

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1951, den 15. september, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1009/50 vedrørende fredning af Skibby ås.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 28. august 1950 afsagte kendelse hedder det:

"Gennem en overenskomst mellem senere afdøde gårdejer Axel E. Petersen, Ballegaard, Skibby, og fredningsnævnet for Frederiksborg amt, indgået den 16. aug. 1919 og tinglyst d. 26. s. m. blev en del af Skibby ås, beliggende på matr. nr. 14 og 13c af Skibby - med visse tids- og omfangsmæssige begrænsninger, der dog næppe nogensinde (således som ejerforholdene har udviklet sig) vil få aktuel betydning - fredet således: Arealet, gående fra gårdens skel til en forhøjning på åsens top knap 50 m fra skellet (ialt ca. 6 skp. land), skal for fremtiden bevares i sin nuværende skikkelse, således at beplantningen bevares, og hvis bortskovning til sådan bevarelse findes nødvendig, skal der påny plantes. Den ikke beplantede del af det fredede areal bliver - såfremt ejeren overhovedet ønsker at plante - kun at beplante med spredte træer.

Det tilføjes i overenskomsten, at det vilde have været ønskeligt, om den øst for det fredede areal liggende nedad skrånende del af åsen ligeledes kunde fredes, men at dette, som ejendomsforholdene dengang var, ikke kunde lade sig gøre.

Den således fredede del af Skibby ås ejes nu af gårdejer Johs. Hansen, der overfor nævnet har fremsat ønske om fredningens ophævelse imod, at han erhverver den nævnte østlige del af åsen og lader denne frede.

Da nævnet måtte nære betænkeligheder (også af retlig art) ved at imødekomme dette ønske, og da det er nævnet bekendt, at Danmarks Naturfredningsforening gennem nogen tid har interesseret sig for at få den nævnte østlige del af åsen, der tilhører parcellist Chr. Larsen, ejer af matr. nr. 13b og 13d, fredet, har man forhandlet med Naturfredningsforeningen og med parcellist Larsen.

Af de akter vedr. åsen, der er i Naturfredningsforeningens besiddelse fremgår følgende:

Åsen har lidt megen skade ved grusgravning, og det, der nu er tilbage, er af beskedne dimensioner. Alligevel er åsen karakteristisk og vel marké-

et, hvortil kommer, at den - modsat mange større åse - i nogen grad har undgået beplantning og på sine sider huser en særdeles interessant flora. Denne udgør et rigt samfund af den ejendommelige, kontinentalt prægede, type med talrige sydøsteuropæiske arter, til hvis forekomst her i landet der knytter sig store videnskabelige interesser.

Tillige er åsen ved sit sammenspil med Skuldelev ås af stor geologisk interesse. Disse åse er dannet i hver sit stadium under indlandsisens afsmeltning. Åsene vender næsten vinkelret på hinanden, idet Skibby ås vender øst-vest, medens Skuldelev ås vender omtrent nord-syd. Begge må dog være dannet af isstrømme, der er kommet fra sydøst, men som ude ved randen har skiftet bevægelsesretning. Skuldelev ås viser således hen til bevægelse fra syd, medens Skibby ås viser en tilførsretning fra øst. Med hensyn til Skuldelev ås henvises til nævnets kendelse af 8. nvb. 1948.

Det er Naturfredningsforeningens ønske, støttet på botaniske, geologiske og landskabelige hensyn - for så vidt åsens rygge angår - at forbyde grusgravning, beplantning, opdyrkning, græsning og bebyggelse samt påbyde fjernelse af alle træer og buske.

Nævnet, som finder, at hensynet til åsens naturskønhed, beliggenhed og ejendommelighed er det afgørende (hvorfor man ikke, jfr. naturfredningslovens § 12 stk. 1 har anset det som påkrævet at indhente erklæring fra Naturfredningsrådet, så meget mindre som Naturfredningsforeningens naturvidenskabelige udvalg har haft lejlighed til indgående at beskæftige sig med sagen) kan i det væsentligste tiltræde Naturfredningsforeningens ønske, men mener dog ikke - dels af landskabelige, dels af økonomiske grunde - at man bør gå så vidt, at det ligefrem gøres til en pligt at fjerne den eksisterende beplantning.

