

# Afgørelser – Reg. nr.:

## Fredningen vedrører:

### Bemærkninger:

**Bemærkninger om formål og bestemmelser:**

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

### Domme:

### Taksationskommissionen:

### Overfredningsnævnet:

### Fredningsnævnet:

### Forslag:

**Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst**

OVERFREDNINGSNÆVNET >

## FREDEDE AREALER

Kommune: Bov

Ejerlav: Kruså

Matr.nr.: 36,38,42,54,  
161 og 162

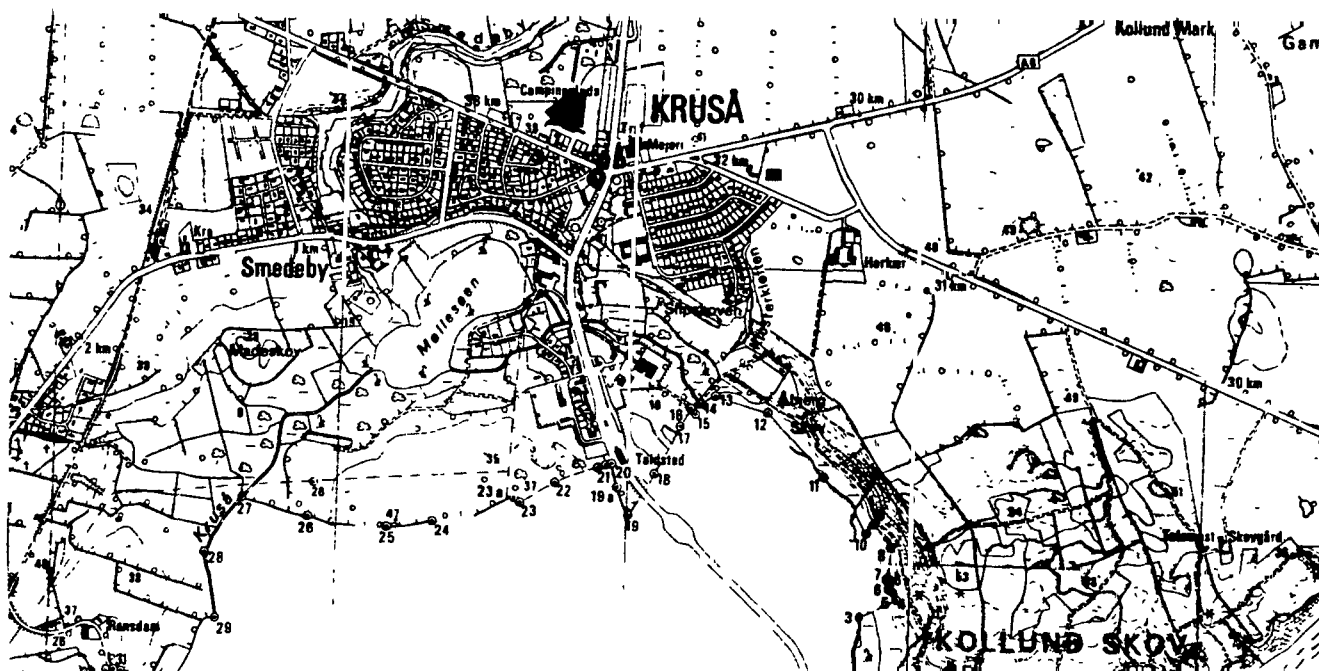
Lokalitet: Kruså Korsvej - udsigt fra.

J.nr.:

F.N. j.nr.: 332/38

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-90-16-77



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 IV SØ

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort: 2. dekl. 16.5.1938 matr. 36+42

Sagsrøiser:

- 9.6.1930 - 54

Fredningsnævnets kendelsesdato: 18.3.1927 matr. 38

Kort udarbejdet dato: 16.3.1977

Overfredn.nævnets kendelsesdato: 26.9.1938 - 36\*

Kort revideret dato:

3.6.1927 - 38

Arealstørrelse:

Ejerforhold: Private

Interessezone: I (landområde af største interesse)

Påtaleret: Fredningsnævnet

Formål: Sikre udsigten fra vejen og hindre skæmmende  
udnyttelse af området.Diverse: På matr. 36 Kruså er an-  
bragt en sten til minde om  
Kongens møde med de syd for  
for grænsen levende danske  
den 12.7.1920.

Indhold:

(18.3.1927) Arealet må ikke bebygges uden at tegninger og overslag til bygninger godken-  
des af fredningsnævnet.

