/1-1962 og tidligere.-

Fåtaleret i henhold til nærværende deklaration har fredningsnævnet for Odense Amtsråds-kreds.- (j.nr.106/1964)

Odense, den 2/9 1965
Som ejer:

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed samt underskriverens myndighed:

advokat, Odense.-

Indført i dagbogen for retten i Kerteminde købstad nr. 1.

" 7 SEP. 1965 5652
Lyst. tingbog: Bd. 88 bl. 11: Akt: Skøb nr. 1

	Afgift	
§12	10	50%
§	4	"
§14	3	"
alt	17	Kr. - 50%

FOTOKOPIENS RIGTIGHED BEKRÆFTES.

DOMMEREN I ODENSE BYRETS 3. AFDELING, den 12/10-65


Edrén

tilh. Ingeniør M. Dalgdorph Hansen

121

Tidels goed ud dr. Margus

Ms. A. 221

Ms. No. 229

42

At denne kort-genpart er nøjagtig gen af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

enter nr

attossoros herved.

Box 11 right
formulas

Y-1 Mei

Larsen & Kjelstrup A 5

1:500

45 *Quix*

16 JUNI 1964

Nordstov By, Stubbetup Sogn
Målforshold 1:4000

Fotokopi af kort i 1:4000, der har været i brug som matrikelkort fra år 1943 til 1963/64. Matrikeldirektoratet påtager sig intet ansvar for kopiens tydelighed, og det bemærkes, at fremstillingen har bevirket, at kopiens målforshold ikke kan påregnes at være ensartet. Nærværende kopi må ikke benyttes som grundlag for udfærdigelse af udstykningskort.

Profilingsnævnet

18/63

131/63

106/64

STORE
BÆLT

FÆLLESSTRAND

Noret

HINDSHOLM

DEKLARATIONER>

16/7-1939

Matr. Nr. 2^a
Nordskov By
Stubberup Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl:
Strandfredningskommissionen
Adr. Torvegade 21^{III} th.
København K.

DECLARATION

Undertegnede Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 2^a Nordskov By, Stubberup Sogn, Gaardejer, Entreprenør Chr. Nielsen, deklarerer herved for mig og efterfølgende Ejere af denne Ejendom følgende Deklaration:

Almenheden skal have Ret til Ophold paa og Badning fra en Strækning af Strandbredden af 50 m af den Lod af nævnte Matr. Nr. 2^a, der er beliggende mellem den offentlige Vej og Bugten ved Korshavn. Den nævnte Strækning er beliggende fra Sydskellet for Matr. Nr. 2^o smst. og 50 m mod Syd.

Til nævnte Strækning skal der for Almenheden være Adgang ad en 2 m bred Sti langs Sydskellet af Matr. Nr. 2^o.

Paa et Areal af 50 m's Bredde beliggende Syd for og tilgrænsende Matr. Nr. 2^o maa der ikke opføres Bygninger eller Master, Boder eller Indrethninger af nogen Art eller anbringes noget der kan forringe Udsigten fra den offentlige Vej over Arealet.

Eventuel Beplantning skal holdes nedskaaret i en saadan Højde, at Udsigten fra den offentlige Vej over Korshavn Bugt ikke forringes.

Denne Deklaration bliver at tinglyse og notere som Hæftelse paa nævnte Matr. Nr. 2^a Nordskov By, Stubberup Sogn.

Paataleret tilkommer Statsministeriet og Fredningsnavnet for Odense Amtsraadsreds.

Med Hensyn til de Ejendommen paahvilende Servitutter, Pan

te hæftelser m.v. henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Nordskov, den 16. Juli 1939.

Chr. Nielsen

Til Vitterlighed om ægte Underskrift, rigtig Datering og Udstederens Myndighed.

Navn: Johan Sørensen

Navn: Karl Andersen

Stilling: Arbejdsmand

Stilling: Chauffør

Bopæl: Nordskov

Bopæl: Nordskov

Lyst den 28. Juli 1939.

Ret for Almenheden til
Passage ad en 2 m bre
Aldyngsvej

Ingen Bebyggelse m.v. paa Arealet A-B-C-D
Viksig! fra den off. Vej maa ikke gøres af Beplantning m.v.

Ret for Almenheden til
Ophold paa og Badning fra
Strandbredden paa Stræk-
ningen A-B

Korshavn

Byggebane
paa

Matr No 2^a
af

Nordskov By, Stubberup Sogn,
Bjerger Herred, Odense Amt

Udfærdiget Aar 1939

O. Budtz

Landinspektør

1.4000.

Mtr. Nr. 2^a af Nordskov By, Stubberup Sogn attesteres hermed

København d. Marts 1939.

Hestblads-
Fornimer

Y. i Fløj

Se i Kjøbenhavn

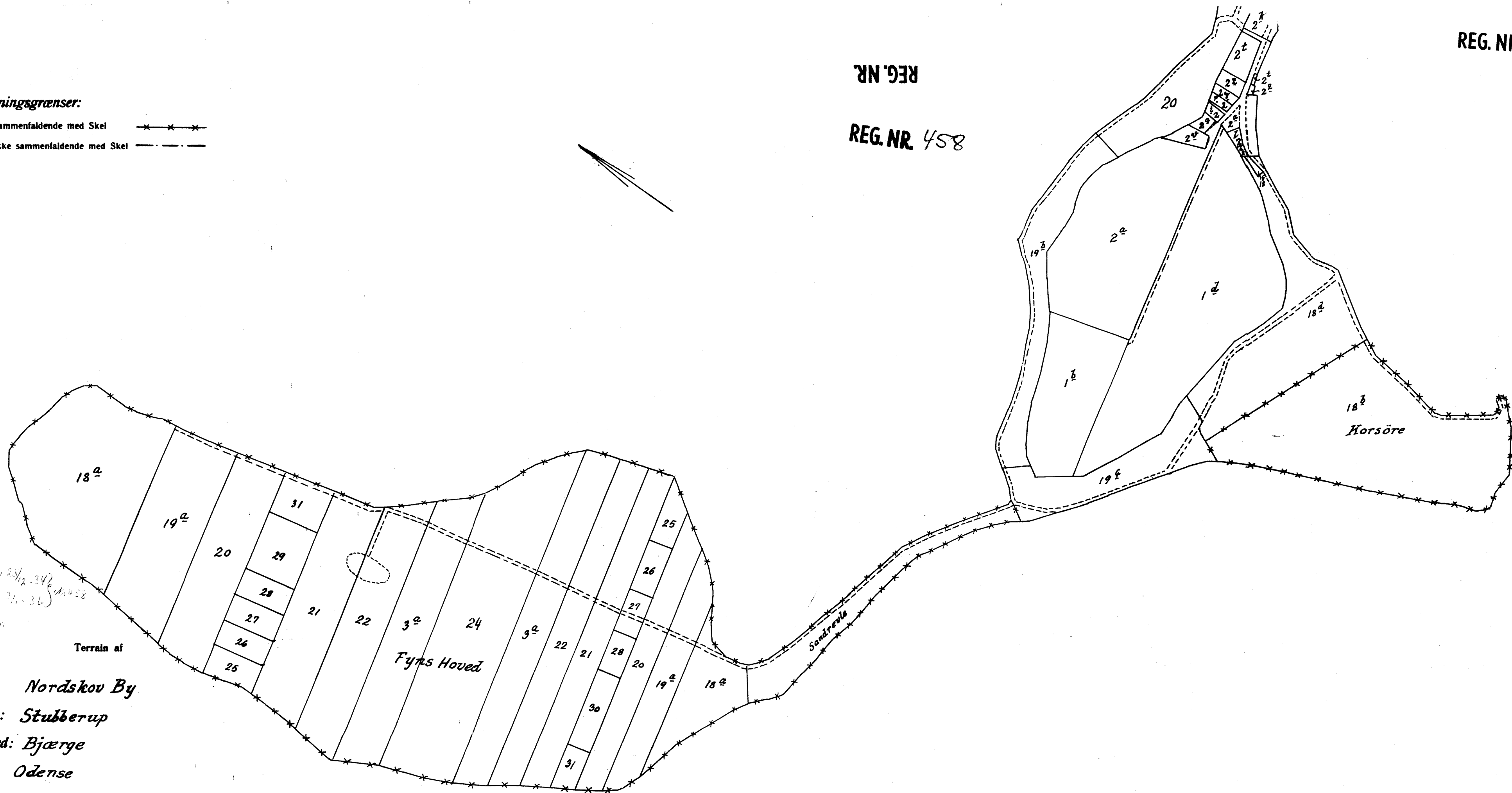
KORT>

REG. NR.

REG. NR. 458

Fredningsgrænser:

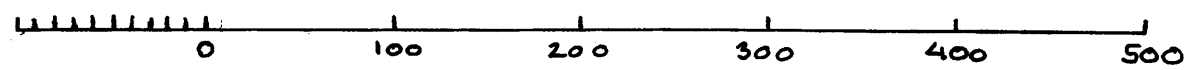
- sammenfaldende med Skel —*—*—*—
 ikke sammenfaldende med Skel — — — — —



Handwritten notes: 28/12-34, 31-36, 458, 11-13-14

Terrain af
Nordskov By
 Sogn: **Stubberup**
 Herred: **Bjærge**
 Amt: **Odense**

Udfærdiget i Marts 1945
 Direktoratet for Matrikulsvæsenet



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00458.00

Dispensationer i perioden: 31-05-1939 - 09-07-1998

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Odense Amtsrådsreds.

Aar 1939, Onsdag den 31. Maj Kl. 15 holdt Fredningsnævnet Møde paa Ejendommen Matr. Nr. 20 Nordskov By, Stubberup Sogn, ved Korshavn, Fyens Hoved, hvor da foretoges en Fredningssag i Anledning af et paabegyndt Byggeri.

I Formanden Dommer I. Simonsens Sygdomsforfald mødte Suppleanten Dommerfuldmægtig Thorkil Haagen, Nævnets amtsrådsvalgte Medlem Gaardejer Jørgen Greve, Skalborg, og det kommunevalgte Medlem Gaardejer Martin Olsen, Martofte, var begge mødt.

Der fremlagdes:

.....