Ejeren af den østlige del af åsen, parcellist Chr. Larsen (matr. nr. 13b og 13d af Skibby) har erklæret sig enig i, at denne del af åsen fredes, for så vidt som der ydes ham en rimelig erstatning. Hans krav i så henseende var oprindeligt 2000 kr., men under forhandlingerne har han nedsat det til 1000 kr., hvilket beløb nævnet - skønt det kun drejer sig om ca. 1/4 td land - finder passende under hensyn til, at retten til grusgravning ved fredningen berøves ejeren.

Idet nævnet herefter stadfæster overenskomsten af 16. aug. 1919 dog med den ændring, at beplantningsbestemmelserne udgår, vil begge dele af åsen (gårdejer Johannes Hansens på matr. nr. 14 og 13c af Skibby og parcellist Chr. Larsens på matr. nr. 13b og 13d s.st.) kunne underkastes samme fredningsbestemmelser. "

Konklusionen er sålydende:

"De dele af Skibby ås, der er beliggende på matr. nr. 14, 13c, 13b og

13d af Skibby by og sogn fredes således, at de stedse skal bevares i deres nuværende tilstand.

Specielt er det forbudt at udgrave dem eller opdyrke dem, at fjerne den eksisterende flora, at beplante dem eller lade dem tjene til græsning, ligesom enhver form for bebyggelse er forbudt. Ej heller må ledningsmaster o. lign. anbringes, ligesom teltslagning eller anden anvendelse som lejrplads er forbudt.

Det er derimod tilladt at fjerne den eksisterende beplantning.

Som erstatning udredes der til parcellist Chr. Larsen 1000 kr., der betales med halvdelen af Statskassen og halvdelen af Frederiksborg amt. Beløbet vil være at forrente med 4% p.a. fra kendelsens afsigelse.

Kendelsen vil være at tinglyse som servitutstiftende på de 4 nævnte matr. numre af Skibby by og sogn.

Påtaleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amt og Danmarks Naturfredningsforening, hver for sig eller i forening."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk. forelagt overfredningsnævnet, som den 14. april 1951 har besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med parcellist Chr. Larsen og andre i sagen interesserede.

Man vedtog at ophæve kendelsens bestemmelser forsåvidt angår det areal, der omfattes af den ved overenskomst af 16. august 1919 iværksatte fredning, der således består uforandret, og iøvrigt at stadfæste kendelsen.

Overfredningsnævnets kendelse vedrører herefter kun matr. nr. 13d, idet det beror på en fejl, når det i fredningsnævnets kendelse er anført, at Skibby ås også er beliggende på matr. nr. 13b.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 28. august 1950 afsagte kendelse vedrørende fredning af Skibby ås stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