\*Dette område vedligeholdes af amtsvejvæsenet.

Matr. 54: Den del af arealet, der er træbeplantet skal henligge i sin nuværende tilstand  
og må kun ændres med fredningsnævnets tilladelse.

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1940 den 8. Oktober afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

## K e n d e l s e

i Sagen Nr. 33/38 vedrørende Fredning af et Areal af Ejendommen Art. 36 Krusaa, Bov Sogn, Bind I. Bl., 18 ved det sydvestlige Hjørne af Krusaa Korsvej.

Den af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrædsreds den 26. September 1938 afsagte Kendelse er indanket for Overfredningsnævnet af Ejeren af det ommeldte Areal, Blikkenslager F.P. Jensen.

Overfredningsnævnet har den 26. September 1939 besigtiget det fredede Areal og har herunder forhandlet med Ejeren.

Da man imidlertid ikke opnaede en mindelig Overenskomst med den <sup>paa</sup>gældende vedrørende Erstatningsspørgsmaalet, har dette i Medfør af Naturfredningslovens § 20 været forelagt Taksationskommissionen til Afgørelse.

Ved en den 23. August 1940 afholdt Taksationsforretning fastsatte Kommissionen den Ejeren tilkommende Erstatning til 200 Kr.

Da Overfredningsnævnet i det væsentlig kan tiltræde det i Fredningskendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med den af det foranstaaende følgende Ændring.

## T h i b e s t e m m e s:

Den af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrædsreds den 26. September 1938 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af et Areal af Ejendommen Art. 36 Krusaa, Bov Sogn, Bind I, Bl. 18 stadfæstes.

I Erstatning tillægges der Ejeren af Arealet 200 Kr.

P.O.V.

Fredrik V. Petersen.

FREDNINGSNÆVNET >

## U D S K R I F T

a f

Protokollen for Naturfredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådskreds.

-----

Aar 1938, Mandag den 26. September Kløkken 15 sam -  
ledes Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådskreds ved Krusaa Vej-  
kryds. Nævnet bestod af Dommer N. Levinsen af Aabenraa, det af Aa-  
benraa Amt udnævnte Medlem Gaardejer Lyck af Varnæs og Bov Sogns  
Repræsentant i Nævnet, Gaardejer <sup>Andreas</sup> Hans Schmidt af Køllund.

Der foretoges :

Sag angaaende Fredning af det Blik-  
kenslager Ferdinand Peter Jensen  
efter sket Ekspropriation til Vejan-  
læg n. n. tilhørende, ca. 100 - 150  
m<sup>2</sup> store Restgrundstykker af Art. 36  
Krusaa, Bov Sogn, Tingbog for Krusaa  
Bind I, Bl. 18, ved det sydvestlige  
Hjørne af Krusaa Korsvej.

Der fremlagdes Projektet, hvorefter Regulering af  
Korsvejen er skeet.

Nævnet var samlet efter Anmodning af Amtsvejinspek-  
tør Strømning for Aabenraa Amts Vejvæsen, idet Vejvæsenet ønsker  
det paagældende Grundstykke fredet, saaledes at Grundstykket slet  
ikke maa udnyttes eller bebygges, men vil være at vedligeholde  
paa samme Maade som det foranliggende, Aabenraa Amtskommune til-  
hørende Areal, idet Amtsvejvæsenet drager Omsorg for Grundstykkets

**Hævnet Vedligeholdelse uden Udgift for Kjøren.**

**Antsvejnspektøren, der var til Stede, oplyst, at Grundstykket er belagt med Oversigtsservitut, saaledes at der ikke paa Grundstykket maa findes Garder, Hegn, Beplantning, Lysthuse og deslige eller Bebyggelse, der rager højere op end 1 m. over Landevejsbanens Midtlinie. Endvidere bemærkede Antsvejnspektøren, at Antsvejvsænet er i Forhandling med Kjøerne af de nordvest og sydøst beliggende, med Oversigtsservitut behæftede Arealer en Køb af disse Eksisterende Arealer, hvilke Køb maa antages at gaa i Orden, medens Hlikkenslager Jensen har nægtet at afhænde sit Grundstykke.**

**Hævnet besigtigede Grundstykket.**

**Kjøeren Hlikkenslagermester Ferdinand Jensen var til Stede. Han vil heller ikke sælge Grundstykket. Han erklærer, at han modsætter sig Fredningen. Han vil ikke erklære sig en Erstatningsspørgsmaal.**