Der foretoges Besigtigelse af Ejendommen. Denne ligger ca 4 Meter over daglig Vandstand, den bestaar af et Plateau med en Skrånt ialt 2000 kv. Alen, den grænser mod Sydvest til Vandet (Korshavn), mod Nordvest til Matr. Nr. 2n (tilhørende kgl. Bygningsinspektør K. Lehn Petersen), mod Nordøst til Kommunevejen (fra Brockdorff til Fyens Hoved) og mod Sydøst til Matr. Nr. 2a Nordskov (Ejer: Entreprenør Chr. Nielsen) Matr. Nr. 2n grænser mod Nord til Matr. Nr. 2a, hvorpaa findes et Sømærke. Derefter fortsætter Vejen i en Bue mod Nordvest og Vest langs med Korshavn med kun en ganske faa Meter bred Landstrimmel mellem Vej og Vand. Udfor Matr. Nr. 20 gaar Vejen ved det sydlige Hjørne i Niveau med Grundens Plateau, hvorefter den falder ned til 1½ Meter under Grunden ved dennes nordlige Hjørne. Fra Vejen haves Udsigt over Grunden udover Korshavn. Denne Udsigt er dog nu ødelagt, idet der paa Grunden er opført et Sommerhus af Dimensioner 7,25 x 7,35 Meter paa et støbt Fundament. Huset er under Tag, men Husets Træskelet er kun beklædt indtil Vindueshøjde, der er endnu ikke lagt Gulv, men der er støbt en mindre Kælder med Trappe, desuden er der gravet og nedlagt en Septictank med Afløb og Stikledninger. Paa Grunden henligger Byggematerialer til Færdiggørelse af udvendig Be-

klædning og Vinduer.

Sagfører Strøm oplyser, at Vald.Hansen i 1935 købte Grunden for 400 Kr. + ca 50 Kr. i Udstykningsomkostninger m.v.. Vald.Hansen henholder sig til den af Strandfredningskommissionen givne Dispensation af 19.Januar 1938 og Godkendelse af Bygningstegning af 7.Januar 1939, hvorefter han har paabegyndt Opførelsen af Huset. Der er til Dato udført Arbejde og anvendt Materialer for ca 4300 Kr. Byggesummen er aftalt til 5973 Kr. foruden Malerarbejdet. Der er en Erstatning paa ialt 7000 Kr. saafremt Fredning gennemføres, saa alt paa Grunden beroende Materialer, det delvis opførte Hus m.m. og selve Grunden stilles til Mundighedernes Disposition.

Byggearbejdet blev standset den 22.ds., da Forkyndelse af Kaldelse til Mødet i Dag fandt Sted. Saafremt Arbejdet ikke saaledes var standset, kunde Huset være færdigt i Løbet af en Uges Tid. Selvom Fredning ikke gennemføres, forbeholdes Erstatning i Anledning af Forsinkelsen m.v. Han protesterer i det hele mod enhver Fredning.

Ekspeditionssekretær Gemzøe henholdt sig til Naturfredningsforeningens Skrivelse af 19.ds., Bilag 1, og paastaar Fredning fremmet, saaledes at den paabegyndte Bebyggelse fjernes.

Bygningsinspektør Lehn Petersen tilbyder at overtage Matr.Nr.20 til en rimelig Pris og derefter at lægge Fredningsservitut paa saavel denne Ejendom som Nabogrunden Matr.Nr.2n.

Forlig blev forgæves prøvet.

Efter yderligere mundtlig Forhandling og Drøftelse optoges Sagen og Nævnet afsagde saalydende

K e n d e l s e :

Nævnet finder, at Omraadet paa Grund af den smukke Udsigt væsentlig Betydning for Almenheden, særlig fordi Vejen befares af mangfoldige Mennesker. Da imidlertid en Fredning af Grunden med deraf følgende Nedrivning af den delvis opførte Bebyggelse vil medføre et uforholdsmæssigt Værditab, findes det betænkeligt mod Ejerens Protest at gennemføre den begærte Fredning. Herved bemærkes, at Udsigten fra Vejens langs Nabogrunden Nord for Matr.Nr.20 fuldstændig er dækket af det højereliggende Terræn, men at Udsigten hele Vejen fra Sømarken ved Nabogrunden langs Korshavn maa anses

sikret, da Landstrimmelem herfra langs Vandet helt til Jægerhotellet er for smal til Bebyggelse og iøvrigt er fredet mod saadan i Henhold til Lovens § 25, hvilket ogsaa gælder Nabogrunden til Matr. Nr. 20 mod Syd og Nord, idet Byggetilladelse ikke foreligger.

I Henhold til Lovens § 22 tillægges der Ejeren af Matr. Nr. 20 Revisor Vald. Hansen, Odense, en Erstatning paa 100 Kr.

T h i b e s t e m m e s :

Den begærte Fredning kan ikke fremmes.

Der tilkendes Revisor Vald. Hansen, Odense, en Erstatning paa 100 Kr.

Martin Olsen

Jørgen Greve

Th. Hansen
cst.

De mødte frafaldt Forkyndelse og Anke.

Protokollen oplæst.

Mødet sluttet.

Th. Hansen
cst.

Martin Olsen

Jørgen Greve.

.....

U d s k r i f t

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for O d e n s e Amt.

Aar 1948, den 12. Juni Kl. 17, holdt Fredningsnævnet
Møde paa Matr.Nr. 2 a, Nordskov By, Stubberup Sogn, ved Korshavn.
Foretoges : Nr. 35/1947 : Ang.Beplantning paa Matr.Nr. 2 a Nordskov
By, Stubberup Sogn, ml. Kysten og den offent-
lige Vej til Fyens Hoved.

Der fremlagdes 1) Skrivelse af 17. Oktober 1947 fra Dan-
marks Naturfredningsforenings Lokalkomite for Hindsholm. 2) do. af
17. Marts 1948 fra Fredningsnævnet til Ejeren af Matr.Nr. 2a Nord-
skov. 3) do. af 20. April 1948 fra Ejeren. 4) Skitse. 5) Gennemslag
af Nævnets Skrivelse af 14. Juli 1947 til Lokalkomiteen.

Nævnets Medlemmer mødte : Formandens Suppleant, Dommer-
fuldmægtig Th. Haagen, Odense, det amtsraadsvalgte Medlem, P. Hytte-
balle, Maale, og det sognevalgte Medlem, Gaardejer N.P. Nielsen,
Nordskov.

Endvidere mødte Ejendommens Ejer, Sogneraadsformand Niel-
sen, Nordskov, og Lokalkomiteens Formand, Overbetjent A. Rasmussen,
Mesinge.

Der foretoges Besigtigelse af Omraadet med den derpaa
værende Beplantning.

Det viste sig ved Opmaaling, at Afstanden mellem den for
Græsvækst blottede Strandbred og Vejen er 100 m. langs det Mark-
skel (Tangdige) , som er lagt derimellem i en Afstand af ca. 120
m. fra Grænsen mod Matr. Nr. 2 o (Tornen) . Det langs Vejen her
plantede Pilehegn er endnu ikke mere end c. 1/2 m. højt, hvorimod
det langs Kysten plantede Pilehegn for en Del er noget over 1 m
højt. Endvidere er der et ganske lavt (ikke over 1/2 m. højt)
Pilehegn mellem Vejen og Stranden ca. 40 m. Syd for Grænsen mod
Matr.Nr. 2 o.

Ejeren lægger stor Vægt paa at bevare Hegnene for at be-

skytte Agerjorden mod Sandflugt, som er en aarlig Begivenhed paa Stedet. Endvidere henviser Ejeren til den ham i 1939 meddelte Dispensation til Bebyggelse af her ommeldte Areal. Han lover ikke at plante paa den Del af Matr.Nr. 2a, som ligger umiddelbart op til Matr.Nr. 2 o og i Øjeblikket er fri for Beplantning, og som strækker sig 40 m mod Syd til sidstnævnte Pilehegn.

Overbetjent Rasmussen henholdt sig til det fremlagte Bilag 1.

Nævnet drøftede Sagen og vedtog i H.t. Naturfredningslovens § 25, 1. Stk. at tillade Ejeren at bibeholde de ovennævnte 3 Hegn paa Vilkaar, at Hegnet langs Kysten holdes nede i en Højde af 1 m., regnet fra Agerjorden, hvilken Højde maa stige jævnt indtil 1,25 m. paa det faldende Terrain mod Nord og Syd. De 2 andre Hegn holdes stedse nede i en Højde af 1 m.

Ejeren var enig i foranstaaende Afgørelse, som han lovede at efterkomme under Lovens Tvang, og han er enig i dens Tinglysning paa Ejendommen med Paataaleret for Fredningsnævnet.

Oplæst.

Vedtaget.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

N.P. Nielsen.

Th. Haagen.

P. Hytteballe.

I skrivelse af 26. marts 1977, fremsendt gennem Fredningsplanudvalget til nævnet den 4. maj 1977, har Statsskovbruget ansøgt om tilladelse til opsætning af et 40 - 50 cm højt fodhegn på matr.nr. 21 Nordskov by, Stubberup. Hegnet, hvis placering og udstrækning fremgår nærmere af en medsendt kortkopi i mål 1:10.000, opsættes søværts strandbeskyttelseslinien.

Fredningsplanudvalget har ved sagens fremsendelse bemærket, at fodhegnet skal hindre en tiltagende bilkørsel langs ejendommens nordskel til enkelte af de nord for ejendommen beliggende sommerhusparceller med deraf følgende nedslidning af vegetationen.

Den pågældende ejendom er ved Overfredningsnævnets kendelse af 28. maj 1968 overtaget af staten og pålagt almindelig status-quo fredningsbestemmelser med ret for offentligheden til færdsel til fods ad den over ejendommen førende vej.

Nævnet har den 6. juni 1977 foretaget besigtigelse og forhandlet med repræsentanter for Statsskovbruget, Fredningsplanudvalget og Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen.

I medfør af naturfredningslovens § 46, stk. 6 jfr. stk. 1 nr. 2 og lovens § 23, stk. 1, meddeler nævnet herved for sit vedkommende tilladelse til opsætning af det ansøgte fodhegn.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet.

Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelseskrielse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 58.

H.P. Pedersen

I skrivelse af 26. marts 1977, fremsendt til nævnet gennem Fredningsplanudvalget den 4. maj 1977, har Statsskovbruget ansøgt om tilladelse til på ejendommen matr. nr. 23 a Nordskov by, Stubberup sogn at opsætte et ca. 40 - 50 cm højt fodhegn, og til på samme ejendom at opsætte et skilt, der forbyder oplægning af både.

Hegnet, hvis nærmere placering og udstrækning fremgår af en kortkopi i mål 1:10.000, agtes opsat søværts strandbeskyttelseslinien.

Fredningsplanudvalget har ved sagens fremsendelse bemærket, at det omhandlede fodhegn og skilt skal hindre en tiltagende parkering og ophaling af skydepramme på arealet med deraf følgende kraftig nedslidning af arealets vegetation.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 58.

H.P. Pedersen

Dato: 1. september 1978.

Kerteminde byråd,
Rådhuset,
5300 Kerteminde.