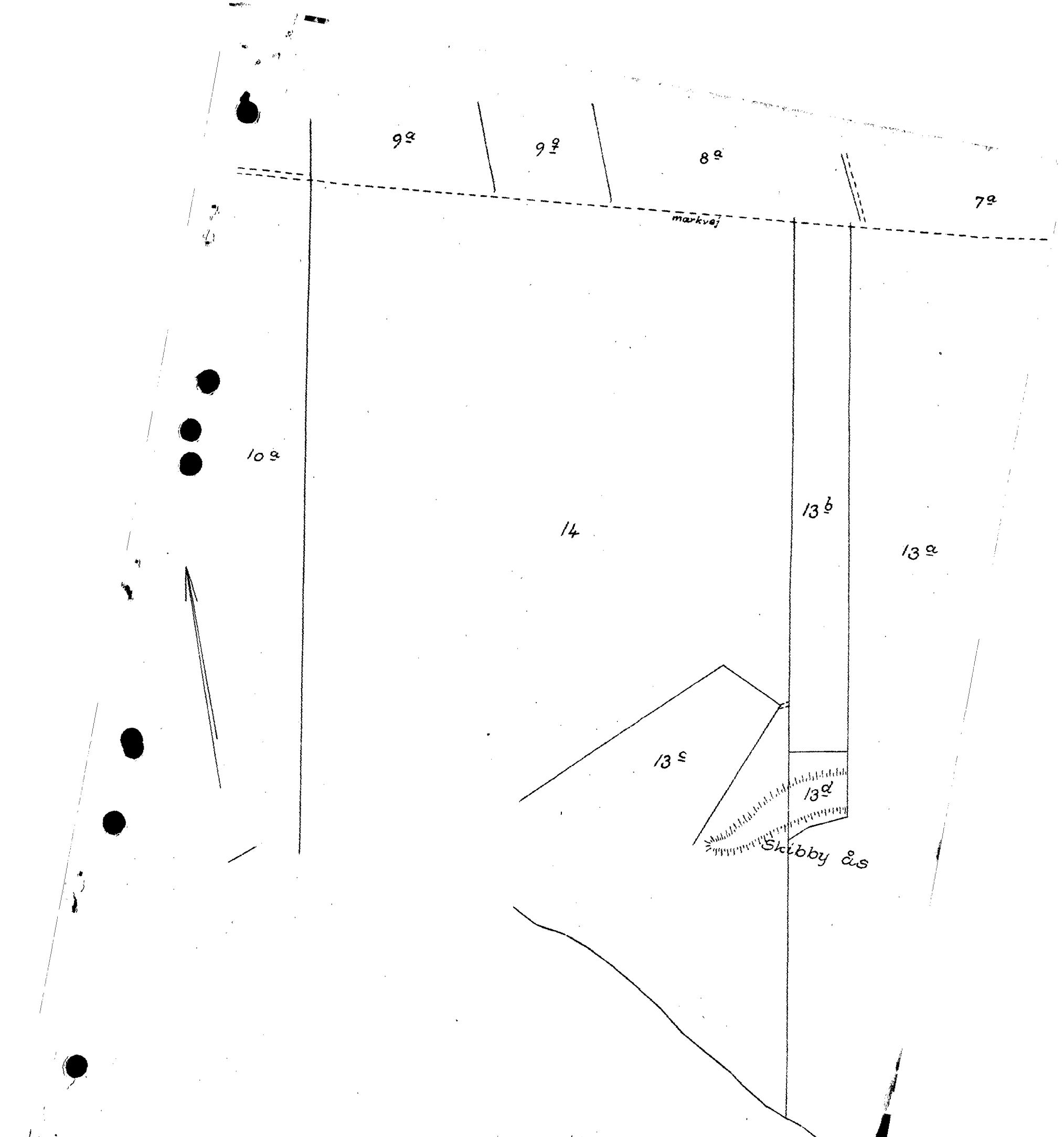
Et kort nr. Fr. 127 visende beliggenheden af Skibby ås er vedhæftet nærværende kendelse.

I erstatning udbetales der parcellist Chr. Larsen 1000 kr., der udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Frederiksborg amtsfond. Beløbet vil være at forrente med 4% p.a. fra den 28. august 1950, indtil betaling sker.

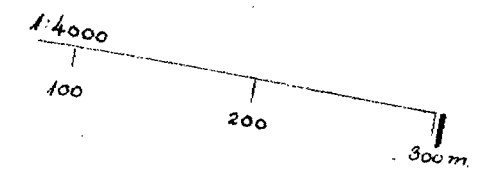
Udskriftens rigtighed
bekræftes.

F. Grage
F. Grage

overfredningsnævnets sekretær



100



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 4-9-51
By: Skibby
Sogn: _____
Plan nr. Fr. 127

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Frederiksborg amt.

C I T E R E T I H E L H E D I
O F N K. A F 15/9 1951

K e n d e l s e

afsagt den 28. august 1950.