**Oplæst. Vedtaget.**

**Hævnet afsagde derefter saalydende**

### **K e n d e l s e :**

**Med Bemærkning, at Vekrydsets Hjørner er fredede mod skæmmende Bebyggelse, jfr. Fredningsnævnets Kendelse af 18. Marts 1927, stadfæstet ved Overfredningsnævnets Kendelse af 3. Juni 1927 ( det nordvestlige Hjørne ), Deklaration af 9. Juli 1930 ( det nordøstlige Hjørne ) og 2 Dekclarationer af 6. Maj 1938 ( det sydvestlige Hjørne ) medens det sydøstlige Hjørne er Pladsen for Mindestenen for H. M. Kongens Møde med de syd for Grænsen boende Danske den 12. Juli 1920, finder Hævnet det nødvendigt at frede det heromhandlede Grundstykke som af Antsvejvsænet begært, for at hindre Udnyttelsen af Grundstykket paa en for Vekrydset skæmmende Maade. Der vil derfor være at yde Kjøeren en Erstatning paa 1 - een - Krone pr. m<sup>2</sup>.**

**Den Bestemmelser :**

\*\*\*\*\*

Bestemmelser 1 af 2  
Klik her for næste markering

Det ovennævnte Grundstykke af Art. 36 Krusaa, Dov  
Soga, Tingbogen for Krusaa Bind I, Bl. 18 findes, saaledes at Grund-  
stykket slet ikke maa udnyttes eller bebygges, men vil vare at ved-  
ligeholde paa samme Maade som det foranliggende Aabenraa Amtskommune  
tilhørende Areal, idet Amtsvejvæsenet drager Omsorg for Grundstyk-  
kets nævnte Vedligeholdelse uden Udgift for Ejeren. Der tillægges  
Ejeren i Erstatning 1 - een Krone pr. m<sup>2</sup>

Levinson

Hans Lyck

Schmidt

Kendelsen blev oplæst.

Sagen sluttet.

Ksdet hævet.

Levinson

Hans Lyck

Schmidt

*H.  
F.d.L./M.F.*

-----000000-----

Udskriftens Rigtighed bekræftes .