J. nr.: 1267 S/77

Vedr. opsætning af fodhegn på fredede arealer på Hindsholm nordspids - overfredningsnævnets kendelse af 15. maj 1975.

I 1977 besluttede overfredningsnævnet, at det ikke - i strid med ovennævnte fredningskendelse - skulle være tilladt at anvende et staten tilhørende areal ved Horseklint, matr.nr. 21, Nordskov by, Stubberup sogn, til offentligt parkeringsområde, ligesom der ikke i forbindelse hermed skulle gives almenheden ret til offentlig motorkørsel ad den langs Fællesstrand til området førende private fællesvej. Der henvises herom til overfredningsnævnets skrivelse til Kerteminde byråd af 27. april 1977, hvorefter en sådan uvidet færdselsret m.v. efter overfredningsnævnets opfattelse er uforenelig med fredningens formål.

Spørgsmål om parkering ved Horseklint var rejst over for overfredningsnævnet af kommunen med henblik på en regulering og legalisering af den efterhånden betydelige parkering, som fandt sted i området - i sommermånederne af et stigende antal badegæster og uden for denne periode iøvrigt i nogen grad i forbindelse med jagt og fiskeri.

Ved fredningskendelsen af 1975 erhvervede staten foruden ejendommen matr.nr. 21 også ejendommen matr.nr. 23 a, der ligger lidt nordligere, ved Horseklint, og hvorfra er adgang til Tornen.

Som led i administrationen af disse ejendomme og til opfyldelse af fredningskendelsens bestemmelser søgte statsskovvæsenet i foråret 1977 fredningsnævnet om tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 46 til opsætning af lave fodhegn således:

1) På ejendommen matr.nr. 21 på en kortere strækning langs den private fællesvej Horseklint - for at hindre ulovlig bilkørsel langs ejendommens nordskel til bagved liggende ejendomme.

2) På en ca. 50 m lang strækning på den nordligere ejendom, matr.nr. 23 a, tværs over vejen langs ejendommens sydvestlige skel for at hindre indkørsel med motor-køretøjer og parkering på området - samt i forbindelse hermed optrækning af pramme på grønsværen.

Ved skrivelse af 17. juni 1977 har fredningsnævnet for Fyns amts nordlige fredningskreds meddelt tilladelse til opsætning af de omhandlede 2 fodhegn.

Denne afgørelse har Kerteminde kommune indklaget for overfredningsnævnet, efter den endelige påstand dog kun for så vidt angår opsætning af det under nr. 2 nævnte hegn. Kommunen ønsker ikke hegnet etableret, da det bl.a. vil vanskeliggøre adgangsforholdene i området med - i specielle tilfælde ved f.eks. søredningsaktioner - uoverskuelige konsekvenser.

Flere jagt- og fiskeriforeninger har endvidere klaget til overfredningsnævnet over den påtænkte hegning, som på afgørende måde vil lægge hindringer i vejen for de lokale medlemmers udøvelse af fiskeri og havjagt, som har fundet sted i området gennem en meget lang årrække.

Fredningsstyrelsen har i en den 17. marts 1978 afgivet udtalelse frarådet en yderligere åbning af området, og ud fra en sagkyndig vurdering givet udtryk for, at der af hensyn specielt til den følsomme ynglefuglefauna på Tornen burde indføres adgangsforbud til selve halvøen i tiden 1. april til 15. juli. Endvidere nævner styrelsen muligheden af, at det efter nøjere undersøgelser kan blive hensigtsmæssigt med en mere generel beskyttelse af områderne Fællesstrand og Pughavn hele året.

Overfredningsnævnet har den 18. april d.å. foretaget besigtigelse og forhandlet med sagens parter og repræsentanter for de berørte jagt- og fiskeriforeninger samt de lokale grundejerforeninger.

Der blev under forhandlingerne af klagerne m.fl. givet udtryk for den overvejende opfattelse, at man burde søge det fredede område beskyttet mod for stærk udnyttelse i sommertiden, uden derved at lægge hindringer i vejen for den nødvendige færdsel i forbindelse med udøvelse af lokal strandjagt og fiskeri.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Som tidligere tilkendegivet finder overfredningsnævnet ikke, at en almindelig åbning af området ved at tillade offentlig motorkørsel er forenelig med fredningen, hvis formål går ud på bevaring af dette enestående naturområde med dets rige fugleliv. Da skiltning om kørselsforbud efter det oplyste ikke kan antages at hindre uhjemlet kørsel - hvoraf især badegæsternes benyttelse af området i som-månederne vil være generende - må etablering af knæhegn anses for en rimelig foranstaltning som led i fredningsbestemmelsernes overholdelse.

Overfredningsnævnet har derfor besluttet at tillade opsætning af det omhandlede hegn, men således at hegnet gøres oplukkeligt, så det af hensyn til lokale udøvere af havjagt og fiskeri ikke spærrer adgang til området i efterårs- og vinter-månederne, fra 1. oktober til 1. marts.

For så vidt angår de af fredningsstyrelsen under sagen rejste spørgsmål om bl.a. adgangsforbud til Tornen i yngletiden vil overfredningsnævnet senere tage stilling til disse, når en samlet vurdering og planlægning for området måtte have fundet sted.

P. O. V.


G. Hermann

Ved skrivelse af 17. juni 1977 meddelte Fredningsnævnet for Fyns Amts nordlige fredningskreds i medfør af naturfredningslovens § 46 Statsskovvæsenet tilladelse til på ejendommen matr. nr. 23 a Nordskov by, Stubberup, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 28. maj 1968 og ved denne er overtaget af staten, på en ca. 50 m lang strækning tværs over vejen langs ejendommens sydvestlige skel at opsætte fodhegn for at hindre indkørsel med motor-køretøjer og parkering på området samt i forbindelse hermed optrækning af pramme på grønsværen.

Nævnets afgørelse indbragtes for Overfredningsnævnet, der i skrivelse af 1. september 1978 til Kerteminde Kommune, traf sålydende afgørelse i sagen:

" Vedr. opsætning af fodhegn på fredede arealer på Hindsholm nordspids- overfredningsnævnets kendelse af 15. maj 1975.

I 1977 besluttede overfredningsnævnet, at det ikke - i strid med ovennævnte fredningskendelse - skulle være tilladt at anvende et staten tilhørende areal ved Horseklint, matr.nr. 21, Nordskov by, Stubberup sogn, til offentligt parkeringsområde, ligesom der ikke i forbindelse hermed skulle gives almenheden ret til offentlig motorkørsel ad den langs Fællesstrand til området førende private fællesvej. Der henvises herom til overfredningsnævnets skrivelse til Kerteminde byråd af 27. april 1977, hvorefter en sådan udvidet færdselsret m.v. efter overfredningsnævnets opfattelse er uforenelig med fredningens formål.

Spørgsmål om parkering ved Horseklint var rejst over for overfredningsnævnet af kommunen med henblik på en regulering og legalisering af den efterhånden betydelige parkering, som fandt sted i området - i sommermånederne af et stigende antal badegæster og uden for denne periode iøvrigt i nogen grad i forbindelse med jagt og fiskeri.

Ved fredningskendelsen af 1975 erhvervede staten foruden ejendommen matr. nr. 21 også ejendommen matr. nr. 23 a, der ligger

Tornen.

Som led i administrationen af disse ejendomme og til opfyldelse af fredningskendelsens bestemmelser søgte statsskovvæsenet i foråret 1977 fredningsnævnet om tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 46 til opsætning af lave fodhegn således:

- 1) På ejendommen matr. nr. 21 på en kortere strækning langs den private fællesvej ved Horseklint - for at hindre ulovlig bilkørsel langs ejendommens nordskel til bagved liggende ejendomme.
- 2) På en ca. 50 m lang strækning på den nordlige ejendom, matr. nr. 23 a, tværs over vejen langs ejendommens sydvestlige skel for at hindre indkørsel med motorkøretøjer og parkering på området - samt i forbindelse hermed optrækning af pramme på grønsværen.

Ved skrivelse af 17. juni 1977 har fredningsnævnet for Fyns amts nordlige fredningskreds meddelt tilladelse til opsætning af de omhandlede 2 fodhegn.

Denne afgørelse har Kerteminde kommune indklaget for overfredningsnævnet, efter den endelige påstand dog kun for så vidt angår opsætning af det under nr. 2 nævnte hegn. Kommunen ønsker ikke hegnet etableret, da det bl.a. vil vanskeliggøre adgangsforholdene i området med - i specielle tilfælde ved f.eks. søredningsaktioner - uoverskuelige konsekvenser.

Flere jagt- og fiskeriforeninger har endvidere klaget til overfredningsnævnet over den påtænkte hegning, som på afgørende måde vil lægge hindringer i vejen for de lokale medlemmers udøvelse af fiskeri og havjagt, som har fundet sted i området gennem en meget lang årrække.

Fredningsstyrelsen har i enden 17.marts 1978 afgivet udtalelse frarådet en yderligere åbning af området, og ud fra en sagkyndig vurdering givet udtryk for, at der af hensyn specielt til den følsomme ynglefuglefauna på Tornen burde indføres adgangsforbud til selve halvøen i tiden 1. april til 15. juli. Endvidere nævner styrelsen muligheden af, at det efter nøjere undersøgelser kan blive hensigtsmæssigt med en mere generel beskyttelse af områderne Fællesstrand og Pughavn hele året. Overfredningsnævnet har den 18. april d.å. foretaget besigtigelse og forhandlet med sagens parter og repræsentanter for de berørte jagt- og fiskeforeninger samt de lokale grundejerforeninger.

Der blev under forhandlingerne af klagerne m.fl. givet udtryk for den overvejende opfattelse, at man burde søge det fredede

område beskyttet mod for stærkt udnyttelse i sommertiden, uden derved at lægge hindringer i vejen for den nødvendige færdsel i forbindelse med udøvelse af lokal strandjagt og fiskeri.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Som tidligere tilkendegivet finder overfredningsnævnet ikke, at en almindelig åbning af området ved at tillade offentlig motorkørsel er forenelig med fredningen, hvis formål går ud på bevaring af dette enestående naturområde med dets rige fugleliv. Da skiltning om kørselsforbud efter det oplyste ikke kan antages at hindre uhjemlet kørsel - hvoraf især badegæsternes benyttelse af området i sommermånederne vil være generende - må etablering af knæhegn anses for en rimelig foranstaltning som led i fredningsbetemmelsernes overholdelse.

Overfredningsnævnet har derfor besluttet at tillade opsætning af det omhandlede hegn, men således at hegnet gøres oplukkeligt, så det af hensyn til lokale udøvere af havjagt og fiskeri ikke spærrer adgang til området i efterårs- og vintermånederne, fra 1. oktober til 1. marts.