Gennem en overenskomst mellem senere afdøde gaardejer Axel E. Petersen, Ballegaard, Skibby, og fredningsnævnet for Frederiksborg amt, indgaaet den 16. august 1919 og tinglyst d. 26. s. m. blev en del af Skibby aas, beliggende paa matr. nr. 14 og 13c af Skibby - med visse tids- og omfangsmæssige begrænsninger, der dog næppe nogensinde (saaledes som ejerforholdene har udviklet sig) vil faa aktuel betydning - fredet saaledes: Arealet, gaaende fra gaardens skel til en forhøjning paa aasens top knap 50 m fra skellet (ialt ca. 6 skp. land), skal for fremtiden bevares i sin nuværende skikkelse, saaledes at beplantningen bevares, og hvis bortskovning til saadan bevarelse findes nødvendig, skal der paany plantes. Den ikke beplantede del af det fredede areal bliver - saafremt ejeren overhovedet ønsker at plante - kun at beplante med spredte træer.

Det tilføjes i overenskomsten, at det vilde have været ønskeligt, om den øst for det fredede areal liggende nedad skraanende del af aasen ligeledes kunde fredes, men at dette, som ejendomsforholdene dengang var, ikke kunde lade sig gøre,

Den saaledes fredede del af Skibby aas ejes nu af gaardejer Johs. Hansen, der overfor nævnet har fremsat ønske om fredningsophævelse imod, at han erhverver den nævnte østlige del af aasen og lader denne frede.

Da nævnet maatte nære betænkkeligheder (ogsaa af retlig art) ved at imødekomme dette ønske, og da det er nævnet bekendt, at Danmarks Naturfredningsforening gennem nogen tid har interesseret sig for at faa den nævnte østlige del af aasen, der tilhører parcellist Chr. Larsen, ejer af matr. nr. 13b og 13d, fredet, har man forhandlet med Naturfredningsforeningen og med parcellist Larsen.

Af de akter vedr. aasen, der er i Naturfredningsforeningens besiddelse fremgaar følgende:

Aasen har lidt megen skade ved grusgravning, og det, der nu er tilbage, er af beskedne dimensioner. Alligevel er aasen karakteristisk og vel markeret, hvortil kommer, at den - modsat mange større aase - i nogen grad har undgaaet beplantning og paa sine

stor geologisk interesse. Disse aase er dannet i hver sit stadium under indlandsisens afsmeltning. Aasene vender næsten vinkelret paa hindanden, idet Skibby aas vender øst-vest, medens Skuldelev aas vender omtrent nord-syd. Begge maa dog være dannet af isstrømme, der er kommet fra sydøst, men som ude ved randen har skiftet bevægelsesretning. Skuldelev aas viser saaledes hen til en bevægelse fra syd, medens Skibby aas viser en tilførsretning fra øst. Med hensyn til Skuldelev aas henvises til nævnets kendelse af 8. november 1948.

Det er Naturfredningsforeningens ønske, støttet paa botaniske, geologiske og landskabelige Hensyn - forsaavidt aasens rygge angaar - at forbyde grusgravning, beplantning, opdyrkning, græsning og bebyggelse samt paabyde fjernelse af alle træer og buske.

Nævnet, som finder, at hensynet til aasens naturskønhed, beliggenhed og ejendommelighed er det afgørende (hvorfor man ikke, jfr. naturfredningslovens § 12 stk. 1 har anset det som paakrævet at indhente erklæring fra Naturfredningsraadet, saa meget mindre som Naturfredningsforeningens naturvidenskabelige udvalg har haft lejlighed til indgaaende at beskæftige sig med sagen) kan i det væsentligste tiltræde Naturfredningsforeningens ønske, men mener dog ikke - dels af landskabelige, dels af økonomiske grunde - at man bør gaa saa vidt, at det ligefrem gøres til en pligt at fjerne den eksisterende beplantning.