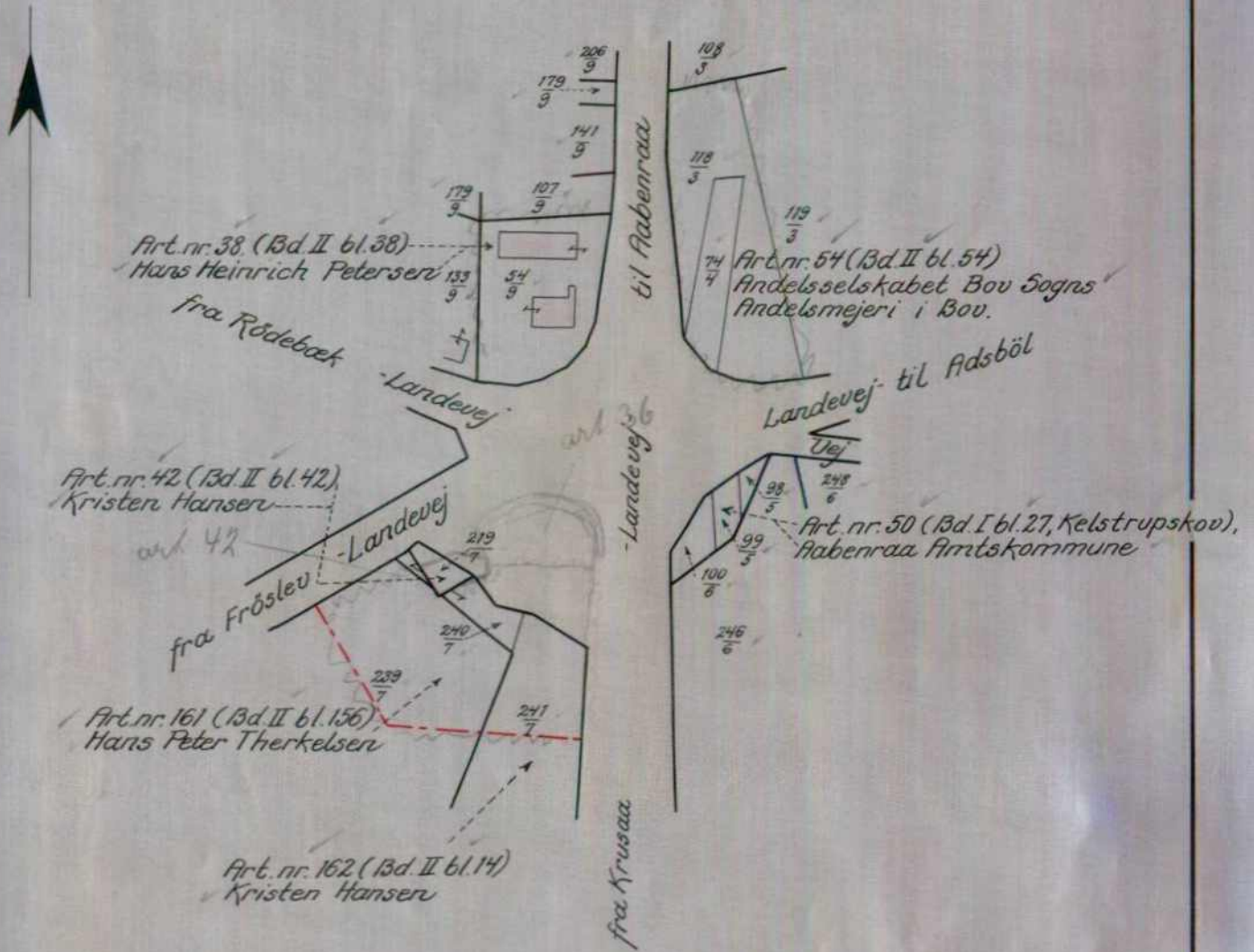


den 3. Oktober 1938 .

*Levinson*



Kortblad 3.



Affrids efter matrikelkortet over et terrain af  
Krusaa,

Sogn: Bov,

Herred: Lundtoft,

Amt: Aabenraa-Sønderborg,

*Krusaa Korsvej.*  
*Fredningsgrænse, der*  
*ikke er Parcelgrænse, ind-*  
*tegnet med rødt.*  
*Aabenraa, den 18. 12. 1952.*

**T. Bruun.**

*Landinspektør.*

Udfærdiget af

Amtslandinspektøren i Aabenraa,

den 9. dec. 1952.

P. A. U.

*P. A. U.*

Målforhold 1:2000.

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t  
af  
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1927 den 3. Juni afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af den skriftlige Votering følgende Kendelse i Sagen angaaende Fredning af den Smedemester J. Jørgen Lorenzen tilhørende Grund ved Vejkrydset ved Krusaa.

Den af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsradsreds den 18. Marts 1927, paa Grundlag af den mellem Nævnet og Ejeren af den omhandlede Ejendom Smedemester J. Jørgen Lorenzen indgaaede Overenskomst, afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af § 16 i Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917.

Under Sagens Behandling for Overfredningsnævnet er det oplyst, at det i Sagen omhandlede Vejkryds ved Krusaa, ved hvilket Smedemester Lorenzens Ejendom er beliggende, har saadan historisk Betydning, at den ovennævnte Lovs § 1 skønnes at kunne finde Anvendelse paa Vejkrydset og dets Omgivelser. Endvidere maas det betragtes som sikret, at der ikke paa Vejkrydsets nordøstlige, nu ubebyggede Hjørne kan opføres nogen Bygning, der ikke er godkendt af Fredningsnævnet.

Under Hensyn til det saaledes anførte vil Fredningsnævnets Kendelse være at stadfæste.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsradsreds den 18. Marts 1927 afsagte Kendelse stadfæstes.

FREDNINGSNÆVNET >

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådsreds.

Aar 1927, Fredagen den 18. Marts Em. Kl. 3,45 samledes Fredningsnævnet for Aabenraa Amt ved Vejkrydset ved Krusaa.

Tilstede var Formanden, By- og Herredsdommer Chr. Andersen, Aabenraa, det af Aabenraa Amt midlertidig, under det ordinare Medlem fhv. Folketingsmand H.P.Hanssens Fraværelse, beskikkede Medlem, Gaardejer Philipsen, Lundtoftebjerg, samt det af Bov Sogneraad beskikkede Medlem, Pastor Clausen, Bov.

.....