For så vidt angår de af fredningsstyrelsen under sagen rejste spørgsmål om bl.a. adgangsforbud til Tornen i yngletiden vil overfredningsnævnet senere tage stilling til disse, når en samlet vurdering og planlægning for området måtte have fundet sted. "

Bestemmelsen i næstsidste afsnit i Overfredningsnævnets skrivelse foranledigede Skovstyrelsen til i skrivelse af 12. december 1978 at anmode Overfredningsnævnet om at tilkendegive "hvilke former for færdsel gennem hegnet, der ifølge beslutningen skal være tilladt fra 1/10 - 1/3."

Herpå svarede Overfredningsnævnet 17. januar 1979 således:

" Tilbagesendes miljøministeriet, skovstyrelsen, idet man skal oplyse, at den i vintermånederne tilladte adgang forudsættes også at kunne foregå pr. bil under hensyn til, at de lokale jagt- og fiskeriudøvere ellers vil være nødsaget til at tilbagelægge en lang strækning med deres grej m.v. fra den offentlige parkeringsplads ud til tangen."

Statsskovvæsenet, Fyns Skovdistrikt har nu ved skrivelse af 21. november 1983 til Overfredningsnævnet under henvisning til den udvikling, der siden har fundet sted med hensyn til strandjægerne og -fiskernes benyttelse af området, søgt Overfredningsnævnets godkendelse af en regulering og begrænsning af denne benyttelse, eventuelt således at der kun tillades oplæg af et vist antal pramme, nummererede og mod

afgift til staten - administreret af den lokale strandjagtforening.

I Skovstyrelsens rejsningsskrivelse har styrelsen bl.a. anført:

" Siden da - og især i 1982 har situationen udviklet sig til at arealet benævnt SLE (slette) i afd. 56 (se vedlagte skovkort) i tiden 1/10 - 1/3 benyttes som P-plads og i særdeleshed oplagsplads for strandjægerens skydepramme.

Der taltes på et tidspunkt i februar 1983 25 både på arealet. Distriktet tolker fredningsbestemmelserne således, at arealet må benyttes alene til plads for ud- og indgang for strandjagt m.v. - men ikke som P-plads eller oplagsplads.

Det er meldt for distriktet, at oplaget af både i vintertiden ikke mindst skyldes et stigende antal strandjægere fra bl.a. Odense Strandjagtforening.

Der er altså ikke kun tale om en benyttelse af lokale folk. Såfremt forholdet ikke bliver reguleret kan væsentlig slitage og ødelæggelse af miljøet let ske på det meget begrænsede areal.

Distriktet finder ikke, at en restriktiv ordning gennem forbud løser problemet. Man skal derimod søge overfredningsnævnets godkendelse af en ordning, hvorefter der f.eks. tillades oplæg af max. 15 pramme, nummererede og mod afgift til staten - administreret af den lokale strandjagtforening..... "

af Overfredningsnævnet
Skovstyrelsens skrivelse er videresendt til nævnet i henhold til Overfredningsnævnets delegation for dette til at træffe afgørelse i henhold til naturfredningslovens § 34.

Nævnet har foretaget besigtigelse og afholdt forhandlingsmøde med de interesserede den 19.marts 1984. Om det herunder passerende henvises til vedlagte udskrift af nævnets forhandlingsprotokol.

Sagen har derefter af nævnet været forelagt Fyns Amtskommune, fredningsafdelingen, der ikke var repræsenteret ved besigtigelsesmødet. Ved tilbagesendelsen af sagen den 10. maj 1984 har fredningsafdelingen udtalt:

", at man herfra som også tidligere tilkendegivet overfor statsskovvæsenet, Fyns Skovdistrikt, jfr. vedlagte kopi af skrivelse kan gå ind for, at man søger at begrænse antallet af både, som oplægges, og at der skabes kontrol med antallet af både, der er oplagt på stedet.

Fredningsafdelingen er enig i skovdistriktets tolkning af fredningsbestemmelserne gående ud på, at overfredningsnævnets afgørelse alene indebærer, at man må køre ind på omhandlede areal i tiden 1. oktober - 1. marts i forbindelse med havjagt

X ÆNDRET VED SKR. (AFG.)
X AF 27/8 1984

- 5 -

og fiskeri samt benytte arealet som landingsplads. Afgørelsen indebærer derimod ikke tilladelse til oplægning af både. Oplægning af både på arealet er ikke reguleret direkte af fredningsbestemmelserne, dog vil oplægning af et større antal både antagelig kunne siges at være i strid med fredningens formål.

Fredningsafdelingen har opfattet sagen således, at Fyns Skovdistrikt spørger fredningsnævnet om, hvorvidt det skitserede aftaleudkast, jfr. notatet af 3. februar 1983 kræver fredningsnævnets tilladelse i henhold til fredningsbestemmelserne og i bekræftende fald om fredningsnævnet kan godkende en aftale i overensstemmelse med udkastet.

I denne anledning skal man foreslå fredningsnævnet at træffe en afgørelse som fastslår, at oplægning af både i større antal ikke vil kunne tillades, men at man kan godkende oplægning af et begrænset antal både/skydepramme, f.eks. 15 stk. og næppe over 20 stk.

Det bemærkes herved, at der efter fredningsafdelingens opfattelse ikke bør tillades oplagt nye både på arealet, idet nye havjagt- og fiskeriudøvere må henvises til at medbringe båd på trailer eller tagbagagebæger. Af hensyn til at kunne udøve den nødvendige kontrol finder fredningsafdelingen det påkrævet, at der foretages en registrering og nummerering af bådene. "

Ved besigtigelsen den 19. marts 1984 kunne konstateres en tydelig nedslidning af arealet (vegetationen på dette) i forhold til arealerne nord for og syd for.

>< Nævnet finder herefter i det hele at kunne tilslutte sig det af Fyns Amtskommune, fredningsafdelingen i dennes oven citerede skrivelse af 10. maj 1984 udtalte og bestemmer i overensstemmelse hermed i tilslutning til den af Overfredningsnævnet truffene afgørelse af 1. september 1978, at der på det omhandlede areal ikke samtidig må være oplagt mere end 20 pramme, og at der med brug af disse kun må udøves jagt og fiskeri af lokale jægere og fiskere, som hidtil har drevet jagt og/eller fiskeri fra det pågældende strandområde.

><

Retten til indenfor de således fastsatte rammer at regulere jægernes og fiskernes udøvelse af jagt- og fiskeretten tilkommer og påhviler efter de almindelige for arealer i offentligt eje og for fredede arealer gældende regler Skovstyrelsen som administrator af den pågældende ejendom og tilsynsførende med de fredede arealer.

Nævnets afgørelse kan påklages af de i naturfredningslovens § 34 stk. 2, jfr. § 13 stk. 1 og § 58 nævnte personer og myndigheder. Der henvises herom og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristen udløb til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af naturfredningslovens §§ 13, 34 og 58.

H.P.Pedersen

Skovstyrelsen
Strandvejen 863
2930 Klampenborg

U D S K R I F T

af

forhandlingsprotokollen for Fyns amts nordlige
fredningskreds

-0-0-0-0-0-

År 1984 den 19.marts afholdt fredningsnævnet møde ved Horseklint, Fyns Hoved. Nævnet var mødt ved dets ordinære medlemmer, formanden dommer H.P.Pedersem. det amtskommunale medlem, landpostbud Jørgen Jensen og det kommunale medlem, gårdejer Erik Jensen. Som sekretær medvirkede dommerfuldmægtig Claus Bruun.

Der foretoges:

Frs.j.nr. 165/1983:

Ansøgning om tilladelse til oplæg
af pramme på det fredede areal
ved Horseklint, Fyns Hoved.

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 21. november 1983 fra Statsskovvæsenet til Overfredningsnævnet med dettes påtegning af 2. december 1983.
2. Notat fra møde den 3. februar 1983.
3. Skrivelse af 9. februar 1983 fra Statskontoret Ørnsholt til Fyns amtskommune, fredningsafdelingen.
4. Skovkort.
5. Omslag med kopi af diverse skrivelser og kort (a - e)
6. Overfredningsnævnets afgørelse af 1. september 1978.
7. Mødeindkaldelse.
- 8 a og 8 b. Skrivelse af 31. januar 1984 fra Statsskovvæsenet til nævnet (a) med underbilag (b).

Nævnets tidligere sager for området var til stede.

Følgende var mødt:

Kerteminde Kommune ved viceborgmester Gunnar Rasmussen og formanden for teknisk udvalg, Markvard Andersen.

Danmarks Naturfredningsforening ved medlemmerne af lokalkomiteen, Jeppe Larsen og Erik Andersen.

Fyns Statsskovdistrikt ved statsskovrider C. Ørnsholt og statsskovfoged Niels Christiansen.

Grundejerforeningen "Fyns Hoved" ved formanden, entreprenør Hans Victor Christiansen.

Landliggerudvalget ved Herman V. Pedersen.

Dansk Strandjagtforening ved Bent Gammelgård og Bjørn Berg.

Landsjagtforeningen af 1923, Kertemindeafdelingen ved Arne Petersen, formand, og Jørgen Rasmussen.

Danmarks Sportsfiskerforbund ved Munkebo Lystfiskerforbund ved Jørgen Larsen.

Kerteminde Fiskeriforening ved forhenværende formand, Poul Ernst.

Nordskov Jagtforening ved formanden, Jens Hansen.

Grev C. Reventlow, Hverringe og en sommerhusejer, Flemming Schroll.

Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, var ikke repræsenteret.

Formanden indledte mødet.

Statsskovrider Ørnsholt redegjorde for baggrunden for statsskovvæsenets henvendelse til Overfredningsnævnet. Siden 1978, da Overfredningsnævnet afgjorde en sag om offentlighedens, herunder de lokale fiskere og strandjægers adgang til det fredede areal ved Horseklint, har et stadig stigende antal strandjægere drevet havjagt og fiskeri fra den del af det fredede område, hvortil denne ret er begrænset. En mindre del af det fredede areal, afgrænset mod nord af en række sten -, hvilket har haft til følge, at nævnte areal i jagtsæsonen fra 1. oktober til 1. marts benyttes som parkeringsplads og til oplagsplads for jægerens skydepramme. Da Statsskovvæsenet nu ser en risiko for nedslidning af arealet og måske ødelæggelse af miljøet, finder man en regulering af benyttelsen for nødvendig. Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, som har været inddraget i drøftelserne om en løsning, har anbefalet en kontrolforanstaltning som skitseret i henvendelsen til Overfredningsnævnet tidsbegrænset i eventuelt 5-10 år. Statsskovvæsenet kan dog ikke påtage sig yderligere udgifter til vedligeholdelse af den private vej til arealet, såfremt en forstærket søgning til dette måtte medføre sådanne.