Ejeren af den østlige del af aasen, parcellist Chr. Larsen (matr.nr. 13b og 13d af Skiby) har erklæret sig enig i, at denne del af aasen fredes forsaavidt som der ydes ham en rimelig erstatning. Hans krav i saa henseende var oprindeligt 2000 kr., men under forhandlingerne har han nedsat det til 1000 kr., hvilket beløb nævnet - skønt det kun drejer sig om ca. 1/4 td land - finder passende under hensyn til, at retten til grusgravning ved fredningen berøves ejeren.

Idet nævnet herefter stadfæster overenskomsten af 16. aug. 1919 dog med den ændring, at beplantningsbestemmelserne udgaar, vil begge dele af aasen (gaard ejer Johannes Hansens paa matr. nr. 14 og 13 c af Skibby og parcellist Chr. Larsens paa matr.nr. 13b og 13d s.st.) kunne underkastes samme fredningsbestemmelser.

H e r e f t e r b e s t e m m e s :

De dele af Skibby aas, der er beliggende paa matr.nr. 14, 13c, 13b og 13d af Skibby by og sogn fredes saaledes, at de stedse skal bevares i deres nuværende tilstand.

Specielt er det forbudt at udgrave dem eller opdyrke dem, at fjerne den eksisterende flora, at beplante dem eller lade

KENDELSER>

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådsreds

Aar 1919 den 16. August Fm. Kl. 10 mødte Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amt paa Skibby Mark i Horns Herred, hvor da foretoges:

Begæring om Naturfredningsnævnets Medvirkning til Fredning af en Del af et beplantet Bakkeparti paa Gaardejer Axel E. Petersens Gaard Matr. Nr. 14 Skibby By og Sogn.

.....

Forretningen er blevet udsat indtil nu paa Grund af Vanskeligheden ved Befordringsforholdene.

Foruden Formanden mødte det af Amtsrådet valgte Medlem Direktør Jensen-Bjellekjær. For Kommunen mødte ingen, da Gaardejer Axel E. Petersen, der er Rekvirent, er kommunevalgt Medlem af Nævnet.

Gaardejer Petersen var mødt og paaviste det af ham til Fredning udsete Parti, der er en Del af et større Bakkeparti i Gaardens syd-østlige Del. Bakkepartiet, der ligger ganske isoleret paa flad Mark, er utvivlsomt fremkommet ved Aflejring fra Istiden, og det bestaar helt igennem af Grus, iblandet Sten. Paa Nordsiden er der beplantet med Naaletræ, Gran og Fyr, noget iblandet Bøg. Fra Bakkepartiet, der fortøner sig smukt i Landskabet, er der en vid Udsigt over Roskilde Fjord med Roskilde Domkirke i Baggrunden, og over det ret flade Land, begrænset mod Vest af Skovene ved Krabbesholm.

Efter Nævnets Skøn er det en smuk og rosværdig Tanke ved Fredning at drage Omsorg for, at dette ejendommelige Parti bevares i hvert Fald delvis, idet det ellers i en ikke fjern Fremtid vil forsvinde derved, at der tages Grus i stort Omfang hvert Aar fra Bakkepartiet.

Gaardejer Petersen paaviste, at det Parti, som han af Pietet for Naturskønheden paa den i hans Slægt nedarvede Gaard, ønsker fredet er den Del af Bakkepartiet, som gaar fra Gaardens østlige Skel og strækker sig til en Forhøjning paa Bakkens Top knap 50 m fra Skellet. Hele Arealet anslaaes til at udgøre c. 6 Skp. Land.

Nævnet udtalte, at det vilde have været ønskeligt, om den øst for det Areal, som ønskes fredet, liggende nedad skraanende Del af Bakkepartiet kunde inddrages under Fredningen, men der kan ikke for Tiden, som Ejendomsforholdene er, optages Forhandling om Fredning af dette Parti, efter hvad der oplystes af Hr. Petersen.