Under Henvisning til Mødet af 2. November f.A., hvorefter Smedemester Lorentzen indgaar paa, at der paa den ham tilhørende Ejendom lægges en Servitut om, at der ikke maa bygges uden Samtykke af Fredningsnævnet, som skal godkende Planer og Tegninger, afsagde Nævnet saalydende

K e n d e l s e :

Der paalægges det omtalte Grundstykke, der er indført i Grundbogens for Krusaa Bd. I Bl. 20 den Fredningsservitut, at Grundstykket ikke maa bebygges uden at Tegninger og Overslag til Bygninger er godkendt af Fredningsnævnet for Aabenraa Amt. Der ydes Ejeren herfor en Erstatning paa 2000 Kr.

Th. Clausen

Kr. Philipsen

Chr. Andersen

Bestemmelser 2 af 2

DEKLARATIONER>

U D S K R I F T

af

REG. NR.

9/7 1930 og 10/3 1930

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsradsreds.

DEKLARATION

"Interessentskabet Krusaa Andelsmejeri", Krusaa, ved undertegnede tegningsberettigede Bestyrelsesmedlemmer indgaar herved som Ejer af Ejendommen Krusaa Bind II Blad 31 Art. Nr. 54, Krusaa Ejerlav, Bov Sogn, Parcel Numrene 74/4 og 105/3 af Kortblad 3, Krusaa, paa, at den nordvestligste Del af Mejeriets Ejendom i en Længde af 90 m, beliggende parallelt med Aabenraa Flensborg Landevej og i en Dybde af 25 m som vist paa vedlagte Kortskitse, fredes saaledes, at Arealet ikke maa bebygges uden at Overslag og Tegninger vedrørende den eventuelt paatænkte Bebyggelse forud forelægges Fredningsnævnet for Aabenraa Amt til Godkendelse, hvorved bemærkes, at Fredningsnævnet skal være enebestemmende med Hensyn til, om den paatænkte Bebyggelse skal tillades.

Den Del af det nævnte Areal, der er træbeplantet, skal henligge i sin nuværende Tilstand og maa kun ændres efter forud indhentet Samtykke af Fredningsnævnet.

Paataleberettiget med Hensyn til de i nærværende Deklaration indeholdte Paabud er Fredningsnævnet for Aabenraa Amt.

Deklarationen bliver at tinglyse som Hæftelse paa den fornævnte Ejendom med hidtil tinglyste Hæftelser.

Krusaa, den 9. Juli 1930.

Schmidt

Peter Jepsen

Hans Schmidt

J. Wistoft

P. Matthiesen

P a a t e g n i n g .

De i foranstaaende Deklaration af 9. Juli f.A. ommeldte Fredningsbestemmelser skal fremtidigt udvides til at omfatte hele det paa vedhæftede Kortskitse med Parcel Numrene 74/4 og 118/3 af Kortblad 3, Krusaa, betegnede Areal, der skal være undergivet samtlige de i foranstaaende Deklaration omhandlede Bestemmelser.

Nærværende Paategning bliver at tinglyse som Hæftelse paa den fornævnte Ejendom Krusaa Bind II Blad 31 Art. Nr. 54 med Respekt af hidtil tinglyste Hæftelser.

Paataleret tilkommer som hidtil Fredningsnævnet for Aabenraa

Krusaa, den 10. Marts 1931.

Schmidt

P. Matthiesen

J. Wistoft

Hans Schmidt

Peter Jepsen



Tingbogsbetegnelse :

Krusaa Bd. I, Bl. 8,  
Art. Nr. 14 Krusaa  
Rjerlav, Bov Sogn .

Annelderens Navn og  
Bopæl :  
Dommeren i Aabenraa

### DECLARATION.

Vi underskrevne, Direktør Kristen Hansen af Aabenraa og Bygmester Anton Wellesen af Hellevad erklærer herved som Ejere af Ejendommen Tingbogen for Krusaa Bind I, Blad 8, Art. Nr. 14 Krusaa Rjerlav, Bov Sogn, beliggende ved det sydvestlige Rjørne af Krusaa Kørvej, at den nordøstlige, nedenfor nærmere betegnede Del af Parcel 146/7, Kortblad 3 Krusaa Freløes søsides, at Arealet ikke maa bebygges, uden at Tegninger og Planer for Bygninger forinden er godkendt af Freløesnævnet for Aabenraa Amtskreds. Det freløede Omraade, der er ubebygget og med rød Farve indlagt paa det vedhæftede Kort, grænser mod Nord til Parcellerne 62/7 og 55/7, Kortblad 3, Krusaa, mod Nordvest til den nye Vejgrænse for Landevejen Nr. 13 Krusaa-Freløe, mod Sydøst til den eksisterende Vejgrænse for Landevejen Nr. 2 Aabenraa-Krusaa og mod Sydvest begrænses Omraadet dels af en Linie oprejst vinkelret paa den nye Vejgrænse for Landevejen Nr. 13 i et Punkt 50 m. sydvest for samme Grænses Forlængelses Skæringspunkt med Sydvestgrænsen af Parcel 55/7, og dels af en Linie, oprejst vinkelret paa Vejgrænsen for Landevej 2 i et Punkt 50 m. syd for denne Grænses Skæringspunkt med Sydgrænsen af Parcel 55/7 .