Der foretoges besigtigelse af det omhandlede areal, hvorunder de mødte havde lejlighed til at erklære sig, hvorefter mødet blev suspenderet kl. 10.40. Kl. 11.00 genoptoges mødet på Kerteminde Rådhus.

Formanden oplæste statsskovvæsenets ansøgningskrivelse, det for mødet afholdt den 3. februar 1980 udarbejdede notat (bilagene 1 og 2) samt en skrivelse fra diverse jagt- og lystfiskerforeninger til Kerteminde Byråd (bilag 8 b).

Bent Gammelgård redegjorde for de jagttraditioner, der gennem flere generationer var skabt i området, der for mange på egnen reelt var det eneste sted, hvor der kunne drives strandjagt. Man havde altid haft et godt forhold til grundejerne, idet der blandt de lokale jægere havde været udøvet en selvjustits, som var blevet accepteret af alle. Jægerne færdedes i området i vinterhalvåret, hvilket ikke havde medført nogen nævneværdig slitage. Også i det forløbne vinter-

halvår har jægernes både ligget på arealet i perioder af varierende længde. Nogle har haft en båd liggende i en week-end, andre op til 14 dage eller en måned. Han mente, at den foreslåede begrænsning til oplæg af maksimalt 15 både var uheldig, idet den ville udelukke mange jægere fra at drive jagt i området.

Hans Victor Christiansen påpegede, at grundejerne principielt intet havde imod de lokale jægere og fiskeres aktiviteter i området, hverken hvad angik bilkørsel eller oplægning af både. Han fandt dog, at jagten på det seneste havde taget en uheldig vending og fået et lidt professionelt præg, som man blandt grundejerne ikke var helt trygge ved. Man havde endvidere haft enkelte tilfælde af kørsel med for stor hastighed, og en del skilte var ødelagte. Grundejerforeningen har længe pr. kulance taget sig af vedligeholdelsen af vejarealerne, men den så sig ikke i stand til fortsat alene at sørge for denne vedligeholdelse, såfremt der kunne forventes et fortsat, øget pres af jægere, der transporterede materiel ad vejene. Man var i grundejerforeningen dog fortsat positivt indstillet overfor en begrænset anvendelse af områderne til jagt.

Statsskovrider Ørnsholt bemærkede, at der skulle blive draget omsorg for en løsning af problemet med skiltene i samråd med fredningsafdelingen.

Formanden redegjorde for bestemmelsen i naturfredningslovens § 54, som også gjaldt ved Horseklint. Det hensyn til de lokale udøvere af havjagt og fiskeri, som Overfredningsnævnet har taget i afgørelsen fra 1978 om opsætning af fodhegn, kan formentlig ikke antages at indebære, at jægererne og fiskerne skulle have rettigheder, der rækker ud over de generelle bestemmelser i naturfredningsloven. Han tilføjede, at Overfredningsnævnet i en supplerende udtalelse til Skovstyrelsen havde givet udtryk for, at de lokale jagt- og fiskeriudøvers adgang i vintermånederne også kunne foregå pr. bil, idet de ellers ville være nødsaget til at tilbagelægge en lang strækning med deres grej fra den offentlige parkeringsplads.

Viceborgmester Gunnar Rasmussen kunne på kommunens vegne være enig i Overfredningsnævnets kendelse og tillige i, at der måtte tilvejebringes en vis begrænsning i adgangen for jægere og fiskere, men fandt, at det måtte være en ordning, der blev administreret af fiskerne og jægerne selv - en ordning der gav andre end de lokale mulighed for at opnå adgang til området. Med hensyn til vedligeholdelse af vejene skulle kommunen nok bidrage med et par læs grus hertil.

Markvard Andersen var enig i, at der burde skabes retningslinier, således at adgangen kunne styres.

Jeppe Larsen mente, at nedslidningen var af begrænset omfang, og kunne tiltræde, at området fortsat kunne benyttes til jagt og fiskeri. Han fandt dog, at den af Statsskovvæsenet foreslåede begrænsning til 15 faste pladser var for snæver, og kunne i stedet forestille sig, at adgangen til områderne for jægere og fiskere betingedes af en slags adgangskort.

Jørgen Rasmussen fremhævede, at der var tale om et begrænset antal jægere, med begrænsede jagtmuligheder, og at det under hensyn til de meget begrænsede jagtmuligheder var rigtigt at skabe legale muligheder for udøvelse af jagt i dette

område for disse mennesker. Jagt- og fiskeriforeningerne bestod af ansvarsbevidst folk, der også i egen interesse kunne drage omsorg for, at jagt og fiskeri blev drevet på betryggende måde.

Jørgen Larsen bemærkede blandt andet, at jægere og fiskere kunne ønske større velvilje fra de lokale grundejeres side.

Statsskovrider Ørnsholt fremhævede, at sagens udgangspunkt var Overfredningsnævnets kendelse om begrænset adgang til området. Såfremt det må antages, at fredningsbestemmelserne overtrædes af fiskere og jægere, bør opgaven være at legalisere den adgang, som man i kendelsen har villet give jægerne og fiskerne. En vis regulering er nødvendig, da tendensen er, at flere og flere lægger bådene op i stedet for at tage dem med derfra. Skovrideren understregede, at kendelsen taler om lokale fiskere og jægere.

Markvard Andersen så ikke nedslidningen af det lille areal som noget problem i relation til fredningens formål, der er at beskytte områdets fugleliv.

Jens Hansen spurgte, om medlemmer af Nordskov Jagtforening var at betragte som lokale jægere, da der i denne forening er flere sjællandske medlemmer.

Formanden besvarede spørgsmålet derhen, at sjællandske jægere og fiskere næppe kunne anses som lokale, selv om de er medlemmer af en lokal forening.

Statsskovrider Ørnsholt opfattede Overfredningsnævnets afgørelse fra 1978 som en efterrationalisering foranlediget af, at man i den forudgående kendelse havde glemt strandjægerne. Efter det fremkomne på mødet så han ikke længere de store problemer med hensyn til at styre strandjagten. Hvis fredningsmyndighedernes afgørelse falder ud til, at der tillades oplæg af en antal både, vil statsskovvæsenet straks tage forhandling med de lokale interessegrupper vedrørende den nærmere regulering, herunder spørgsmålet om betaling af en afgift.

Der foretoges herefter en intern drøftelse i nævnet.

Mødet genoptoges.

Formanden tilkendegav, at nævnet nærmere vil overveje, hvorledes sagen bør afgøres og bemærkede med hensyn til proceduren, at nævnet havde mulighed for at lade Overfredningsnævnet afgøre sagen, da det er Overfredningsnævnet, der har afsagt fredningskendelsen.

Mødet hævet.

H.P.Pedersen

Ved skrivelse af 5. juli 1984 har Kerteminde Kommune indbragt nævnets afgørelse af 9. juni 1984 om udøvelse af jagt og fiskeri fra et strandareal ved Horseklint på Hindsholm for Overfredningsnævnet med påstand om, at de sidste 6 linjer i afgørelsens side 5, sidste afsnit ændres derhen, at der stedse vil være mulighed for at oplægge 20 både, idet kommunen måtte være af den opfattelse, at formuleringen af nævnets afgørelse det lige anførte sted kun kunne udlægges således, at pladserne successivt blev inddraget, efterhånden som plads tildelt strandjægere ophørte med deres benyttelse.

Med anledning heraf skal man meddele, at nævnet kan tilslutte sig, at formuleringen af nævnte afgørelse det anførte sted fører til den fortolkning, som kommunen har anført, og på længere sigt får den af kommunen anførte konsekvens for de lokale jægere og fiskere.

Dette har - naturligvis - ikke været hensigten af fredningsnævnet og er næppe heller i overensstemmelse med Overfredningsnævnets afgørelse af 1. september 1978. Nævnet er herefter af den opfattelse, at den uheldige formulering af afgørelsen bør berigtiges af nævnet, hvorefter sagens behandling af Overfredningsnævnet kan bortfalde, og berigtiger i overensstemmelse dermed - med tiltræden af Kerteminde Kommune og Overfredningsnævnet - sin afgørelse af 9. juli 1984 derhen, at sidste afsnit på afgørelsens side 5 udgår og erstattes af følgende afsnit:

Nævnet finder herefter at kunne tilslutte sig som af Skovstyrelsen og Fyns Amtskommune, fredningsafdelingen, indstillet, at der bør ske en begrænsning i det antal både, der oplægges på arealet, og bestemmer i overensstemmelse hermed i tilslutning til den af Overfredningsnævnet truffene afgørelse af 1. september 1978, at der på det omhandlede areal ikke samtidig må være oplagt mere end 20 pramme, og at der med brug af disse kun må udøves jagt og fiskeri af lokale jægere og fiskere.

Iøvrigt sker ingen ændring i afgørelsen.

Denne ændring af afgørelsen af 9. juni 1984 kan påklages af de i naturfredningslovens § 34 stk. 2, jfr. § 13 stk. 1 og § 58 nævnte personer og myndigheder. Der henvises herom og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af naturfredningslovens §§ 13, 34 og 58.

H.P. Pedersen

Skovstyrelsen
Strandvejen 863
2930 Klampenborg

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMTS NORDLIGE
FREDNINGSKREDS
MIDDELFART
TINGHUSET, ALGADE 6
TELEFON 41 00 57

5500 Middelfart, den 19. december 1984.

Journal nr. 156/1984

Vedrørende ansøgning om tilladelse til afholdelse af terrænskydning på Fyns Hoved den 27. januar 1985.

Ved skrivelse af 15. november 1984 har De på vegne Odense Amts Skytteforening ansøgt nævnet om tilladelse til at afholde terrænskydning på det fredede Fyns Hoved søndag den 27. januar 1985.

Området, hvor skydningen agtes foretaget, er fredet ved nævnets kendelse af 28. december 1934, stadfæstet med visse ændringer af Overfredningsnævnet den 3. januar 1936, med ret for publikum til fri og uhindret færdsel.

Nævnet har den 13. februar 1979 meddelt tilladelse til terrænskydning i samme område den 18. februar 1979.

Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, hvem sagen har været forelagt, har ved tilbagesendelsen udtalt:

" Kaj Offersen har på vegne Odense Amts Skytteforening den 7. december 1984 telefonisk supplerende oplyst, at det forventes, at 150-175 skytter vil deltage i skydningen, og at der ikke bliver tale om bilkørsel på selve Fyns Hoved (motorkørselsforbudsskiltene på stedet respekteres). Endvidere oplyses, at skydedagen er valgt i vinterperioden, hvor færrest besøgende i området kan forventes. Alle sikkerhedsforeskrifter overholdes. Eventuelle besøgende i området den dag vil blive betids observeret af observationsposter med radioforbindelse til skydestandpladserne, således at skydningen om nødvendigt kan standses. Området vil blive efterladt i samme stand som ved modtagelsen. Den af fredningsnævnet tilladte skydning den 18. februar 1979 måtte aflyses på grund af snestorm. Foreningen har tidligere benyttet landbrugsarealer under Hverringe gods til terrænskydning, men det er ifølge Kaj Offersen nu udelukket, da markerne i vidt omfang udlægges med vintersæd.

Kaj Offersen henviser til, at der på fredede arealer på Samsø nordspids af den stedlige skytteforening afholdes

terrønskydninger 2 gange årligt.

Efter omstændighederne finder man ikke at burde udtale sig imod en tilladelse til, at det omhandlede området på Fyns Hoved kan holdes afspærret for offentligheden den 27. januar 1985 i forbindelse med afholdelse af den planlagte terrønskydning.

Det tilføjes, at man herfra må forbeholde sig sin stilling til eventuelle fremtidige ønsker om afholdelse af terrønskydninger på Fyns Hoved.

Endelig bemærkes, at ansøger af hensyn til skydningens tilrettelæggelse har bedt om at sagen må blive fremskyndet!

Idet bemærkes,

at motorkørselsforbudsskiltene på stedet respekteres,

at der træffes foranstaltninger således at øvrige gæster på Fyns

Hoved ikke udsættes for fare, eventuelt ved at skydningen indstilles

at området efterlades i samme stand som før skydningen (opsamling af patronhylstre m.v.),

og at skydningen alene kan finde sted den 27. januar 1985,

meddeler nævnet efter omstændighederne herved tilladelse til det ansøgte.

Nævnets afgørelse kan påklages af de i naturfredningslovens § 26 stk. 1, jfr. § 20 stk. 2 og § 58 stk. 1 nævnte personer og myndigheder, jfr. herom naturfredningslovens § 58 stk. 3-7. Der henvises herom i det hele og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af naturfredningslovens §§ 26, 20 og 58.

H.P. Pedersen

Hr. Kaj Offersen
Glysingsvej 11
5300 Kerteminde

Odense, den 3. marts 1988.

Frs.j.nr. 188 - 1987.

Ved en skrivelse af 30. november 1987 har amtskommunen ansøgt om tilladelse til at etablere et nedsivningsanlæg med tilhørende ledningsanlæg og til at foretage de af etableringen nødvendiggjorte midlertidige terrænændringer på matr. nr. 18 i Nordskov by, Stubberup, som ejes af Erik og Erna Hansen, matr. nr. 18a og lt smst., som ejes af Miljøministeriet, og matr. nr. 2a smst., som ejes af Ejvind Nielsen. Ansøgningen er vedlagt en oversigtsplan, hvoraf bl.a. fremgår, at selve nedsivningsanlægget agtes placeret på matr. nr. 2a, mens ledningsanlægget med tilhørende brønde m.v. agtes placeret på de øvrige nævnte matr. nr.

Nævnets godkendelse er nødvendig, idet anlægget vil berøre arealer omfattet af følgende 3 fredninger:

1. Fællesstrandfredningen (OFN 10.12.65 og 28.5.68), der omfatter matr. nr. 2 a Nordskov By, Stubberup. Der søges om dispensation fra kendelsens forbud mod beplantning (og evt. bebyggelse).
2. Fredning af Tangen og del af Jøvet (OFN 15.15.75). Der søges om tilladelse til at etablere underjordiske ledningsanlæg samt placering af trix-tank, bundfældningstank, grusfilterbrønd og pumpestation.
3. Fredning af Jøvet (OFN 11.5.60).

Desuden vil nedsivningsanlægget på matr. nr. 2 a hovedsagelig blive placeret søværts strandbeskyttelseslinien, jfr. naturfredningslovens § 46.

Under sagen har nævnet foretaget besigtigelse den 25. januar 1988.

Repræsentanter for amtskommunen oplyste herunder under henvisning til den fremlagte oversigtsplan, at det er nødvendigt at placere nedsivningsanlægget på matr. nr. 2 a, fordi det er den eneste lokalitet, hvor nedsivning kan foregå. Nedsivningsanlægget vil blive anlagt under jorden. Anlægget udføres i plastikrør, og beplantningen ved anlægget er nødvendig for at undgå, at der køres hen over anlægget. Der vil blive plantet lavt og spredt med danske planter, som svarer til vegetationen på stedet iøvrigt.

Synligt over jorden ved anlægget vil alene blive et dæksel med diameter 1,25 m og et heraf opstikkende galvaniseret rør på 1/2 m samt et el-skab 1/2 m højt. På ledningsstrækningen vil alene følgende blive synligt over jorden: Dæksel med diameter på 1,25 m over brøndene på lokaliteterne B2, B1 og OPB, og dæksler med diameter på 2m og hver med et opstikkende rør på 1/2m over 3 bundfældnings-tanke og dæksel med diameter på 1,25m over en grusfiltertank på lokaliteten ST0 ved Jægerhotellet. Der vil blive sørget for - herunder ved det større antal dæksler og rør på lokaliteterne ST0 - at de synlige dele af anlægget sløres af beplantning. Der skal dog være adgang til slamsugning, og der kan derfor ikke placeres noget ovenpå dækslerne. Det er hensigten i det omfang det er muligt at skyde rørene frem under jorden. Yderligere oplystes, at det projekterede anlæg er dimensioneret til 140 personer og har ca. den dobbelte kapacitet af den eksisterende havledning. Havledningen vil, uanset hvor mange der tilsluttes det projekterede anlæg, under alle omstændigheder blive bibeholdt, idet den skal benyttes som nødoverløb. Miljøministeriet repræsenteret ved Fyns statsskov-distrikt har som ejer af matr. nr. 18 a og 1 t i en skrivelse over for amtskommunen meddelt ikke at have indvendinger mod projektet.

Ejerne af matr. nr. 18 i og af matr. nr. 2 a meddelte ikke at have indvendinger af fredningsmæssig karakter imod projektet.

En repræsentant for Kerteminde kommune meddelte ikke at have indvendinger af fredningsmæssig karakter imod projektet.

Efter det oplyste om de dele af anlægget, der vil blive synlige, og under forudsætning af, at der kun midlertidigt i byggeperioden vil ske terrænændringer meddeler nævnet dels fra de 3 nævnte fredningskendelser i medfør af naturfredningslovens § 34, stk.1, dels fra samme lovs § 46, stk.1, om strandbeskyttelseslinie dispensation til etablering af anlægget som oplyst i ansøgnings-skrivelsen af 20. november 1987 og af repræsentanterne for ansøgeren under mødet den 25. januar 1988.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens §58, § 34, stk.2: jfr. § 13 stk.1 nævnet personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfrednings-lovens § 58, § 34 og § 13.

Chr. Siersted.
formand.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMTS NORDLIGE
FREDNINGSKREDS
ODENSEDOMHUSET, ALBANIGADE 28
TELEFON 11 47 12

5000 Odense, den 22/2 1989

Journal nr. 89-88

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
24 FEB. 1989

Ved en skrivelse af 24. maj 1988 har Fyns Amtskommune vedrørende Korsøre, matr. nr. 18 b Nordskov by, Stubberup, rettet henvendelse til nævnet med henblik på at opnå en samlet løsning vedrørende en række forhold, der er i strid med kendelse afsagt af Overfredningsnævnet den 3. januar 1936.

I anledning heraf afholdt nævnet den 23. september 1988 besigtigelsesmøde i området.

Under besigtigelsen påpegede repræsentanter for Fyns Amtskommune, at også den store grønne container først for nylig er opstillet, og at der tidligere var opstillet langt mindre affaldsstativer med poser.

Bl.a. repræsentanterne for Odense Sejlklub oplyste, at affaldsposerne blev skyllet væk ved højvande og at containeren væsentligt har bidraget til, at området holdes rydeligt.

Formanden foreslog, at affaldsbeholdere indhegnet af et stativ opstilles i stedet for containeren. Desuden foreslog formanden, at elskabet ved Odense Sejlklubs bro indbygges i et skab.

Repræsentanterne for Odense Sejlklub var indstillede på at medvirke til projektet som foreslået af formanden.

Repræsentanterne for amtskommunen havde ingen indvendinger imod, at vaskestativet ved Odense Sejlklubs bro bibeholdes.

Det blev antaget, at reklameskiltet ved Odense Sejlklubs bro er opsat af indehaveren af campingpladsen.

Repræsentanterne for amtskommunen indstillede, at skiltet fjernes.

Repræsentanterne for amtskommunen indstillede endvidere, at de 2 telefonpæle på området fjernes.

1211/7-0001 akt 4

Foto ventet

1/5, 1/4

Lodsejerne tiltrådte amtskommunens indstilling.

Der fremkom ikke indvendinger mod at der af fredningsnævnet meddeles dispensation til bibeholdelse af den af Odense Sejlklub opstillede bådebro til hvilken der efter det oplyste må antages at være meddelt tilladelse af Ministeriet for kulturelle anliggender i 1962.

Efter det af amtskommunen oplyste er der den 28/6 1968 af Ministeriet for offentlige arbejder meddelt fisker Johs. Boesen og 4 andre erhvervsfiskere tilladelse til at bibeholde et adskillige år tidligere etableret broanlæg.

Vedrørende fiskernes bro oplyste Søren og Peter Boesen, der er sønner af afdøde Johs. Boesen, at 7 større og mindre kuttere er hjemmehørende ved broen, men at de fleste af kutterne dog oftest opholder sig andetsteds.

Der fremkom ikke indvendinger mod, at nævnet meddeler dispensation til broens bibeholdelse.

Repræsentanterne for amtskommunen indstillede skuret ved fiskernes bro fjernet, men havde intet imod, at kasserne til is bibeholdes.

Søren og Peter Boesen oplyste, at skuret benyttes som læskur og til bevaring af net og garn samt en compressor til at fjerne is ved broens pæle.

Ejeren Wentzel Martinussen indstillede skuret bibeholdt.

Ejeren Finn Thomsen indstillede skuret fjernet.

Repræsentanterne for amtskommunen indstillede endvidere, at den for nylig opstillede store grønne container ved fiskernes bro fjernes.

Ejeren Finn Thomsen tiltrådte denne indstilling.

Ingen havde kendskab til hvem der ejer de 14-15 både med stativer, der er henlagt øst for fiskernes bro.

Repræsentanterne for amtskommunen krævede bådene fjernet.

Repræsentanterne for amtskommunen indstillede endvidere pontonbroen som i år er etableret af Sejl- og Motorklubben Frem fjernet.