Hr. Petersen foreslog, at det angivne Parti af Matr. Nr. 14 Skibby By og Sogn fredes paa følgende Betingelser:

Det beskrevne Areal skal for Fremtiden bestandig bevares dets nuværende Skikkelse, saaledes at Beplantningen bevares, og h Bortskovning findes nødvendig til Plantningens Bevarelse, skal de paany tilplantes. - Den ikke tilplantede Del af det fredede Areal bliver kun at beplante med spredte Træer, saafremt Ejeren i det h vil beplante denne Del (Sydskrænten).

Saafremt Ejendomsretten til Ballegaard Matr. Nr. 14 Skib By og Sogn maatte gaa over til andre end den nuværende Ejers direkte Efterkommere, skal der ingensinde ske Forandring i de ovennævnte af ham med Naturfredningsnævnets Billigelse foretagne Fredningsforanstaltninger. Hvis derimod Ballegaard efter 100 Aars Forløb maatte ejes af direkte Efterkommere efter den nuværende Ejer og Ejeren økonomiske Forhold til den Tid maatte være saaledes, at der kunde være Grund til at give ham Adgang til at udnytte den ret betydelige økonomiske Værdi, som det fredede Areal har paa Grund af det derved værende Materiale af Grus og Sten, særlig hvis han derved under vanskelige Forhold kunde blive sat i Stand til at bevare Gaarden i sit og derved i Familiens Eje, forventes det, at Naturfredningsnævnet eller den Myndighed, som til den Tid maatte træde i dets Sted, vil give Tilladelse til, at en Fjerdedel af det fredede Areal taget fra den vestlige Side, frigives for den ved den skete Fredning derpaa lagte Forpligtelse. Paa samme Maade forventes det, at der under lige Vilkaar frigives yderligere en Fjerdedel af det fredede Areal efter Forløbet af 200 Aar, naar der dertil maatte foreligge de ovenfor angivne Betingelser.

Nævnet fandt, at det er særdeles ønskeligt, at det ejendommelige og smukke Bakkeparti bevares, og da Fredningen er tilbudt uden Udgifter for det offentlige, uagtet det fredede Areal ved Bortsalg af Grus og Sten kunde give et betydeligt økonomisk Udnytte, kunde Nævnet

tiltræde, at Fredningen sker paa de af Ejeren tilbudte Betingelser, saaledes at der haves Ret til efter Forløbet af 100 Aar fra Dato at erholde en Fjerdedel af det fredede Areal frigivet under de af den nuværende Ejer fastsatte Betingelser og om 200 Aar ligeledes en Fjerdedel under de samme Betingelser. Det Areal, som eventuelt frigives, regnes fra Bakkepartiets vestlige Side.

Saafræmt den Del af Bakkepartiet, som ligger Øst for Ballegaards Jorder, maatte blive erhvervet af Ejeren af Ballegaard og indtaget under Fredningen, vil efter nærmere Overenskomst med Naturfredningsnævnet en Del af det Areal, som nu fredes, blive frigivet regnet fra den vestlige Side.

Denne Overenskomst vil være at tinglase som Hæftelse paa Matr. Nr. 14 Skibby By og Sogn med Respekt for de nu paa samme hvilende Hæftelser af enhver Art.

Oplæst og godkendt.

Axel E. Petersen

Mødet hævet. Sagen sluttet.