**Der Erklæringes ydes ingen Retstæning .**

**Postulatskeretliget er Erklæringensret for Aabenraa  
Amtsretsdistrikt .**

**Erklærende Deklaration vil være at tinglyses paa  
Ejendommen med Prioritet efter tinglyste Servituter, dog uden Ud-  
gift for os .**

3322 | 38 Kr. Hansen Aabenraa, den 6. Maj  
XIXXXX  
Februar 1938.  
A. Wollesen

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 95, Lundtofte  
og Nybøl Herreder, den 16. Maj 1938, Dagbog Nr. 437 .

Lyst Tingbog for Krusaa Bd. I, Bl. 8 : Skab E Nr. 58.

Anmærkning : I Tingbogen er indført med bedre Prioritet :

- 1) Servitut om Byggelinier i Henhold til Lov  
Nr. 275/1928, lyst 28/1 1930,
- 2) do., lyst 10/3 1930,
- 3) Deklaration om Ret for Sønderjyllands Højspen-  
dinsværk til Opstilling af Master m. m. og om  
Raadighedsindskrænkninger for Ejeren, lyst 3.  
12. 1932,
- 4) Deklaration om Pligt til at taale Rørledning og  
Færdsel, lyst 20. 2. 1934,
- 5) Ekspropriation af Dele af Ejendommen til Amts -  
landevej, betinget af Udstykning, lyst 12. 6.

1937.  
6) ~~9000 Kr. Skadesløsbrev til "Cimbria" Tømmerhandel, A/S,  
Aabenraa, lyst 20. 10. 1934.~~  
Dommeren for Retskreds Nr. 95, Lundtofte og Nybøl

Herreder

Gredsted

/ Petersen

Lov Nr. 140/1937 § 33 : 0,00 Kr.

A. L. § 14 II 2,00 "

2,00 Kr.

- to Kr. 00 Øre -

Efter sket Berigtigelse annulleres foranstaaende  
Retsanmærkning f. s. v. angaar Nr. 6 .

Graasten, den 7. Juni 1938.

Gredsted

/ Boysen

Genpartens Rigtighed bekræftes .



, den 16. Juni 1938 .

*Bevilling*

Stempel- og gebyrfri

til offentlig Brug.

Genpart .

Tingbogsbetegnelse :

Anmelderens Navn og Bopæl :

Krusaa Bd. I, Bl. 24,  
Art. 42 Krusaa Kjer -  
lav, Bov Sogn.

Dommeren i Aabenraa

### DECLARATION.

Undertegnede Direktør Kristen Hansen af Aabenraa erklærer herved som Kjer af Kjøndommen Tingbogen for Krusaa Bind I, Blad 24, Art. 42 Krusaa Kjerlav, Bov Sogn, Parcel 62/7, Kortblad 3 Krusaa, ubebygget, beliggende ved det sydvestlige Kjørnet af Krusaa Korsvej, at den sydlige Del af Kjøndommen, som bliver tilbage efter Afgivelse af Jord til den planlagte Vejregulering ved Kjørnet, og som er angivet med rød Farve paa vedhæftede Kort, fredes saaledes, at Arealet ikke maa bebygges, uden at Tegninger og Planer for Bygninger forinden er godkendt af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsaadskreds.

For Fredningen ydes ingen Erstatning.

Distriktsrettingen er Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsaadskreds.

Hermedende Deklaration vil være at tinglyse paa Kjøndommen med Prioritet efter Servitut om Byggelinie, dog uden Udgift for mig.

Aabenraa, den 6. <sup>Ma</sup> Maj 1938.