Ejeren Finn Thomsen tiltrådte denne indstilling.

Repræsentanterne for klubben oplyste, at klubmedlemmernes fartøjer hidtil i stort antal har ligget for svaj i havnen, og at pontonbroen er etableret med tilladelse af ejeren Wentzel Martinussen.

Landinspektør Kristian Skak Nielsen har efterfølgende ved en skrivelse af 19/1 1989 på vegne ejeren Finn Thomsen protesteret imod, at broen tilhørende Odense Sejlklub bibeholdes.

Under hensyn til det under besigtigelsen konstaterede og således som sagen iøvrigt foreligger pålægger nævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34 stk.1, følgende effekter etableret i strid med Overfredningsnævnets kendelse fjernet inden den 1. december 1989.

- 1) Optimistjollebroen og dertil hørende bådstativer og materialekasse.
- 2) Den store grønne container opstillet ved Odense Sejlklubs bro, idet det samtidig forventes, at Odense Sejlklub på baggrund af det under besigtigelsesmødet passerende vil forelægge nævnet projekt til opstilling af affaldsbeholdere indhegnet af et stativ.

- 3) Reklameskiltet opstillet ved Odense Sejlklubs bro.
- 4) De 2 telefonpæle i området.
- 5) Skuret ved fiskernes bro.
- 6) Den grønne container ved fiskernes bro.

- 7) De 14-15 både, hvoraf nogle med stativer, der er henlagt øst for fiskernes bro.
- 8) Den af Sejl- og Motorbådsklubben Frem etablerede pontonbro.

Derimod meddeler nævnet i medfør af samme bestemmelse under hensyn til de tidligere meddelte tilladelser og det lange tidsrum, der er hengået siden etableringen fandt sted, dispensation til bibeholdelse af broerne tilhørende Odense Sejlklub og de stedlige erhvervsfiskere samt som tilbehør til disse broer kasserne til is ved erhvervsfiskernes bro, vaskestativet ved Odense Sejlklubs bro, samt såfremt det indbygges i et skab, elskabet ved samme bro.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 13, § 34 og § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 13, § 34 og § 58.

Chr. Siersted,
formand.



Fyns Amtskommune,
Forvaltningen for Teknik og Miljø,
Landskabsafdelingen,
Ørbækvej 100,
5220 Odense SØ.

23 MAR. 1995

FREDNINGSNÆVNET
FOR FYNs AMT
Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20

Assens, d. 22.03.95

Sag nr. F. 12/1995.

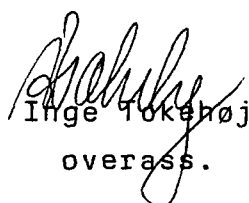
REG. NR. 458.00

Hermed fremsendes genpart af nævnets skrivelse af dags dato til:

Fyns Amt, Miljø- og Arealafdelingen,
Amtsgården, Ørbækvej 100, 5220 Odense SØ.

Nævnets afgørelse kan indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø, inden 4 uger fra modtagelsen af nærværende meddelelse.

P.N.V.


Inge Tokenhøj
overass.

- ✓
1. Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
 2. Fyns Windsurfing klub, v/Peter Kristoffersen, Lahngade 82, 1. th., 5000 Odense C.
 3. Kommunalbestyrelsen i Kerteminde, 5300 Kerteminde.
 4. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
 5. Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite, Birthe Rosholt, Østergade 2, 5300 Kerteminde.
 6. Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling for Fyns Amt, v/Flemming Byskov, Bystævnevej 1A, 5750 Ringe.
 7. Wenzel Martinussen, Vestergade 73, 5300 Kerteminde.
 8. Finn Thomsen, Kroggårdvej 91, Næsby, 5270 Odense N.
 9. Søren B. Storm, Kystvænget 3, 5300 Kerteminde.

1211/7-0001
160

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 22.03.95.

Journal nr.: frs. 12/95.

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Amtsgården
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

Ved skrivelse af 9. februar 1995 har Fyns Amt fremsendt en ansøgning fra Fyns Windsurfing klub om tilladelse til i forbindelse med et windsurfingstævne den 6.-7. maj 1995 på Korsøre at opstille et telt og en skurvogn i forbindelse med stævnet, således at telt og skurvogn opstilles fredag den 5. maj 1995. Det hele vil blive fjernet fra pladsen søndag aften.

Området er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936, hvoraf bl.a. fremgår, at henstilling af omnibusser eller andre køretøjer til beboelse eller varigere ophold, opstilling af plankeværker, reklameskilte, plakater eller andre skæmmende indretninger er forbudt, jfr. punkt B a.

Det fremgår af amtets skrivelse, at Kerteminde kommune har tilkendegivet, at man ikke har indvendinger imod stævnet, ligesom Fyns Amt har oplyst, at man ikke har indvendinger mod stævnet.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 på betingelse af, at der foretages oprydning umiddelbart efter stævnet.

Afgørelsen er enstemmig.

12 APR 1996

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

REG. NR. 0958.00.

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 30/04-96

Journal nr.: Frs. 12/1996

X

Hermed sendes genpart af nævnets skrivelse af d.d. til:

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ.

Nævnets afgørelse kan indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø, inden 4 uger fra modtagelsen af nærværende meddelelse.

P.N.V.

Alice Knudsen
overass.

- X
1. Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
 2. Kommunalbestyrelsen i Kerteminde, 5300 Kerteminde
 3. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
 4. Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomiteé, v/Birthe Rosholt, Østergade 2, 5300 Kerteminde.
 5. DOF-FYNs Fredningsudvalg v/Morten Nielsen, Valdemarsgade 16, 5700 Svendborg
 6. Fyns Statsskovdistrikt, Sollerupvej 22, 5600 Faaborg.

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 124/2 000/ — Bll.
Akt. nr.

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 30/04-96
Frs. 12/1996

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ.

Vedr.: Deres j. nr. 8-70-51-41-439-34-96.

Ved skrivelse af 25. marts 1996 har Fyns Amt på vegne Fyns Windsurfing Klub ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til afholdelse af et windsurferstævne i dagene 21. og 22. april 1996 på Korsøre.

Stævnet forudsætter som tidligere år fredningsnævnets dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1936, hvoraf bl.a. fremgår at henstilling af omnibusser eller andre køretøjer til beboelse eller varigt ophold, opstilling af plankeværk, reklameskilte, plakater eller andre skæmmende indretninger er forbudt, jf. punkt B a.

Som tidligere år forventes der opstillet et telt og en skurvogn i forbindelse med stævnet.

Fyns Amt har ingen indvendinger mod det ansøgte, og Kerteminde kommune har ligeledes overfor nævnet tilkendegivet, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 tilladelse til det ansøgte. Det er en betingelse for tilladelsen, at der foretages oprydning umiddelbart efter stævnet.

Afgørelsen er enstemmig.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 25.09.1996

Journal nr.: Frs. 45/1996

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

REG. NR. 0458.00

Ved skrivelse af 2. september 1996 har Fyns Amt på vegne Fyns Windsurfing Klub ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at afholde et surfstævne på Korsøre i dagene 28.-29. september 1996.

Området er fredet, således at der ikke må bebygges, beplantes, opsættes master og lignende samt ændres på terrænformerne, ligesom teltslagning og campering ikke er tilladt uden nævnets tilladelse.

Fredningsnævnet har tidligere og senest i april 1996 meddelt tilladelse til afholdelse af lignende stævner.

Fyns Amt har indstillet, at der meddeles tilladelse.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til afholdelse af windsurfingstævne i Korsøre i dagene 28.-29. september 1996 på vilkår, at Fyns Windsurfing Klub sørger for oprydning, når stævnet er afsluttet.

Afgørelsen, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

SN-1996-1211/7-0001

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.



St. Raunholt
næstformand

/it

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

Toftvej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

REG. NR. 0458.00

Dato: 26/02-96
Frs. 1/1996

Jørgen Otto Hjorth
Rigensgade 11 A
Tværfløjen
1316 København K.

Ved skrivelse af 9. januar 1996 har Fyns Amt forelagt fredningsnævnet et sag vedrørende en gravet grøft på ejendommen matr. nr. 22-t Nordskov by, Stubberup, Horseklint 174. Ejendommen er fredet i henhold til Overfredningsnævnets kendelse af 28. maj 1968. Der er tale om en status quo fredning, og i fredningskendelsen hedder det bl.a., at ændring af terrænformerne ikke er tilladt.

Nævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet redegjorde De for baggrunden for, at De havde gravet en grøft og fremhævede, at det skyldtes dels at grøften og volden skulle virke som kystsikring, dels at det skulle forhindre ulovlig parkering på stedet.

Fyns Amt har i fremsendelsskrivelsen bl.a. udtalt:

"Fyns Amt finder imidlertid ikke, at volden kan have nogen væsentlig betydning for oversvømmelse på ejendommen, idet vejen ligger i samme niveau på nabo-ejendommene (det forbundne kar).

Da grøften og volden virker uheldige landskabeligt set, og vi ikke finder, at der i ansøgningen er fremført sådanne argumenter, der kan begrunde en dispensation fra fredningsbestemmelserne - eller fra naturbeskyttelseslovens §§ 3 og 15 - indstilles det, at der meddeles afslag til bibeholdelse af den ulovligt etablerede grøft og vold."

Fyns Amt har under mødet henholdt sig til skrivelsen.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet finder ikke, at der foreligger sådanne ganske særlige omstændigheder,

der må kræves for at meddele tilladelse til det ansøgte, der efter fredningsnævnets opfattelse, når hensyn tages til at der er tale om en status quo fredning med et forbud mod terrænændringer, vil stride mod fredningens formål, hvorfor der meddeles afslag til det ansøgte om en efterfølgende godkendelse af det gravede grøft med jordvold.

Afgørelsen, der er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, er enstemmig.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

S. Raunholt

.....
MILJØ & ENERGI

MINISTERIET

Hr. J.O. Hjort
Rigensgade 11 A
Tværfløjen
1316 København K.

REG. NR. 0458.00 -

SKOV- OG
NATURSTYRELSEN

Landskabskontoret
J.nr. SN 1996-1213/7-
0001
Ref. LT-P

Den 19. november 1996

**Klage over fredningsnævnets afgørelse vedr. gravet grøft på
ejendommen, matr. nr. 22-t, Nordskov by, Stubberup.**

Afgørelse.

Skov- og Naturstyrelsen stadfæster hermed fredningsnævnets afgørelse af 26. februar 1996 vedr. grøft og jordvold på den ovennævnte ejendom.