Jacobæus

J. Jensen Bjellekjær

KORT >

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel



ikke sammenfaldende med Skel

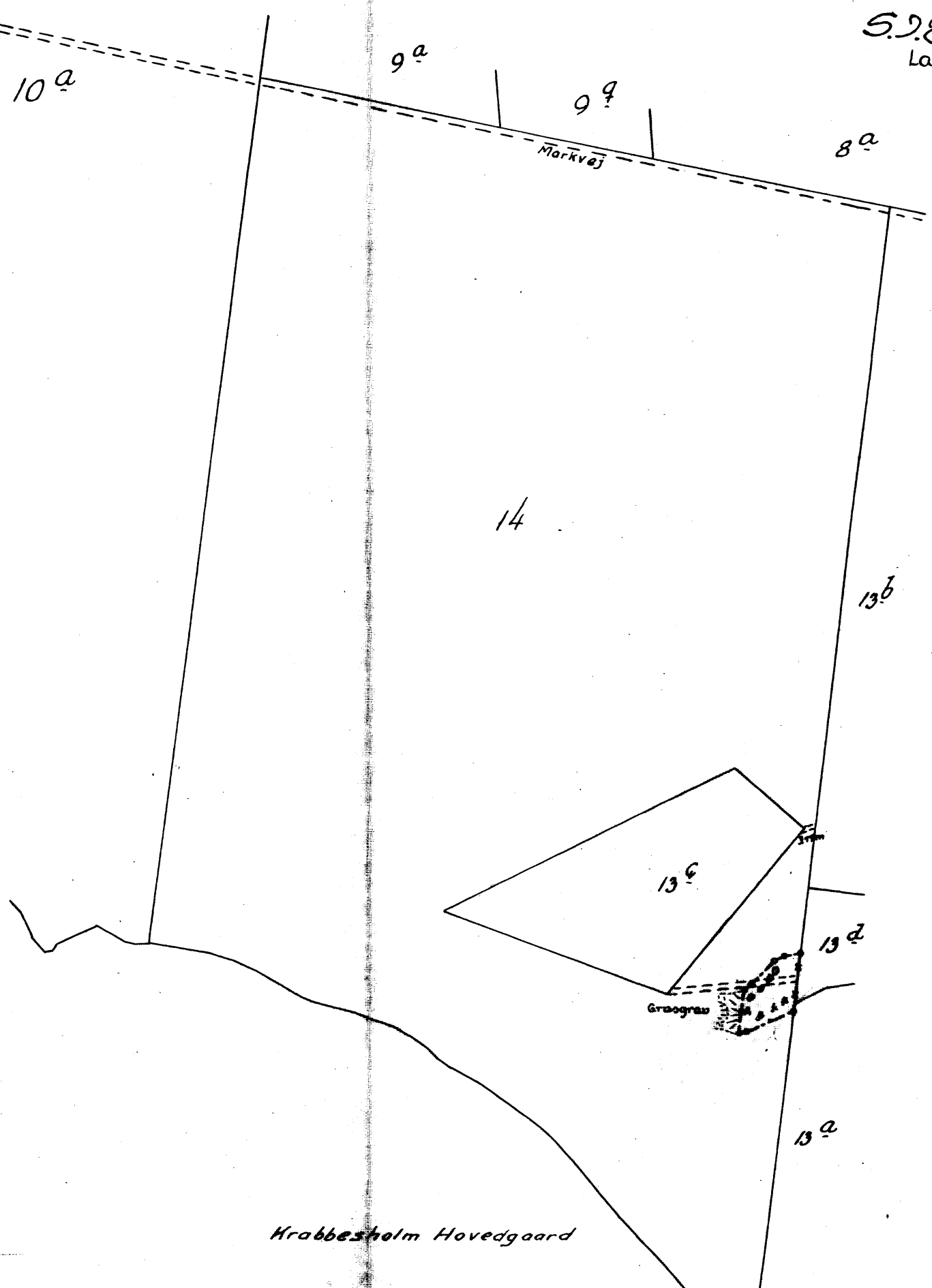


15^b
Landvej

Yndlagt herpaa efter foretaget Opmaaling i Marken det ud for Matr. Nr. 13^d beliggende i Klenhold til Overenskomst af 16 Aug. 1919 fredede Areal af Matr. Nr. 14.

Det i Overenskomsten omhandlede Punkt: 'Forhøjning paa Bakken Top' er betegnet ved A. Areal et udgør 1800 m²

Frederiksbund i Januar 1949
S. J. Skovmand MOW.
Landinspektør.



Terrain af

Skibby By

Sogn: Skibby

Herred: Horns

Amt: Frederiksborg

1:4000

Udfærdiget i April 1948

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

[Handwritten signature]

0060.00

Krabbeholm Hovedgaard

[Faint handwritten notes]