Kr. Hansen

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 95, Lundtofte  
og Nybøl Herreder, den 16. Maj 1938 W Dagbog Nr. 438.  
Lyst Tingbog for Krusaa Bd. I, Bl. 24 : Skab E Nr. 72.  
Anmærkning : I Tingbogen er indført af Udstykning be-  
tinget Ekspropriation af Dele af Ejendommen til Amts -  
landevej, lyst 12. 6. 1937.

Dommeren for Retskreds Nr. 95, Lundtofte og Nybøl  
Herreder Gredsted // Petersen

Lov Nr. 140/1937 § 33 : 0,00 Kr.  
A. L. § 14 II 2,00 "  
2,00 Kr.

- to Kr. 0,00 Øre -

Genpartens Rigtighed bekræftes .



den 16. Juni 1938.

*Petersen*

## Fredningsnævnet for Syddjylland Sydlig del

Skov – og Naturstyrelsen  
Haraldsgade 53  
2100 København Ø.

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen

11 JUNI 2010

Dokken 1  
6700 Esbjerg  
Åbent 08.30-15.00  
Tlf. 79 13 66 77  
Fax 75 13 69 69  
Email.esbjerg@domstol.dk  
www.domstol.dk/esbjerg  
SE-nr. 50 03 28 17

9. juni 2010  
Fredningssag 1/2010

### **Vedrørende Fredningsnævnets j. nr. 1/2010: Ansøgning fra Entreprenørgården, Kruså, om tilladelse til at opføre et saltlager på ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov.**

Fredningsnævnet har modtaget en ansøgning fra Entreprenørgården, Kruså, om tilladelse til at opføre et saltlager på ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov.

Ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov, der tidligere har været matrikuleret som art. nr. 42 Kruså ejerlav, Bov sogn, er fredet ved en deklaration, som ejendommens daværende ejer, direktør Kristen Hansen, Aabenraa, pålagde ejendommen den 6. maj 1938.

Det fremgår af deklarationen, at ejendommen fredes,

”saaledes, at Arealet ikke maa bebygges, uden at Tegninger og Planer for Bygninger forinden er godkendt af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsradsreds...”

Fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation fra fredningsbestemmelsen i deklarationen, såfremt der skal opføres et saltlager på ejendommen.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Entreprenørgården, Kruså, dispensation til at opføre saltlageret på de vilkår, der er anført i afsnittet ”Fredningsnævnets afgørelse”.

### **Sagens baggrund:**

Saltlageret skal ifølge det bilagsmateriale, der er sendt til Fredningsnævnet, opføres på skrænten ovenfor og vest for Flensborgvej, syd for det lysregulerede kryds mellem Flensborgvej, Sønderborgvej, Tøndervej og Aabenraavej i Kruså.

Der er på flere af arealerne omkring krydset tinglyst fredningsdeklarationer, der skal sikre, at der ikke opføres bebyggelse på arealerne uden samtykke fra Fredningsnævnet, som skal godkende planer og tegninger til bygninger på arealerne.

På ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov, der tidligere var matrikuleret som art. nr. 42, Kruså Ejerlav, Bov Sogn, blev der den 6. maj 1938 tinglyst følgende deklaration:

”...

Undertegnede Direktør Kristen Hansen af Aabenraa erklærer herved som Ejer af Ejendommen ... Art. nr. 42 Krusaa Ejerlav, Bov Sogn ... ubebygget, beliggende ved det sydvestlige Hjørne af Krusaa Korsvej, at den sydlige Del af Ejendommen, som bliver tilbage efter Afgivelse af Jord til den planlagte Vejregulering ved Hjørnet, og som er angivet med rød Farve paa vedhæftede Kort, fredes saaledes, at Arealet ikke maa bebygges, uden at Tegninger og Planer for Bygninger forinden er godkendt af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådsreds.

For Fredningen ydes ingen Erstatning.

Paataleberettiget er Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådsreds...”

Ved ansøgning, modtaget i Aabenraa Kommune, Teknik & Miljø, den 24. november 2009, har Entreprenørgården ansøgt om tilladelse til at opføre et saltlager på ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov.

Ved brev af 8. januar 2010 har Entreprenørgården sendt ansøgningen om tilladelse til at opføre saltlageret til Fredningsnævnet. Ifølge et rids, der er vedlagt ansøgningen, skal saltlageret opføres ud mod skrænten mod Flensborgvej og i en afstand af ca. 5 meter fra ejendommens skel mod Flensborgvej. Det fremgår af en grundplan, at saltlageret måler (l x b) 13 m x 6,3 m, og at lageret skal opføres som en åben bygning med fladt tag med hældning mod Flensborgvej

I et brev af 10. marts 2010 har Entreprenørgården oplyst supplerende:

”Saltlageret er opført på beton fundament og tømmer konstruktionen er af trykimp. og jernsøjler og den er ikke beklædt over betonmuren, tagbeklædning er pvc lysplader.