- Skov- og Naturstyrelsens afgørelse er truffet i medfør af § 78 stk. 2 og § 85 i naturbeskyttelsesloven, lov nr. 9 af 3. januar 1992, jf. § 16, stk. 1, nr. 24 i bekendtgørelse nr. 217 af 21. marts 1994 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Skov- og Naturstyrelsen.

Redegørelse for sagen.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 28. maj 1968 vedrørende fredning af arealerne rundt om Fællesstrand ved Hindsholm nordspids.

Det fremgår af sagen, at amtet i forbindelse med udøvelse af tilsyn har konstateret, at der ud for Deres ovennævnte ejendom er gravet en grøft langs vejen til Horseklint. Den opgravede jord er anbragt som en vold.

De har herefter i brev af 3. januar 1996 til amtet oplyst, at formålet med grøften og volden dels er at dæmme op for de lejlighedsvis oversvømmelser af Deres grund fra Fællesstrand i forbindelse med højvande eller storm, dels at forhindre uvedkommende parkering på strandengen. De har samtidig ansøgt om tilladelse til at bibeholde anlægget.

Amtet har i brev af 9. januar 1996 videresendt Deres ansøgning til fredningsnævnet med en indstilling om, at der meddeles

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø
Tlf. 39 47 20 00
Fax 39 27 98 99
Telex 21485 nature dk

afslag på det ansøgte. Amtet er af den opfattelse, at volden ikke kan have nogen væsentlig betydning for oversvømmelse på ejendommen, idet vejen ligger i samme niveau på naboejendommene. Amtet finder endvidere, at både volden og grøften virker landskabeligt uheldigt.

Fredningsnævnet har den 15. februar 1996 afholdt møde og foretaget besigtigelse i sagen.

Den 26. februar 1996 har fredningsnævnet meddelt afslag på Deres ansøgning. Fredningsnævnet har således ikke fundet, at der forelå sådanne ganske, særlige omstændigheder, der må kræves for at meddele tilladelse til det ansøgte, der efter nævnets opfattelse - når hensyn tages til at der er tale om en status quo fredning med et forbud mod terrænændringer - vil stride mod fredningens formål.

Med brev af 11. marts 1996 har De indbragt fredningsnævnets afgørelse for Naturklagenævnet, der har videresendt klagen til behandling i Skov- og Naturstyrelsen.

De har bl.a. anført, at De har stor respekt for smukke naturområder, men at De samtidig har et ønske om at beskytte Deres ejendom mod oversvømmelser og ulovlig parkering. De gentager i den sammenhæng, at volden virker som kystsikring. De har endvidere tilkendegivet, at De vil være indstillet på, at ændre udformningen af grøft og vold til en mindre markant profil.

Skov- og Naturstyrelsen har forelagt Deres udtalelse for amtet, der i brev af 2. september 1996 har kommenteret Deres klage.

Efter amtets opfattelse kan grøft og vold ikke ændres således, at der vil kunne meddeles dispensation til det ansøgte.

De har herefter i brev af 25. september 1996 til styrelsen gentaget, at grøften tjener sit formål ved at bl.a. at hindre større vandsamlinger på vejen, der gennemskærer Deres grund. De har endvidere anført, at der siden fredningsnævnets besigtigelse har indfundet sig plantevækst i grøften og på jordvolden. Dette sammenholdt med vejrligets nedbrydning af voldprofilen har medført, at grøft og vold nu falder helt sammen med omgivelserne.

De har den 3. oktober 1996 fremsendt 4 fotos af grøften ud for Deres ejendom.

Begrundelse for Skov- og Naturstyrelsens afgørelse.

Formålet med fredningen er at bevare arealerne i tilstanden på fredningstidspunktet - status quo fredning. Det fremgår direkte af fredningsbestemmelserne, at ændring af terrænformerne ikke er tilladt.

På baggrund af de i sagen foreliggende oplysninger finder styrelsen at kunne tiltræde den af fredningsnævnet anlagte vurdering og trufne afgørelse.

Styrelsen er således enig med fredningsnævnet i, at tilladelse til bibeholdelse af grøft og jordvold vil være i strid med fredningens formål - uanset disse foranstaltninger måtte have en vis kystsikringsmæssig virkning.

Fjernelse af grøft og jordvold skal ske senest den 1. april 1997.

Klagevejledning.

Skov- og Naturstyrelsens afgørelse er endelig. Der kan derfor ikke klages til andre administrative myndigheder.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene. Det skal i så fald ske inden 6 måneder fra modtagelsen af denne afgørelse. Det fremgår af naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Med venlig hilsen



Lisbeth Toft-Petersen

Kopi til orientering:

Fredningsnævnet for Fyns Amt
Fyns Amt
Naturklagenævnet
Danmarks Naturfredningsforening

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 24.04.97.

Journal nr.: Frs. 13/1997.

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Amtsgården
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

REG. NR. 0458.00

Ved skrivelse af 4. marts 1997 fra Fyns Amt har Fyns Windsurfing Klub anmodet om tilladelse til at afholde stævne på Fyns Hoved i dagene 19.-20. april 1997.

Fredningsnævnet har i 1996 behandlet en tilsvarende ansøgning.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet ingen indvendinger har mod, at stævnet afholdes på vilkår som i 1996, at Fyns Windsurfing Klub sørger for oprydning efter stævnet.

Afgørelsen, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.


S. Raunholt
næstformand

1996-1211/7-0001.

**FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 9. juli 1998
Journal nr.: Frs. 24/98

Nationalmuseet
Research Department
Frederiksholms Kanal 12
1220 København K.

REG. NR. 0458.00.

Ved skrivelse af 2. juni 1998 har Nationalmuseets Marinarkæologiske Forskningscenter ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at anbringe 2 stk. 20" containere på Korsøre tæt ved Odense Sejlklubs bro i perioden fra 14. august til 15. september 1998. Som begrundelse for ansøgningen har Nationalmuseet anført, at der i denne periode foretages en kombineret forsknings- og uddannelsesudgravning af en 7.000 år gammel submarin stenalderboplads ved Mejlø, Fyns Hoved. Containerne skal bruges til opbevaring af dykkerens omfangsrige grej samt udgravningsudstyr og kasser/kar til de forhåbentlig mange gode fund.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Kerteminde kommune og Fyns Amt, der begge har udtalt, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål. Det forudsættes, at containernes placering respekterer den eksisterende bevoksning, og at der ryddes pænt op efterfølgende.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.


S. Raunholt

1000-1211/7-0001 Bil.
77

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12
E-mail: fyn@fredningsnaevn.dk

Odense, den 21. september 2012
Journal nr.: Frs. 34/2010

Kerteminde Kommune
Miljø- og Kulturforvaltningen
Hans Schacksvej 4
5300 Kerteminde

Dispensation til lovliggørelse af anlagt parkeringsplads på Fynshoved

Ved mail af 6. maj 2010 oplyste Kerteminde kommune, at kommunen ved en fejltagelse havde udlagt et lag stabilgrus for enden af Fynshovedvej på et ca. 700 m² stort areal, som anvendes som parkeringsplads for besøgende ved Fynshoved. Det pågældende areal er freddet ved Over fredningsnævnets kendelse af 15. maj 1975.

Det fremgår af Overfredningsnævnets afgørelse, at der gives offentligheden ret til kørsel ad den eksisterende grusvej. Det fremgår, at arealerne stedse skal henligge i udyrket tilstand med opholdsret for almenheden. Fredningsmyndighederne skal været berettiget til om nødvendigt at foretage foranstaltninger til udbedring af grusvejen. Der gives offentligheden ret til at anvende tangen til parkeringsformål i tidsrummet mellem solopgang og solnedgang, dog ikke for så vidt angår opstilling af campingvogne. Såfremt den herved tilladte motor-kørsel og parkering medfører væsentlig slitage på arealet, er fredningsmyndighederne berettiget til at fastsætte regulerende bestemmelser og foretage afspærrende foranstaltninger. Uden for tangen skal parkering ikke være tilladt på de af fredningen omfattede arealer med undtagelse af den af fredningen omfattet sydøstlige del af matr. nr. 18-e.

Kerteminde kommune har oplyst, at man udlagde stabilgruset på et område, hvor der af sig selv var opstået en parkeringsplads. Det oplyses endvidere, at der er god brug for en velfungerende parkeringsplads på stedet, idet der kan være ganske mange besøgende på Fynshoved.

Danmarks Naturfredningsforening har ikke kommentarer til sagen.

Miljøcenter Odense har som teknisk sekretariat oplyst:

"

Der er mere end 100.000 besøgende på Fynshoved hvert år. Langt den overvejende del af de besøgende kører ud til den uformelle plads, parkerer bilen og fortsætter besøget til fods. Miljøcentret finder det således indiskutabelt, at der er et betydeligt behov for parkeringsareal ved Fynshoved. Skov- og Naturstyrelsen har tidligere gjort forsøg på at få besøgende til at parkere på arealerne ud for Jægerhotellet i stedet for at køre hele vejen til selve hovedet. Dette er desværre ikke lykkedes.

Da det nuværende befæstede areal endvidere kun er marginalt større end den uformelle plads, og den nye plads følger naturlige afgrænsninger i terrænet, finder miljøcentret, at der bør kunne meddeles lovliggørende dispensation til terrænændringen.

..... "

Afgørelse

Formålet med fredningen af alle arealerne, herunder også tangen, har været at sikre offent-

lighedens adgang. Det er oplyst, at der både er kørselsret og parkeringsret på tangen. Efter fredningens bestemmelser skulle en væsentlig og ødelæggende parkering reguleres ved at få folk til at parkere andre steder. Selv om der således ikke har været direkte hjemmel til at befæste et arealet, der de facto havde udviklet sig til parkeringsareal, må det lægges til grund, at det ikke vil være muligt at regulere parkeringen på anden måde, hvorfor det forekommer hensigtsmæssigt at befæste den del, som man ved anvendes af de mange besøgende. Da befæstningen, ikke ændrer områdets karakter væsentligt, og oven i købet nedsætter slitagen, finder et enigt fredningsnævn, at der kan meddeles den fornødne dispensation, således at parkeringspladsen lovliggøres.

Klagevejledning

Fredningsnævnets afgørelse er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Natur- og Miljøklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.

Klagen bedes så vidt muligt sendt elektronisk på nmkn@nmkn.dk eller pr. brev til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 240 København NV.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at du indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet.

Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende dig en opkrævning på gebyret. Du skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

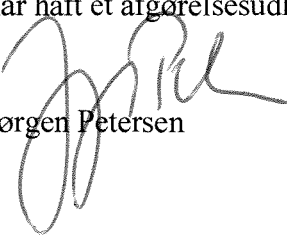
Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projekttilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager

har haft et afgørelsesudkast i partshøring.


Jørgen Petersen