Bygningen er 4,2 m foran og 3 meter bagerst.

Vedr. beplantning mod Flensborgvej er der høje træer og niveauforskellen er ca. 5 meter...”

### **Fredningsnævnets behandling af sagen**

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Fredningsnævnet har ved brev af 3. maj 2010 anmodet Skov- og Naturstyrelsen, Miljøcenter Ribe, Åbenrå kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings lokal-komite, Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening om bemærkninger til ansøgningen med høringsfrist den 18. maj 2010.

Der er ikke ved høringsfristens udløb rejst indsigelser mod ansøgningen.

### **Fredningsnævnets afgørelse.**

Fredningsnævnet kan meddele dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

På arealerne omkring det lysregulerede kryds i Kruså, hvor landevejene Flensborgvej, Sønderborgvej, Tøndervej og Aabenraavej, mødes, er der tinglyst fredningsdeklarationer og fredningskendelser, som indeholder bestemmelser om, at arealerne ikke må bebygges, uden at tegninger og planer for bygningerne forinden er godkendt af Fredningsnævnet. Den første kendelse om fredning af arealerne ved Kruså Korsvej, som vejen oprindeligt kaldtes, blev afsagt den 18. marts 1927 af Fredningsnævnet for Aabenraa Amtsrådsreds, stadfæstet den 3. juni s.a. af Overfredningsnævnet, og omfattede det nordvestlige hjørne af krydset; fredningen blev senere udvidet ved deklarationer og kendelser til at omfatte det nordøstlige hjørne, det sydøstlige hjørne og det sydvestlige hjørne. I krydsets sydøstlige hjørne er der indrettet et anlæg med en mindesten for kong Christian den X's møde den 12. juli 1920 med danske, bosiddende syd for grænsen. Fra krydset ned mod den dansk-tyske grænse forløber Flensborgvej nærmest i en sækning i terrænet; skrænterne op mod det omgivende terræn er bevoksede med træer og buske.

Det jordstykke, hvorpå saltlageret skal opføres, ligger ovenfor skrænten og er mod Flensborgvej afskærmet af en bevoksning bestående af træer og buske. På jordstykket og længere borte fra Flensborgvej er der opført en lagerhal med gavlen til dels mod øst.

I betragtning af niveauforskellen mellem Flensborgvej og overkanten på skrænten vest for vejen samt beplantningen op ad skrænten og ind mod ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov, finder Fredningsnævnet, at det beskedne saltlager ikke vil skæmme omgivelserne yderligere i forhold til den eksisterende bebyggelse. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, Entreprenørgården dispensation til at opføre et 13 x 6,3 meter stort overdækket saltlager på ejendommen matr. nr. 161 Kruså, Bov, på vilkår,

at saltlageret opføres i overensstemmelse med de tegninger og med den beliggenhed, der fremgår af de tegninger og det grundrids, som er vedhæftet denne afgørelse,

og

at den eksisterende slørende beplantning forstærkes efter tilsynsmyndighedens anvisninger, således at der etableres en bevoksning, der kan slører saltlageret og i videst muligt omfang tillige den bagvedliggende lagerbygning.

#### **Klagevejledning:**

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV, af Aabenraa kommune, Skov- og Naturstyrelsen, Skov- og Naturstyrelsen Sønderjylland, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening samt andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har



modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk).

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Sydlig del,  
Esbjerg, den 9. juni 2010

  
Margit Ø. Laub

Denne afgørelse er sendt til:

Entrepenørgården, Kirkegårdsvej 27, Kliplev, 6200 Aabenraa.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Skov- og Naturstyrelsen Sønderjylland, Felstedvej 14, 6300 Gråsten.

Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe.

Åbenrå kommune, Teknik og Miljø, Plantagevej 4, Bov, 6330 Padborg.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Per Kleis Bønnelycke, Møllegården 21, 6340 Gråsten.

Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV.

Friluftsrådet v/ amtsformand Mogens E. Thomsen, Varnæsvej 127, Hostrup Skov, 6200 Åbenrå.

Dansk Ornitologisk Forening v/Gert Fahlberg, Sottrupskov 10, 6400 Sønderborg.